



**Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente**





Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores
Global Soluciones Financieras S.A. y filiales

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y filiales (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración de Global Soluciones Financieras S.A. (la Sociedad) es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Otros Asuntos - Estados Financieros de 2024

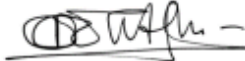
El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024 fueron auditados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, por los cuales, basados en su auditoría y en el informe de otros auditores emitieron una opinión sin modificaciones, con fecha 31 de marzo de 2025. De acuerdo a dicha normativa, no auditaron los estados financieros de las subsidiarias Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II al 31 de diciembre de 2024, cuyos estados financieros representan un total de activos de M\$ 9.165.113 y una utilidad de M\$ 1.683.616, respectivamente, por el año terminado a esa fecha. Dichos estados financieros fueron auditados por otros auditores cuyo informe les fue proporcionado y, su opinión, en lo que se refirió a los montos incluidos de estas sociedades, se basó únicamente en el informe de esos otros auditores.

Deloitte.

Abril 02, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Jorge Ortiz Martinez
RUT: 12.070.100-2
Socio

Índice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados	1
Estados de Resultados Integrales Consolidados	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	5
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Método Directo	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados	7

Nota 1 – Información General	7
Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados	10
Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables.....	28
Nota 4 – Políticas Contables Significativas	29
Nota 5 – Determinación de Valores Razonables	50
Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero	51
Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad.	63
Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo	64
Nota 9 – Otros activos financieros corrientes.....	65
Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes	66
Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	66
Nota 12 – Inventarios	72
Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas	73
Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia	75
Nota 15 – Información de la Filial	76
Nota 16 – Propiedades, planta y equipo	85
Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	87
Nota 18 – Activos/Pasivos por impuestos corrientes y diferidos.....	88
Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	94
Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	105
Nota 21 – Activos por Derecho de Uso	108
Nota 22 – Pasivos por arrendamientos	109
Nota 23 – Otros pasivos no financieros no corrientes	112
Nota 24 – Patrimonio y Reservas.....	113
Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias	117
Nota 26 – Costo de Ventas	118
Nota 27 – Pérdidas por deterioro	118
Nota 28 – Gastos de Administración.....	119
Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste	123
Nota 30 – Medio Ambiente	123
Nota 31 – Sanciones	123
Nota 32 – Contingencias y Compromisos	123
Nota 33 – Hechos Relevantes.....	125
Nota 34 – Hechos Posteriores	126

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)



ACTIVOS	Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8)	8.980.911	7.572.277
Otros activos financieros	(9)	500.113	626.376
Otros activos no financieros	(10)	422.731	735.304
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	64.377.546	48.173.197
Inventarios	(12)	4.211.848	3.645.498
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(13)	455.447	451.146
Activos por impuestos corrientes	(18)	709.401	758.445
Total de activos corrientes		79.657.997	61.962.243
Activos no Corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	92.694.144	52.696.866
Propiedades, planta y equipo	(16)	1.912.987	7.569.248
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	2.103.408	1.854.043
Activos por derecho de uso	(21)	411.371	803.128
Activos por impuestos diferidos	(18)	16.939.582	17.272.793
Total de activos no corrientes		114.061.492	80.196.078
Total de activos		193.719.489	142.158.321

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación
 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)



PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	3.391.284	3.671.360
Pasivos por arrendamientos	(22)	280.723	497.551
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	9.664.116	8.981.591
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(13)	179.740	-
Provisiones por beneficios a los empleados		566.425	529.616
Pasivos por impuestos	(18)	76.212	-
Total de pasivos corrientes		14.158.500	13.680.118
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	125.598.667	100.478.462
Pasivos por arrendamientos	(22)	261.710	492.331
Pasivo por impuestos diferidos	(18)	22.139	213.567
Otros pasivos no financieros	(23)	30.065.113	7.827.286
Total de pasivos no corrientes		155.947.629	109.011.646
Total de pasivos		170.106.129	122.691.764
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	(24)	53.630.393	45.657.280
Otras reservas		(1.886)	(1.886)
Pérdidas acumuladas		(30.015.147)	(26.188.837)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		23.613.360	19.466.557
Patrimonio total		23.613.360	19.466.557
Total pasivos y patrimonio		193.719.489	142.158.321

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)



Estados de resultados consolidados	Nota	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(25)	49.175.988	39.516.544
Costo de ventas	(26)	(27.896.618)	(28.853.307)
Ganancia bruta		21.279.370	10.663.237
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(27)	(3.720.735)	(4.654.458)
Gastos de administración	(28)	(15.603.664)	(14.770.290)
Otras ganancias (pérdidas)		(359.553)	(296.881)
Ingresos financieros		683.485	1.779.505
Gastos financieros	(23)	(2.869.183)	(841.998)
Resultados por unidades de reajuste	(29)	(2.964.585)	(3.611.730)
Resultado, antes de impuestos		(3.554.865)	(11.732.615)
Resultado por impuestos a las ganancias	(18)	2.389.493	5.900.026
Resultado del año		(1.165.372)	(5.832.589)
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		(1.165.372)	(5.864.321)
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	(24)	-	31.732
Resultado del año		(1.165.372)	(5.832.589)
Pérdidas por acción básica		(0,30)	(2,11)

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Resultados Integrales Consolidados, Continuación
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)



Estados de resultados integrales	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Resultado del año	(1.165.372)	(5.832.589)
Otros resultados integrales	-	-
Diferencia de Cambio por Conversión		
(Pérdidas) Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Coberturas de flujo de efectivos		
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos	-	(2.584)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	698
Resultados integrales	(1.165.372)	(5.834.475)
	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Resultados atribuibles a		
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora	(1.165.372)	(5.866.207)
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	-	31.732
Resultados integrales Total	(1.165.372)	(5.834.475)



Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)

	Nota	Capital emitido M\$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M\$	Total Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M\$	Participación no Controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial periodo actual 1 de enero de 2025		45.657.280	(1.886)	(1.886)	(26.188.837)	19.466.557	-	19.466.557
Pérdida del año		-	-	-	(1.165.372)	(1.165.372)	-	(1.165.372)
Resultado integral total del año		-	-	-	(1.165.372)	(1.165.372)	-	(1.165.372)
Incremento por aportaciones de los propietarios	(24)	7.973.113	-	-	-	7.973.113	-	7.973.113
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	-	-	(2.660.938)	(2.660.938)	-	(2.660.938)
Total transacciones con los propietarios		7.973.113	-	-	(2.660.938)	5.312.175	-	5.312.175
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2025		53.630.393	(1.886)	(1.886)	(30.015.147)	23.613.360	-	23.613.360
	Nota	Capital emitido M\$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M\$	Total Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M\$	Participación no Controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial periodo anterior 1 de enero de 2024		45.657.280	(1.318.795)	(1.318.795)	(21.943.240)	22.395.245	29.719	22.424.964
Pérdida del año	(24)	-	-	-	(5.864.321)	(5.864.321)	31.732	(5.832.589)
Otro resultado integral	(19) e	-	(1.886)	(1.886)	-	(1.886)	-	(1.886)
Resultado integral total del año		-	(1.886)	(1.886)	(5.864.321)	(5.866.207)	31.732	(5.834.475)
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	1.318.795	1.318.795	1.618.724	2.937.519	(61.451)	2.876.068
Total transacciones con los propietarios		-	1.318.795	1.318.795	1.618.724	2.937.519	(61.451)	2.876.068
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2024		45.657.280	(1.886)	(1.886)	(26.188.837)	19.466.557	-	19.466.557

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (en miles de pesos – M\$)



	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
Nota	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	77.180.476	62.741.919
Otros cobros por actividades de operación	4.073.450	8.457.947
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(135.080.634)	(91.915.534)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(9.678.404)	(7.725.541)
Otros pagos por actividades de operación	(214.622)	(563.075)
Flujos de efectivo netos procedentes de operaciones	(63.719.734)	(29.004.284)
Intereses recibidos	11.221.383	12.962.542
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	37.780	166.763
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.390.379	(92.990)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(51.070.192)	(15.967.969)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(2 e) 2.329.965	3.188.556
Compras de propiedades, planta y equipo	(16) (1.376.610)	(4.805.945)
Compras de activos intangibles	(17) (739.949)	(753.937)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	213.406	(2.371.326)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	(24) 7.973.113	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	(19) 39.465.029	3.478.005
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(19) 23.460.671	853.043
Préstamos de entidades relacionadas	(19) 1.371.551	-
Pago de préstamos	(19) (19.803.816)	(13.363.406)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(19) (682.935)	(373.095)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(19) (1.371.551)	-
Intereses pagados	(19) (957.446)	(5.945.637)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.799.671	1.484.803
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	52.254.287	(13.866.287)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	11.133	6.923
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.408.634	(32.198.659)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	7.572.277	39.770.936
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	(8) 8.980.911	7.572.277

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 1 – Información General

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen a Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales, (en adelante la “Sociedad”).

Global Soluciones Financieras S.A. Rut 76.120.857-8, Sociedad Matriz, se constituyó en Chile el 20 de octubre de 2010 como Sociedad anónima cerrada, por el notario público Álvaro Bianchi Rosas, organizada de acuerdo con las leyes de la República de Chile, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 06 de noviembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 08 de noviembre de 2010.

La Sociedad se inició con un capital de M\$1.000.000 dividido en 10.000 acciones.

Con fecha 24 de julio de 2012, se redujo a escritura pública el acta de junta extraordinaria de Accionistas de Global Soluciones Financieras S.A., celebrada el 23 de julio de 2012, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 31 de julio de 2012 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 01 de agosto de 2012, junta en la cual se acordó reemplazar artículo cuarto estatutos sociales, relativo al objeto, por el siguiente extracto: “Artículo cuarto: Objeto: a) abordar negocios de leasing, b) efectuar toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras, c) prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros, d) ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring, esto es, la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya sean de facturas, letras de cambio, pagarés, o cualquier otro crédito mercantil, e) en el ámbito de los servicios y productos financieros, podrá desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarios y administrar dichos servicios y productos, f) la intermediación remunerada de contratos de seguros generales y vida, exceptuando previsionales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país, y la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

El domicilio social de Global Soluciones Financieras S.A. se encuentra en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El teléfono de la Sociedad es el (56-2) 2927-1000.

El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es promover, facilitar y desarrollar la comercialización de vehículos motorizados y sus correspondientes equipos, componentes y repuestos. Asimismo, puede efectuar operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras.

Los estados financieros consolidados de Global Soluciones Financieras S.A., incluyen las siguientes sociedades:

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 1 – Información General (continuación)

En relación con la sociedad Grupo Global Corredora de Seguro Limitada, por escritura pública de fecha 14 de octubre de 2024 otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, Global Soluciones Financieras S.A. compró el 14% de los derechos sociales en la Sociedad y Global Leasing S.A. compró el 1% de dichos derechos sociales, con lo cual Global Soluciones Financieras S.A. pasa a tener directa e indirectamente el 100% de dichos derechos sociales en la Sociedad. Por la misma escritura se modificó la administración la cual corresponde a Global Soluciones Financieras S.A.

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es el de abordar negocios de leasing financiero, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa.

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social era como actividad y negocio es la compra y venta de vehículos motorizados.

El Fondo de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó el 7 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos.

La Filial Global International SpA se constituyó el 16 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, las inversiones internacionales y nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA, se constituyó el 24 de agosto de 2022, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. Sin embargo, inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados, asesoría en estudio de antecedentes legales, constitución y legalización de prendas con y sin desplazamiento, servicios de legalización y autorización de firmas de pagarés, recaudación de costos y gastos de prendas y documentos de créditos y administración de contratos de servicios.

El Fondo de Inversión Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Por Juntas Extraordinarias de Accionistas de fecha 20 de diciembre de 2024 de las sociedades Urban Mobility SpA y Outlet Automotor SpA cuyas actas fueron reducidas a escritura públicas de ambas con fecha 13 de marzo de 2025 en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó la fusión de ambas sociedades en virtud de la cual Urban Mobility SpA absorbió a Outlet Automotor SpA, disolviéndose esta última. La fecha de materialización de esta fusión fue el 01 de mayo de 2025.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 1 – Información General (continuación)

Accionistas de la Sociedad

La siguiente tabla establece información acerca de la propiedad de las acciones de Global Soluciones Financieras S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024, con respecto a los accionistas:

rut	Sociedades	%	31-12-2025		%	31-12-2024	
			N° Acciones	N° Acciones		N° Acciones	N° Acciones
		participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	18,31%	722.598	722.598	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	10,70%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,25%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	18.448	18.448	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,03%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	22,16%	874.386	874.386	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	18,99%	749.395	749.395	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	20,25%	799.032	799.032	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	3,16%	124.524	124.524	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barber SpA	3,16%	124.524	124.524	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,58%	62.261	62.261	1,47%	40.626	40.626
88.716.400-2	Chacabuco S.A.	0,38%	15.086	15.086	0,00%	-	-
76.416.404-0	Tres Cumbres SpA	0,00%	148	148	0,49%	13.542	13.542
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,53%	20.806	20.806	0,00%	-	-
		100,00%	3.945.552	3.945.552	100,00%	2.767.227	2.767.227

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la sociedad no posee un controlador conforme a la Ley N° 18.045.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 1 – Información General (continuación)

Explicación del número de empleados:

El personal de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 alcanza a 368 trabajadores que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos de operaciones con las siguientes características:

	31-12-2025			31-12-2024		
	Global	Otras Filiales	Totales	Global	Otras Filiales	Totales
Gerentes y Ejecutivos Principales	52	6	58	30	8	38
Profesionales y técnicos	203	54	257	200	70	270
Trabajadores	28	25	53	24	36	60

El número promedio de empleados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2025 alcanzó a 356 (325 durante el año 2024).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados

a) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas en los Estados Financieros Consolidados

La Administración y Directorio de la Sociedad, han tomado conocimiento de la Información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

La administración y Directorio de la Sociedad han informado del contenido de los presentes Estados Financieros Consolidados y señala expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la información incluida en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024. En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones son:

- La vida útil y residual de la propiedad, planta y equipos e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los impuestos diferidos se reconocen por pérdidas impositivas no utilizadas, créditos fiscales y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que haya futuras ganancias imponibles contra las que puedan ser utilizados.
- Valor neto de realización de inventario.
- Deterioro de activos financieros y no financieros.
- Determinación del valor razonable.
- Litigios y contingencias.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados **(Continuación)**

b) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales comprenden los estados de situación financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados integrales Consolidados por los años terminados el al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), considerando requerimientos de información adicionales de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), incorporadas en las normas NIIF.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados considera las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente el patrimonio y la situación financiera de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 a partir de los registros de la contabilidad mantenida por la Sociedad y sus Filiales los resultados de sus operaciones, los cambios en el estado de resultados reconocidos y flujos de efectivo, por los años terminados a esas fechas.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio, en sesión extraordinaria celebrada el 02 de abril de 2026.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar a la continuidad de las operaciones de la compañía.

c) Bases de medición

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por:

- Instrumento de derivados, que se reconocen a valor razonable.
- Vehículos recuperados, que se reconocen al valor neto de realización.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

d) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

	31.12.2025	31.12.2024
Estado Financiero / Período Cubierto		
Estado de Situación financiera clasificado	X	X
Estado de Resultados por función	X	X
Estado de Resultados integrales	X	X
Estado de Cambios en el patrimonio	X	X
Estado de Flujos de efectivo	X	X

e) Bases de consolidación

i Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición. Los cambios en la participación del Grupo en una Filial que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. (Ver Nota 24 d) Participantes no Controladores.)

ii Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A.

Las Filiales son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros consolidados de Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

Entidades controladas por Global a través de participación en propiedad

Las Filiales que se incluye por control a través de la participación en estos estados financieros consolidados son la siguientes:

RUT	Nombre (Nota 13)	2025			2024		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	100%	-	100%	100%	-	100%
76.732.123-6	Global Leasing SpA.	100%	-	100%	100%	-	100%
76.857.695-5	Outlet Automotor SpA	-	-	-	100%	-	100%
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (*)	-	-	-	-	-	-
77.384.098-4	Urban Mobility SpA (**)	100%	-	100%	100%	-	100%
77.398.006-3	Global International SpA (***)	100%	-	100%	100%	-	100%
76.832.189-2	Administradora De Procesos Operativos SpA (****)	100%	-	100%	-	-	-
10.651-8	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	-	-	-	-	-	-
96.971.830-8	EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14)	-	-	-	-	-	-

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y sus entidades controlados por la Sociedad.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

(*) Global Soluciones Financieras S.A. creó dos Fondos de Inversión como herramientas para obtener financiamiento para las operaciones del grupo. Estos fondos están compuestos por distintas series de cuotas, donde existen series que se venden a terceros de forma pública o privada, mientras que otra siempre es de adquisición propia, por lo tanto, no se transfiere la propiedad de la inversión. A su vez, Global mantiene el control del fondo y participa de los comités de vigilancia, por lo que la parte propia de la inversión está sujeta a consolidación.

Para ambos fondos, la cartera está compuesta por créditos 100% otorgados por Global Soluciones Financieras S.A.

(**) Global Soluciones Financieras S.A. constituyó como filial, el 07 de junio de 2021, a Urban Mobility SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos y la compra (con opción de compra o leasing y compra con opción de arrendamiento o leaseback) y venta de vehículos motorizados.

(***) Global Soluciones Financieras S.A. constituyó como filial, el 16 de junio de 2021, a Global International SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, la inversión nacional y/o extranjera en toda clase de bienes muebles o inmuebles, así como en general en todo tipo de instrumentos del mercado de capitales.

(****) Global Soluciones Financieras S.A. constituyó como filial, el 24 de agosto de 2022, Administradora de Procesos Operativos SpA. Sin embargo, esta inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados.

Por Juntas Extraordinarias de Accionistas de fecha 20 de diciembre de 2024 de las sociedades Urban Mobility SpA y Outlet Automotor SpA, se acordó la fusión de ambas sociedades en virtud de la cual Urban Mobility SpA absorbió a Outlet Automotor SpA, disolviéndose esta última. La fecha de materialización de esta fusión fue el 01 de mayo de 2025.

Entidades controladas por Global a través de otras consideraciones

El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las entidades que cumplen con estos criterios, que se incluyen en estos estados financieros consolidados son: “Fondo de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II” y “Fondo de Inversión Activa Deuda Automotriz Global III”.

