Santiago, 10 de abril de 2025

Señor
Accionista
Presente

Ref.: Comunica Citación a Junta Ordinaria de Accionistas

De mi consideración:

Se comunica que por acuerdo del Directorio de fecha 28 de marzo de 2025, se acordó citar a los accionistas de **Global Soluciones Financieras S.A.** a la **Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 22 de abril del año 2025, a las 11:00 horas**, en las dependencias ubicadas en calle Cerro Colorado 5240, Las Condes, Torres del Parque I, piso 6, Santiago, sin perjuicio de la posibilidad de conectarse remotamente de acuerdo con lo autorizado en la Norma de Carácter General N° 435 de la CMF, con el objeto de tratar las siguientes materias:

1. Pronunciarse sobre la memoria, el balance general, estados financieros e informe de los auditores externos correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

2. Resolver sobre la distribución de utilidades del ejercicio 2024.

3. Designación de Auditores Externos para el ejercicio 2025.

4. Dar cuenta de los acuerdos del directorio en relación con las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N°18.046

5. Conocer de cualquier materia de interés social que corresponda tratar en Junta Ordinaria de Accionistas, conforme a la ley y a los estatutos de la sociedad.

Asimismo, se informa que de acuerdo a lo establecido en el artículo 59 de la Ley 18.046, el Balance, la Memoria y los fundamentos de las propuestas sometidas a decisión de la Junta, estarán a disposición de los señores accionistas en el sitio web www.grupoglobal.cl

Participación remota en la Junta: De conformidad a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 435 y al Oficio Circular N° 1141, ambos de 18 de marzo de 2020, de la CMF, la Sociedad habilitará mecanismos para que los accionistas puedan asistir, participar y votar de manera remota en la misma. Para dichos efectos, se encuentra disponible en el sitio web **juntaglobal.evoting.cl** la documentación que contiene las

GLOBAL
SOLUCIONES FINANCIERAS

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 1.191
GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A.
CITACIÓN A JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Por acuerdo del Directorio de fecha 28 de marzo de 2025, se cita a los accionistas de Global Soluciones Financieras S.A. a la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 22 de Abril del año 2025, a las 11:00 horas, en las dependencias ubicadas en calle Cerro Colorado 5240, Las Condes, Torres del Parque I, piso 6, Santiago, sin perjuicio de la posibilidad de conectarse remotamente de acuerdo con lo autorizado en la Norma de Carácter General N° 435 de la CMF, con el objeto de tratar las siguientes materias:

1. Pronunciarse sobre la memoria, el balance general, estados financieros e informe de los auditores externos correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

2. Resolver sobre la distribución de utilidades del ejercicio 2024.

3. Designación de Auditores Externos para el ejercicio 2025.

4. Dar cuenta de los acuerdos del directorio en relación con las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N°18.046

5. Conocer de cualquier materia de interés social que corresponda tratar en Junta Ordinaria de Accionistas, conforme a la ley y a los estatutos de la sociedad.

Asimismo, se informa que de acuerdo a lo establecido en el artículo 59 de la Ley 18.046, el Balance, la Memoria y los fundamentos de las propuestas sometidas a decisión de la Junta, estarán a disposición de los señores accionistas en el sitio web www.grupoglobal.cl

Participación remota en la Junta: De conformidad a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 435 y al Oficio Circular N° 1141, ambos de 18 de marzo de 2020, de la CMF, la Sociedad habilitará mecanismos para que los accionistas puedan asistir, participar y votar de manera remota en la misma. Para dichos efectos, se encuentra disponible en el sitio web **juntaglobal.evoting.cl** la documentación que contiene las instrucciones, términos y condiciones a los que se sujetará la asistencia, participación y votación remota de los accionistas en la Junta. En caso que los accionistas o cualquier otra persona o entidad habilitada para asistir a la Junta, requieran información o soporte adicional para su participación en la misma, pueden contactarse al correo electrónico consulta@evoting.cl

PRESIDENTE **GERENTE GENERAL**

COMUNICACIONES LANET S.A.
AVISOS LEGALES
Diario Electrónico
76.002.042 - 7

© COMUNICACIONES LANET S.A, 2016
SE PROHIBE TODA REPRODUCCIÓN
TOTAL O PARCIAL DE ESTA OBRA,
POR CUALQUIER MEDIO.

Memoria Anual 2024

GLOBAL
SOLUCIONES FINANCIERAS

Introducción

Excelencia y vanguardia en el mercado automotriz

Global Soluciones Financieras se ha posicionado como uno de los líderes indiscutidos de la industria automotriz chilena gracias a 15 años de trayectoria ininterrumpida, un servicio de calidad superior e innovación constante.

Nuestro éxito se debe al permanente compromiso de nuestros colaboradores, quienes con su profesionalismo y dedicación han superado los desafíos y garantizado nuestra continuidad operacional, logro que se cimienta en un modelo de negocios centrado en las personas, en el desarrollo de tecnologías de punta y en la entrega de servicios de alta calidad.

Este modelo, sustentado en la profesionalización del personal y en una mentalidad innovadora orientada a la mejora continua, nos ha permitido adaptarnos ágilmente a las demandas del mercado.

Por ese motivo, en Global Soluciones Financieras nos comprometemos a satisfacer las necesidades de nuestros clientes a través de servicios personalizados y productos diseñados a medida, enfocándonos en brindar una experiencia única que no se limita a un momento puntual, sino que forma parte de una evolución constante hacia la excelencia.

Identificación de la sociedad

Razón social: Global Soluciones Financieras S.A.
Tipo de entidad: Sociedad Anónima Cerrada.
Domicilio legal: Avenida Cerro Colorado 5240, Torre del Parque 1, piso 6. Las Condes, Santiago, Chile.
Rut: 76.120.857-8
Sitio web: www.grupoglobal.cl
Dirección: Avenida Cerro Colorado 5240, Torre del Parque 1, piso 6. Las Condes, Santiago, Chile.

Sociedad constituida por escritura pública de fecha 20 de octubre de 2010, otorgada en la Notaría de Santiago de don Álvaro Bianchi Rosas, inscrita a fs. 58.723, N°40.868 del Registro de Comercio del C.B.R. de Santiago del año 2010 y publicada en el Diario Oficial el 6 de noviembre de 2010.

Teléfonos:

+56 2292 71000
+56 2292 71000 anexo 1005 (inversionistas).

Mail: info@grupoglobal.cl

Índice de contenidos

04 **Nuestros hitos**

07 **Nuestra historia en números**

08 **2024 en una mirada**

CAPÍTULO 01

Quiénes Somos

10 Carta del Presidente
12 Gobierno corporativo
18 Propiedad
20 Qué hacemos
21 Presencia a lo largo de Chile
22 Elementos distintivos
24 Nuestros productos
29 Gestión del cliente
30 Números y resultados

CAPÍTULO 02

ADN Global

32 Colaboradores
34 Valores corporativos
36 Global en cifras
38 Conexión con el entorno
40 Nuestras proyecciones
42 Identificación de accionistas

CAPÍTULO 03

Información Financiera

44 Factores de riesgo
48 Suscripcion de la Memoria
49 Estados Financieros Consolidados

Nuestros **hitos**

2010

- Global Soluciones Financieras inicia sus operaciones.

2012

- Lanzamiento de herramienta GEMMA V2.0 (Sistema Front Office de Créditos).

2014

- Implementación de herramientas de GPS.
- Inicio de funciones de sistema Back Office de Cartera y Cobranza.

2015

- Firma digital de documentos a través de tecnología biométrica.
- Desarrollo App móvil para vendedores dealers.

2016

- Clasificación de riesgo "BBB" y tendencia favorable.
- Lanzamiento de fondo de inversión para financiamiento automotriz.
- Incorporación de sistema de administración de créditos de acreedores y sistema de administración de causas judiciales.

00 Bienvenida
01 Quiénes Somos
02 ADN Global
03 Información Financiera

Nuestros **hitos**

2017

- Mejora en clasificación de riesgo de Humphreys a BBB+, tendencia estable.
- Stock de $100 mil millones de cartera.
- Fondo de inversión alcanza colocaciones por $20.000 millones.
- Lanzamiento de App móvil 2.0, permitiendo portabilidad del 80% del negocio de crédito.

2018

- 6 nuevos convenios con dealers.
- Cobertura desde Iquique a Puerto Montt.
- Alianza con Fundación Miradas Compartidas.
- Implementación de software Zendesk para mejorar la experiencia de los clientes, logrando la omnicanalidad del servicio.
- Inicio modalidad de trabajo Home Office.

2019

- Aumento de capital por $10 mil millones. Incorporación al capital accionario de la sociedad del Fondo de Inversión Privado Mater Global.
- Implementación de nuevos sistemas en el área de Cobranzas (georeferenciación).
- Actualización en sistemas de Análisis y Riesgo.
- Internalización de los servicios de Cobranza.
- Inversión de $475 millones en tecnología.
- Primera planificación estratégica con Hermes Management Consulting.
- Aumento de rating en clasificación Humphreys “A-” y Feller Rate “BBB+”.

2020

- Inscripción como emisor en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).
- Autorización para la inscripción de una línea de bonos por un total de UF 3 millones.
- Más de 4 mil nuevos créditos.
- Desarrollo e implementación de soluciones tecnológicas de última generación en las áreas de Cobranzas y Finanzas.
- Incorporación de tecnología basada en Inteligencia Artificial, aplicada al área de Evaluación Crediticia.
- Programa de apoyo a la Fundación Edudown Chile.

Nuestros **hitos**

2021

- Representación exclusiva en Chile de Sixt, líder mundial en Renting y Rent a Car.
- Desarrollo, integración e implementación de nuevas tecnologías en sistemas de crédito electrónico, ciberseguridad, plataforma de cobranzas y procesos contables.
- Utilización de Inteligencia Artificial y procesos de Machine Learning en los sistemas de evaluación crediticia.
- Emisión de bono público inaugural, que permitió ampliar fuentes de financiamiento.