Cabe mencionar respecto a los criterios de consolidación antes señalados, que corresponden a las características de control definidas en la NIIF10, que establece los principios para la presentación y preparación de estados financieros consolidados cuando una entidad controla a uno o más entidades distintas.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

De acuerdo con lo señalado en el párrafo B2) de la NIIF 10, existe control cuando se encuentran presentes todos los siguientes elementos:

a) Poder sobre la participada

b) Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada

c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor

En relación con el poder sobre la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es Administrador Primario, y, de acuerdo con la estructura que contemplan los contratos, el propósito de los fondos es invertir en activos con el objetivo de generar retornos dentro de un rango de expectativas. Dicho rango está establecido tomando en cuenta ciertas características con las cuales tienen que cumplir cada préstamo individual para formar parte de la cartera transferida. El Administrador Primario administra el proceso en caso de morosidad. Dado la vinculación entre las expectativas del retorno en el fondo y la calidad definida de la cartera transferida, es clave (o “relevante” usando la terminología de la norma) como actividad de los Fondos “el manejo de activos financieros durante su vida” específicamente en caso de morosidad. Por ende, la Administración de la cartera durante la vida de los activos, incluso en caso de morosidad, consiste en “la actividad relevante”.

Dado que la decisión sobre cómo administrar la cartera (específicamente en caso de morosidad) queda con el Administrador Primario (Global), por lo cual dirige la actividad relevante de los fondos.

En relación a la exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es la única entidad con derecho a adquirir el 100% de las cuotas de adquisición propia emitidas por los fondos de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II y III, y que Global Soluciones Financieras S.A. está sujeto a lo establecido en el Acuerdo Marco en su Artículo Segundo N° 18, en donde dicho artículo otorga a Global Soluciones Financieras S.A. el derecho a percibir un dividendo provisorio o definitivo una vez pagado el “Retorno Preferente”, que corresponderá al 100% del remanente o excedente de los Fondos (Artículo F N° 1 del Reglamento Interno del Fondo), tal como se señaló precedentemente.

Dado el interés residual que tiene Global Soluciones Financieras S.A. en frente de una liquidación de los fondos y su exposición al riesgo de crédito asociado con sus actividades como Administrador Primario, Global Soluciones Financieras S.A. está expuesta a variabilidad en sus retornos.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

Por ende, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con el segundo factor de la norma, “exposición a retornos variables” o “posición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada”.

En relación con la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor. Según la norma NIIF 10, en el caso de una relación entre un fondo y un inversor, necesitamos analizar en el primer lugar si el fondo es el principal o el agente.

Es importante señalar que la administradora de los fondos no tiene participación en ellos. Además, sus honorarios están establecidos de acuerdo con las condiciones presentes en el mercado de Chile.

Por ende, la Administradora de los Fondos en este caso es el agente que pone a Global Soluciones Financieras S.A. en la posición como principal.

Como principal, la norma dicta que la “Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor” o vinculación entre retornos y poder poner a Global en cumplimiento.

En consecuencia, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con las tres características de “control” como son definidas bajo NIIF 10. Por lo tanto, Global Soluciones Financieras S.A. debe consolidar los fondos.

Finalmente, y para efectos de la consolidación es necesario dejar de manifiesto que se exceptúan de consolidación en el siguiente caso:

El párrafo 4 letra a), de esta NIIF señala que “Una controladora no necesita presentar estados financieros consolidados si cumple todas las condiciones siguientes:

- a) Es una Filial total o parcialmente participada por otra entidad y todos sus otros propietarios, incluyendo los titulares de acciones sin derecho a voto, han sido informados de que la controladora no presentará estados financieros consolidados y no han manifestado objeciones a ello;
- b) Sus instrumentos de deuda o de patrimonio no se negocian en un mercado público (ya sea bolsa de valores nacional o extranjera, o en un mercado organizado, incluyendo mercados locales o regionales);



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

- c) No registra, ni está en proceso de hacer, sus estados financieros consolidados en una comisión de valores u otra organización reguladora.
- d) Su controladora última, o alguna de las controladoras intermedias elabora estados financieros consolidados que se encuentran disponibles para uso público y cumplen con las NIIF.

Se hizo una evaluación y la sociedad cumple con lo necesario para no exceptuarse de la obligatoriedad de aplicar NIIF 10.

iii) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una Filial, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la Filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex Filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con Sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos:

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II

El Fondo inició sus operaciones el día 29 de mayo de 2019 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie A: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1°. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. El “Retorno Preferente” será igual a lo que resulte de aplicar la tasa fija de retorno preferente sobre la cantidad equivalente a la suma del capital pagado por la Serie A, más el Retorno Preferente devengado y no pagado.

Se entenderá por “Tasa de Retorno Preferente” a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente en base anual para un determinado período, que como máximo podrá percibir la Serie A, será el resultado del siguiente cálculo: Tasa nominal correspondiente al 8% anual, lo cual es equivalente a una tasa compuesta diaria de 0,0210874398377%. Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en el artículo 16° del presente Reglamento Interno, se agregará a lo anterior la tasa equivalente compuesta diaria de: $0,5 \cdot (D / P) \cdot (8\% - \text{Tasa})$, donde “D” corresponde a la deuda y “P” al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y “Tasa” corresponde a la tasa de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 365 días.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente a elección de la Administradora, dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes o de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, según corresponda.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente devengado se pagará a la Serie A, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie B, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que el Fondo sólo repartirá el Retorno Preferente a los titulares de la Serie A los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Las Cuotas suscritas y no pagadas no darán derecho al Retorno Preferente, dividendo ni a ninguna forma de distribuciones de utilidades o beneficios.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que la Serie A podrá percibir como máximo el Reparto Preferente y se deja establecido que se autoriza que, en caso que el monto de los dividendos provisorios exceda el monto de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, éstos puedan imputarse a los beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos, de acuerdo a lo establecido en el Título XII del Reglamento Interno.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en el Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente y el remanente se distribuirá a los Aportantes de la Serie B, una vez que se haya pagado completamente la Serie A preferente.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.

2°. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3°. El derecho a percibir la totalidad de los ingresos que se generen en la venta de los Títulos de Créditos Automotrices, por la diferencia el valor de la cartera registrada en el Fondo y lo efectivamente percibido por el mismo.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

II. Aportantes Cuotas Serie B: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie B tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1°. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a la Serie A, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a la Serie A.

2°. El derecho a las preferencias y prelación establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie B de ambos fondos (100% de participación).

Modificaciones al Reglamento Interno

Con fecha 23 de septiembre de 2022, se modificó el Reglamento Interno del Fondo, en particular el número y características de las Series de Cuotas del Fondo.

Por lo tanto, a partir de esa fecha quedarán como se detalla a continuación.

Series: El fondo contemplará las series A, B, C, D, E, F, G, H, e I

I. Aportantes Cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A, B, D, E, F, G, H e I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1° El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

Se entenderá por “Tasa de Retorno Preferente” a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente de la Serie A se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie A más **b)**, el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie A que haya sido cobrada.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente de la Serie B se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie B más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie B, más **c)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie A, con la Serie B (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie D se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie D más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie D que haya sido cobrada.

El Retorno Preferente de la Serie E se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie E más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie E, más **c)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración Anual de la Serie D, con la Serie E (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie F se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie F más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie F.

El Retorno Preferente de la Serie G se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie G más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie G que ya ha sido cobrada, más **c)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie F, con la Serie G (0,56%).

El Retorno Preferente de la Serie H se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie H más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie H.

El Retorno Preferente de la Serie I se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie I más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie I que ya ha sido cobrada, más **c)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de Remuneración de Administración Anual de la Serie H, con la Serie I (0,56%).



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en su Reglamento Interno, se sumará proporcionalmente al retorno preferente de cada Serie un: $0,85 * (D/P) *$ (la tasa compuesta diaria del retorno preferente de cada Serie – Tasa); donde “D” corresponde a la deuda y “P” al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y “Tasa” corresponde a la tasa efectiva de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 356 días.

En el caso en el que no se llegue al retorno preferente será $(D/P) *$ (la tasa compuesta diaria de (El retorno preferente de cada Serie – Tasa)).

Se hace presente que deberá adicionarse la suma que corresponda por concepto de Retorno Preferente a cada Serie de cuotas, A, B, D, E, F, G, H e I el monto devengado y no pagado de períodos anteriores.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I, podrán percibir como máximo el equivalente al retorno preferente respectivo de la Serie A, B, D, E, F, G, H e I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda caja que éste tenga disponible y sea susceptible a ser distribuida en los términos indicados en su Reglamento Interno, se destinará al pago del retorno preferente de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, y el remanente se distribuirá en la misma fecha a los aportantes titulares de las cuotas Serie C.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, éstos puedan imputarse a los Beneficios Netos Percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que no puedan ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos y en caso de que no sea suficiente, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

2° El derecho a las preferencias y prelación establecidas en el Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, conforme a lo regulado en el Reglamento Interno. En el caso de que, a la fecha de la elección, con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I, no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, tendrán derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia.

4° Las cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I deberán suscribirse y pagarse durante el período de duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de las Cuotas de la Serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1° El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a los aportantes titulares de las Cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I.

2° El derecho a las preferencias y prelación establecidas en el artículo VI del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a uno de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, de acuerdo con lo regulado en el Reglamento Interno del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

2) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III

El Fondo inició sus operaciones el día 06 de noviembre de 2024 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie R y Serie I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie R y serie I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1°. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

El “Retorno Preferente de la Serie R” se calculará en la forma indicada en el Anexo A del Reglamento Interno. Los Aportantes titulares de Cuotas de la Serie R tendrán derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R únicamente durante el primer año de vigencia del Fondo. Sin perjuicio de lo anterior, el derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R podrá renovarse por períodos consecutivos de un año por decisión de la Administradora.

El “Retorno Preferente de la Serie I” se calculará en la forma indicada en el Anexo A del Reglamento Interno.

El retorno preferente se devengará diariamente, a una tasa equivalente a la tasa de interés del Bono del Banco Central en Pesos a dos años plazo (“BCP 2”) más un spread de 650 puntos base, y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, podrán percibir como máximo el equivalente al Retorno Preferente respectivo de la correspondiente Serie R y Serie I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en este Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente de la Serie R y Serie I y el remanente se distribuirá a los Aportantes titulares de las Cuotas Serie C.



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos (continuación):

2) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III (continuación)

2°. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3°. El derecho a elegir a dos de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de la Serie R y Serie I conforme a lo regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

En caso de que, a la fecha de la elección de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las Cuotas Serie R y Serie I no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo por parte de las Cuotas Serie R y Serie I pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, no pudiendo tratarse de la Serie C.

4°. Las Cuotas Serie R y Serie I deberán suscribirse y pagarse durante el Periodo de Duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1°. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en este Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del retorno preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I.

2°. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el presente Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3°. El derecho a elegir a uno de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo, regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

EF Securitizadora S.A. (Patrimonio separado N°14):

Desde agosto de 2025, se incluyen en la consolidación los Estados financieros de EF Securitizadora S.A. Patrimonio Separado N° 14, con quien se celebró una operación de financiamiento mediante la emisión de dos bonos securitizados por un total de M\$ 39.605.865.- divididos en las series BBEFS-P14B y BBEFS-P14C, por M\$ 39.214.480.- y UF 100 respectivamente.

f) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación del grupo, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

g) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades de fomento son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias son registradas en el rubro “Diferencias de cambio” y los flujos de las unidades de fomento se presentan en el rubro “Resultado por unidades de reajustes” en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera a su valor equivalente en pesos chilenos son calculados, de acuerdo con el tipo de cambio observado al día hábil siguiente al cierre de los estados financieros consolidados.

Los tipos de cambio y el valor de la unidad de reajustes vigentes al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	12-2025	12-2024
Moneda	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Unidad de Fomento (UF)	39.727,96	38.416,69



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

h) Hipótesis de negocio en marcha

Como se reveló en los correspondientes Estados Financieros Consolidados , en el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, la compañía incurrió en una pérdida neta atribuible a los propietarios de la controladora de M\$ 5.832.589.

Por otra parte, como se informa en los presentes Estados Financieros Consolidados , al 31 de diciembre de 2025, se registró una pérdida de M\$ 1.165.372 con un patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora de M\$ 23.613.360.

Si bien la situación antes descrita pudiera generar cierta incertidumbre que pudiera afectar la hipótesis de empresa en marcha, la Sociedad hace bastante tiempo tomó acciones y medidas para mitigar estas incertezas.

Estas acciones se centraron en un Plan Financiero que se trabajó durante el año 2023 junto con los asesores financieros de la Sociedad. En este proceso también participaron acreedores e inversionistas. Esta reestructuración financiera se terminó de implementar durante los últimos meses del año pasado e incluyó principalmente los puntos mencionados a continuación.

El plan contempló:

- Aumento de Capital por \$19 mil millones de pesos (aproximadamente)
- Ingreso de nuevos accionistas a la propiedad de la Sociedad
- Reestructuración de deuda vigente a largo plazo (bono BGLOB-A y Crédito Sindicado)
- Financiamiento adicional de largo plazo por \$16 mil millones (aproximadamente)
- Modificación del directorio y creación del cargo de director ejecutivo

Por lo anterior, en la actualidad la Sociedad cuenta con una nueva estructura de balance, mucho más robusta, con menor nivel de endeudamiento y alta liquidez, lo que permitirá viabilizar y potenciar el curso del negocio para los próximos años y retomar los resultados positivos.

También cabe mencionar que el plan implementado también incluyó una reevaluación estratégica y de largo plazo los negocios de las filiales del Grupo, apuntando a privilegiar las sinergias y fortalecer el negocio principal. Producto de lo anterior es que se decidió, para el ejercicio 2025, fusionar las filiales Urban Mobility y Outlet Automotor. La empresa continuadora se enfocará y combinará los negocios de ambas estratégicamente más atractivos para el Grupo: retail (compra/venta de vehículos) y renting (arrendos de largo plazo). En línea con lo anterior, por Juntas Extraordinarias de Accionistas de fecha



Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

h) Hipótesis de negocio en marcha (continuación)

20 de diciembre de 2024 de las sociedades Urban Mobility SpA y Outlet Automotor SpA, se acordó la fusión de ambas sociedades en virtud de la cual Urban Mobility SpA absorbió a Outlet Automotor SpA, disolviéndose esta última. La fecha de materialización de esta fusión fue el 01 de mayo de 2025.

Por último, es importante señalar que como complemento a todo lo antes descrito, por medio de Hecho Esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) el día 14 de agosto de 2025, la Sociedad informó lo siguiente:

1. Con fecha 13 de agosto de 2025 EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14) colocó en el mercado local bonos securitizados por la suma de \$39.214.480.000 cuyo patrimonio separado se conforma por créditos originados por Global Soluciones Financieras S.A.

2. La Sociedad, en su calidad de emisor, publicó con esta fecha 14 de agosto de 2025 el aviso de rescate total anticipado que se efectuará el 30 de septiembre de 2025 de los Bonos Serie B, línea de bonos que fue inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°1156 de 2023.

3. Por Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día de hoy 14 de agosto de 2025 se acordó un aumento de capital por la suma de \$8.000.000.000 que se pagarán mediante la emisión de acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, se ha suscrito y pagado un 56% del referido aumento de capital.

Para mayor detalle ver Nota 34 – Hechos Posteriores.

Todo lo anteriormente descrito sustenta, a juicio de la administración, mantener la hipótesis de empresa en marcha en los presentes Estados Financieros Consolidados .

i) Reformulación de los estados financieros 2024 y notas

Con el objeto de mantener la comparabilidad, se efectuaron las siguientes reclasificaciones:

Al 31 de diciembre de 2024, se realizaron reclasificaciones en los estados financieros correspondientes al patrimonio no controlador, producto de la venta de dicha participación (ver Nota 1). Asimismo, se modificaron los cuadros de las siguientes notas: Nota 12 Inventarios, Nota 15 Filiales, Nota 18 Impuestos diferidos y Nota 22 Arrendamientos.

Al 31 de diciembre de 2025, dentro del rubro patrimonio, se efectuaron ajustes con cargo a resultados acumulados por un valor neto de M\$2.876.068, principalmente originados en regularizaciones y/o correcciones contables de ejercicios anteriores, relacionadas principalmente con impuestos diferidos por corrección y reconocimiento de pérdidas tributarias.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados .

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
No hay	
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados , sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La Administración de la Sociedad y sus filiales se encuentran evaluando los efectos de la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas.

Se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales comprenden: (i) los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, (ii) los estados de resultados integrales consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 y (iii) los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, Los principios y criterios contables aplicados han sido consistentes con los utilizados en períodos anteriores. Los estados financieros consolidados y sus correspondientes notas se presentan en forma comparativa.

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025

a) Activos y pasivos financieros no derivados

i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Sociedad y sus Filiales reconocen un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente, al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

ii) Clasificación (Continuación)

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la Administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la Administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la Administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación con su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

iii) Baja

La Sociedad y sus filiales dan de baja en el estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

iii) Baja (continuación)

Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Grupo tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

v) Medición a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

vi) Determinación de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que el Grupo tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando existe uno disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, el Grupo usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

vi) Determinación de valor razonable (Continuación)

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio vendedor, el Grupo mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.

Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si el Grupo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

- **Nivel 1:** precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- **Nivel 3:** datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

El Grupo reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el cual ocurrió el cambio.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en fondos fijos, bancos y depósitos a plazo con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la Administración de efectivo del Grupo, están incluidos como un componente del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalente, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor. Estos valores corresponden a cuotas de fondos mutuos de corto plazo.
- Flujos operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Flujos de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.
- Flujos de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de la Sociedad que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía están compuestos por los costos necesarios para el desarrollo de programas computacionales y sus licencias.

i) Investigación y desarrollo de programas computacionales y licencias

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en etapa de desarrollo se capitaliza solo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y el Grupo pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales, que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo, menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por el deterioro.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo de un activo.

Los Activos intangibles distintos de la plusvalía se amortizan con cargo a resultados con base en el método de amortización lineal durante su vida útil estimada, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil estimada para el período 2025 y 2024 son los siguientes:

Desarrollo de programas	4 años
Licencias	1 año

Los métodos de amortización y vidas útiles son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

El gasto por la amortización del período se presenta en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultados Integral Consolidado (Nota 28).