2022

- Implementación de soluciones basadas en servicios cloud y de mensajería instantánea.
- Rediseño de procesos internos para la optimización de la gestión de clientes.
- Ampliación de cartera de productos y soluciones en áreas como servicios de prepago, venta de vehículos y alternativas de seguros automotrices

2023

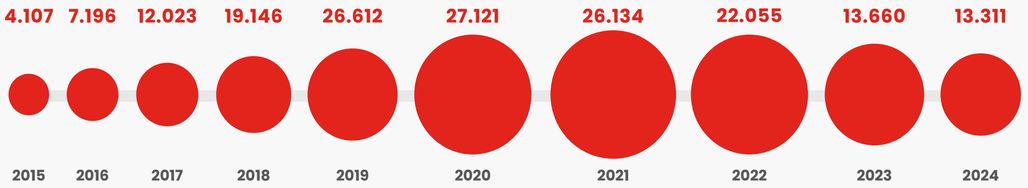
- Apertura de 5 nuevas sucursales de Car Outlet en Chicureo, Las Condes, Macul, Cerrillos y Los Ángeles (VIII Región).
- 17 nuevos puntos de venta a nivel nacional.
- Restructuración de deuda financiera: Canje de bonos y extensión de vencimientos (hasta 8 años plazo).
- Emisión de nueva deuda: Bono público a 5 años plazo (16 mil millones).
- Ingreso a la propiedad de nuevos accionistas.
- Se materializa aumento de capital por más de $19 mil millones.

2024

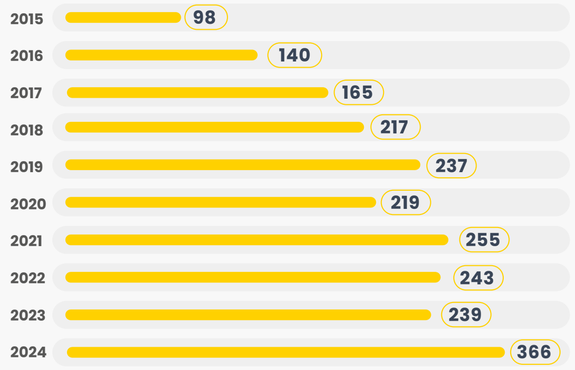
- Robustecimiento de gobierno corporativo.
- Hito de 1.000 créditos otorgados, alcanzado en el mes de diciembre.
- Ampliación de la estructura comercial, incorporando 100 nuevos ejecutivos.
- Reforzamiento de la atención en regiones.
- Creación de la Gerencia de Control de Gestión.
- Implementación del plan Mundo Usado, sumando dealers de tamaño medio.
- Mantención de la cartera de dealers de gran tamaño.
- Inversión de USD 1 millón en desarrollo tecnológico.
- Crecimiento de Car Outlet, con ventas promedio mensuales de 165 unidades.

Nuestra historia en **números**

CLIENTES ACTIVOS DESDE 2015 A LA FECHA (2024)

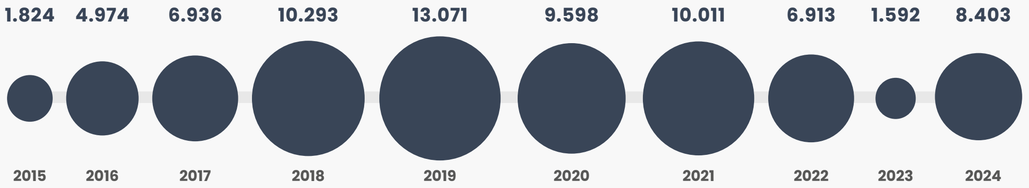


RR.HH. DOTACIÓN COLABORADORES DESDE 2015 A LA FECHA (2024)*

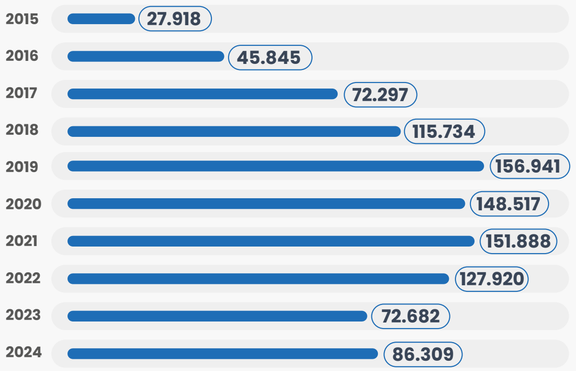


* Se consideran los colaboradores de Global y todas sus filiales.

UNIDADES FINANCIADAS DESDE 2015 A LA FECHA (2024)



CARTERA TOTAL DESDE 2015 A LA FECHA (2024) (MM$)



00 Bienvenida
01 Quiénes Somos
02 ADN Global
03 Información Financiera

2024 en **una mirada**

1.931
Puntos de venta en Chile.

706
concesionarios cuentan con nuestra presencia activa.

16
regiones. Comprometidos con brindar la mejor atención a nuestros clientes en todo el país.

706 convenios comerciales

con los concesionarios automotrices más prestigiosos.

7 minutos

es el tiempo que necesitamos para aprobar un crédito automotriz.

48 horas promedio

es el tiempo que requerimos para realizar la constitución de la prenda y prohibición en el Registro de Unidad de Prendas Sin Desplazamiento.

3 días toma ejecutar

la inscripción en el Registro de Vehículos Motorizados, proceso fundamental para la protección de las garantías

CAPÍTULO 01

Quiénes Somos

Carta del presidente

Estimados colaboradores y amigos.

Tengo el agrado de presentar a ustedes la Memoria Anual 2024 de Global Soluciones Financieras, año que sabíamos iba a ser muy importante para el futuro de la compañía y, por lo mismo, puso a prueba toda nuestra capacidad y experiencia para enfrentar el gran desafío que teníamos por delante. Esto era dejar definitivamente atrás un período en extremo complejo, sin duda el más crítico desde la creación de nuestra empresa y retomar la senda del crecimiento.

La tarea en sí demandó un esfuerzo sin precedentes por parte de los distintos equipos y áreas de la organización, ya que la meta fue volver a ser un actor relevante en el mercado en términos de colocaciones de créditos y acuerdos comerciales, objetivo que se alcanzó con creces y en tiempo récord.

Este logro es especialmente significativo, considerando que hubo que rearmar y fortalecer equipos en un plazo muy breve (sobre todo comerciales), proceso del cual también nos sentimos muy orgullosos, ya que fuimos capaces de atraer talento e incorporar a ejecutivos de probada capacidad y experiencia en el rubro.

Es relevante destacar que este proceso estuvo acompañado con el ingreso de nuevos socios y directores, quienes nos brindaron un gran apoyo y permitieron, en conjunto con la plana ejecutiva, que se trabajara en profundizar una mirada estratégica y analítica de nuestro negocio, producto de lo cual centramos los esfuerzos en hacer más eficiente y rentable el otorgamiento de créditos, que es el core business que llevamos en nuestro ADN y que ha sido indudablemente nuestra fuente principal de ingresos a lo largo de los años.

A lo anterior hay que agregar que todo este trabajo se desarrolló conviviendo con un mercado automotriz de vehículos nuevos que tuvo un año de contracción. Según cifras de la ANAC, el 2024 se vendieron 302.366 de vehículos, lo que representa una caída del 3.7% en relación con 2023, debido principalmente al débil desempeño económico del país. Así, la estrategia de ampliar nuestra cobertura y alianzas comerciales en el mundo usados fue la correcta, dio sus frutos y se convirtió en pilar clave para el número de créditos otorgados en el año, ya que este segmento de mercado mantuvo una tendencia positiva y presentó un crecimiento de 4.1%.

Leonidas Vial Claro
Presidente

Carta del presidente

A su vez, es necesario señalar que otro componente del trabajo realizado fue reevaluar con una mirada estratégica y de largo plazo las actividades de nuestras filiales, apuntando a privilegiar las sinergias y fortalecer nuestro negocio. Producto de ello, es que decidimos en diciembre de 2024 dejar de operar la franquicia de Sixt Rent a Car en Chile. Así, la filial Urban Mobility reenfocará sus esfuerzos y planes a potenciar y ampliar el desarrollo del área de Renting (arriendos de largo plazo).

Distinto es el caso de Car Outlet, negocio que mantuvo su ritmo de crecimiento orgánico y se transformó en uno de nuestros principales dealers en términos de créditos otorgados.

Como en años anteriores, pero esta vez de manera muy especial, el mercado volvió a reconocer en nosotros virtudes que han caracterizado a Global Soluciones Financieras desde sus inicios. Esto es, nuestra cercanía como eje central, la agilidad en la operación y en mayor medida una labor que se realiza con espíritu colaborativo, mucha pasión y con personas comprometidas y orientadas en apoyar y facilitar el trabajo diario de nuestros socios comerciales.

En consecuencia y mirando las cosas en perspectiva, no cabe duda de que, si bien el desafío era enorme, el 2024 fue un año muy gratificante. Más allá de las cifras conseguidas nos dimos cuenta de que nuestros clientes necesitaban más que nunca una respuesta rápida, profesional y cercana a sus requerimientos y, como compañía, volvimos a decir presente.

Por lo mismo y gracias a todos los factores antes expuestos -que caracterizan al alma de Global-, logramos reinsertarnos en un mercado altamente competitivo y rápidamente volver a tener protagonismo para convertirnos en un actor relevante, tal y como siempre lo habíamos sido.

En conclusión, hoy más que nunca sentimos que tenemos las bases necesarias para consolidar una posición relevante en este mercado, explorando más alternativas e innovadores productos, ampliando nuestra cobertura geográfica, sumando nuevos socios comerciales y optimizando los modelos de gestión para mejorar constantemente la experiencia de los clientes.