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

• Deudores comerciales

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por el Grupo para el financiamiento de compras de vehículos motorizados, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado. Los intereses devengados se presentan bajo Ingresos de actividades ordinarias en el estado de resultado.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo con la metodología de cálculo descrita en Nota 4(t) de los presentes estados financieros consolidados, e incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

• Cuentas por Cobrar Leasing (arrendamiento)

El Grupo da en arriendo vehículos bajo el concepto de arrendamiento financiero. Los contratos de arrendamientos donde el Grupo transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros, en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Al inicio del plazo del contrato se reconoce una cuenta por cobrar que corresponde al valor del bien más los costos asociados y estos son incluidos en la tasa efectiva y se valorizan al costo amortizado.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

- **Otros Deudores Comerciales**

Se clasifican otros deudores comerciales tales como; deudores varios, documentos y facturas por cobrar, con su correspondiente provisión de incobrables o deterioro y clasificadas según su vencimiento en corrientes y no corrientes.

e) Inventarios

El inventario corresponde principalmente a la adquisición de vehículos con el público, rentacar u otros concesionarios, además de vehículos y equipos recuperados de deudores por créditos. Para la adquisición de vehículos activos entregados en Leasing, su principal adquisición proviene de la compra de estos en calidad de “usados”, los cuales son posteriormente vendidos a terceros.

Para los vehículos adquiridos y recuperados en inventario, su valor libro no excede el valor neto de realización de dichos activos

Adicionalmente la filial Outlet Automotor SpA, su inventario de vehículos corresponden principalmente a bienes adquiridos a su matriz disponible para la venta. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Sociedad, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

f) Propiedades, planta y equipo

i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados fluyan al Grupo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de Propiedades, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con los valores en libros de las Propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

ii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

f) Propiedades, planta y equipo (continuación)

ii) Depreciación (continuación)

Las vidas útiles estimadas para el período 2025 y 2024 son las siguientes:

Vehículos	7 años
Muebles y equipos	7 años
Equipo computacional	6 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

g) Deterioro de activos

i) Activos financieros

El Grupo reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado. Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Grupo considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica del Grupo y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo al Grupo, sin recurso por parte del Grupo a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

g) Deterioro de activos (continuación)

i) Activos financieros (continuación)

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;

Las pérdidas se reconocen en resultados y en el estado de situación financiera que se reflejan en una cuenta de provisión por deterioro en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

La Política referida a la provisión de pérdida por deterioro de la cartera vigente se encuentra en la nota 4 t) y Nota 6) letra b) b) punto 4.

ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, excluyendo Inventarios corrientes e impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando la tasa de descuentos antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libro de un activo excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En los ejercicios que se informan no hay indicios de deterioro, respecto de tales activos.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

h) Beneficios al personal

Beneficios corto plazo

Se reconoce la obligación por el monto que se espera pagar a corto plazo si el Grupo posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provea.

El Grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

El Grupo no reconoce indemnización por años de servicio con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

i) Provisiones y Pasivos Contingentes

Una provisión se reconoce como resultado de un suceso pasado, si el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo en base a series históricas y a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación.

Los pasivos contingentes corresponden a obligaciones posibles o actuales que no cumplen las condiciones de reconocimiento, incluyendo restricciones contractuales y covenants financieros derivados de créditos sindicados y emisiones de bonos.

j) Otros pasivos no financieros

La clasificación de un instrumento financiero como pasivo financiero o como patrimonio depende de la esencia económica más que su forma legal. La esencia económica depende de los derechos y obligaciones contractuales del instrumento.

El principio básico de clasificación de pasivos es que un instrumento financiero que contiene una obligación contractual por el cual la entidad emisora está o puede estar obligada a entregar efectivo u otro activo financiero al instrumento el titular es un pasivo financiero.

Desde este punto de vista los tenedores de cuotas de fondos de inversión y similares tienen derecho a rescatar sus intereses a cambio de efectivo equivalente a su participación en el valor liquidativo de la entidad. Esto le da al emisor (el fondo) una obligación contractual y por lo tanto estos instrumentos se clasifican como otros pasivos no financieros, a menos que cumplan las condiciones para ser clasificados como patrimonio.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

j) Otros pasivos no corrientes (continuación)

Como excepción los instrumentos financieros con opción de venta o instrumentos que imponen a la entidad una obligación de entregar a terceros una participación proporcional de los activos netos de la entidad solo en el momento de la liquidación debe clasificarse como patrimonio en los estados financieros separados del fondo si se cumplen todos los requerimientos relevantes. Sin embargo, en los estados financieros consolidados del grupo, si el instrumento es emitido por una subsidiaria y no está en manos de otro miembro del grupo, se clasifica como un pasivo financiero porque la excepción no se extiende a la clasificación como interés no controlador en los estados financieros consolidados.

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente a ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento, comisiones de seguros, servicios de cobranza y otros servicios e ingresos financieros. La Sociedad reconoce estos ingresos y sus costos según la normativa aplicable.

Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo con NIIF 15

Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente.

- Reconocimiento de ingresos por comisión de cobranza de seguros

Global es una empresa que ofrece financiamiento automotriz, en los términos y condiciones convenidos en cada caso, existiendo en algunos casos la contratación de seguros asociados a las operaciones que se generen.

Las empresas aseguradoras encargan a Global, el cobro y recaudación de las primas correspondientes a los diversos seguros contratados por el cliente. Global entera a las compañías aseguradoras la prima que corresponda según las obligaciones derivadas del contrato, por lo que le da derecho a percibir una comisión por los servicios de cobranza y recaudación.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas (continuación)

- Reconocimiento de ingresos por instalación de dispositivos GPS

La Sociedad ofrece el servicio de monitoreo satelital por GPS a los clientes en conjunto con su crédito automotriz, ofreciendo la posibilidad de incorporarlo dentro del contrato de crédito. La Sociedad reconoce el ingreso por la totalidad del dispositivo e instalación financiado.

Los costos de venta corresponden al pago realizado al proveedor quien instala y distribuye dichos dispositivos.

- Reconocimiento de ingresos por venta de vehículos

Los ingresos por venta de vehículos se reconocen en el momento en que el control de los bienes se transfiere al cliente, lo que ocurre generalmente con la entrega física del vehículo y la aceptación de este por parte del comprador. En ese instante la Sociedad cumple con su obligación de desempeño según NIIF 15, y se reconoce como ingreso el valor de la venta acordado contractualmente, neto de descuentos, bonificaciones u otros conceptos similares. Los costos asociados a la venta, tales como comisiones y gastos de traslado, se registran de manera simultánea en resultados.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato los pasos propuestos en la NIIF.

El costo de venta corresponde al valor de adquisición más las mejoras que se realizan a los vehículos, quedando reflejado al momento de la venta.

Reconocimiento de ingresos y costo de acuerdo con NIIF 9

- Reconocimiento de ingresos por colocaciones

Los ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento son reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, usando el método de interés efectivo y proviene principalmente del interés devengado de las operaciones de crédito en dinero y de leasing financiero.

La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

l) Gastos financieros

Los costos financieros resultan del reconocimiento del retorno preferente, que estará compuesto por una cantidad equivalente a lo que resulte de aplicar la tasa de retorno preferente, sobre la cantidad equivalente a la suma del monto aportado por las cuotas de series adquiridas por terceros de los Fondos de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II y III, más el retorno preferente devengado y no pagado. Se entenderá por “tasa de retorno preferente” a una tasa fija nominal establecida por las partes.

El Retorno Preferente devengado se pagará a las series adquiridas por terceros con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a las series de adquisición propia, como dividendo provisorio o definitivo de los Fondos o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que los Fondos sólo repartirán el Retorno Preferente a los titulares de las series de terceros, los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida en que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Ver Nota (2e).

m) Capital social

El capital social de Global Soluciones Financieras S.A. (Sociedad Matriz) está constituido por acciones comunes sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Única	53.630.393	53.630.393

Detalle de Clases de Capital en Acciones Ordinarias:

Sociedad	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas
Global Soluciones Financieras S.A.	3.945.552	3.945.552

i) Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

m) Capital social (continuación)

ii) Dividendos mínimos

La política de dividendos señala repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio como dividendo mínimo según lo establecido en los estatutos de la Sociedad y la Ley 18.046, artículo 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se contrae la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o los acuerdos de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Este pasivo se encuentra registrado en el rubro “otras provisiones corrientes” y el movimiento del año se reconoce en el Estado de Cambio en el Patrimonio, en la línea dividendos.

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto estén relacionados con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a la diferencia temporaria cuando son reversadas basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivo por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y la diferencia temporaria deducibles, en la medida que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra la que pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuesto relacionados sean realizados.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

Para la medición de los activos/pasivos por impuestos diferidos se ha aplicado la tasa fiscal del 27%.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y Sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como Sociedades anónimas abiertas y cerradas, Sociedades por acciones o Sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto el Grupo está sujeto a partir del 1 de enero de 2017 es el régimen “Parcialmente Integrado”.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan se apliquen en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas que al final del período, hayan sido aprobadas. A estos efectos, y de acuerdo con lo mencionado anteriormente, el Grupo ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Régimen Parcialmente Integrado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

o) Ganancia por acción

La Sociedad presenta datos de la ganancia por acción básica de sus acciones ordinarias. La ganancia por acciones básicas se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, ajustado por las acciones propias mantenidas.

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos Cross Currency Swap y Swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remediados a su valor razonable al cierre de cada período de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables (continuación)

Contabilidad de cobertura

El Grupo designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, el Grupo documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, el Grupo documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que el Grupo actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, el Grupo ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

El Grupo designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato Cross Currency Swap como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados (continuación)

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconocen en otros resultados integrales y se acumulan en la línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada al cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los períodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si el Grupo espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

El Grupo discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

q) Segmentos de operación

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo. Los resultados operacionales de un segmento de operación son revisados regularmente por el Gerente General para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

El Grupo administra sus negocios a nivel de ingresos y costos sin dividirlos por tipo de productos o tipo de servicios. De acuerdo con las actuales directrices del Grupo, la Administración ha designado que el segmento a reportar es único.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existe concentración de clientes que representen más del 10% de los ingresos del Grupo, adicionalmente no existe concentración geográfica. Los ingresos por tipo se detallan en la Nota 25 a los Estados Financieros Consolidados.

r) Arrendamiento

El Grupo evalúa en cada contrato si este contiene un arrendamiento, lo que ocurre cuando se identifica un activo específico y se transfiere al Grupo el derecho a controlar su uso durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Al inicio del contrato se reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, medido al valor presente de los pagos futuros. El activo por derecho de uso se deprecia en forma lineal durante el plazo del contrato, y el pasivo se reduce a medida que se realizan los pagos, reconociendo los intereses asociados como gasto financiero. Los gastos por depreciación se presentan en el rubro “Gastos de administración” (nota 28) y los intereses en “Costos financiamientos” (nota 26).



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

s) Vehículos recuperados

Corresponden principalmente a bienes adquiridos por medio de compra directa y en menor medida también su obtención proviene de entregados voluntariamente por los deudores y a incautaciones judiciales, clasificado en el rubro de Inventarios corrientes. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Compañía, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y en el caso de los vehículos recuperados se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro

Cartera

La Sociedad aplica NIIF 9, la que incorpora parámetros basados en principios para la medición y clasificación de instrumentos financieros, así como la estimación y contabilización del deterioro, en base a un modelo de Pérdidas crediticias esperadas ajustado por un adecuado indicador de escenario macroeconómico. El Modelo ECL (“Expected Credit Loss”) arrojó las probabilidades de incumplimiento (PD) las que ajustadas a la pérdida crediticia dado el incumplimiento (LGD) y la determinación de segmentos significativos y representativos del comportamiento permiten generar una provisión diferenciada por el riesgo real de la cartera de créditos.

Segmentación de riesgo analizada:

El modelo considera el análisis de las siguientes variables y segmentaciones:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre)
- LTV (valor financiado respecto la garantía) individual de cada operación.
- Tipo de vehículo: Nuevo / Usado
- La correlación entre los días de mora y el incumplimiento del cliente
- Historial de pago individual de la operación
- Estado de la operación: normal, refinanciada, con GPS instalado

Concepto de deterioro

Cualquier operación que supere los 30 días de mora, se considerará un incremento significativo del riesgo, por lo que su cálculo cambiara desde calcular sobre los siguientes doce meses y pasará a calcularse por la totalidad de la vida del crédito.



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

Concepto de deterioro (continuación)

El cambio de riesgo de los clientes se determina de acuerdo con el tipo de cartera que provenga por medio de la siguiente tabla:

Bucket	Normales	Renegociados
Riesgo normal (PD 12 meses)	Clientes en los 3 mejores perfiles de riesgo, con menos de 60 días de mora.	Clientes que lleven 25 meses vigentes con menos de 60 días de mora y en el mes actual tenga menos de 30 días de mora.
Incremento significativo del riesgo (PD life time)	Clientes entre 61 y 180 días de mora. Clientes en los dos peores perfiles de riesgo (sin considerar los clientes con 180+ días de mora, que pertenecen al bucket 3).	Clientes que en los últimos 12 meses tengan menos de 180 días de mora.
Cartera deteriorada (PD life time)	Cliente con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.	Clientes con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.

Condiciones y circunstancias para repactar un deudor:

- Cliente debe haber pagado a lo menos 6 cuotas si es la primera renegociación.
- Abono de saldo impago previo a la repactación, monto que dependerá de la cantidad de días de impago y monto de las cuotas sin pagar que tenga la operación.
- Demostrar capacidad de pago y demostrar causas que provocaron la morosidad.
- Actualización de datos demográficos y de contacto.
- GPS en todas las operaciones repactadas.

El criterio al evaluar las solicitudes de repactación es sólo aprobar las que demuestren una real probabilidad de pago, por lo que no son incentivadas. Como muestra de esto es que, al 31 de diciembre de 2025, el porcentaje de cartera renegociada es de sólo el 5,94% de la cartera (6,31% al 31 de diciembre de 2024).

Matriz de provisiones

Consecuentemente con lo explicado, el modelo resultante determina una matriz de provisiones que en lo esencial define tasas de provisión en función de cinco grandes conceptos en los que concurren todas las variables.

- Días de morosidad (tramados)
- LTV (porcentaje financiado respecto de la garantía)
- Estado del vehículo (nuevo o usado)
- Variables Macroeconómicas



Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

Matriz de provisiones (continuación)

De esta manera la provisión de la cartera vigente, incluidas las operaciones al día y las morosas a partir de un día de mora (éstas últimas tramadas) al 31 de diciembre de 2025 totaliza M\$ 2.757.046 correspondiente a una tasa de provisión de 1,88% (Al 31 de diciembre de 2024 el monto de provisión fue de M\$ 2.502.891 correspondiente a una tasa de provisión de 2,75%)

La provisión de la cartera se constituye en base al saldo capital, éste incluye:

- + Saldo de precio (valor del bien – aporte inicial o pie)
- + Seguros involucrados (todo tipo de seguros)
- + Gastos (operacionales, GPS)
- + Impuesto al pagaré
- Amortizaciones a capital (pagos)

Periodicidad de revisión del modelo de provisiones

Se considera un período prudente de revisión 12 meses para los parámetros de entrada PD y LGD, período que puede variar según evolución de la cartera y el entorno económico.

Política de castigos

Las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima.

u) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas son por lo general de pago/cobro inmediato o hasta 90 días, y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el Título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas. Los trasposos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, pudiendo establecerse para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo con las condiciones del mercado. La Sociedad, tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período o ejercicio, con excepción de los dividendos pagados, aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones. Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen garantías otorgadas o recibidas en dichas operaciones.



Nota 5 – Determinación de Valores Razonables

Varias de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se estima el costo amortizado descontado a la tasa de interés efectiva a la fecha del balance. Este valor razonable se aproxima a su valor en libros.

ii) Activos y pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. Estos valores razonables se aproximan a sus valores en libros.

Cuando corresponde, se revela más información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las Notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1

Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2

Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).

Nivel 3

Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.



Nota 5 – Determinación de Valores Razonables (continuación)

ii) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad en base al “Input” o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3.

La determinación de qué constituye el término “observable” requiere de criterio significativo de parte de la Administración de la Sociedad. Es así como se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero

La Administración de riesgo de la Sociedad es establecida con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles adecuados, y para el monitoreo y el cumplimiento de dichos límites. Se revisan regularmente los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad en un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los colaboradores entiendan sus roles y obligaciones.

Para la administración y el adecuado manejo de los riesgos, la Sociedad se concentra en la especialización y experiencia de los distintos equipos y en el conocimiento del negocio por parte de la alta administración. La política de la Sociedad es tener una gestión de los riesgos basada en el control de la relación riesgo/retorno de todos los productos, aplicable tanto para la Sociedad como para sus filiales.

a) Estructura de administración de riesgo

La administración de los riesgos se produce en los distintos niveles de la estructura organizacional, identificando la relevancia y los distintos ámbitos de riesgo que existen. Los niveles son los siguientes:

I. Directorio

Es el ente responsable de aprobar las políticas y definir la estructura para la adecuada administración de los diversos riesgos que enfrenta la Sociedad. Sus miembros forman parte de los distintos comités y están permanentemente informados de la evolución de los distintos ámbitos de riesgo y sus principales métricas de medición.

Las políticas para administrar los riesgos son fijadas con el objeto de identificar y analizar los riesgos, fijar límites, sus controles, y monitorear el cumplimiento de estos. En base a los antecedentes que se recogen y su posterior análisis, se monitorean regularmente las políticas y se mantienen o redefinen los límites.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

II. Comité de Auditoría

El comité está compuesto por tres directores, el Gerente General y la Contralor de la Sociedad. Reporta directamente al directorio e informa de la efectividad y confiabilidad de los sistemas y procedimientos de control interno de la Sociedad y sus filiales. Toma conocimiento y revisa los resultados de las auditorías internas y las revisiones efectuadas por los auditores externos. Entrega su conformidad a los estados financieros consolidados trimestrales y anuales, los cuales son auditados por la empresa auditora externa. Hace seguimiento y verifica la debida observancia de las leyes, regulaciones y normas internas que deben cumplirse. Aprueba y verifica el cumplimiento del programa anual que desarrolla la unidad de Contraloría interna.

III. Comité de Cumplimiento

Está compuesto por tres directores, más el Gerente General y el Oficial de Cumplimiento de la Sociedad. Tiene como objeto definir y coordinar las políticas y procedimientos sobre las materias de prevención de lavado de activos y de financiamiento del terrorismo.

Las políticas y procedimientos establecidos para la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo se encuentran definidas para cumplir con los siguientes objetivos:

1. Dar cumplimiento a la leyes y normativas que rigen estas materias y
2. Otorgar a los colaboradores, en todos sus niveles, políticas, procedimientos e información que permitan desarrollar una gestión consistente con la mitigación del riesgo asociado a que los dineros provenientes de actividades ilícitas sean transformados en dineros lícitos., a través de Global Soluciones Financieras S.A. o alguna de sus filiales.