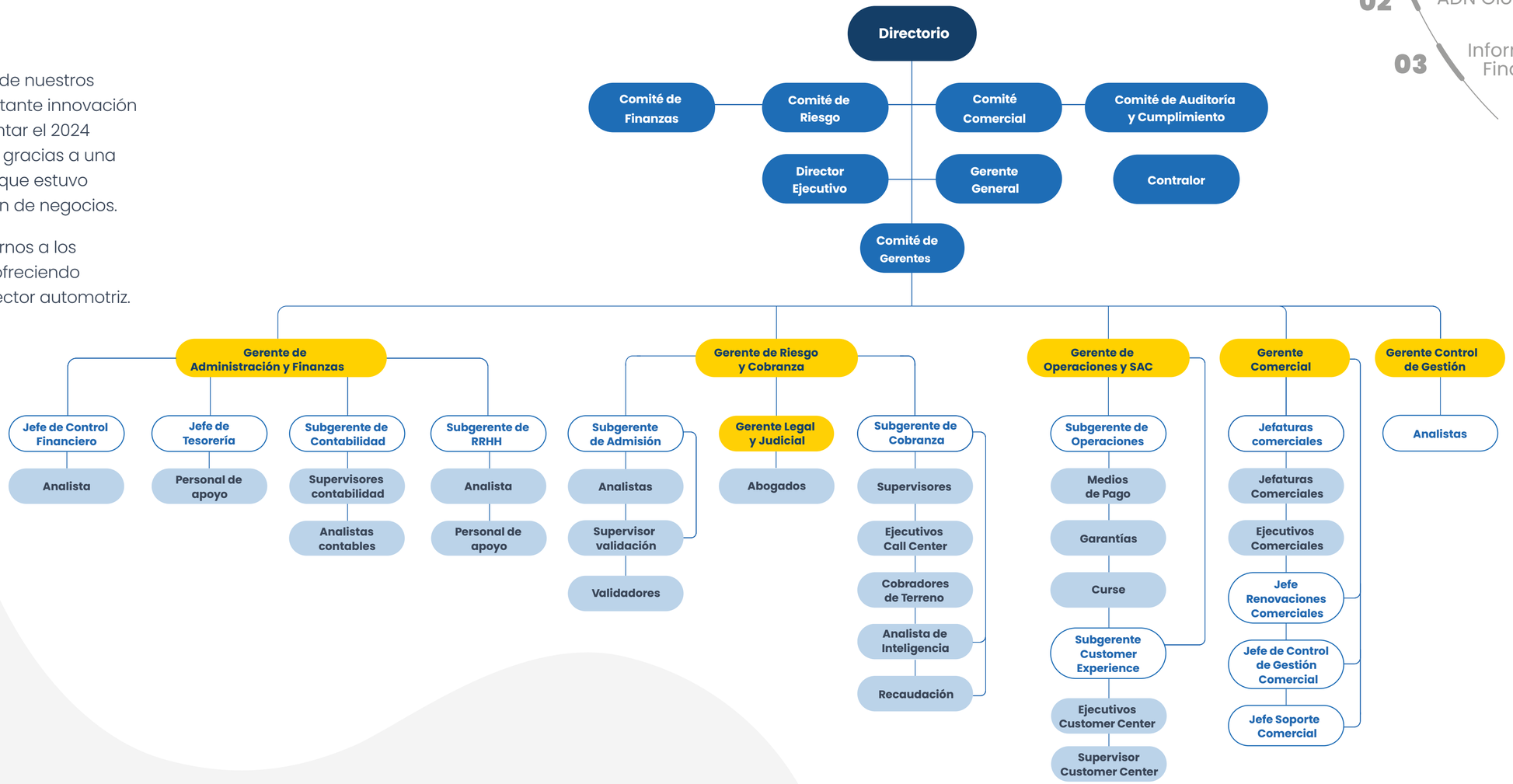
Antes de terminar este mensaje, quiero expresar mi orgullo y sincero agradecimiento a cada uno de nuestros colaboradores, quienes con mucha dedicación y sacrificio no dudaron en entregar lo mejor de sí mismos en momentos cruciales de nuestra historia, para hacer una vez más de Global Soluciones Financieras una gran compañía.

Atentamente,
Leonidas Vial Claro
Presidente

Gobierno corporativo

El compromiso y profesionalismo de nuestros colaboradores, sumado a la constante innovación tecnológica, nos permitieron afrontar el 2024 con una organización fortalecida, gracias a una potente reestructuración interna, que estuvo reforzada con una renovada visión de negocios.

Esta fórmula nos permitió adaptarnos a los desafíos del entorno y continuar ofreciendo soluciones innovadoras para el sector automotriz.



Directorio

Leonidas Aníbal Vial Claro

Presidente
RUT: 15.311.816-7
Fecha de nombramiento:
08 de noviembre de 2023

Ingeniero Comercial de la Universidad del Desarrollo y MBA del IE Business School. Director de LarrainVial SpA. Ingresó en 2006 a la Red de Asesores Financieros, donde trabajó como asistente comercial y ejecutivo. Tras un paso por la administradora de fondos española Altamar, en 2012 regresó a Chile para participar en el proceso de fusión de las áreas de personas de LarrainVial, que condujo a la creación de Gestión Patrimonial. También es presidente de ST Capital y forma parte de los Directorios de San Sebastián Inmobiliaria, Inmobiliaria Club de Campo y Fynpal.

Mario Enrique Dabed Jamis

Director
RUT: 5.087.672-1
Fecha de nombramiento:
08 de noviembre de 2023

Contador del Instituto Superior de Comercio. Ejecutivo de empresas desde 1968 a 1977, llegando a ocupar la Subgerencia General de Sahid y Cía. En 1978 se inició como empresario y en 1979 fundó MLP, empresa con más de 38 años de presencia nacional, que representa en Chile a marcas como Ellus, Spalding y Mormaii, entre otras. En 1996 formó A y R Administraciones y Renta S.A., compañía que en 2010 vendió a Celfin en UF 1.760.000, junto a su socio Sergio Jalaff. El mismo año creó Global Soluciones Financieras, generando en paralelo algunos proyectos inmobiliarios.

Jorge Selume Zaror

Director
RUT: 6.064.619-8
Fecha de nombramiento:
08 de noviembre de 2023

Ingeniero Comercial con mención en Economía de la Universidad de Chile y Máster en Economía de la Universidad de Chicago. En el ámbito académico, se ha desempeñado como docente universitario, jefe del Departamento de Economía de la Universidad de Chile y decano de la Facultad de Economía y Negocios de la misma casa de estudios superiores.
En materia empresarial, ha sido director de empresas de amplia trayectoria en el sector financiero y banca.

El período de ejercicio de cada cargo directivo es de 3 años

Directorio

Gerardo Schlotfeldt Leighton

Director
RUT: 7.022.696-0
Fecha de nombramiento:
08 de noviembre de 2023

Ingeniero Civil Industrial con mención en Química de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Director de empresas y asesor de directorios, con más de 30 años de experiencia en la industria financiera, en los que se ha destacado por su amplia experiencia en liderar procesos de reestructuración de negocios en la banca del retail. Actualmente es miembro de la red de expertos de Matrix Consulting y Director de Fuenzalida Propiedades. Ex miembro del Comité de Riesgos y del Comité de Gerentes Generales de la Asociación de Bancos de Chile y ex miembro del Advisory Council Board de Equifax Chile

Ana María Yuri Castellón

Director
RUT: 10.654.181-7
Fecha de nombramiento:
08 de noviembre de 2023

Abogada de la Pontificia Universidad Católica de Chile, diplomada en Gestión Fiscal de la Universidad Adolfo Ibáñez y Máster en Derecho de la Empresa de la Universidad Autónoma de Madrid. Más de 20 años de experiencia en derecho corporativo (M&A, banca, finanzas y mercado de capitales). Es socia del estudio jurídico Bofill Mir Abogados y docente de las universidades Adolfo Ibáñez y Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

2024

Las remuneraciones de los Directores por concepto de Dietas de Directorios y de Comités conformados por Directores percibidas en el año 2024, ascienden a la suma de **$125.949.145**

2023

Las remuneraciones de los Directores por concepto de Dietas de Directorios y de Comités conformados por Directores percibidas en el año 2023, ascienden a la suma de **$116.185.066**

Equipo ejecutivo

Juan Sebastián Garib Zalaquett

Gerente General
RUT: 7.276.250-9
Fecha de ingreso:
20 de noviembre de 2010

Ingeniero Comercial de la Universidad Diego Portales y MBA de la Universidad Adolfo Ibáñez. Cuenta con una destacada trayectoria profesional de 20 años en la industria automotriz.

Pablo Andrés Diez Torres

Gerente de Administración y Finanzas
RUT: 12.852.447-9
Fecha de ingreso:
13 de julio de 2020

Ingeniero Comercial de la Universidad Gabriela Mistral. Cuenta con 25 años de trayectoria y experiencia en el área de finanzas, tanto a nivel de mercado de capitales como en la industria automotriz, en la que se ha desempeñado profesionalmente por más de una década.

Romina Andrea Vitagliano Vilches

Gerente Legal
RUT: 13.435.385-6
Fecha de ingreso:
10 de abril de 2017

Abogada de la Universidad Central con vasta experiencia en empresas del rubro retail y sector financiero. Cuenta con 18 años de trayectoria profesional en las áreas de tramitación y fiscalización de juicios civiles, cobranza judicial masiva y policía local, así como asesoría y gestión en materias de protección al consumidor.

Equipo ejecutivo

Noemí Alejandra Rubilar Aguilar

Gerente de Operaciones y Servicio al Cliente
RUT: 12.859.126-5
Fecha de ingreso:
02 de mayo de 2016

Contador General con Diplomado en Gestión Estratégica en Call Center, Contact Center y Servicio al Cliente de la Universidad Central. Tiene amplia experiencia en el mercado del financiamiento automotriz, en el que ha trabajado por 26 años.

Martín Alejandro Parra Heyraud

Gerente Comercial
RUT: 12.662.265-1
Fecha de ingreso:
01 de agosto de 2015

Ingeniero en Administración de Empresas de la Universidad Tecnológica de Chile (INACAP), con 24 años de carrera en la industria del financiamiento automotriz nacional.

Benito Juan Ahumada Yáñez

Gerente de Riesgo y Cobranza
RUT: 10.188.762-6
Fecha de ingreso:
12 de abril de 2017

Ingeniero en Administración en Finanzas de la Universidad Tecnológica de Chile (INACAP) y MBA de la Universidad del Desarrollo. Cuenta con 30 años de experiencia en la industria automotriz.

Equipo ejecutivo

Rolando Andrés Rosales Henríquez

Gerente Control de Gestión
RUT: 13.889.751-6
Fecha de ingreso:
01 de enero de 2024

Ingeniero Civil Mecánico de la Universidad de Santiago. Cuenta con más de 20 años de trayectoria en la industria financiera, liderando áreas de planificación, control de gestión y control financiero.

Ximena Marcela Contreras Duff

Contralor General
RUT: 7.061.013-2
Fecha de ingreso:
01 de septiembre de 2024

Contador Auditor, Magister en Dirección y Gestión Tributaria de la Universidad Adolfo Ibáñez. Posee vasta trayectoria en empresas nacionales y multinacionales, lideres en los sectores de retail, automóviles y transportes.

2023

Los gerentes percibieron durante el año 2023 una remuneración fija de **$893.619.000.** No hubo remuneraciones variables.

2024

Los gerentes percibieron durante el año 2024 una remuneración fija de **$944.183.661.** No hubo remuneraciones variables.

Propiedad e instalaciones

Filiales y asociadas

100% Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.

RUT: 76.217.859-1
Giro: Corredora de seguros
Capital suscrito y pagado: M$ 4.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 0,37%

100% Global Leasing SpA.

RUT: 76.732.123-6
Giro: Leasing financiero y habitacional
Capital suscrito y pagado: M$ 1.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 10,84%

100% Administradora Procesos Operativos.

RUT: 76.832.189-2
Giro: Servicios operacionales relativos al curse de créditos para la adquisición de vehículos motorizados.
Capital suscrito y pagado: M$ 1.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 0,75%

100% Outlet Automotor SpA.

RUT: 76.857.695-5
Giro: Compra y venta de vehículos automotores
Capital suscrito y pagado: M$ 10.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 2,80%

100% Urban Mobility SpA.

RUT: 77.384.098-9
Giro: Arrendamiento, transporte de pasajeros y compra/venta de vehículos.
Capital suscrito y pagado: M$ 1.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 8,16%

100% Global Leasing SpA.

RUT: 77.398.006-3
Giro: Inversiones internacionales y nacionales de todo tipo.
Capital suscrito y pagado: USD 10.000
Administrador: Global Soluciones Financieras S.A.
Porcentaje de inversión en activos de la matriz: 0,08%

Propiedad e instalaciones

Propiedad Chicureo

San Vicente de lo Arcaya 3.
Colina, Santiago
9.632 m²
Propietario

Torre del Parque 1

Avenida Cerro Colorado 5240, piso 6.
Las Condes, Santiago
700 mts²
Arriendo.

Política de dividendos

En estricto apego a la normativa vigente, la Sociedad, al finalizar cada año, destina el 30% de sus utilidades líquidas al pago de dividendos a los accionistas, calculados en función de su respectiva participación accionaria.

Identificación de accionistas

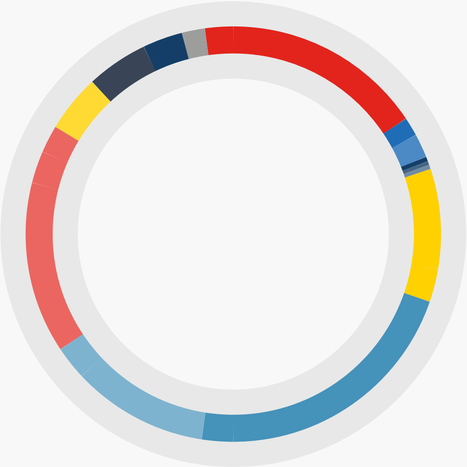
2,94%
APN SpA.
RUT: 76.107.017-7
Acciones: 81.251

2,94%
Barber SpA.
RUT: 76.413.079-0
Acciones: 81.251

1,47%
Inversiones ADL SpA.
RUT: 76.828.470-9
Acciones: 40.626

0,49%
Inversiones Kalamun SpA.
RUT: 76.908.677-3
Acciones: 13.542

17,04%
Inversiones Pirque Limitada
RUT: 78.006.830-2
Acciones: 471.490



0,36%
Inversiones El Olivo S.A.
RUT: 76.525.870-7
Acciones: 10.000

0,47%
Asesorías e Inversiones
Las Ermitas Limitada.
RUT: 76.400.060-9
Acciones: 12.924

0,04%
Inversiones Santa Emilia Limitada
RUT: 76.080.593-9
Acciones: 989

0,02%
Inversiones San Diego SpA.
RUT: 77.053.878-5
Acciones: 657

0,02%
Inversiones Santa Isidora SpA.
RUT: 77.053.887-4
Acciones: 657

18,84%
F.I.P Deuda e Inversión
RUT: 76.183.643-9
Acciones: 521.363

19,57%
Fondo de Inversiones Equity Automotriz
RUT: 76.623.037-7
Acciones: 541.676

20,55%
Inversiones Puerta Negra SpA.
RUT: 77.176.783-4
Acciones: 568.760

15,25%
Fondo de Inversión Privado Mater Global
RUT: 77.094.266-7
Acciones: 442.041

A diciembre de 2024 suscribimos y pagamos 2.767.227 acciones.

MAYORES ACCIONISTAS

Inversiones Puerta Negra SpA: 20,55%
Fondo de Inversiones Equity Automotriz: 19,57%
F.I.P. Deuda e Inversión: 18,84%
Inversiones Pirque Limitada: 17,04%
Fondo de Inversión Privado Mater Global: 15,25%
APN SpA: 2,94%
Barber SpA: 2,94%
Inversiones ADL SpA: 1,47%
Inversiones Kalamun SpA: 0,49%
Asesorías e Inversiones Las Ermitas Limitada: 0,47%
Inversiones El Olivo SpA: 0,36%
Inversiones Santa Emilia Limitada: 0,04%
Inversiones San Diego SpA: 0,02%
Inversiones Santa Isidora SpA: 0,02%

¿Qué hacemos?

Soluciones de movilidad que superan las expectativas

En Global Soluciones Financieras la innovación, la visión de futuro y la planificación estratégica son los pilares de nuestra propuesta de valor. Nos proyectamos como proveedores integrales de movilidad, siendo uno de los líderes del mercado gracias a nuestra tecnología de punta, atención profesional de calidad y soluciones a medida para cada tipo de usuario.

Esto nos permite atender satisfactoriamente las necesidades del rubro automotriz y lograr nuestra meta de superar las expectativas de los clientes en cada interacción, ofreciendo productos y servicios de excelencia.

Misión

Aspiramos a ser la compañía líder en movilidad integral, pionera y siempre a la vanguardia en la industria. Nuestra prioridad son los clientes, a quienes nos adaptamos y brindamos soluciones creativas, gracias al talento de nuestros equipos altamente calificados.

Visión

Nuestro objetivo central es ofrecer las mejores soluciones de movilidad, desarrollando propuestas diferentes y versátiles que respondan a los requerimientos de los clientes en un mercado en constante evolución.

Nos esforzamos por superar sus expectativas, brindándoles una atención a medida.

Valores corporativos

- **Liderazgo e innovación**
- **Excelencia en clima laboral**
- **Gestión de bienestar**

Presencia
a lo largo de Chile

1.931
Puntos de venta
a lo largo del país

706
Convenios con
concesionarios

Presencia en las 16 regiones de Chile

- Antofagasta
- La Serena
- Coquimbo
- Los Andes
- San Felipe
- San Antonio
- Viña del Mar
- Valparaíso
- Villa Alemana
- Quillota
- Quilpué
- La Calera
- Santiago
- Rancagua
- Curicó
- Talca
- Linares
- Chillán
- Concepción
- Los Ángeles
- Temuco
- Valdivia
- Osorno
- Puerto Montt

Tras la reestructuración de 2023 y el aumento de capital enterado, nuestra empresa cerró el 2024 con un logro significativo: Alcanzar los 1.000 créditos en diciembre. La cifra refleja la exitosa recuperación de la compañía , que se logró gracias a una visión de futuro y a un equipo de colaboradores muy capacitados.

Durante el año 2024, invertimos USD 1 millón en desarrollo tecnológico y avanzamos significativamente en la profesionalización de nuestros equipos de trabajo para asegurar la satisfacción de los usuarios.

El objetivo es ofrecer servicios superiores, productos innovadores y soluciones personalizadas que respondan a las reales necesidades de quienes confían en nosotros.

Elementos diferenciadores:
Eficiencia, innovación y servicio de excelencia

Nuestra naturaleza

En Global Soluciones Financieras, la innovación y la visión de futuro son elementos clave de nuestra cultura. Tras casi 15 años de operaciones, nos mantenemos a la vanguardia del mercado financiero automotriz, adaptándonos a nuestros clientes y buscando constantemente nuevas oportunidades para ofrecer renovadas soluciones. El compromiso es fortalecer siempre nuestro modelo de negocios y brindar la mejor experiencia en financiamiento y movilidad.

Hemos ganado un importante lugar en el mercado nacional gracias a nuestrocompromiso con la calidad y la satisfacción total del cliente, lo que se fundamente ennuestra propuesta de servicios centrada en el desarrollo de productos de alta calidad. Esto nos impulsa a trabajar de manera permanente para fortalecer nuestro quehacer y entregar una amplia variedad de opciones de acceso a vehículos a través de un ecosistema innovador.

Eficiencia empresarial

En directa relación con nuestro objetivo de ofrecer las mejores soluciones de movilidad y financiamiento, durante 2024 creamos la gerencia de Control de Gestión, área encargada de planificar, supervisar y evaluar nuestros procesos, teniendo como propósito principal el asegurar que la compañía utilice sus recursos de manera eficiente y efectiva para alcanzar las metaspropuestas.

Se implementó un esquema de planificación estratégica, asignación de recursos, monitoreo del desempeño real en comparación con lo planificado, análisis de información relevante, evaluación del desempeño, gestión de riesgos y mejora continua,que nos permite optimizar nuestras ventajas competitivas, no sólo en el aspecto financiero, sino también en otros ámbitos como el desarrollo del talento humano, la satisfacción del cliente y la calidad de los productos y servicios.

Defensa contra el cibercrimen

En línea con nuestra trayectoria, continuamos impulsando nuestro plan estratégico en el ámbito tecnológico con un fuerte enfoque en áreas clave como la Inteligencia Artificial, la digitalización, la automatización de procesos y la evaluación crediticia. El objetivo primordial es integrar herramientas y soluciones de vanguardia que nos permitan ofrecer una experiencia superior, priorizando la seguridad en la información de los usuarios y su comodidad.

Gracias a estas iniciativas tecnológicas, hemos también conseguido mejorar nuestra gestión interna, consolidando las bondades que nos posicionan en el mercado. Por ese motivo, seguimos apostando por el fortalecimiento de esta área, avanzando en la automatización corporativa y la digitalización de nuestros procesos, con el fin de brindar las mejores opciones a los clientes, distribuidores y concesionarios.

Pilares centrales

- **Eficacia operativa**
- **Nuevas tecnologías y herramienta de trabajo colaborativo**
- **Relación cercana y personalizada**
- **Profesionales de primer nivel**
- **Soluciones y productos flexibles**

Elementos distintivos

Innovación tecnológica

Desde sus inicios, Global Soluciones Financieras se ha destacado por su constante innovación e implementación de soluciones digitales de última generación, proceso que durante 2024 se vio reforzado a través de una inversión de USD 1 millón destinada a optimizar los recursos tecnológicos existentes y a incorporar nuevas herramientas informáticas , con el objetivo primordial de alcanzar la plena satisfacción de quienes confían en nosotros.