IV. Comité de Riesgo y Cobranza

Este comité está compuesto por tres directores, además del Gerente General y el Gerente de Riesgo. En este comité se definen las políticas y la estructura interna para efectos de las decisiones crediticias, y además revisa, monitorea y aprueba la exposición de la Sociedad al riesgo crediticio por eventuales incumplimientos de los clientes. Adicionalmente, toma conocimiento, controla y hace seguimiento a las actividades y gestiones realizadas para efectos de la cobranza a los clientes.

V. Comité de Finanzas

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente de Administración y Finanzas. Es responsable de establecer y supervisar el cumplimiento de las políticas de riesgo financiero, principalmente relacionadas con los riesgos de mercado y liquidez, conforme al lineamiento establecido por el Directorio y los requerimientos regulatorios de la Comisión para el Mercado Financiero.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

VI. Comité Comercial

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente Comercial. Es responsable de hacer seguimiento y monitoreo del flujo de colocaciones, relación con los concesionarios y clientes finales, establecimiento de nuevas alianzas comerciales y establecer políticas comerciales que ayuden a mitigar el riesgo de incumplimientos de los clientes.

VII. Comité de Gerentes

Este Comité está compuesto por el Gerente General, Gerente Comercial, Gerente de Operaciones, Gerente de Control de Gestión, Gerente de Riesgo, Gerente de Administración y Finanzas. Sesiona de manera semanal y en él se analizan, monitorean y se definen acciones para mitigar todos los riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad en todo ámbito de su actividad. Se evalúan y controlan todos los ámbitos de riesgo, desde el punto de vista operacional, comercial, económico, legal y normativo, de manera de velar por el cumplimiento de políticas y procedimientos que permitan mitigar los principales eventos de riesgos.

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

i) Riesgo de crédito

Consiste el incumplimiento de las obligaciones asumidas por la(s) contraparte(s) de un contrato, derivando en la posibilidad de pérdida económica. En el caso de Global Soluciones Financieras, es la probabilidad de incumplimiento de pago por parte de nuestros clientes.

La administración ha definido tres estados para la clasificación de la cartera según su estado de deterioro. Estos estados se conocen en la literatura como “Stages” o “Buckets”. Se presentan tres alternativas cuyas definiciones se plantean a continuación.

- **Bucket 1:** se consideran aquellas operaciones “sanas”, esto es, operaciones al día y hasta 60 días de mora
- **Bucket 2:** se consideran todas aquellas operaciones con un nivel de mora entre 61 a 180 días
- **Bucket 3:** se consideran todas aquellas operaciones que tienen: i) más de 181 días de mora; o ii) operaciones renegociadas.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

El proceso de monitoreo de riesgo de crédito se hace de manera constante, tanto en el total de la cartera como en la estructura de riesgo de los nuevos préstamos.

El Grupo ofrece herramientas de normalización de cartera a sus clientes soportadas por estrictos procesos de otorgamiento. El cliente puede solicitar reestructurar su deuda con una renegociación del contrato cambiando el monto de la cuota y el plazo o extender el plazo del crédito manteniendo la cuota del crédito y pagando los intereses por el período adicional al crédito pactado originalmente.

A continuación, se presenta el saldo de operaciones de crédito (deuda financiamiento vehículos) según la antigüedad de estos que corresponde a la fecha de otorgamiento hasta el corte indicado.

Para fines de monitoreo de comportamiento de la antigüedad de la cartera, se ha definido acumular semestralmente aquellos dentro de un año y la parte que exceda de estos se agrupa por años de antigüedad.

Detalle de antigüedad de los deudores por financiamiento de vehículos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2025 en M\$							
Cartera	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	Total
	58.396.790	43.513.019	39.278.777	1.540.040	3.504.238	190.060	146.422.924

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2024 en M\$							
Cartera	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	Total
	48.529.499	18.488.050	4.686.521	14.371.199	4.743.298	184.204	91.002.771

El cuadro explicativo corresponde al origen de la antigüedad del saldo presentado en nota 11 de los créditos por cobrar corriente y no corriente.

El Grupo ha implementado una serie de procesos para identificar, medir, monitorear y mitigar dicho riesgo resultante de las operaciones de otorgamiento de préstamos automotrices.

a) Admisión:

La política de admisión de Global Servicios Financieros tiene por objetivo entregar una pauta con parámetros claros y definidos de los perfiles de los clientes que calificarían en una solicitud de crédito. Dicho objetivo está orientado a lograr un balance entre el riesgo de crédito y oportunidades de negocio y rentabilidad.

El otorgamiento de crédito se hace basado en un análisis que incluye:

- Renta mensual;
- Comportamiento comercial con Global Servicios Financieros y el mercado;
- Capacidad de pago; y
- Estructura y términos y condiciones del préstamo.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

a) Admisión: (Continuación)

Dicho análisis incluye el uso de un modelo propietario de “scoring” (con 13 variables de requisitos de aprobación). Este análisis define los niveles aceptables de riesgo crediticio.

La administración ha establecido siete niveles de aprobación de créditos, todos sometidos al mismo esquema de evaluación:

1. Créditos de hasta \$11 millones: otorgados por equipo de analistas junior.
2. Créditos de hasta \$14 millones: otorgados por un equipo de analistas pleno.
3. Créditos de hasta \$18 millones: otorgados por un equipo de analistas senior.
4. Créditos de hasta \$25 millones: otorgados por la Jefatura de Crédito.
5. Créditos de hasta \$40 millones: otorgados por la Subgerencia de Crédito.
6. Créditos de hasta \$80 millones: otorgados por la Gerencia de Riesgo.
7. Créditos de hasta \$300 millones: otorgados por la Gerencia General y Directorio.

Cabe mencionar, que los antecedentes requeridos y su validación dependerán del tipo de producto otorgado y el perfil de cliente y estarán alineados con la política de admisión vigente.

b) Política de Cobranza: se implementaron procedimientos de cobranza, considerando dentro del proceso tres fases:

1. Cobranza preventiva: ocurre durante cinco días anteriores al vencimiento de la cuota y quince días después de la cuota vencida. Se realiza de forma externa y consiste en informar al cliente que la cuota está por vencer o ya ha vencido.
2. Cobranza prejudicial: considera las operaciones que tienen entre 15 y 89 días en mora. Se desarrolla de forma interna y considera llamados telefónicos, visitas en terreno y cartas de cobranza, entre otros.
3. Cobranza judicial: considera las operaciones que tienen una mora superior a 90 días y donde el cliente es demandado por no pago en tribunales. Uno de los principales riesgos asociados a la cobranza está en ubicar al cliente en caso de no pago.
4. Política de castigos: las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima que, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se castigaron operaciones por un monto de M\$ 3.376.991 y M\$ 5.030.684, respectivamente. Del total de operaciones castigadas financieramente, aún se siguen realizando gestiones de cobro por un monto de M\$ y M\$ 4.120.318, respectivamente.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

c) Información macroeconómica:

Para la modelación del ajuste “forward looking” la administración hace un seguimiento de los datos macroeconómicos del mercado, considerando para ello la evolución de la actividad económica del país, medida por medio del IMACEC y por la evolución de la tasa de desempleo del país. Esto se debe a que estas dos variables influyen en la capacidad de pago de los clientes. Todos los años el área de riesgo estudiará posibles cambios poblacionales y macroeconómicos asociados para calibrar las proyecciones.

d) Políticas de Renegociación:

Se entiende como crédito “Renegociado”, aquel en que se hace una modificación a las condiciones contractuales (plazo, tasa de interés, etc.), debido exclusivamente a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

La amortización es lineal con cuotas iguales y mensuales independiente del tipo de crédito que se esté renegociando. En casos especiales podrá excepcionar el plan de pago original para el producto “Compra Inteligente” lo que será autorizado por gerencia.

Dado lo anterior, cualquier crédito que se reestructure o refinance por cualquier otro motivo, no será sujeto de esta política por tratarse de operaciones comerciales normales.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

Condiciones para una renegociación:

1. Amortización mínima: se podrá renegociar cualquier operación sólo si cumple con un mínimo de cuotas pagadas:

- a. Primera renegociación : 3 cuotas
- b. Segunda renegociación : 6 cuotas

No se renegociarán contratos más de 2 veces. Excepciones se evaluarán en Comité de gerencia.

2. Comportamiento de pago: todo crédito que tenga una o más de las siguientes características, se deberá cursar con marca de renegociación.

Operaciones de crédito y leasing:

- ✓ Cliente con impago de alguno de sus créditos en Global superior a 30 días.
- ✓ Cliente con impago Global menos o igual a 30 días y problemas de impago (protesto o morosidades en el Sistema Financiero, si el monto total del impago en el Sistema supera M\$1.000.-).
- ✓ Cliente que acredita una baja importante en sus ingresos que no le permita hacer frente a su obligación en las condiciones actuales.

Para mayor detalle de las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, ver nota 11 d).

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

e) Concentración de riesgo

Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales operan a lo largo de Chile y todo el otorgamiento de créditos está concentrado en personas naturales y, en menor medida, a empresas. A continuación, se presenta un cuadro cuantitativo de los préstamos y su estado de mora que mantiene el Grupo y su cobertura asociada.

	31-12-2025		31-12-2024	
	Créditos M\$	Provisión M\$	Créditos M\$	Provisión M\$
Al Día	123.327.031	424.252	74.677.002	251.674
Hasta 3 Meses	17.823.992	670.716	11.641.084	466.278
de 3 a 6 meses	2.002.157	426.472	1.563.501	346.803
de 6 a 12 meses	2.661.055	866.223	1.942.705	676.962
Mas de 12 meses	608.689	369.383	1.178.479	761.174
Total	146.422.924	2.757.046	91.002.771	2.502.891

f) Exposición máxima al riesgo de crédito

Para los activos financieros reconocidos en el estado de situación financiera consolidado, la exposición al riesgo de crédito es igual a su valor contable. Por lo tanto, la exposición máxima al riesgo sin mitigación de garantías al 31 de diciembre de 2025 es M\$ 146.422.924, y al 31 de diciembre de 2024 es de M\$ 91.002.771. Las garantías mitigan la exposición al riesgo de crédito, ya que el Grupo puede exigir las ante el incumplimiento de los clientes. No obstante, el valor de las garantías va disminuyendo a medida que transcurren los años. Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales utiliza el siguiente método de depreciación de las garantías; deduciendo un 20% menos de su valor comercial el primer año y 10% menos cada año que transcurra.

	31 de diciembre 2025	31 de diciembre 2024
	M\$	M\$
Bucket 1	139.720.401	85.154.051
Bucket 2	3.432.779	2.727.536
Bucket 3	3.269.744	3.121.184
Total	146.422.924	91.002.771



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

f) Exposición máxima al riesgo de crédito (continuación)

En la tabla siguiente se revela la valorización de las garantías deducidas de su depreciación:

Año	Mes	Valor Garantía M\$
2023	diciembre	94.494.688
2024	diciembre	81.250.579
2025	diciembre	106.888.060

ii) Riesgo de liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la “probabilidad de no poder cumplir de manera plena y oportuna con las obligaciones de pago en las fechas correspondientes, debido a la insuficiencia de recursos líquidos o a la necesidad de asumir costos inusuales de financiamiento”.

Los objetivos de la gestión de riesgo de liquidez del Grupo son:

- Mantener liquidez suficiente para atender de forma oportuna, eficiente y suficiente las obligaciones adquiridas por la Sociedad, así como las necesidades de caja para el normal funcionamiento del negocio.
- Mantener capacidad de financiamiento para sustentar el crecimiento del negocio.
- Garantizar el acceso a fuentes de financiamiento alternativas en caso de enfrentar condiciones de crisis internas o de mercado.
- Garantizar el cumplimiento de los requerimientos regulatorios en caso de que fuesen necesarios.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Cuadro de descalce de liquidez entre deudores comerciales corrientes y pasivos financieros corrientes:

	Hasta 1 Mes M\$	2 a 4 Meses M\$	5 a 12 Meses M\$	Total Corrientes M\$
AI 31-12-2025				
Cartera deudores comerciales (Nota 11)	6.725.977	19.502.569	26.273.425	52.501.971
Otros Pasivos Financieros (*) (Nota 19 f)	(987.573)	(1.227.226)	(1.176.485)	(3.391.284)
Total descalce entre activos y pasivos cor	5.738.404	18.275.343	25.096.940	49.110.687
AI 31-12-2024				
Cartera deudores comerciales	4.832.710	13.241.207	19.495.182	37.569.099
Otros Pasivos Financieros (*)	(962.476)	(2.109.415)	(599.469)	(3.671.360)
Total descalce entre activos y pasivos cor	3.870.234	11.131.792	18.895.713	33.897.739

(*) Dentro del Otros pasivos financieros, no se han incluido los saldos asociados a instrumentos derivados, dado que, al 31 de diciembre de 2025 no existen contratos vigentes.

De forma mensual, en el Comité de Finanzas, se actualiza el presupuesto de activos y pasivos de acuerdo con las estrategias comerciales y evolución de la Industria Automotriz. Lo anterior se utiliza como herramienta para la elaboración de un flujo de caja detallado que busca identificar nuevas necesidades de liquidez o posibles excesos de caja, para así determinar las estrategias de endeudamiento u optimización de liquidez.

Adicionalmente, se hace seguimiento a la gestión de liquidez y los resultados del mes anterior.

En este Comité se incluye la revisión, entre otros de:

- Obtención de nuevos accesos a financiamiento.
- Evolución de la posición de caja y capacidad disponible.
- Revisión del perfil de vencimientos de la deuda.
- Revisión de la evolución del costo de fondos.
- Identificación y seguimiento a nuevas oportunidades de financiamiento.

Asimismo, es función de la gerencia de finanzas gestionar los excesos de liquidez, pudiendo invertirlos en depósitos a plazo y/o fondos mutuos. Cualquier otro tipo de inversión debe ser aprobada por el Comité.



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

iii) Riesgo de mercado

Se entiende como riesgo de mercado a la exposición asociada a la variabilidad de factores de mercado, como precios de activos financieros, tasas de interés o monedas, que pueda afectar el valor de las operaciones financieras de la Sociedad.

Es importante considerar que la Gerencia de Finanzas tiene como objetivo primordial velar por la consecución de los recursos necesarios para fondar las colocaciones de crédito de la compañía y no generar ingresos a través de trading de activos financieros. Por tal razón, la gestión se enfoca en lograr la consecución de recursos al menor costo posible y de acuerdo con el plazo de sus activos. Esto mitiga el riesgo asociado a la fluctuación en el precio de activos financieros.

Adicionalmente, la Sociedad tiene una estructura de financiamiento alineada a la estructura del activo, en términos de plazos y tasas fijos.

Sin embargo, cabe mencionar que la Sociedad mantiene un descalce de monedas en su balance, asociado a los bonos denominados en UF, por lo que la fluctuación de la inflación genera un impacto en el resultado por unidad de reajustes (M\$(2.964.585) al 31 de diciembre de 2025 y M\$(3.611.730) al 31 de diciembre de 2024, ver nota 29).

En el siguiente cuadro se muestra la sensibilidad y su impacto en resultados ante variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Valor Base en UF (unidad de fomento)				Valor Base en UF (unidad de fomento)			
		▲▼%	2025 M\$			▲▼%	2024 M\$
2.228.701	Enero	1,06%	23.633	2.228.701	Enero	0,69%	15.443
2.228.701	Febrero	0,39%	8.769	2.228.701	Febrero	0,59%	13.146
2.228.701	Marzo	0,50%	11.231	2.228.701	Marzo	0,37%	8.277
2.228.701	Abril	0,19%	4.346	2.228.701	Abril	0,53%	11.719
2.228.701	Mayo	0,19%	4.337	2.228.701	Mayo	0,27%	6.045
2.228.701	Junio	-0,41%	(9.070)	2.228.701	Junio	-0,10%	(2.153)
2.228.701	Julio	0,87%	19.456	2.228.701	Julio	0,74%	16.594
2.228.701	Agosto	0,04%	821	2.228.701	Agosto	0,25%	5.562
2.228.701	Septiembre	0,44%	9.845	2.228.701	Septiembre	0,09%	1.920
2.228.701	Octubre	0,05%	1.021	2.228.701	Octubre	0,98%	21.746
2.228.701	Noviembre	0,26%	5.715	2.228.701	Noviembre	0,26%	5.701
2.228.701	Diciembre	-0,19%	(4.275)	2.228.701	Diciembre	-0,20%	(4.422)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

iii) Riesgo de mercado (continuación)

A continuación, se muestran los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros, incluyendo sus niveles de jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos no medidos a valor razonable si el importe en libros es una aproximación significativa del valor razonable.

	31-12-2025		31-12-2024		Nivel de Jerarquía
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.980.911	8.980.911	7.572.277	7.572.277	1
Otros activos financieros	500.113	500.113	626.376	626.376	2
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	64.377.546	64.377.546	48.173.197	48.173.197	2
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	455.447	455.447	451.146	451.146	2
Total activos financieros	74.314.017	74.314.017	56.822.996	56.822.996	
Otros pasivos financieros	3.391.284	3.391.284	3.671.360	3.671.360	2
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.664.116	9.664.116	8.981.591	8.981.591	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	179.740	179.740	-	-	2
Otros pasivos financieros	125.598.667	125.598.667	100.478.462	100.478.462	2
Total pasivos financieros	138.833.807	138.833.807	113.131.413	113.131.413	



Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

iv) Riesgo operacional

El Grupo cuenta con un marco corporativo de gestión de riesgo operacional con el cual es posible identificar, medir, monitorear y controlar el riesgo operacional en productos, actividades, procesos y sistemas.

En Global se aplican procesos y políticas para la definición, detección y prevención de fraudes, incorporando mecanismos de alerta al sistema de origen de créditos y un sistema de gestión y registro de los casos prevenidos para posterior análisis: identificación biométrica y holograma.

La identificación biométrica se utiliza en la generación de negocios en los concesionarios y permite reconocer en línea al cliente mediante huella digital, minimizando el riesgo de fraudes o de manipulación fraudulenta de la documentación de respaldo.

Otro riesgo operacional inherente al negocio tiene que ver con el alzamiento, donde se han detectado bandas y personas que realizan alzamientos de prendas fraudulentas mediante la falsificación de firmas en el Registro Civil. Para ello, en Global incorporamos un holograma inviolable, el cual está en cada escritura asociada a la compañía, lo que evita un alzamiento fraudulento.

Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad.