Gracias a esta apuesta por la innovación en el área de TI, logramos optimizar los tiempos de respuesta y atención al cliente, lo que se tradujo en una experiencia más ágil y personalizada. Asimismo, potenciamos sustancialmente nuestros sistemas de cobranza, haciéndolos más robustos, eficientes y amigables , a la vez que aumentamos nuestras alertas tecnológicas en materia de protección de la información de los clientes, logrando garantizar la seguridad en todos los procesos de evaluación y otorgamiento crediticio.

Paralelamente, continuamos trabajando en perfeccionar los procesos internos, buscando maximizar la comunicación entre las distintas áreas de la compañía, lo que se tradujo en una mayor eficiencia y coordinación en las labores diarias. La inversión en tecnología realizada durante 2024 fue fundamental para afianzar nuestra posición en el mercado, continuar creciendo, garantizar la continuidad de nuestras operaciones y asegurar la satisfacción de los usuarios.

De este modo, nos posicionamos como uno de los líderes de la industria, entregando un servicio confiable de la más alta calidad.

Flexibilidad en productos y soluciones

En nuestro constante compromiso por satisfacer los requerimientos de los clientes, hemos generado una completa gama de soluciones que abarca desde el financiamiento tradicional hasta alternativas innovadoras como el Renting y los servicios de compra y venta a través de nuestra filial Car Outlet. Debido al profundo conocimiento del mercado automotriz, sus demandas y tendencias, Global Soluciones Financieras está en posición de brindar las alternativas más convenientes para cada persona.

Los acuerdos que hemos establecido con diversos concesionarios nos dan la posibilidad de diseñar ofertas a medida, lo que, sumado a una real comprensión del mercado, nos pone en situación de entregar soluciones que superan las expectativas de nuestros clientes.

Nuestros productos

Crédito automotriz

Nuestra línea de financiamiento de créditos nos ha permitido estar entre los primeros lugares en solicitudes y colocaciones, gracias a la tecnología que hemos incorporado y a la rapidez con que aprobamos las operaciones. Y es que la eficiencia de nuestro proceso nos permite satisfacer las necesidades financieras de los clientes de forma ágil y oportuna.

Nuestros usuarios pueden acceder a 3 diferentes tipos de créditos:

Instantáneo

Programa de financiamiento que facilita la adquisición de vehículos nuevos y seminuevos, brindando alternativas adaptadas a las exigencias de cada cliente. Se requiere un pie mínimo del 40% para vehículos nuevos y del 45% para seminuevos, pudiendo ser abonado en efectivo o mediante la entrega de otro vehículo como parte de pago. El cumplimiento de nuestra política comercial es un requisito fundamental para garantizar la seguridad y transparencia de la transacción, lo que forma parte del compromiso de entregar un servicio confiable y satisfactorio.

Convencional

Diseñado para quienes cambian su vehículo periódicamente, ofrece una opción cómoda y accesible. Con un requisito de pie mínimo del 20%, que puede ser cubierto en efectivo o mediante la entrega de un vehículo como parte de pago, facilitamos la adquisición de un nuevo automóvil. Nuestro objetivo es brindar una experiencia de renovación sencilla y expedita.

Compra inteligente

Global Soluciones Financieras presenta un programa de financiamiento establecido para clientes que renuevan su vehículo cada 2 ó 3 años. Al optar por esta opción, garantizamos el 50% del valor del automóvil para aquellos que lo cambian cada 2 años y el 40% para quienes lo hacen cada 3. Esta garantía de valor proporciona a nuestros clientes la seguridad de un retorno significativo al momento de la reposición.

Nuestros productos

Seguros

Entendemos que cada cliente es único y tiene necesidades específicas. Es por ello que, en adición a nuestros servicios de financiamiento, brindamos la intermediación de una amplia gama de seguros, pensados para satisfacer diversos requerimientos. Nuestro compromiso es dar un servicio integral, que garantice la tranquilidad y seguridad de quienes confían en nosotros, lo que nos lleva a colaborar con aseguradoras líderes en el mercado para garantizar pólizas confiables y adaptadas a los que exigen los usuarios

Seguro de cesantía e incapacidad temporal

Está diseñado para que puedas afrontar los momentos más difíciles. Si enfrentas la pérdida de tu empleo o una incapacidad temporal, te brindamos un escudo financiero al cubrir hasta 3 cuotas de tu crédito. Queremos que te sientas protegido en todo momento, sabiendo que cuentas con nuestro respaldo para superar cualquier imprevisto: 40% para vehículos nuevos y 45% para seminuevos, pudiendo ser abonado.

Seguros generales

- Seguros contra incendio para hogar y empresa, con o sin sismo.
- Seguros de garantía, fiel cumplimiento y de ventas a créditos nacionales y exportaciones.
- Seguros de todo riesgo en construcción.
- Seguros de responsabilidad civil.
- Seguros de transporte marítimo, aéreo y terrestre.
- Seguros de accidentes individuales.

Seguro de desgravamen e invalidez

Para Global Soluciones Financieras tu tranquilidad al volante es primordial. Por eso, te ofrecemos una amplia gama de seguros automotrices pensados en función de tus necesidades específicas y presupuesto. Ya sea que estés estrenando un vehículo nuevo o usado, contamos con opciones de cobertura flexibles, tanto si lo financias con nosotros como si lo adquiriste por otros medios.

Desde la protección básica contra robo y responsabilidad civil, hasta coberturas más completas que incluyen daños materiales, accidentes y asistencia en carretera, te brindamos seguridad para conducir con confianza. Además, damos la posibilidad de personalizar la póliza con beneficios adicionales como auto de reemplazo, cobertura de neumáticos y asistencia legal, entre otros. Nuestro equipo de expertos te asesorará para que encuentres el seguro perfecto que se ajuste a tu estilo de vida.

Seguro automotriz

Para Global Soluciones Financieras tu tranquilidad al volante es primordial. Por eso, te ofrecemos una amplia gama de seguros automotrices pensados en función de tus necesidades específicas y presupuesto. Ya sea que estés estrenando un vehículo nuevo o usado, contamos con opciones de cobertura flexibles, tanto si lo financias con nosotros como si lo adquiriste por otros medios.

Desde la protección básica contra robo y responsabilidad civil, hasta coberturas más completas que incluyen daños materiales, accidentes y asistencia en carretera, te brindamos seguridad para conducir con confianza. Además, damos la posibilidad de personalizar la póliza con beneficios adicionales como auto de reemplazo, cobertura de neumáticos y asistencia legal, entre otros. Nuestro equipo de expertos te asesorará para que encuentres el seguro perfecto que se ajuste a tu estilo de vida.

Nuestros productos

Leasing

Nuestro producto de leasing fue creado con el objetivo de atender las exigencias de financiamiento de las pequeñas y medianas empresas en transporte, ofreciendo una alternativa accesible y eficiente para la adquisición de vehículos comerciales. A través de un contrato de arriendo con opción de compra, nuestros clientes pueden elegir una solución flexible que les permite utilizar los vehículos sin la necesidad de una compra inmediata, facilitando así la renovación de su flota y el uso de sus recursos.

Uno de los principales beneficios de Global Leasing es el acceso a una amplia variedad de vehículos comerciales, junto con un servicio que otorga ventajas tributarias significativas, posibilitando a las empresas optimizar su carga impositiva y mejorar su gestión financiera. Esto convierte a Global Leasing en una vía estratégica para quienes buscan reducir costos y maximizar su rentabilidad sin comprometer la calidad de su operación. Nuestro compromiso es proporcionar las herramientas para que los clientes puedan impulsar el crecimiento de sus negocios en un mercado altamente competitivo. A través de un servicio confiable y adaptado a sus requerimientos, les ayudamos a fortalecer sus capacidades y a enfrentar los desafíos del sector transporte con mayor seguridad y eficiencia.

Servicios

Seguro de asistencia vehicular

Comprometidos con la seguridad y tranquilidad de nuestros clientes, ofrecemos el servicio Europ Assistance, un seguro definido para dar apoyo integral en momentos de dificultad en la carretera. Con una amplia gama de soluciones, permite a los conductores enfrentar imprevistos con rapidez y eficacia, minimizando cualquier inconveniente que pueda afectar su movilidad. Europ Assistance incluye asistencia en caso de averías o accidentes, proporcionando remolque y reparaciones in situ para problemas menores. Además, beneficios adicionales como arriendo de un vehículo con copago fijo, traslado y gestión de la revisión técnica e incluso la asistencia de un conductor profesional en caso de ingesta de alcohol. También contempla el traslado del vehículo para mantenciones por kilometraje, transporte al aeropuerto y ayuda en situaciones médicas complejas, tales como accidentes traumáticos.

Con Europ Assistance reafirmamos nuestro compromiso de estar siempre al lado de los usuarios, brindándoles opciones oportunas y efectivas para que puedan superar cualquier problema que afecte a sus vehículos en la carretera, sabiendo que cuentan con un equipo de profesionales para atender les de manera rápida y eficiente, garantizando una experiencia de asistencia vehicular de primer nivel.