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros consolidados y los montos de ingresos y gastos generados durante los períodos. Según se señala, la Administración de la Sociedad, necesariamente efectuó juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados bajo NIIF, especialmente en relación con la probabilidad de recupero de las cuentas por cobrar, impuestos diferidos, en la vida útil asociada al activo fijo y el valor neto de realización del inventario. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros consolidados bajo NIIF.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta a continuación:

			31-12-2025	31-12-2024
		Moneda	M\$	M\$
Fondos Fijos		Pesos Chilenos	45.739	45.529
Bancos		Pesos Chilenos	5.096.837	2.113.078
Fondos Mutuos	(b)	Pesos Chilenos	520.037	-
Depósitos a plazo	(a)	Pesos Chilenos	3.318.298	5.413.670
Total			8.980.911	7.572.277

a) El detalle de los depósitos a plazo es el siguiente:

Institución	Fecha de vcto	Descripción	Tasa	31-12-2025
				M\$
Banco Chile	02-01-2026	Plazo Fijo	0,32%	3.318.298
Total				3.318.298

Institución	Fecha de vcto	Descripción	Tasa	31-12-2024
				M\$
Banco Chile	07-02-2025	Depósito a plazo fijo	0,42%	1.729.498
Banco BTG	02-01-2025	Depósito a plazo fijo	0,44%	3.684.172
Total				5.413.670

Al 31 de diciembre de 2025, el monto invertido en depósitos a plazo (M\$3.318.298) se encontraba con restricciones, al estar constituidos como garantías para la serie B de bonos.

b) El detalle de los fondos mutuos incorporados a través del EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14), es el siguiente:

Institución	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Banco de Chile	520.037	-
Total	520.037	-

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 9 – Otros activos financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presentan los siguientes instrumentos financieros.

Instrumento	31-12-2025	31-12-2024
	Nacional M\$	Nacional M\$
Inversiones		
Otros títulos de deuda no registrados (1)	500.113	626.376
Subtotal	500.113	626.376
Subtotal	-	-
Total	500.113	626.376

(1) Al 31 de diciembre de 2025, estos instrumentos corresponden a inversiones de corto plazo efectuadas por los Fondos de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y III, las que se realizan en el mercado nacional.

(a) movimiento:

Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicio 01 de enero:	626.376	2.201.398
Intereses y reajustes	34.727	70.435
Aumento (disminución) neto por otros cambios en el valor razonable	(607.648)	-
Compras	46.501.429	252.444.173
Ventas	(46.054.771)	(254.089.630)
Totales	500.113	626.376

(b) Efecto en resultados

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultados realizados	9.980	32.740
Total ganancia	9.980	32.740

(c) Flujo de efectivo

Las otras entradas (salidas) de efectivo presentadas en sección de actividades de inversión del estado de flujos de efectivo, corresponden a las variaciones de saldos de inversiones de corto plazo no incluidos en efectivo y equivalentes al efectivo más intereses respectivos.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes

El detalle de los otros activos no financieros es el siguiente:

Corrientes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Amortización de gastos (1)	475.997	-
Activos diferidos (2)	-	745.703
Otros	(53.266)	(10.399)
Total	422.731	735.304

(1) Corresponden principalmente a gastos asociados a emisiones de deuda.

(2) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponden al Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II consolidado en los presentes Estados Financieros.

Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se indican a continuación:

Corrientes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	52.501.971	37.569.099
Menos provisión por deterioro (a)	(1.530.237)	(1.766.085)
Subtotal deudores comerciales	50.971.734	35.803.014
Otras cuentas por cobrar:		
IVA Crédito Fiscal	2.244.923	2.936.150
Documentos por cobrar	1.922.276	2.572.841
Anticipo Fondos Dealer	4.611.710	4.635.635
Préstamos al Personal	14.252	14.146
Cuenta por cobrar intereses mora	216.912	442.808
Reclamos al seguro	459.509	628.095
Deudores	161.929	258.415
Seguros Anticipados	161.819	134.132
Garantías	1.756.778	10
Otros deudores	1.855.704	747.951
Subtotal otras cuentas por cobrar	13.405.812	12.370.183
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	64.377.546	48.173.197

No Corrientes

Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	93.920.953	53.433.672
Menos provisión por deterioro (a)	(1.226.809)	(736.806)
Subtotal deudores comerciales	92.694.144	52.696.866
Otras cuentas por cobrar:		
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No Corrientes	92.694.144	52.696.866

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024

(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(a) Cuadro de movimiento de provisiones

- i) El detalle del movimiento de la provisión de la estimación de deterioro durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	Moneda	Saldo Inicial 01-01-2024 M\$	Efecto resultado		Saldo balance 31-12-2024 M\$	Efecto resultado		Saldo balance 31-12-2025 M\$
			(-) Adiciones (+) Liberación M\$	(+) Castigos M\$		(-) Adiciones (+) Liberación M\$	(+) Castigos M\$	
Provisiones sobre contratos de créditos	Pesos	(3.768.561)	(3.765.014)	5.030.684	(2.502.891)	(3.631.146)	3.376.991	(2.757.046)
Total	Pesos	(3.768.561)	(3.765.014)	5.030.684	(2.502.891)	(3.631.146)	3.376.991	(2.757.046)

Adición/liberación : Corresponde al efecto neto de la constitución y liberación de provisión de deudores incobrables.

(b) Documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial

	al 31 diciembre 2025				al 31 diciembre 2024			
	Cartera no securitizada		Cartera securitizada		Cartera no securitizada		Cartera securitizada	
	Número de clientes	Monto Cartera M\$	Número de clientes	Monto Cartera M\$	Número de clientes	Monto Cartera M\$	Número de clientes	Monto Cartera M\$
Documento por cobrar protestados	-	-	-	-	-	-	-	-
Documento por cobrar en cobranza judicial	-	-	-	-	-	-	-	-

- ii) Resumen de Provisiones y castigos

al 31 diciembre 2025				al 31 diciembre 2024			
Provisión		Castigos del periodo M\$	Recupero del periodo M\$	Provisión		Castigos del periodo M\$	Recupero del periodo M\$
Cartera no repactada	Cartera repactada			Cartera no repactada	Cartera repactada		
2.333.579	423.467	3.376.991	484.656	2.002.325	500.566	5.030.684	-

Nota: Castigos del período se compone por aquellas imputaciones realizadas en el período y también (pero en menor medida) a costos asociados a castigos.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(b) Documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial (continuación)

ii. Los montos pendientes de cobro de deudores comerciales, por cada tipo de operación que se castigaron durante el período se muestran en el siguiente cuadro:

Tipo de Operación	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Convencional	3.091.415	4.407.946
Inteligente	202.163	499.909
Leasing	83.413	122.829
Total	3.376.991	5.030.684

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora:

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Tramo	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada		Total Cartera M\$	Total N° Contratos
	N° contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M\$	N° contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M\$		
Al Día	15.766	118.148.760	785	5.178.271	123.327.031	16.551
1-30	1.567	11.117.740	226	1.417.189	12.534.929	1.793
31-60	500	3.300.439	96	558.002	3.858.441	596
61-90	204	1.193.912	39	236.710	1.430.622	243
91-120	130	841.841	19	116.924	958.765	149
121-150	97	644.715	18	121.851	766.566	115
151-180	45	260.063	5	16.763	276.826	50
181-210	60	385.871	17	113.885	499.756	77
211-250	77	599.520	23	162.501	762.021	100
250 y Mas	237	1.722.535	35	285.432	2.007.967	272
Total general	18.683	138.215.396	1.263	8.207.528	146.422.924	19.946

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora (Continuación):

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Cartera No securitizada	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada		Total Cartera M\$	Total N° Contratos
	N° contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M\$	N° contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M\$		
Tramo						
Al Día	10.120	71.879.292	432	2.797.710	74.677.002	10.552
1-30	1.160	7.023.238	155	980.067	8.003.305	1.315
31-60	406	1.985.494	74	488.250	2.473.744	480
61-90	209	1.014.247	29	149.788	1.164.035	238
91-120	140	688.265	24	123.269	811.534	164
121-150	68	377.636	13	88.318	465.954	81
151-180	52	273.491	4	12.522	286.013	56
181-210	45	204.033	16	153.892	357.925	61
211-250	56	265.469	21	139.118	404.587	77
250 y Mas	296	1.891.787	53	466.885	2.358.672	349
Total general	12.552	85.602.952	821	5.399.819	91.002.771	13.373

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene cartera en estado de securitización.

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro:

A juicio de la Administración, los cambios de valor de la cartera del Grupo se originan principalmente por los efectos de las provisiones y castigos sobre la cartera de deudores deteriorada.

En la Nota 4 t), la Administración del Grupo detalla las políticas vigentes para la adecuada estimación de deudores incobrables, la que viene a complementar las políticas asociadas a riesgo de crédito, exposición máxima al riesgo de crédito descritas en la Nota 6.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (Continuación):

La conciliación entre los saldos iniciales y finales de la corrección de valor por pérdidas para cada período se muestra en el siguiente cuadro:

Detalle	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	(2.502.891)	6.215.037	(11.024.295)	2.306.367
Movimiento:				
Castigo	3.376.991	-	-	3.376.991
Liberación	2.219.792	2.927.151	207.534	(914.893)
Constitución	(5.850.938)	(2.440.383)	(1.915.970)	(1.494.585)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	(2.757.046)	6.701.805	(12.732.731)	3.273.880
Saldo al 1 de enero de 2024	(3.768.561)	4.306.578	(9.125.829)	1.050.690
Movimiento:				
Castigo	5.030.684	-	-	5.030.684
Liberación	2.681.103	3.704.309	340.677	(1.363.883)
Constitución	(6.446.117)	(1.795.850)	(2.239.143)	(2.411.124)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(2.502.891)	6.215.037	(11.024.295)	2.306.367

De la misma forma, en Nota 4 t) la Política de castigos del Grupo indica que se procederá a los 450 días desde la fecha en que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito.

El Grupo mantiene a su vez una cartera de deudores renegociados, para la cual, tal como se indica en la Nota 6 d) existe una Política de renegociación orientada a administrar y controlar el mayor riesgo de operaciones que han modificado sus condiciones contractuales originales debido a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (continuación):

Las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son las siguientes:

	31-12-2025		31-12-2024	
	Nº Clientes	M\$	Nº Clientes	M\$
Bucket 1	1.107	7.153.462	661	4.266.027
Bucket 2	81	492.248	70	373.897
Bucket 3	75	561.818	90	759.895
Total Renegociados	1.263	8.207.528	821	5.399.819

Para evaluar la exposición al riesgo de crédito de la entidad y entender sus concentraciones de riesgo de crédito significativas, siguiente cuadro muestra el deterioro crediticio asociados al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 diciembre de 2025

Tipo de Cartera	Nº Clientes	Colocación Bruta M\$	Estimación de deterioro M\$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	17.833	132.566.939	797.618	0,60%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	420	2.407.798	435.767	18,10%
Cartera Repactada	1.263	8.207.528	423.467	5,16%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	430	3.240.659	1.100.194	33,95%
Total	19.946	146.422.924	2.757.046	

Al 31 diciembre de 2024

Tipo de Cartera	Nº Clientes	Colocación Bruta M\$	Estimación de deterioro M\$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	11.686	80.888.024	478.937	0,59%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	402	1.678.112	290.767	17,33%
Cartera Repactada	821	5.399.819	500.566	9,27%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	464	3.036.816	1.232.621	40,59%
Total	13.373	91.002.771	2.502.891	

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(e) Análisis comparativo de los indicadores financieros.

a. Calidad de activos

Calidad de Activos	31-12-2025	31-12-2024
Cartera Total	M\$	M\$
Stock Cartera Morosa > 30	10.560.964	8.322.464
Stock Colocaciones Brutas (cartera total)	146.422.924	91.002.771
Stock Cartera Renegociada	8.207.528	5.399.819
Stock Provisión Cartera	2.757.046	2.502.891
Castigos (Deuda Total)	3.376.991	5.030.684
RATIOS		
Stock Cartera Morosa / Stock Cartera	7,21%	9,15%
Castigos /Cartera Total (anualizado)	2,31%	5,53%
Provisión Cartera / Stock Cartera	1,88%	2,75%
Provisión Cartera / Stock Cartera Morosa > 30	26,11%	30,07%
Cartera Renegociada / Stock Cartera	5,61%	5,93%

Nota 12 – Inventarios

El detalle del inventario es el siguiente:

Tipo de Vehículo	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Automóviles (1)	2.560.219	1.355.092
Camiones	1.234	-
Camionetas (2)	391.876	588.940
Furgones	40.862	83.502
Station Wagons (3)	1.198.084	1.494.839
Todo Terrenos	19.573	105.574
Motos	-	17.551
Total	4.211.848	3.645.498

(1) Corresponde a vehículos que no son de gran envergadura, como lo son vehículos Hatchback o Sedán.

(2) Corresponde a Vehículos Pick Up

(3) Corresponde a Vehículos de mayor tamaño, pero, aún de uso particular, que no son Sedan o Pickup, como lo son SUV o Crossover.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad Matriz y sus Sociedades Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se revelan en esta Nota.

Los saldos por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) La composición del rubro de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente se detalla en el siguiente cuadro:

RUT	Sociedad Subsidiaria	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	País	31-12-2025	31-12-2024
							M\$	M\$
76.041.581-2	Asesorías e Inversiones Kikai Ltda.	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	4.302	-
76.400.060-9	Asesorías E Inversiones Las Ermitas Ltda.	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	41.954	41.954
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Accionista	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	409.191	409.192
Total							455.447	451.146

b) La composición del rubro de cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente se detalla en el siguiente cuadro:

RUT	Sociedad Subsidiaria	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	País	31-12-2025	31-12-2024
							M\$	M\$
76.383.235-K	Gatek SpA	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	18.393	-
76.365.733-7	Tecnología E Innovacion Ltda.	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	161.347	-
14.123.010-7	Macarena Dabed Sahid	Accionista Común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	-	-
Total							179.740	-

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación)

c) Las principales transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Naturaleza de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en resultados (Cargo) Abono	
				31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
76.041.581-2	Asesorías e Inversiones Kikai Ltda.	Socio común	Compra de servicios	23.028	22.847	(19.351)	(19.199)
76.365.733-7	Tecnología E Innovacion Ltda.	Socio común	Venta de servicios	511.402	-	-	-
76.365.733-7	Tecnología E Innovacion Ltda.	Socio común	Compra de servicios	1.235.882	-	-	-
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Pago de préstamos	2.736.224	-	(3.059)	-
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Préstamos percibidos	2.736.224	-	-	-
76.183.643-9	Fip Deuda E Inversion	Socio	Prestamo	-	-	(1.602.667)	-
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra Spa	Socio	Prestamo	-	-	(1.602.667)	-

d) Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones normales de mercado, de acuerdo con las políticas formales de la compañía no devengan intereses y se realizan en pesos chilenos.



Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia

a) Directorio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la dieta del Directorio asciende a M\$116.000 y M\$126.667, respectivamente.

Cargo	N° de Ejecutivos
Director	5

b) Garantías constituidas a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

c) Remuneración recibida por el personal clave

Global Soluciones Financieras S.A. ha definido para estos efectos considerar personal clave aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la remuneración global pagada al personal clave de la gerencia asciende a M\$924.162 y M\$868.728 respectivamente, que incluyen remuneración fija mensual, los cuales se presentan en el rubro Gastos de Administración, en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

d) Compensaciones del personal clave de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen compensaciones de personal clave en beneficios a corto plazo, beneficios post empleo y otros beneficios a largo plazo que revelar.

e) Garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 15 – Información de la Filial

La Filial Global Corredores de Seguros Ltda., se constituyó en Chile en el año 2012, con un capital suscrito y pagado de M\$4.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto exclusivo es la intermediación remunerada de contratos de seguros generales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país; y, la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Las actividades que realiza Global Corredores de Seguros Ltda. y los servicios que presta a Global Soluciones Financieras S.A. consisten principalmente en corretaje de seguros de desgravamen, cesantía y generales.

Estados financieros resumidos de Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	874.864	510.223
No corrientes	1.624	1.213
Total activos	876.488	511.436
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	212.145	75.026
No corrientes	20.479	26.737
Patrimonio	643.864	409.673
Total pasivos y patrimonio neto	876.488	511.436
Estado de resultado integrales		
Ingresos	438.201	396.041
Gastos	(194.104)	(184.497)
Ganancia del período	244.097	211.544

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, con un capital suscrito y pagado de M\$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar operaciones y negocios de Leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Global Leasing SpA.



	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	3.642.572	9.923.443
No corrientes	5.904.282	6.144.255
Total activos	9.546.854	16.067.698
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	11.996.868	16.747.629
No corrientes	-	-
Patrimonio	(2.450.014)	(679.931)
Total pasivos y patrimonio neto	9.546.854	16.067.698
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.205.494	1.318.044
Gastos	(2.975.577)	178.887
(Pérdida) Ganancia del período	(1.770.083)	1.496.931

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, con un capital suscrito y pagado de M\$10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar compra y venta de vehículos motorizados, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Por Juntas Extraordinarias de Accionistas de fecha 20 de diciembre de 2024 de las sociedades Urban Mobility SpA y Outlet Automotor SpA, se acordó la fusión de ambas sociedades en virtud de la cual Urban Mobility SpA absorbió a Outlet Automotor SpA, disolviéndose esta última. La fecha de materialización de esta fusión fue el 01 de mayo de 2025.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Outlet Automotor SpA.



31-12-2025 31-12-2024
M\$ M\$

Estado de situación financiera

Activos

Corrientes	-	5.081.043
No corrientes	-	577.549
Total activos	-	5.658.592

Pasivos y patrimonio

Corrientes	-	5.458.926
No corrientes	-	-
Patrimonio	-	199.666
Total pasivos y patrimonio neto	-	5.658.592

Estado de resultado integrales

Ingresos	-	17.555.077
Gastos	-	(17.671.398)
Ganancia del período	-	(116.321)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

Estados financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II.

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	-	5.802.023
No corrientes	-	-
Total activos	-	5.802.023
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	-	29.030
No corrientes	-	-
Patrimonio	-	5.772.993
Total pasivos y patrimonio neto	-	5.802.023
Estado de resultado integrales		
Ingresos	525.521	1.928.437
Gastos	(211.635)	(311.704)
Ganancia del período	313.886	1.616.733

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de M\$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es el arrendamiento de todo tipo de vehículos, compra y venta de vehículos, importación de vehículos, repuestos y accesorios y el transporte de pasajeros.

Por Juntas Extraordinarias de Accionistas de fecha 20 de diciembre de 2024 de las sociedades Urban Mobility SpA y Outlet Automotor SpA, se acordó la fusión de ambas sociedades en virtud de la cual Urban Mobility SpA absorbió a Outlet Automotor SpA, disolviéndose esta última. La fecha de materialización de esta fusión fue el 01 de mayo de 2025.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Urban Mobility SpA.



	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	9.773.681	2.637.420
No corrientes	2.187.148	9.187.112
Total activos	11.960.829	11.824.532
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	15.094.021	12.738.425
No corrientes	261.710	-
Patrimonio	(3.394.902)	(913.893)
Total pasivos y patrimonio neto	11.960.829	11.824.532
Estado de resultado integrales		
Ingresos	20.319.222	6.217.621
Gastos	(20.865.002)	(6.968.325)
(Pérdida) del período	(545.780)	(750.704)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global International SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de USD 10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es las inversiones internacionales y también nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Global International SpA.

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	70.523	72.084
No corrientes	1.247	21.878
Total activos	71.770	93.962
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	211.927	223.626
No corrientes	1.660	-
Patrimonio	(141.817)	(129.664)
Total pasivos y patrimonio neto	71.770	93.962
Estado de resultado integrales		
Ingresos	-	-
Otros Ingresos (Gastos)	(11.259)	(4.858)
(Pérdida) del período	(11.259)	(4.858)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA se constituyó en Chile en el año 2022, con un capital suscrito y pagado de \$ 1.000.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados. Sus operaciones se iniciaron en el mes de marzo del presente año.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Administradora de Procesos Operativos SpA.

AdPro

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	1.016.053	1.030.298
No corrientes	82.242	3.873
Total activos	1.098.295	1.034.171
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	347.325	369.795
No corrientes	-	186.830
Patrimonio	750.970	477.546
Total pasivos y patrimonio neto	1.098.295	1.034.171
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.651.221	1.006.319
Gastos	(1.377.797)	(529.773)
Ganancia del período	273.424	476.546

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Estados Financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III.

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	33.377.793	3.363.089
No corrientes	-	-
Total activos	33.377.793	3.363.089
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	83.333	23.242
No corrientes	-	-
Patrimonio	33.294.460	3.339.847
Total pasivos y patrimonio neto	33.377.793	3.363.089
Estado de resultado integrales		
Ingresos	5.245.254	93.797
Gastos	(892.476)	(26.916)
Ganancia del período	4.352.778	66.881

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14) inició sus operaciones con fecha 24 de julio de 2025, de acuerdo con lo establecido en su escritura pública y con domicilio en Avenida Nueva Providencia 1901, piso 2, comuna de Providencia.

El objetivo de EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Seconsiste en la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, los cuales provienen exclusivamente de operaciones otorgadas o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

La sociedad es incluida en la consolidación por encontrarse bajo control de Global Soluciones Financieras S.A.

31-12-2025

M\$

Estado de situación financiera

Activos

Corrientes	4.184.668
No corrientes	36.777.025
Total activos	40.961.693

Pasivos y patrimonio

Corrientes	1.151.901
No corrientes	39.218.394
Patrimonio	591.398
Total pasivos y patrimonio neto	40.961.693

Estado de resultado integrales

Ingresos	3.783.740
Gastos	(3.192.342)
Ganancia del período	591.398

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
i) Saldos Netos		
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	83.429	100.188
Vehículos	171.005	5.822.175
Muebles y equipo de oficina	253.499	241.831
Propiedades, planta y equipos (neto)	1.912.987	7.569.248
ii) Saldos Brutos		
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	153.978	153.978
Vehículos	341.883	8.006.050
Muebles y equipo de oficina	749.929	649.910
Propiedades, planta y equipos (bruto)	2.650.844	10.214.992
iii) Depreciación Acumulada		
Depreciación Instalaciones	(70.549)	(53.790)
Depreciación Vehículos	(170.878)	(2.183.875)
Depreciación Muebles y equipo de oficina	(496.430)	(408.079)
Depreciación Propiedades, planta y equipos	(737.857)	(2.645.744)

b) Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Terrenos	Instalaciones	Vehículos	Muebles y equipo de oficina	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31 de diciembre del 2025					
Saldo inicial Movimientos:	1.405.054	100.188	5.822.175	241.831	7.569.248
Adiciones (**)	-	-	1.275.229	101.381	1.376.610
Retiros	-	-	(6.439.240)	(1.095)	(6.440.335)
Gasto por depreciación (*)	-	(16.758)	(487.140)	(88.604)	(592.502)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1)	(19)	(14)	(34)
Movimientos totales	-	(16.759)	(5.651.170)	11.668	(5.656.261)
Saldo final	1.405.054	83.429	171.005	253.499	1.912.987

(*) Ver nota 28 b).

(**) Las adiciones del período corresponden principalmente a vehículos de la filial Urban Mobility.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes (continuación):

31 de diciembre del 2024	Terrenos M\$	Instalaciones M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipo de oficina M\$	Total M\$
Saldo inicial Movimientos:	1.405.054	112.892	9.969.103	186.634	11.673.683
Adiciones	-	3.930	4.666.128	135.887	4.805.945
Retiros	-	1.059	(7.392.035)	(2.613)	(7.393.589)
Gasto por depreciación (*)	-	(16.634)	(1.421.012)	(75.484)	(1.513.130)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1.059)	(9)	(2.593)	(3.661)
Movimientos totales	-	(12.704)	(4.146.928)	55.197	(4.104.435)
Saldo final	1.405.054	100.188	5.822.175	241.831	7.569.248

(*) Ver nota 28 b).

c) Terrenos

El terreno de ubicado en la comuna de Colina se encuentra actualmente entregado en arriendo inicialmente a la Filial Outlet Automotor hoy Urban Mobility, por lo que para efectos de consolidación se genera una eliminación entre relacionadas, quedando el terreno como propiedad planta y equipos en los Estados Financieros Consolidados.

d) Pérdida por deterioro de valor.

La Sociedad determinó que no existe indicios de que la propiedad, planta y equipo ha sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se generaron ajustes por deterioro.

e) Garantías y restricciones.

Durante el período la Sociedad otorgó al Representante de los Tenedores de Bonos, una prenda sin desplazamiento sobre los vehículos (objeto de los contratos de leasing) registrados en este rubro. Adicionalmente se otorgó una prenda sobre los flujos emanados de los contratos antes mencionados.

f) Bienes fuera de servicio.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad no posee bienes temporalmente fuera de servicio, depreciados aún en uso.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Software Computacional	2.103.408	1.854.043
Total (Neto)	2.103.408	1.854.043

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Software Computacional	4.823.858	4.085.006
Total (Bruto)	4.823.858	4.085.006

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Amortización Software Computacional	(2.720.450)	(2.230.963)
Total (Amortización Acumulada)	(2.720.450)	(2.230.963)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

- a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente (continuación):
 Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial Movimientos:	1.854.043	1.626.478
Adiciones	739.949	753.937
Retiros (Ventas)	(1.097)	-
Amortización d)	(489.487)	(526.372)
Movimientos totales	249.365	227.565
Saldo final	2.103.408	1.854.043

- b) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los activos intangibles distintos de la plusvalía no poseen restricción de ninguna naturaleza.
- c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen activos completamente amortizados que permanezcan aún en uso.
- d) Ver Nota 28 b)

Nota 18 – Activos/Pasivos por impuestos corrientes y diferidos

a) Activos (pasivos) por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes están compuestos por el siguiente detalle

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	(167.516)	(192.978)
Pagos provisionales mensuales	876.794	951.423
Subtotal activos corrientes	709.278	758.445
IVA crédito	123	-
Total Activos por impuestos	709.401	758.445

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

a) Activos (pasivos) por impuestos corrientes (Continuación)

Los pasivos por impuestos corrientes están compuestos por el siguiente detalle

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	73.817	-
Pagos provisionales mensuales	2.395	-
Subtotal pasivos corrientes	76.212	-
Total Pasivos por impuestos	76.212	-

b) Impuesto a la renta reconocido en resultados

El gasto registrado por el citado impuesto en el estado consolidado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta:		
Gasto por impuesto a las ganancias	(62.908)	(5.479)
Ajustes al impuesto del período anterior	(2.595.182)	(1)
Total gasto por impuestos corrientes, neto	(2.658.090)	(5.480)
Gastos por impuesto diferido:		
Creación y reverso de diferencias temporarias	5.047.583	5.905.506
Total gasto por impuesto diferido, neto	5.047.583	5.905.506
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	2.389.493	5.900.026

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

c) Conciliación tasa efectiva

Un análisis y la conciliación de la tasa de impuesto a la renta, calculado de acuerdo con la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación:

	01-01-2025		01-01-2024	
	31-12-2025		31-12-2024	
	%	M\$	%	M\$
(+) (Pérdida) Utilidad del período		(1.165.372)		(5.832.589)
(-) Total Utilidad (gasto) por impuesto a la renta		2.389.493		5.900.026
(=) Utilidad excluyendo impuesto a la renta		(3.554.865)		(11.732.615)
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	27	959.814	27	3.167.806
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente				
Utilidades libres de tributación		673.299		436.518
Impuesto no procedente por Pérdida tributaria		(1.717.833)		(3.761.286)
Impuestos diferidos		2.452.400		5.905.505
Otras variaciones con cargo por impuestos legales		21.813		151.483
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal. Total	40,2	1.429.679	23,3	2.732.220
Utilidad (Gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	67,2	2.389.493	50,3	5.900.026

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance, en este caso 27% al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

d) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus Filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

d) Impuestos diferidos (continuación)

Para efectos de presentación consolidada, se mostrará el efecto neto por Filial, demostrándose en activo o pasivo dependiendo del saldo deudor o acreedor que presente cada Sociedad.

Composición del saldo deudor o acreedor por entidad:

	Saldo al 01-01-2025 M\$	Efecto en Resultados M\$	Efecto en Patrimonio M\$	Saldo al 31-12-2025 M\$
Activos				
Global Soluciones Financieras S.A.	9.710.056	2.517.361	(487.405)	11.741.010
Global Leasing SpA	4.305.055	(744.558)	-	3.560.497
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	-	-	-	-
Outlet Automotor SpA	39.383	-	(39.383)	-
Global International SpA	20.203	(20.203)	-	-
Urban Mobility SpA	3.198.096	434.812	(2.068.394)	1.564.514
Administradora de Procesos SpA	-	73.561	-	73.561
Total activos por impuestos diferidos (+)	17.272.793	2.260.973	(2.595.182)	16.939.582
Pasivos				
Global Soluciones Financieras S.A.	-	-	-	-
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	26.737	(6.258)	-	20.479
Global International SpA	-	1.660	-	1.660
Urban Mobility SpA	-	-	-	-
Outlet Automotor SpA	-	-	-	-
Administradora de Procesos SpA	186.830	(186.830)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos (-)	213.567	(191.428)	-	22.139
Total Neto por impuestos diferidos (=)	17.059.226	2.452.401	(2.595.182)	16.917.443

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

d) Impuesto diferido (continuación)

Movimiento en impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2025

	Saldo al 01-01-2025	Efecto en Resultados	Efecto en Patrimonio	Otros Efectos	Saldo al 31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Estimación de deterioro	675.781	68.621	-	-	744.402
Vacaciones	129.935	23.000	-	-	152.935
Pérdida tributaria (**)	16.935.698	3.265.914	(2.107.777)	998	18.094.833
Contrato leasing	1.903.402	(1.436.733)	-	-	466.669
Total activos por impuestos diferidos	19.644.816	1.920.802	(2.107.777)	998	19.458.839
Pasivos					
Intangibles	273.666	(24.244)	-	-	249.422
Activo fijo Neto	-	-	-	-	-
Propiedad, Plantas y Equipos	1.568.863	(1.569.585)	-	-	(722)
Gastos anticipados (*)	1.644.482	702.327	-	-	2.346.809
Contratos Leasing	(413.319)	359.903	-	-	(53.416)
Reserva de cobertura	(488.102)	-	487.405	-	(697)
Otros	-	-	-	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	2.585.590	(531.599)	487.405	-	2.541.396
Total Neto por impuestos diferidos	17.059.226	2.452.401	(2.595.182)	998	16.917.443

El efecto de los impuestos diferidos por pérdidas tributarias abonado a resultados acumulados se incluyó en este análisis de variación.

(*) Los gastos anticipados corresponden principalmente a los costos de comisiones a los distribuidores que forman parte del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera de la Sociedad.

(**) Se efectuaron ajustes con cargo a resultados acumulados por un valor neto de M\$2.107.777, principalmente originados en regularizaciones y/o correcciones de pérdidas tributarias.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

d) Impuesto diferido (continuación)

Movimiento en impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 01-01-2024	Efecto en Resultados	Efecto en Patrimonio	Otros Efectos	Saldo al 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Estimación de deterioro	1.017.511	(341.730)	-	-	675.781
Vacaciones	118.534	11.401	-	-	129.935
Pérdida tributaria (**)	6.998.934	6.874.674	3.062.090	-	16.935.698
Contrato leasing	1.101.683	801.719	-	-	1.903.402
Total activos por impuestos diferidos	9.236.662	7.346.064	3.062.090	-	19.644.816
Pasivos					
Intangibles	302.801	(29.135)	-	-	273.666
Activo fijo Neto	-	-	-	-	-
Propiedad, Plantas y Equipos	2.616.518	(1.047.655)	-	-	1.568.863
Gastos anticipados (*)	1.234.950	409.532	-	-	1.644.482
Contratos Leasing	(2.521.464)	2.108.145	-	-	(413.319)
Reserva de cobertura	(487.773)	(329)	-	-	(488.102)
Otros	-	-	-	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	1.145.032	1.440.558	-	-	2.585.590
Total Neto por impuestos diferidos	8.091.630	5.905.506	3.062.090	-	17.059.226

El efecto de los impuestos diferidos por pérdidas tributarias abonado a resultados acumulados se incluyó en este análisis de variación.

(*) Los gastos anticipados corresponden principalmente a los costos de comisiones a los distribuidores que forman parte del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera de la Sociedad.

(**) Se efectuaron ajustes con abono a resultados acumulados por un valor neto de M\$3.062.090, principalmente originados en regularizaciones y/o correcciones contables de ejercicios anteriores, relacionadas con impuestos diferidos por reconocimiento de pérdidas tributarias.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Con Bancos e Instituciones Financieras:

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se presenta a continuación. El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

	31-12-2025			31-12-2024		
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$
Banco Santander	-	-	-	14.967	-	14.967
Banco Estado	-	-	-	974	-	974
Banco Scotiabank (Ex BBVA)	-	-	-	126.670	-	126.670
Total préstamos que devengan intereses	-	-	-	142.611	-	142.611

b) Con otras Sociedades no relacionadas

	31-12-2025			31-12-2024		
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$
Membrery Trust Advisors S.A.	2.698.690	-	2.698.690	2.851.211	-	2.851.211
Total otros préstamos que devengan intereses	2.698.690	-	2.698.690	2.851.211	-	2.851.211

c) Obligaciones con el Público (Bonos)

	31-12-2025			31-12-2024		
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$
Bono Securitizado (*)	242.096	37.890.985	38.133.081	-	-	-
Obligaciones con el público BGLOB-A	109.041	21.380.645	21.489.686	106.444	20.684.808	20.791.252
Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	240.879	15.979.670	16.220.549
Obligaciones con el público BGLOB-C	35.578	6.910.671	6.946.249	34.406	6.559.370	6.593.776
Obligaciones con el público BGLOB-D	50.315	9.773.221	9.823.536	48.657	9.353.762	9.402.419
Obligaciones con el público BGLOB-E	39.831	7.737.020	7.776.851	38.519	7.366.041	7.404.560
Obligaciones con el público BGLOB-F	115.353	22.406.985	22.522.338	111.556	21.686.710	21.798.266
Obligaciones con el público BGLOB-G	100.380	19.499.140	19.599.520	97.077	18.848.101	18.945.178
Total Obligaciones con el Público	692.594	125.598.667	126.291.261	677.538	100.478.462	101.156.000

(*) Durante el mes de agosto de 2025, la Sociedad realizó una operación de financiamiento a través de un proceso securitización de operaciones de crédito automotrices, para lo cual EF Securitizadora S.A. Patrimonio Separado N° 14 emitió un bono securitizado (BBEFS-P14B) por M\$39.214.480, el que fue inscrito en el registro de valores de la CMF bajo el numeral BBEFS-P14B, con fecha 13 de agosto de 2025.

d) Contratos de derivados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen saldos por concepto de derivados.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

e) Detalle de préstamos que devengan interés
al 31 de diciembre de 2025

Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento					Total no Corrientes M\$
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$	
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	1.388.308	1.310.382	2.698.690	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						1.388.308	1.310.382	2.698.690	-	-	-
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	109.041	-	109.041	-	21.380.645	21.380.645
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	35.578	-	35.578	-	6.910.671	6.910.671
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	50.315	-	50.315	-	9.773.221	9.773.221
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	39.831	-	39.831	-	7.737.020	7.737.020
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	115.353	-	115.353	-	22.406.985	22.406.985
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	100.380	-	100.380	-	19.499.140	19.499.140
	Bono Securitizado (*)	Chile	CLP	Semestral	5,8	5,8	242.096	-	242.096	-	37.890.985	37.890.985
	Subtotal Obligaciones con el Público						692.594	-	692.594	-	125.598.667	125.598.667
	Total Otros pasivos financieros						2.080.902	1.310.382	3.391.284	-	125.598.667	125.598.667

(*) Durante el mes de agosto de 2025, la Sociedad realizó una operación de financiamiento a través de un proceso securitización de operaciones de crédito automotrices, para lo cual EF Securitizadora S.A. Patrimonio Separado N° 14 emitió un bono securitizado (BBEFS-P14B) por M\$39.214.480, el que fue inscrito en el registro de valores de la CMF bajo el numeral BBEFS-P14B, con fecha 13 de agosto de 2025.