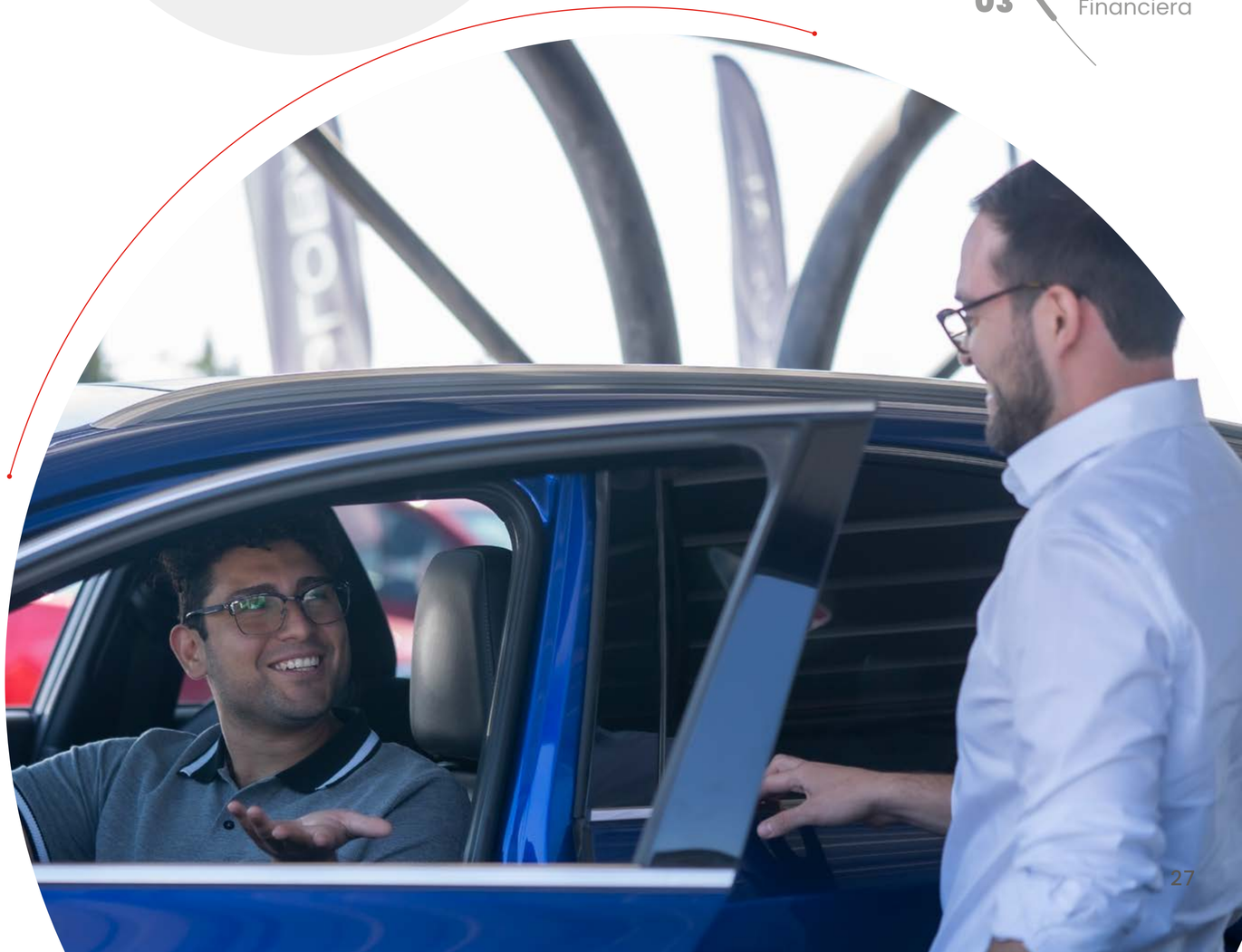
Nuestros productos

Car Outlet Automotora

Para seguir consolidando nuestra posición en el mercado automotriz, hemos invertido significativamente en el fortalecimiento de Car Outlet, como respuesta al alza que ha tenido la comercialización de vehículos usados en Chile durante los últimos años, evidenciando la creciente demanda de opciones de movilidad accesibles y confiables.

Car Outlet se distingue por ofrecer una plataforma integral tanto en línea como presencial, facilitando la compra y venta de vehículos con transparencia y comodidad. Sus sucursales, estratégicamente ubicadas en puntos clave como Chicureo, Las Condes, Macul y Cerrillos en Santiago, así como en Chillán, Concepción y Los Ángeles, aseguran una amplia cobertura geográfica. Este despliegue permite a los clientes acceder fácilmente a una variedad de alternativas para la evaluación de vehículos, el financiamiento y la documentación necesaria para la transacción. En Car Outlet nos enfocamos en brindar una experiencia excepcional, respaldada por un servicio de gran calidad con respuestas personalizadas.

Para el año 2025, la compañía tiene previsto continuar su estrategia de expansión con la apertura de nuevas sucursales en regiones. Esta decisión busca consolidar la presencia de Car Outlet en todo el territorio nacional, permitiendo que un mayor número de personas pueda beneficiarse de nuestra amplia oferta de vehículos usados.



Nuestros productos

Car Outlet ofrece dos modalidades de compra:

1. Online

El proceso de compra en Car Outlet está diseñado para ser sencillo y personalizado. Los usuarios pueden descubrir un amplio catálogo de vehículos en el sitio web (https://www.caroutlet.cl), donde encontrarán información detallada y fotografías de cada modelo. Una vez que el cliente selecciona un vehículo de su interés, un ejecutivo comercial especializado se pone en contacto para brindar asesoramiento personalizado. Este ejecutivo lo acompaña en cada paso del proceso, respondiendo preguntas, ofreciendo opciones de financiamiento y asegurando una experiencia de compra fluida y satisfactoria.

Además, Car Outlet entrega la posibilidad de realizar pruebas de manejo en sus sucursales, permitiendo a los clientes conocer el vehículo antes de tomar una decisión final. Una vez completada la compra, Car Outlet se encarga de la entrega del automóvil directamente en el domicilio del cliente. Ella incluye la firma electrónica de los contratos de compraventa, lo que agiliza el proceso y brinda mayor comodidad.

Para garantizar la satisfacción del comprador, Car Outlet entrega una garantía especial, ya que es posible devolver el vehículo dentro de las 72 horas posteriores a la entrega o si se han recorrido menos de 250 kilómetros. Esta política de devolución brinda tranquilidad y confianza a las personas, asegurándoles que están tomando una decisión informada y respaldada por una empresa que prioriza su satisfacción.

2. Presencial

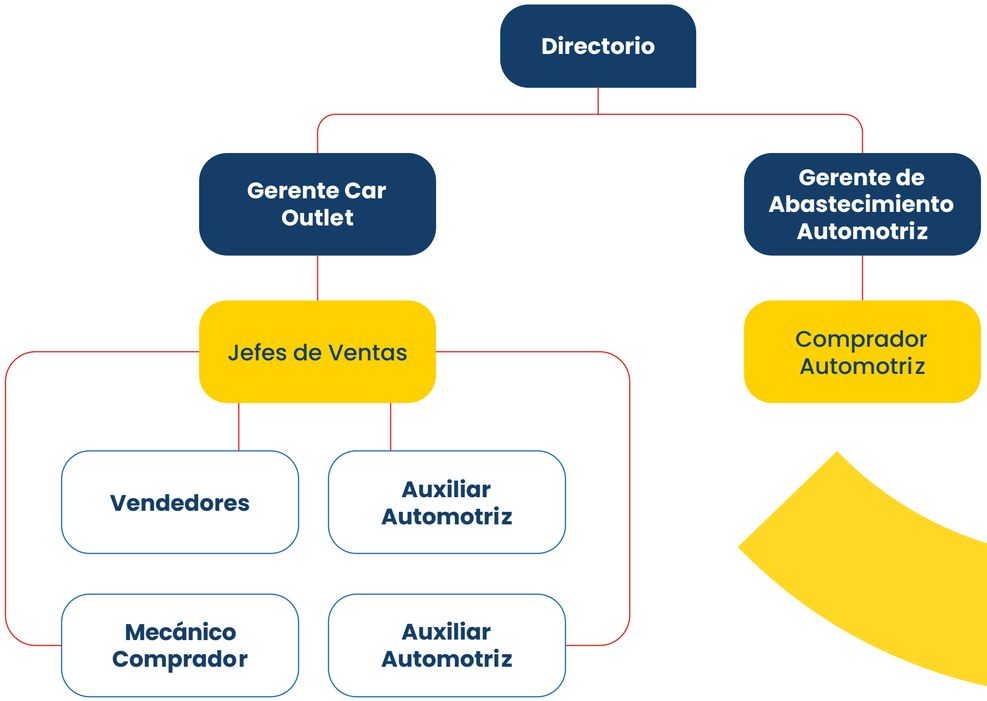
Cuando un cliente ingresa a nuestras sucursales, es recibido por un equipo de profesionales altamente capacitados, cada uno con un profundo conocimiento del mercado automotriz. Estos expertos se dedican a brindar una experiencia de compra excepcional, comenzando por escuchar atentamente las necesidades y preferencias de cada usuario.

El asesoramiento que ofrecen va más allá de mostrar los vehículos; se trata de una consultoría personalizada. Los ejecutivos guían a los clientes por las diferentes a alternativas disponibles, explicando las características y beneficios de cada modelo, así como ayudándoles a encontrar el vehículo que mejor se adapte a sus requerimientos y presupuesto.

A su vez, conscientes de que la financiación es un aspecto crucial en la compra de un automóvil, nuestros profesionales proporcionan asistencia integral en esta área. Explican detalladamente las opciones existentes, desde créditos tradicionales hasta leasing, y ayudan a comprender los términos y condiciones de cada modalidad. Esto asegura la toma de decisiones informadas y la solución financiera más conveniente, haciendo que el proceso de compra sea claro y sin complicaciones.

Asimismo, Car Outlet contempla servicios adicionales, tales como:

- Financiamiento directo a través de Global Servicios Financieros.
- Seguros.
- Rastreo vehicular vía tecnología GPS.
- Despacho de vehículos a domicilio



Gestión del cliente: Servicio de excelencia y calidad

Soluciones

En Global Soluciones Financieras entendemos que la confianza y la cercanía son la base de una relación sólida con nuestros clientes. Por ello, durante el año 2024 nos enfocamos en fortalecer estos lazos mediante la expansión y mejora de nuestra oferta de productos y servicios. Nos propusimos ir más allá de las soluciones financieras convencionales, diseñando opciones personalizadas en función de las aspiraciones de cada usuario. Desde planes de financiamiento con condiciones flexibles y tasas competitivas hasta servicios de asistencia integral que brindan tranquilidad y seguridad, el objetivo fue superar las expectativas y convertirnos en un aliado estratégico.

Nuestro compromiso se extiende más allá de la mera transacción financiera. Pensamos en construir relaciones duraderas, basadas en la confianza y el apoyo mutuo. Para lograrlo, nos esforzamos por mantener una comunicación abierta y transparente, brindando asesoramiento experto y acompañamiento personalizado en cada etapa del camino. Queremos que los clientes se sientan respaldados y empoderados para tomar decisiones financieras informadas y alcanzar sus metas. Por eso, seguimos invirtiendo en la optimización continua de los servicios, la capacitación de nuestro equipo y la adopción de innovaciones para ofrecer una experiencia excepcional y construir un futuro financiero próspero junto a nuestros usuarios.

Calidad y servicio

Para optimizar la experiencia hemos implementado soluciones tecnológicas avanzadas, incluyendo servicios basados en la nube y mensajería instantánea. Estas herramientas dan la posibilidad de una comunicación ágil y efectiva, asegurando que cada cliente reciba una atención personalizada y eficiente. Además, hemos llevado a cabo una profunda revisión y rediseño de nuestros procesos internos, ampliado la oferta de productos y soluciones que consideran, por ejemplo, opciones de prepago, venta de vehículos usados y una variedad de seguros automotrices para adaptarnos a las dinámicas características del mercado.