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

e) Detalle de préstamos que devengan interés (Continuación)

al 31 de diciembre de 2024

Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento					Total no Corrientes M\$
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$	
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	3,7	3,7	14.967	-	14.967	-	-	-
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	4,6	4,6	974	-	974	-	-	-
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	CLP	Mensual	5,2	5,2	63.141	63.529	126.670	-	-	-
	Subtotal préstamos que devengan intereses						79.082	63.529	142.611	-	-	-
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	594.895	2.256.316	2.851.211	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						594.895	2.256.316	2.851.211	-	-	-
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	106.444	-	106.444	-	20.684.808	20.684.808
	Obligaciones con el público BGLOB-B	Chile	CLP	Trimestral	10,9	10,9	240.879	-	240.879	3.233.284	12.746.386	15.979.670
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	34.406	-	34.406	-	6.559.370	6.559.370
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	48.657	-	48.657	-	9.353.762	9.353.762
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	38.519	-	38.519	-	7.366.041	7.366.041
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	111.556	-	111.556	-	21.686.710	21.686.710
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	5,8	97.077	-	97.077	-	18.848.101	18.848.101
	Subtotal Obligaciones con el Público						677.538	-	677.538	3.233.284	97.245.178	100.478.462
	Total Otros pasivos financieros (*)						1.351.515	2.319.845	3.671.360	3.233.284	97.245.178	100.478.462

* exceptuando derivados

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

f) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del Grupo, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el Estado de Flujos de Efectivo como “Flujos de Efectivo de Actividades de Financiamiento”.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2025 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31-12-2025 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en va- lor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	Otros cambios (1) M\$	
Préstamos bancarios corto plazo	3.671.360	23.460.671	(6.416.438)	17.044.233	-	-	-	2.963.572	-	(20.287.881)	3.391.284
Préstamos bancarios largo plazo	100.478.462	39.465.029	(14.344.824)	25.120.205	-	-	-	-	-	-	125.598.667
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	989.882	-	(682.935)	(682.935)	-	-	-	-	204.639	30.847	542.433
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	1.371.551	(1.371.551)	-	-	-	-	-	-	179.740	179.740
Total	105.139.704	64.297.251	(22.815.748)	41.481.503	-	-	-	2.963.572	204.639	(20.077.294)	129.712.124

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2024 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31-12-2024 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en va- lor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	Otros cambios (1) M\$	
Préstamos bancarios corto plazo	6.573.766	853.043	(13.363.406)	(12.510.363)	-	-	-	3.662.320	-	5.945.637	3.671.360
Préstamos bancarios largo plazo	98.307.738	3.478.005	-	3.478.005	-	-	-	-	-	-	100.478.462
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	1.424.729	-	(373.095)	(373.095)	-	-	-	-	265.191	(326.943)	989.882
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	(43.878)	-	-	-	-	-	43.878	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	106.262.355	4.331.048	(13.736.501)	(9.405.453)	-	-	43.878	3.662.320	265.191	5.618.694	105.139.704

(1) Corresponde principalmente al devengo de intereses, dichos intereses se presentan en Nota 26 Costo de Ventas, dentro del rubro Costos financiamiento.

Nota: para el caso de los préstamos bancarios corto/largo, el monto también incluye el cambio de tramo, es decir montos que pasan de largo a corto plazo.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

g) El flujo de nuevos préstamos obtenidos y el pago de capital e intereses al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Flujo Proveniente de Préstamos	62.925.700	4.331.048
Intereses Devengados	3.506.030	5.945.637
Flujo utilizado de Préstamos	(19.803.816)	(13.363.406)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

h) A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera al 31 de diciembre de 2025:

Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Vencimiento					Total no Corrientes M\$	
			Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$		> 5 años M\$
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	1.522.701	1.146.212	2.668.913	-	-	-	-
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	21.583.967	-	21.583.967
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	6.976.389	-	6.976.389
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	9.866.161	-	9.866.161
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	7.810.596	-	7.810.596
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	22.620.067	-	22.620.067
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	19.684.569	-	19.684.569
Bonos		Bono Securitizado	-	-	-	-	37.890.985	-	37.890.985
Intereses devengados al cierre			-	-	722.371	-	-	-	(834.067)
Total			1.522.701	1.146.212	3.391.284	-	126.432.734	-	125.598.667

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

h) A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, (continuación) al 31 de diciembre de 2024:

Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Vencimiento					Total no Corrientes	
			Hasta 90 días	>90 días hasta 1 año	Total Corrientes	>1 año a 3 años	>3 años a 5 años		> 5 años
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Préstamo Bancario	97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	-	158.027	158.027	-	-	-	
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	1.766.496	1.126.385	2.892.881	-	-	-	
Préstamo Covid	60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	166.910	-	166.910	-	-	-	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	20.596.508	20.596.508	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	6.466.570	9.699.854	16.166.424	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	6.657.221	6.657.221	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	9.414.787	9.414.787	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	7.453.264	7.453.264	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	21.585.207	21.585.207	
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	18.784.008	18.784.008	
Intereses devengados al cierre			-	-	453.542	-	-	(178.957)	
Total			1.933.406	1.284.412	3.671.360	6.466.570	9.699.854	84.490.995	100.478.462

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	Tipo de Colocación	Valor		
										90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total M\$
28-07-2025 1228	P14B	39.214.480.000	CLP	08-08-2025	31-08-2030	7,5	Trimestral	Trimestral	Nacional	242.096	-	242.096
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	109.041	-	109.041
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	-	-	-
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	35.578	-	35.578
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	50.315	-	50.315
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	39.831	-	39.831
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	115.353	-	115.353
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	100.380	-	100.380
Total corriente										692.594	-	692.594

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo se compone de lo siguiente (Continuación):

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	Tipo de Colocación	Valor		
										1 y 3 años M\$	3 y 5 años M\$	Total M\$
28-07-2025 1228	P14B	39.214.480.000	CLP	08-08-2025	31-08-2030	7,5	Trimestral	Trimestral	Nacional	-	37.890.985	37.890.985
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	21.380.645	21.380.645
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	-	-	-
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.910.671	6.910.671
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.773.221	9.773.221
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.737.020	7.737.020
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	22.406.985	22.406.985
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	19.499.140	19.499.140
Total No corriente										-	125.598.667	125.598.667

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	Tipo de Colocación	Valor		
										90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total M\$
28-07-2025 1228	P14B	39.214.480.000	CLP	08-08-2025	31-08-2030	7,5	Trimestral	Trimestral	Nacional	-	-	-
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	106.444	-	106.444
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	240.879	-	240.879
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	34.406	-	34.406
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	48.657	-	48.657
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	38.519	-	38.519
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	111.556	-	111.556
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	97.077	-	97.077
Total corriente										677.538	-	677.538

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	Tipo de Colocación	Valor		
										1 y 3 años M\$	3 y 5 años M\$	Total M\$
28-07-2025 1228	P14B	39.214.480.000	CLP	08-08-2025	31-08-2030	7,5	Trimestral	Trimestral	Nacional	-	-	-
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	20.684.808	20.684.808
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	3.233.284	12.746.386	15.979.670
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.559.370	6.559.370
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.353.762	9.353.762
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.366.041	7.366.041
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	21.686.710	21.686.710
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	18.848.101	18.848.101
Total No corriente										3.233.284	97.245.178	100.478.462

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Operaciones por pagar	3.372.498	3.981.205
Proveedores	2.322.346	1.765.449
Comisiones por pagar	1.611.134	1.239.500
Gastos por créditos por pagar	487.774	647.228
Seguros por pagar	1.058.610	756.085
Otros impuestos por pagar	173.144	201.406
Leyes sociales	201.261	173.082
Otros (*)	437.349	217.636
Total	9.664.116	8.981.591

* Corresponde a obligaciones pendientes de pago relacionadas con el personal.

a) El detalle por tramos de vencimientos de los acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al día son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicio	9.664.116	-	-	-	-	-	9.664.116	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M\$	9.664.116	-	-	-	-	-	9.664.116	-

Al 31 de diciembre de 2024

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicio	8.981.591	-	-	-	-	-	8.981.591	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M\$	8.981.591	-	-	-	-	-	8.981.591	-

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar
(Continuación)

b) La compañía tiene inscritos en sus registros aproximadamente 210 proveedores. Entre los principales destacan proveedores del negocio (automotoras y bienes generales), servicios generales, servicios de computación y comunicación.

al 31 de diciembre de 2025

#	Rut	Nombre	% Participación
1	76.365.733-7	Tecnologia E Innovacion Ltda.	10,0%
2	80.522.900-4	Kovacs Spa	5,9%
3	96.621.750-2	Hipermarc S.A	4,5%
4	99.061.000-2	Liberty Cia De Seguros Generales S.A.	4,2%
5	76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas Ii Spa	3,0%
6	79.528.950-K	Automotriz Carmona Y Cia Ltda.	2,8%
7	77.735.666-6	Ca-Dos Publicidad, Inversiones Y Comercializadora Spa	2,6%
8	76.596.356-7	It Factory Spa	2,4%
9	96.502.140-K	Automotriz Rosselot S.A.	2,3%
10	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	2,3%
11	76.068.841-K	Automotriz For Center Sa	2,2%
12	96.924.460-8	Auto Summit Chile S.A	2,1%
13	76.032.107-9	Fdd Innovacion & Crecimiento S.A.	1,7%
14	91.139.000-0	Automotora Comercial Costabal Y Echenique S.A.	1,3%
15	76.632.028-7	Afianza Administracion Maestra Spa	1,2%
16	96.668.460-7	Klassik Car S.A.	1,1%
17	96.564.810-0	Guillermo Morales Ltda.	1,1%
18	96.565.580-8	Cia De Leasing Tattersall S A	1,1%
19	96.689.310-9	Transbank S.A.	1,0%
20	96.661.820-5	Comercial Copelec Sa	1,0%
21	99.012.000-5	Cia De Seguros De Vida Consorcio Nacional De Seguros Sa	0,9%
22	97.004.000-5	Banco De Chile	0,9%
23	81.198.400-0	Automotora Inalco S.A.	0,8%
24	77.268.766-4	Fcr Spa	0,8%
25	76.107.293-5	Inversiones Integro Corp Ltda	0,8%

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar
(Continuación)

b) La compañía tiene inscritos en sus registros aproximadamente 210 proveedores. Entre los principales destacan proveedores del negocio (automotoras y bienes generales), servicios generales, servicios de computación y comunicación. (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

#	Rut	Nombre	% Participación
1	76.365.733-7	Tecnologia E Innovacion Ltda.	12,0%
2	80.522.900-4	Kovacs Spa	9,0%
3	96.502.140-K	Automotriz Rosselot S.A.	7,3%
4	96.621.750-2	Hipermarc S.A	5,7%
5	76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas Ii Spa	3,6%
6	81.198.400-0	Automotora Inalco S.A.	2,8%
7	99.231.000-6	Hdi Seguros S.A	2,2%
8	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	2,1%
9	76.281.300-9	Automotora Melhuish Spa	1,7%
10	76.032.107-9	Fdd Innovacion & Crecimiento S.A.	1,5%
11	76.596.356-7	It Factory Spa	1,5%
12	79.528.950-K	Automotriz Carmona Y Cia Ltda.	1,4%
13	76.602.837-3	Gestion Auto Spa	1,4%
14	96.564.810-0	Guillermo Morales Ltda.	1,3%
15	83.366.800-5	Antonio Castillo S.A.	1,2%
16	77.611.846-K	Bm Abogados Limitada	1,2%
17	76.632.028-7	Afianza Administracion Maestra Spa	1,1%
18	96.945.440-8	Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.	1,0%
19	97.004.000-5	Banco De Chile	1,0%
20	93.688.000-2	Automotriz Salfa Sur Ltda	1,0%
21	76.333.000-1	Silva Bahamonde Abogados Y Compania Limitada	1,0%
22	77.008.670-1	Automotriz Portezuelo S.A.	0,9%
23	96.689.310-9	Transbank S.A.	0,9%
24	76.934.640-6	Addwise S.A.	0,9%
25	91.139.000-0	Automotora Comercial Costabal Y Echenique S.A.	0,8%

c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad Matriz y sus Filiales no presentan saldos por proveedores con deudas vencidas.



Nota 21 – Activos por Derecho de Uso

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
i) Saldos Netos		
Activos en Derecho de Uso	411.371	803.128
Total (neto)	411.371	803.128
	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
ii) Saldos Brutos		
Activos en Derecho de Uso	1.794.118	2.338.376
Total (bruto)	1.794.118	2.338.376
	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
iii) Depreciación Acumulada		
Depreciación Activos en Derecho de Uso	(1.382.747)	(1.535.248)
Depreciación Activos en Derecho de Uso	(1.382.747)	(1.535.248)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial Movimientos:	803.128	1.196.723
Adiciones	204.639	265.191
Retiros (Devoluciones)	(195.067)	-
Depreciación (1)	(396.119)	(594.020)
Otros incrementos (decrementos)	(5.210)	(64.766)
Movimientos totales	(391.757)	(393.595)
Saldo final	411.371	803.128

(1) Ver Nota 28 b).

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 22 – Pasivos por arrendamientos

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	31-12-2025			31-12-2024		
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Total M\$
Pasivos por Arrendamientos	280.723	261.710	542.433	497.551	492.331	989.882
Total	280.723	261.710	542.433	497.551	492.331	989.882

Detalle de préstamos que devengan interés

Al 31 de diciembre de 2025

Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						Total no Corrientes M\$	
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$	> 5 años M\$		
76179171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	72.858	5.699	78.557	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	8.948	-	8.948	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	3.156	10.229	13.385	14.216	-	-	-	14.216
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S./Chile	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-	-
96890050-1	Concesion. Estacionamientos Municipales De Las Condi	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	-	-	-	-	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.853	30.410	40.263	31.901	-	-	-	31.901
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autosshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.622	14.686	23.308	14.458	-	-	-	14.458
76539037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.955	19.303	25.258	24.195	-	-	-	24.195
78067560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	10.835	17.342	28.177	56.563	-	-	-	56.563
76361457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. Li	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	7.824	25.239	33.063	82.322	-	-	-	82.322
76207287-4	Rcm Moudlar Chile S.A	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	2.067	3.682	5.749	2.995	-	-	-	2.995
76058366-9	Inmobiliaria T Y M Spa.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	7.463	16.552	24.015	35.060	-	-	-	35.060
Total pasivos por arrendamientos							137.581	143.142	280.723	261.710	-	-	-	261.710

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente (continuación):

Detalle de préstamos que devengan interés (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024

Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						Total no Corrientes M\$
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$	> 5 años M\$	
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	65.502	203.814	269.316	75.964	-	-	75.964
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.230	35.966	47.196	71.818	-	-	71.818
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.955	13.736	33.691	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.J	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	395	-	395	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Cond	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.076	-	1.076	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.505	25.457	33.962	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autosshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.519	17.889	23.408	54.353	-	-	54.353
78.067.560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	6.549	46.840	53.389	111.577	-	-	111.577
76.361.457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. L	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	-	-	-	-	-	-	-
76207287-4	Rcm Moudlar Chile S.A	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76058366-9	Inmobiliaria T Y M Spa.	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos por arrendamientos							127.041	370.510	497.551	492.331	-	-	492.331

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de pasivos por arrendamientos:

Al 31 de diciembre de 2025

Rut	Nombre Acreedor	Moneda o Unidad de Pais	Tipo de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento					Total no Corrientes M\$	
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$		> 5 años M\$
76179171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	70.602	5.699	76.301	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	8.948	-	8.948	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	2.783	10.229	13.012	14.216	-	-	14.216
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.967	30.410	39.377	31.901	-	-	31.901
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autosshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.197	14.686	22.883	14.458	-	-	14.458
76539037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.258	19.303	24.561	24.195	-	-	24.195
78067560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.855	17.342	27.197	56.563	-	-	56.563
76361457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	6.397	25.239	31.636	82.322	-	-	82.322
76207287-4	Rcm Moudlar Chile S.A	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	2.021	3.682	5.703	2.995	-	-	2.995
76058366-9	Inmobiliaria T Y M Spa.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	6.432	16.552	22.984	35.060	-	-	35.060

Al 31 de diciembre de 2024

Rut	Nombre Acreedor	Moneda o Unidad de Pais	Tipo de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento					Total no Corrientes M\$	
							Hasta 90 días M\$	>90 días hasta 1 año M\$	Total Corrientes M\$	>1 año a 3 años M\$	>3 años a 5 años M\$		> 5 años M\$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	65.502	203.814	269.316	75.964	-	-	75.964
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.230	35.966	47.196	71.818	-	-	71.818
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.955	13.736	33.691	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	395	-	395	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Condes Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.076	-	1.076	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.505	25.457	33.962	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autosshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.519	17.889	23.408	54.353	-	-	54.353

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 23 – Otros pasivos no financieros no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de los otros pasivos no financieros no corrientes y gastos financieros originados por la aplicación de IFRS 10 y NIC 32, según se indica en nota 2b, es el siguiente:

a) Otros pasivos no corrientes				31-12-2025	31-12-2024
Metodo	Serie	Cantidad		M\$	M\$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	A	-	2.409.329
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	C	(126.754)	210.712
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	D	-	328.539
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	H	-	1.487.847
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	20.528.176	3.048.184
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	C	(828.868)	291.663
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	I	9.572.272	-
		Provisión Riesgo		33.119	51.012
	EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14) (*)			887.168	
Total Otros pasivos no corrientes				30.065.113	7.827.286

b) Gastos financieros				01-01-2025	01-01-2024
Metodo	Serie	Cantidad		31-12-2025	31-12-2024
				M\$	M\$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	A	65.128	299.156
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	D	15.591	71.979
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	H	90.581	415.645
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	1.735.504	55.218
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	I	962.379	-
	Cobro Administración primaria Fondo Securitizado			-	-
Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				2.869.183	841.998

(*) Durante el mes de agosto de 2025, la Sociedad realizó una operación de financiamiento a través de un proceso securitización de operaciones de crédito automotrices, para lo cual EF Securitizadora S.A. Patrimonio Separado N° 14 emitió un bono securitizado (BBEFS-P14B) por M\$39.214.480, el que fue inscrito en el registro de valores de la CMF bajo el numeral BBEFS-P14B, con fecha 13 de agosto de 2025.

c) Aportes en series H, I, y R de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de los aportes efectuados por aportantes de las series H, I e R de los Fondos de Inversión consolidados de acuerdo con lo indicado en Nota 2b, es el siguiente:

		31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	-	231.523
76.081.215-3	Serie R - Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	17.670.958	-
76.081.215-3	Serie I - Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	9.588.997	-
Totales		27.259.955	231.523

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 23 – Otros pasivos no financieros no corrientes (continuación)

d) Disminuciones en serie A, D y H de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los aportantes de las series A, D y H de los Fondos de Inversión consolidados han efectuado retiros de capital, de acuerdo con el siguiente detalle:

		31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
76.978.992-8	Serie A - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(2.398.260)	-
76.978.992-8	Serie D - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(326.396)	(5.847.615)
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(1.475.397)	(797.071)
Totales		(4.200.053)	(6.644.686)

Nota 24 – Patrimonio y Reservas

a) Capital pagado

El Capital emitido de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 asciende a la suma de M\$ 53.630.393, dividido en 3.945.552 acciones nominativas de la misma serie y sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas por un total equivalente a 3.945.552 acciones. El detalle de las participaciones societarias es el siguiente:

rut	Sociedades	%	31-12-2025		%	31-12-2024	
			N° Acciones	N° Acciones		Suscritas	Pagadas
		participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	18,31%	722.598	722.598	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	10,70%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,25%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	18.448	18.448	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,03%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	22,16%	874.386	874.386	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	18,99%	749.395	749.395	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	20,25%	799.032	799.032	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	3,16%	124.524	124.524	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barner SpA	3,16%	124.524	124.524	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,58%	62.261	62.261	1,47%	40.626	40.626
88.716.400-2	Chacabuco S.A.	0,38%	15.086	15.086	0,00%	-	-
76.416.404-0	Tres Cumbres SpA	0,00%	148	148	0,49%	13.542	13.542
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,53%	20.806	20.806	0,00%	-	-
		100,00%	3.945.552	3.945.552	100,00%	2.767.227	2.767.227

b) Aportes de capital

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han suscrito la suma de M\$ 8.000.000 de acciones, las cuales han sido pagadas por un total de M\$ 7.973.113.-

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador

i. Durante los 31 de diciembre de 2025 y 2024, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron aportes de capital.



Nota 24 – Patrimonio y Reservas (continuación)

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador (continuación)

- i. No hay dividendos provisorios distribuidos por la parte no controladora al 31 de diciembre de 2025 y 2024
- ii. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron disminución de capital.

d) Participantes no controladores.

- i. Patrimonio no controlador:

El patrimonio no controlador se compone de la siguiente forma:

No Controlador por Propiedad				31-12-2025	31-12-2024
Metodo	serie	Cantidad		M\$	M\$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	- 15%	-	-
Total Patrimonio no Controlador				-	-

- ii. Ganancia atribuible a participantes no controladores

No Controlador por Propiedad				31-12-2025	31-12-2024
Metodo	serie	Cantidad		M\$	M\$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	- 15%	-	31.732
Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				-	31.732

En los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, la sociedad Grupo Global Corredora de Seguros Limitada se presenta como filial íntegramente controlada por Global Soluciones Financieras S.A., la cual posee, de manera directa e indirecta, el 100% de los derechos sociales y su administración, transacción realizada el 14 de octubre de 2024.

e) Dividendos pagados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se registran dividendos pagados.



Nota 24 – Patrimonio y Reservas (Continuación)

f) Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio (Controlador)

Al 31 de diciembre de 2025, corresponde a correcciones contables que afectan resultado correspondiente a ejercicios anteriores, particularmente a depreciación.

	M\$
Resultados Acumulados	(2.660.938)
Reconocimiento de perdidas tributarias para efecto de cálculo de Impuestos diferidos AT 2024	(2.595.182)
Global Soluciones Financieras	(487.405)
Urban Mobility	(2.107.777)
Otros	(65.756)
Correcciones Contables año 2024	(65.756)

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de los Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio, es el siguiente:

	M\$
Reservas de cobertura de flujo de efectivo	1.318.795
Reclasificación a Resultados acumulados (a)	1.318.795
	M\$
Resultados Acumulados	1.618.724
Reconocimiento de perdidas tributarias para efecto de cálculo de Impuestos diferidos AT 2024	3.062.090
Global Leasing	1.069.701
Urban Mobility	1.992.389
Reservas de Cobertura (a)	(1.318.795)
Global Soluciones Financieras	(1.318.795)
Otros	(124.571)
Global Leasing	(186.022)
15% patrimonio no controlador Corredora	61.451
	M\$
Resultados Acumulados	(61.451)
15% patrimonio no controlador Corredora	(61.451)
Total Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	2.876.068



Nota 24 – Patrimonio y Reservas (Continuación)

g) Otros antecedentes

i. Planeación de capital

El indicador de capital al que se le hace seguimiento es el nivel de endeudamiento o la razón deuda/patrimonio; calculada como la deuda total dividida el total del patrimonio.

La Gerencia de Finanzas es responsable de hacer un presupuesto, proyectando dicha razón de endeudamiento, este presupuesto es actualizado mensualmente según las nuevas expectativas de crecimiento de activos y su correspondiente deuda financiera.

i. Manejo de capital

Los lineamientos corporativos para el manejo de capital son aprobados por el Directorio.

La Compañía asegura el manejo adecuado de capital con el presupuesto elaborado por la Gerencia de Finanzas y el conocimiento de los requerimientos mínimos legales.

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
 (Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	M\$	M\$
Ingresos financiamiento (1)	23.462.388	12.129.466
Ingreso por venta de Vehículos (2)	20.124.062	20.810.657
Ingresos por convenios (3)	5.039.391	2.907.223
Comisiones de seguros (4)	438.201	396.041
Ingresos por renting (5)	111.946	3.273.157
Total	49.175.988	39.516.544

1) Los ingresos por financiamiento corresponden a créditos y operaciones leasing.

2) Corresponden a la venta de vehículos, provenientes del inventario (Nota 12)

3) Involucran principalmente ingresos por seguros de desgravamen automotriz, seguros de cesantía, seguros generales de clientes además de ingresos por servicios de ubicación GPS.

De acuerdo con lo expresado en las Políticas Contables Significativas (Nota 4k) los ingresos por convenios de la Sociedad y sus Filiales están conformados principalmente por los siguientes conceptos:

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	M\$	M\$
Seguros	4.106.239	2.227.956
Servicio Ubicación GPS	502.569	324.975
Ingresos por Cobranza	286.905	242.432
Otros	143.678	111.860
Total	5.039.391	2.907.223

4) Las comisiones de seguros se originan al vender los créditos o leasing vendemos las primas de seguros de terceros y ellos nos pagan comisión por intermediación las cuales se calculan en base a la recaudación y están fijadas por contrato con cada empresa aseguradora.

5) Ingresos por arriendos de vehículos correspondientes a la filial Urban Mobility SpA.



Nota 26 – Costo de Ventas

El detalle de los costos de ventas se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	M\$	M\$
Costos financiamiento	(9.596.376)	(8.606.720)
Costo por Venta de Vehículos	(17.728.937)	(19.016.644)
Costos por convenios	(151.417)	(112.148)
Costos Renting	(419.888)	(1.117.795)
Total	(27.896.618)	(28.853.307)

Nota 27 – Pérdidas por deterioro

El detalle de las pérdidas por deterioro es la siguiente:

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
Tipo Crédito	M\$	M\$
Automotriz	(3.660.400)	(4.569.559)
Leasing	(60.335)	(84.899)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(3.720.735)	(4.654.458)

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente:

Concepto	31-12-2025		
	Crédito Automotriz M\$	Leasing M\$	Totales M\$
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	3.584.974	46.172	3.631.146
Recuperaciones de Castigos	(484.656)	(2.990)	(487.646)
Gastos por recuperaciones	560.082	17.153	577.235
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	3.660.400	60.335	3.720.735

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 27 – Pérdidas por deterioro (Continuación)

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente (Continuación):

Concepto	31-12-2024		Totales M\$
	Crédito Automotriz M\$	Leasing M\$	
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	3.681.035	83.979	3.765.014
Recuperaciones de Castigos	(599.401)	-	(599.401)
Gastos por recuperaciones	1.487.925	920	1.488.845
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	4.569.559	84.899	4.654.458

Nota 28 – Gastos de Administración

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Salarios y beneficios (a) (iii)	(8.733.267)	(7.428.106)
Castigo y Provisiones (Neto)	-	(1.153)
Gastos informáticos	(911.045)	(590.544)
Gastos por asesoría (ii)	(1.419.505)	(988.890)
Comisiones y Cargos Bancarios	(52.596)	(57.578)
Gastos de recaudación	(481.098)	(449.750)
Gastos generales (i) (c)	(2.432.995)	(2.502.839)
Patentes comerciales, derechos, contrib	(64.361)	(80.974)
Depreciación y amortización (b)	(1.478.108)	(2.633.522)
Otros	(30.689)	(36.934)
Total	(15.603.664)	(14.770.290)

- i) Dentro del rubro Gastos Generales se incluyen principalmente erogaciones asociadas a informes comerciales, asesorías, comunicaciones y publicidad, así como gastos por arriendos y gastos comunes, entre otros gastos operativos de la Sociedad y sus Filiales.
- ii) En este rubro se registran las asesorías de índole financieras, tributarias, de dirección organizacional, de recursos humanos y estructuración crediticia.
- iii) El incremento obedece principalmente al aumento en dotación de la fuerza de ventas de Global Soluciones Financieras.



Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios

El detalle de los gastos del personal se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Sueldos	(7.793.571)	(6.884.714)
Finiquitos	(328.931)	(196.200)
Otros beneficios a corto plazo	(610.765)	(347.192)
Total	(8.733.267)	(7.428.106)

a.1 El detalle de los salarios y beneficios es el siguiente:

	01-01-2025 31-12-2025 M\$			
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	Total M\$
Global Soluciones Financieras S.A.	(5.714.653)	(154.429)	(510.439)	(6.379.521)
Global Leasing SpA	(461.296)	(12.654)	(23.585)	(497.535)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(80.179)	-	(6.499)	(86.678)
Outlet Automotor SpA	-	-	-	-
Urban Mobility SpA	(1.219.604)	(161.848)	(54.931)	(1.436.383)
Administradora de Procesos SpA	(317.839)	-	(15.311)	(333.150)
Global International SpA	-	-	-	-
	(7.793.571)	(328.931)	(610.765)	(8.733.267)



Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios (Continuación)

	01-01-2024 31-12-2024 M\$			Total M\$
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	
Global Soluciones Financieras S.A.	(4.497.918)	(105.951)	(277.695)	(4.881.564)
Global Leasing SpA	(347.462)	(7.029)	(10.866)	(365.357)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(70.999)	(47.714)	(7.700)	(126.413)
Outlet Automotor SpA	(1.158.683)	-	(526)	(1.159.209)
Urban Mobility SpA	(703.579)	(35.506)	(45.511)	(784.596)
Global International SpA	(106.073)	-	(4.894)	(110.967)
	(6.884.714)	(196.200)	(347.192)	(7.428.106)

(b) Depreciación y amortización

El detalle por gastos por depreciación y amortización es el siguiente:

	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
	Por Derecho de Uso	(396.119)
Subtotal (1)	(396.119)	(594.020)
Intangibles	(489.487)	(526.372)
Subtotal (2)	(489.487)	(526.372)
Muebles y equipos de oficina	(88.604)	(75.484)
Instalaciones	(16.758)	(16.634)
Vehículos	(487.140)	(1.421.012)
Subtotal (3)	(592.502)	(1.513.130)
Total Depreciaciones	(1.478.108)	(2.633.522)

(1) Ver nota 21

(2) Ver nota 17 a)

(3) Ver nota 16 b)



Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos generales se indica en el siguiente cuadro:

(c) Gastos generales

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	M\$	M\$
Gastos de Mantenimiento y Otros	(687.880)	(480.223)
Publicidad	(190.211)	(278.186)
Tecnología	(548.774)	(573.266)
Fee Franquicia Sixt	(129.314)	(551.457)
Mantenimiento Vehículos	(143.502)	(136.163)
Informes Comerciales	(180.315)	(148.329)
Servicios Básicos	(175.955)	(186.326)
Gastos Comunes	(116.178)	(94.892)
Seguros	(260.866)	(53.997)
Total	(2.432.995)	(2.502.839)

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos chilenos – M\$)



Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del resultado por unidad de reajuste se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	M\$	M\$
Reajuste por otros pasivos financieros	(2.973.275)	(2.550.094)
Reajustes por impuestos	-	107
Reajuste por Inversiones	-	-
Otros	8.690	(1.061.743)
Total	(2.964.585)	(3.611.730)

Nota 30 – Medio Ambiente

Dada la naturaleza del negocio, Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales no se ve afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas o leyes relativas a procesos e instalaciones industriales que pudieran afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

Nota 31 – Sanciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad matriz y sus Filiales, no han sido objeto de sanciones por parte de organismos fiscalizadores ni otras autoridades administrativas.

Nota 32 – Contingencias y Compromisos

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad Matriz y sus Filiales no tiene causas legales que pudiesen afectar la interpretación de estos, al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

A continuación, en la letra c) se presentan los juicios existentes contra Global Soluciones Financieras S.A. o sus filiales, excluidas las demandas y juicios de cobranza judicial iniciados por Global y excluidos los juicios por una cuantía inferior a UF 1.000.-

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2025 existen algunos juicios de índole laboral pendientes que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales en cuanto a la probabilidad de pérdida y la cuantía de estos, la administración ha decidido no constituir provisiones asociadas.



Nota 32 – Contingencias y Compromisos (Continuación)

b) Juicios y otras causas legales

Caratulado : “Servicio Nacional del Consumidor con Global Soluciones Financieras S.A.”.
Juzgado : 7° Juzgado Civil de Santiago.
Rol : C-17635-2017
Materia : Demanda Colectiva por Inobservancia de la Ley N°19.496 en gestiones de cobranza extrajudicial entre los meses de diciembre de 2018 y noviembre de 2019.-
Cuantía : Indeterminada.

El 14 de octubre de 2020, el Sernac presentó una demanda colectiva contra Global Soluciones Financieras S.A. El 23 de diciembre de 2020, Global presentó un incidente de nulidad de notificación, que fue acogido. El 20 de enero de 2021, Global interpuso un recurso de reposición con apelación en subsidio en contra de la resolución que declaró admisible la demanda colectiva del Sernac. Con fecha 18 de febrero de 2021, el tribunal ordenó al Sernac que, conforme lo dispone la Ley, procediera a la publicación por 20 días hábiles de un aviso que diera cuenta de las menciones que el mismo cuerpo legal regula. Con fecha 22 de febrero de 2021, Global contestó a la demanda del Sernac. Adicionalmente, con esa misma fecha, el tribunal tuvo por contestada la demanda y citó a las partes a audiencia de conciliación. Se han realizado comparendos de conciliación los cuales se han suspendido de común acuerdo por las partes para continuar las conversaciones en otro comparendo fijado al efecto. Se citó a las partes a oír sentencia.

c) Restricciones

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad cuenta con tres Líneas de bonos vigentes, aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). A la fecha se han realizado emisiones con cargo a dichas Líneas por un monto de UF 2.659.600.

i) Bonos Nacionales

Línea N° 1.057 - N° 1.156 - N° 1.157	Límite	31-12-2025	31-12-2024
Patrimonio Total	Mínimo M\$ 11.500.000	23.613.360	19.466.557
Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	Mínimo 1 vez	5,63	4,53
Endeudamiento Financiero Neto (*) (1)	Máximo 5,5 veces	5,08	4,96
Activos Libres de Gravámenes / Pasivo Exigible No Garantizado	Mínimo 0,75	1,33	1,41

Como parte de los compromisos adquiridos en el marco de contratos de financiamiento (emisiones de bonos en el mercado nacional), la Sociedad se encuentra sujeta al cumplimiento de determinados covenants financieros e índices contractuales. Al cierre de los estados financieros, la Sociedad se encontraba en cumplimiento de dichas obligaciones.



Nota 33 – Hechos Relevantes

Con fecha 25 de julio de 2025, por medio de un Hecho Esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Sociedad informó lo siguiente:

Con fecha 24 de julio de 2025, y según fuera aprobado en sesión de Directorio de la Sociedad del mismo 24 de julio de 2025, Global Soluciones Financieras S.A. suscribió con EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14) “Contrato Marco para la Cesión de Créditos” en virtud del cual se acordó lo siguiente:

1. Para la formación de un patrimonio separado de la Securitizadora, Global Soluciones Financieras S.A. se obligó a cederle créditos automotrices y de consumo originados por la Sociedad, obligándose la Securitizadora a adquirirlos en los términos y condiciones acordadas.
2. La Securitizadora con cargo al Patrimonio Separado emitirá bonos securitizados desmaterializados y al portador de una Serie Preferente y una Serie Subordinada, que serán, estos últimos, adquiridos por la Sociedad.
3. Se estableció que conforme a la primera escritura de colocación de bonos se emitirán Bonos Preferentes por la suma de U.F. 1.000.000 (un millón de Unidades de Fomento).

Adicionalmente, en la referida sesión de Directorio de la Sociedad de 24 de julio de 2025, se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad para el 14 de agosto de 2025 para someter a consideración de los accionistas un aumento de capital por la suma de \$8.000.000.000 (ocho mil millones de pesos) mediante la emisión de 1.182.252 acciones de pago o en la suma que la Junta acuerde que se pagará mediante la emisión del número de acciones que en ella se determine.

Los recursos que se obtengan por la Sociedad de la operación de securitización y del aumento de capital se destinarán a financiar el crecimiento del negocio de la Sociedad y refinanciamiento de sus pasivos, procediéndose al rescate total anticipado de los Bonos Corporativos de la Serie B cuya emisión consta en el contrato de emisión de bonos otorgada por escritura pública de 26 de octubre de 2023 otorgada en la Notaría de Santiago de Guillermo Corominas Mellado e inscrito en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 1.156.

Con fecha 14 de agosto de 2025, la Sociedad envió un Hecho Esencial a la Comisión para el Mercado Financiero, informado lo siguiente:

1. Con fecha 13 de agosto de 2025 EF Securitizadora S.A. (Patrimonio Separado N°14) colocó en el mercado local la totalidad de los bonos securitizados emitidos por la suma de \$39.214.480.000 cuyo patrimonio separado se conforma por créditos originados por Global Soluciones Financieras S.A.

Dicha primera emisión y colocación total se efectuó con cargo a la Línea de Títulos de Deuda Securitizada inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 1.228 de 2025



Nota 33 – Hechos Relevantes (Continuación)

2. Global en su calidad de emisor, publicó con esta fecha 14 de agosto de 2025 en el Diario La Nación el aviso de rescate total anticipado que se efectuará el 30 de septiembre de 2025 de los Bonos Serie B desmaterializados, código nemotécnico BGLOB-B, línea de bonos que fue inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°1156 de 2023.

El monto del Rescate Total Anticipado del Bono Serie B será por la totalidad del saldo insoluto de su capital, ascendente a \$16.166.423.397, más los intereses devengados y no pagados a la fecha del rescate.

3. Por Junta Extraordinaria de Accionistas de Global celebrada el día de hoy 14 de agosto de 2025 se acordó un aumento de capital por la suma de \$8.000.000.000 que se pagarán mediante la emisión de 1.182.252 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal.

Se acordó por el Directorio de Global, que la publicación que da inicio a la opción preferente de suscripción y pago de las acciones se efectúe con fecha 18 de agosto de 2025.-

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no han ocurrido hechos, de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros Consolidados que se informa.

Nota 34 – Hechos Posteriores

Con fecha 1 de enero de 2026, se materializó fusión según escritura pública de fecha 31 de diciembre de 2025 otorgada en la Notaría de Santiago de don Alvaro David González Salinas, mediante la cual se acordó la fusión por absorción entre Global Leasing SpA y Administradora de Procesos Operativos SpA en virtud de la cual Global Leasing SpA absorbió a Administradora de Procesos Operativos SpA disolviéndose esta última.

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no han ocurrido otros hechos, de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros Consolidados que se informa al 31 de diciembre de 2025.

--- --- 0 0 0 --- ---