Paralelamente, hemos fortalecido los canales de comunicación, con especial énfasis en nuestro Contact Center, el que por segundo año consecutivos e consolidó como una plataforma de ventas clave. Esta iniciativa facilita el proceso de compra y brinda una experiencia excepcional en cada interacción. En tanto, la integración de tecnologías de última generación, aseguran una gestión más adecuada de las consultas y solicitudes de los clientes, permitiendo respuestas rápidas y soluciones efectivas.

Tecnología de vanguardia

Durante el año 2024 nos propusimos revolucionar la forma en que interactuamos con nuestros clientes, invirtiendo de forma significativa en el desarrollo e implementación de soluciones tecnológicas de vanguardia.

Un elemento clave de esta transformación fue la consolidación del sistema de cobranza a través de WhatsApp, herramienta que ha demostrado ser muy efectiva para agilizar la comunicación y facilitar el proceso de pago. Esta innovación permite a los usuarios gestionar sus obligaciones financieras de manera expedita y sencilla, directamente desde sus dispositivos móviles.

A su vez, robustecimos nuestro asistente virtual, disponible ahora las 24 horas del día, los 7 días de la semana, siendo concebido como un elemento que no sólo responde preguntas frecuentes de forma instantánea, sino que también guía a los clientes por diversos procesos, tales como la solicitud de información sobre productos o la resolución de problemas técnicos. La implementación de estas tecnologías ha tenido un impacto significativo en la eficiencia de nuestros procesos, reduciendo los tiempos de espera y mejorando la calidad de la atención. Igualmente, nos ha permitido fortalecer la relación con los usuarios, brindándoles una experiencia más cercana y personalizada.

Números y resultados 2024

En el ámbito nacional, el año 2024 fue un período complejo, registrándose un débil crecimiento económico. En cuanto a la industria automotriz, las ventas de autos nuevos, de acuerdo con lo señalado por la Asociación Nacional Automotriz de Chile A.G. (ANAC), disminuyeron 3,7% con respecto al año anterior, totalizando la comercialización de 302.366 unidades, pero teniendo un fuerte repunte durante el segundo semestre, periodo en el que experimentaron un crecimiento de 3,4%, con 159.880 unidades. En ese contexto, la venta de vehículos livianos y medianos durante diciembre creció 3,2%, con 27.961 unidades, consolidándose como el mes con el mejor desempeño.

En tanto y según lo reportado por la Cámara de Comercio Automotriz de Chile (CAVEM), el mercado de los vehículos usados medianos y livianos experimentó durante el periodo 2024 una expansión de 4,1%, alcanzando 1.003.038 unidades transferidas, destacando también el mes de diciembre como el de mejor rendimiento al contabilizar 81.470 unidades comercializadas.

Esto permitió que, Car Outlet consolidara su importancia dentro de las filiales de Global Soluciones Financieras, con ventas promedio mensuales de 165 unidades, motivo por el cual fortalecimos nuestra plataforma integral (en línea y presencial) de comercialización. Además, fuertemente motivados por nuestro compromiso de asegurar una amplia cobertura geográfica, concretamos la apertura de las sucursales de Concepción y Los Ángeles. Y para el año 2025 tenemos previsto consolidar esta estrategia de expansión abriendo oficinas en nuevas ciudades a definir.

No obstante, y más allá del fortalecimiento de Car Outlet, la compañía fue capaz de retomar los niveles de crédito que otorgaba previo a su etapa de reestructuración, superando los 1.000 en el mes de diciembre. Para lograr esto se reforzó de manera muy importante el área comercial y, junto con mantener los lazos con las grandes automotoras, sumó nuevos acuerdos con otras de rango medio que ponen especial énfasis en la venta de vehículos usados. Así, la combinación de estos elementos permitió a Global Soluciones Financieras concretar un exitoso año 2024 y renovar su posición de liderazgo en el mercado nacional.

CAPÍTULO 02

ADN Global

Colaboradores:
La clave de nuestro éxito

Nuestra convicción es que el éxito trasciende las estrategias comerciales y financieras cuando tenemos un equipo humano comprometido y profesional. Por ello, durante más de una década hemos cultivado un ambiente donde cada colaborador es valorado, reconociendo su contribución única. Este enfoque atrae a profesionales de primer nivel, creando un entorno laboral en el que la felicidad y la satisfacción personal son una realidad. De este modo, Global Soluciones Financieras se distingue por fomentar una cultura de aprecio y reconocimiento, que celebra el talento individual y promueve un sentido de pertenencia.

Así, ponemos estratégicamente a las personas en el centro de la operación, reconociendo que el talento y el compromiso de un equipo afiatado y comprometido son pilares fundamentales para alcanzar los objetivos de la compañía. A su vez, invertimos de manera constante en el desarrollo humano, junto con promover el trabajo colectivo y el intercambio de ideas, con el fin de crear un ecosistema de colaboración y aprendizaje continuo, que se ve reforzado por una constante oferta de instancias y programas de capacitación.

En ese contexto, nuestros colaboradores son el motor que impulsa la empresa. Son ellos quienes, con su empuje y dedicación, conforman el ADN que guía cada acción y decisión de Global Soluciones Financieras. Por tanto, nos esforzamos para generar un ambiente donde se sientan motivados, valorados y empoderados para alcanzar su máximo potencial, fomentando un accionar de excelencia que reconoce y celebra el logro de objetivos.

Profesionales de primer nivel

La posición que tenemos en la industria financiera automotriz se cimienta en el compromiso inquebrantable de nuestro equipo. Cada colaborador aporta un profundo conocimiento del mercado y un profesionalismo excepcional, elementos clave para entregar un servicio de excelencia. Nos distinguimos por una trayectoria sólida, respaldada en la constante innovación y adopción de tecnologías vanguardistas, lo que nos permite anticiparnos y adaptarnos a las dinámicas del sector. Esta combinación de experiencia y visión de futuro nos posiciona como un referente en soluciones a medida.

Asimismo, nuestra reputación y solidez corporativa son el resultado directo del esfuerzo diario de nuestros colaboradores, quienes están pendientes de brindar servicios personalizados que respondan a las necesidades específicas de los clientes. Nos enfocamos en construir relaciones duraderas, basadas en la confianza y el entendimiento profundo de los objetivos financieros de las personas, sabiendo que su satisfacción es nuestra prioridad y esforzándonos por superar sus expectativas a través de un modelo de atención ágil, eficiente y de gran calidad.

Colaboradores:
La clave de nuestro éxito

Servicio flexible y adaptabilidad

En 2024, la compañía enfrentó un periodo de retos significativos, especialmente marcado por la consolidación de un ambicioso programa de reestructuración interna. Este necesario proceso presentó desafíos que superamos gracias a la dedicación y profesionalismo de nuestro equipo, así como al firme respaldo de los nuevos accionistas.

Una vez más nuestros colaboradores demostraron una notable capacidad de adaptación, asegurando que las operaciones continuaran sin interrupción y que la calidad del servicio a los clientes se mantuviera en los más altos estándares.

Y pese a las dificultades inherentes a este renovado enfoque, mantuvimos el compromiso con la modernización y la mejora continua. Nos centramos en fortalecer los estándares de seguridad, incrementar la satisfacción del usuario y optimizar la eficiencia interna.

Como ya se mencionó, reconocemos que el verdadero motor de nuestro éxito reside en la capacidad y la dinámica de las personas. Son ellas quienes, con su entrega permanente y destacadas habilidades, nos dan la posibilidad de alcanzar el máximo nivel en cada tarea que emprendemos, garantizando un futuro sólido y próspero para nuestra organización.

Ética profesional a toda prueba

El respeto se erige como un pilar fundamental en la filosofía corporativa de Global Soluciones Financieras, permeando cada aspecto de nuestras relaciones comerciales. Para asegurar que este valor se traduzca en acciones concretas, hemos establecido un sólido código de ética profesional; una guía detallada que proporciona a nuestros colaboradores las herramientas y directrices necesarias para mantener un comportamiento respetuoso y ético en todas sus interacciones. Este código no sólo abarca las relaciones con los clientes, garantizando un trato justo y considerado, sino que también se extiende a los proveedores y a la comunidad en general, reconociendo la importancia de ser un ciudadano corporativo responsable.

Pero nuestro compromiso va más allá de la mera implementación de un código. Nos esforzamos por fomentar una cultura de ética arraigada en la integridad personal y la empatía, buscando que estos valores sean la base de cada decisión, tanto en las más pequeñas como en aquellas que implican estrategias más complejas. Al priorizar estos elementos, construimos relaciones sólidas y duraderas, creadas a partir del entendimiento mutuo y de la responsabilidad con la excelencia.

Igualmente, esta cultura de respeto además de fortalecer nuestras relaciones externas, da paso da paso a un ambiente de trabajo positivo y colaborativo, donde cada uno se siente muy valorado y considerado.

En nuestra organización creemos firmemente que el trabajo en equipo y el intercambio de ideas son esenciales para alcanzar el éxito, por lo que hemos cultivado una cultura corporativa denominada “ADN Global”, que fomenta un ambiente laboral respetuoso, en el que cada persona se encuentra motivada para compartir su conocimiento y experiencia. Asimismo, nos comprometemos a ser un agente de cambio transparente y éticamente consciente para el desarrollo de nuestro país en diferentes ámbitos; esto es, con nuestros clientes y colaboradores y con la comunidad en general, buscando construir un futuro de crecimiento sostenible.

Nuestros valores corporativos

47%
El 47% de nuestro equipo está compuesto por mujeres, lo que refleja compromiso con la equidad de género en el ámbito laboral.

37 años
La edad media de nuestros colaboradores es de 37 años, dando cuenta de profesionales experimentados y preparados para afrontar los retos del mercado.

4 años
En promedio las personas tienen una permanencia laboral de 4 años en Global, lo que se traduce en experiencia valiosa para acometer con éxito los proyectos corporativos.

Liderazgo

En Global Soluciones Financieras, el liderazgo trasciende la mera jerarquía, convirtiéndose en el vehículo para difundir nuestra filosofía en las actividades cotidianas. Estamos convencidos de la importancia de fomentar un liderazgo que empodera, que reconoce el valor intrínseco de cada colaborador y que se compromete a cultivar su potencial. Por ello, proporcionamos las herramientas y el estímulo necesario para que los miembros del equipo puedan desarrollar sus habilidades al máximo y alcanzar sus aspiraciones profesionales. Fomentamos un entorno en el que el liderazgo se ejerce a través del ejemplo, la mentoría y el apoyo constante, creando un ecosistema donde el talento individual florece y contribuye al éxito colectivo.

Clima laboral

La compañía goza de un clima laboral de excepción, que es una de las claves de nuestro éxito en la industria. Desde el inicio hemos priorizado el bienestar integral de los colaboradores, implementando estrategias innovadoras que fomentan y estimulan adecuadamente el trabajo. Nos esforzamos por generar un espacio en el que todos se sientan valorados y puedan crecer, lo que se traduce en la concreción de programas de desarrollo profesional, actividades de integración y herramientas que facilitan la comunicación para conformar un lugar donde la creatividad y la innovación florecen.

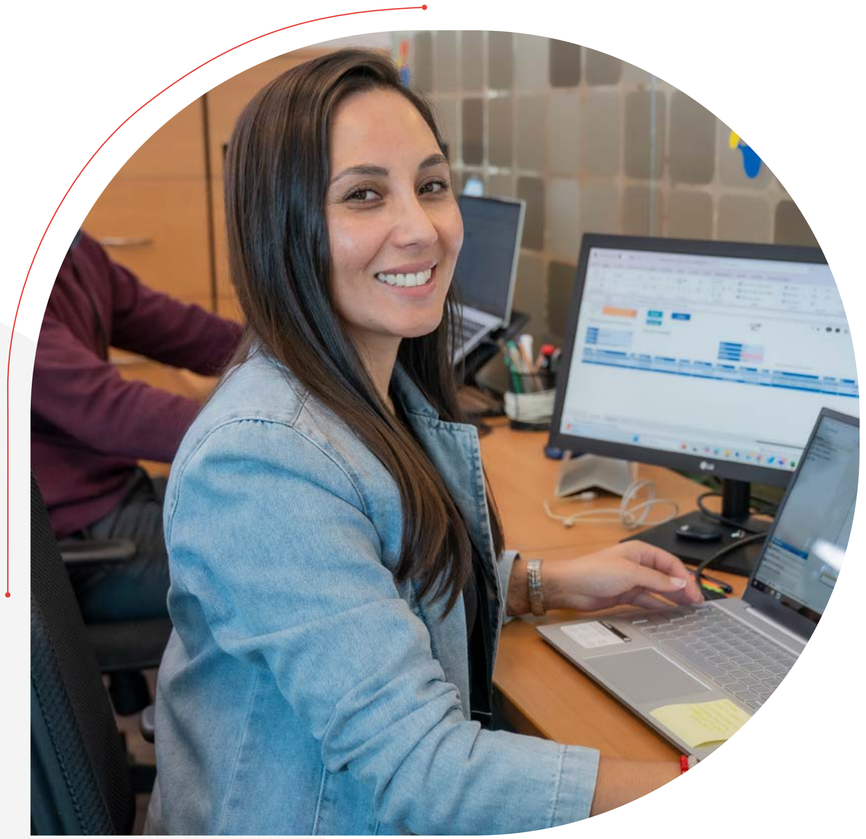
Entendemos que el compromiso real y la motivación son factores determinantes para cualquier empresa, de modo tal que promovemos activamente el trabajo colaborativo, el apoyo mutuo y la mejora permanente, tanto en el ámbito profesional como personal. Así, nos comprometemos a consolidar un clima laboral de excelencia, basado en los pilares del respeto, la confianza y el intercambio constante de iniciativas. También buscamos construir una organización de la cual cada persona se sienta orgullosa de pertenecer, ya sea porque en ella se fomentan relaciones sólidas o porque se persiguen de forma mancomunada objetivos estratégicos de corto, mediano y largo plazo.

Gestión de bienestar

En nuestra compañía, la gestión integral del bienestar de los colaboradores trasciende las prácticas convencionales. Nos preocupamos profundamente por su tranquilidad, reconociendo que el éxito corporativo se construye sobre la base de un equipo que se perciba confortable y feliz. De esta manera, nos esforzamos por crear un clima laboral que priorice la salud física y emocional de cada persona. Para ello, hemos concretado una serie de acciones que incluyen actividades de mindfulness y convenios con centros que entregan herramientas para conseguir una mejor calidad de vida.

Igualmente, y como parte de la cultura Global, llevamos adelante iniciativas para brindarles beneficios adicionales que contribuyan a generar un correcto equilibrio entre el trabajo y el desarrollo personal. Creemos firmemente que cuidar de nuestro equipo es fundamental para alcanzar objetivos de largo plazo, lo que hace que esto sea una prioridad indiscutible por la que nos esforzamos con máximo tesón día tras día.

Nuestros valores **corporativos**



Código de buenas prácticas

El Código de Ética de Global Soluciones Financieras establece los principios que guían cada una de nuestras acciones. Esta guía promueve las buenas prácticas profesionales, difundiendo los valores corporativos entre todos los colaboradores.

A su vez, representa un compromiso con los más altos estándares de integridad, así como con el bienestar y desarrollo de la comunidad. Buscamos construir un futuro sólido y confiable para todos, basado en la tranquilidad y la transparencia. Por ello, entre otras cosas, nos comprometemos a proteger la privacidad y la seguridad de la información de nuestros clientes, garantizando el uso adecuado de sus datos personales y comerciales.

De este modo, nos esforzamos por ser un referente en la industria, no sólo por la excelencia en servicios financieros, sino también por acciones que reflejan responsabilidad social y ética empresarial.

13.311
clientes confiaron en Global Soluciones Financieras durante 2024.

Global en cifras

Directorio

Número de personas por género en el Directorio	Hombres	Mujeres
	4	1

Número de personas por nacionalidad en el Directorio	Chilenos	Extranjeros
	5	0

Rango de edad	Hombres	Mujeres
Entre 41 y 50 años	1	0
Entre 51 y 60 años	0	1
Entre 61 y 75 años	3	0

Tramo de antigüedad	Hombres	Mujeres
Entre 6 y 9 años	1	0
Entre 3 y 5 años	1	0
Entre 1 y 2 años	2	1

Administración (Gerencia)

Número de personas por género en la Administración - Gerencia

Cargo	Hombres	Mujeres
Gerentes	6	3

Número de personaspor nacionalidad en la Administración	Chilenos	Extranjeros
	9	0

Número de personas por rango de edad en la Administración

Rango de Edad	Hombres	Mujeres
Entre 61 y 75 años	0	0
Entre 51 y 60 años	2	0
Entre 41 y 50 años	4	3

Número de personas por antigüedad en la Administración

Cargo	Tramo de antigüedad	Hombres	Mujeres
	Entre 6 y 9 años	3	1
Gerentes	Entre 3 y 5 años	2	1
	Entre 1 y 2 años	1	1

Global en cifras

Colaboradores

Número de personas por género en la Organización	Hombres	Mujeres
	195	171

Número de personas por nacionalidad en la Organización

Nacionalidad	Hombres	Mujeres	Totales
Chilena	188	156	344
Sueca		1	1
Colombiana		1	1
Peruana	2	1	3
Venezolana	4	10	14
Argentina	1	1	2
Cubana		1	1
Totales	195	171	366

Número de personas por rango de edad en la Organización

Rango de Edad	Hombres	Mujeres	Totales
71 años y más	1	0	1
Entre 61 y 70 años	8	5	13
Entre 51 y 60 años	27	20	47
Entre 41 y 50 años	58	45	103
Entre 30 y 40 años	71	69	140
Entre 18 y 29 años	30	32	62
Totales	195	171	366

Número de personas por antigüedad en la Organización

Tramo de antigüedad	Hombres	Mujeres	Totales
Entre 12 y más años	4	1	5
Entre 9 y 12 años	3	2	5
Entre 6 y 9 años	14	16	30
Entre 3 y 6 años	35	39	74
Menos de 3 años	139	113	252
Totales	195	112	366

366
colaboradores formaron parte de nuestro equipo de trabajo, contribuyendo con su talento y esfuerzo al éxito de nuestra organización.

5,01%
Nuestra brecha salarial durante el año 2024 fue del 5,01%, lo que nos impulsa a seguir implementando medidas y políticas que garanticen la igualdad de oportunidades y la eliminación de cualquier disparidad salarial.

Conexión con el entorno

Clientes

En Global Soluciones Financieras, la satisfacción del cliente es el eje central de nuestra estrategia. Comprendemos que ella se basa en la profunda comprensión de las necesidades de los usuarios, por lo que ofrecemos productos y soluciones personalizadas que superen sus expectativas. Contamos con un equipo humano altamente capacitado y comprometido, respaldado por una infraestructura tecnológica de vanguardia, que nos permite mantener una sólida presencia a lo largo de todo el país.

Nuestro conocimiento del mercado automotriz nos da la posibilidad de entregar una amplia variedad de alternativas de financiamiento. En ese sentido, nos comprometemos a brindar servicios de calidad con asesoría profesional y tiempos de respuesta adecuados para los requerimientos específicos de cada persona.

Con un equipo de excelencia y una dedicación a toda prueba, nos esforzamos por mantenernos como una de las compañías más importantes y prestigiosas del rubro en Chile, intentando en todo momento estar a la vanguardia de la industria y concretar soluciones innovadoras que reflejen nuestra solidez financiera y la vocación de brindar la máxima satisfacción a los clientes.

Proveedores

Valoramos y reconocemos a los proveedores como socios estratégicos, cuyo valor es fundamental para alcanzar el éxito. Su compromiso con la calidad y los altos estándares son fundamentales para nuestro nuestro desarrollo y consolidación empresarial. Creemos firmemente en la transparencia y las buenas prácticas que caracterizan nuestras relaciones, lo que nos ha permitido establecer vínculos estrechos y duraderos para avanzar y crecer juntos, superando siempre los desafíos del mercado.

Esta estrecha cercanía se refleja en un trabajo colaborativo para identificar oportunidades de mejora y desarrollar productos que impulsen un futuro sólido y sostenible para todos, dándonos la opción de permanecer como uno de los líderes de la industria automotriz, con las más altas competencias y capacidades.

Comprendemos y nos hacemos cargo de la responsabilidad que tenemos hacia la sociedad y la confianza que nuestros clientes depositan en nosotros. Para cumplir con esas expectativas, fortalecemos continuamente nuestras alianzas estratégicas con actores clave del mercado, garantizando la entrega constante de un servicio con estándar internacional, diseñado para satisfacer las necesidades de los usuarios de forma integral.

Mantenemos la búsqueda constante de soluciones innovadoras, adoptando una visión vanguardista y estratégica gracias a nuestras alianzas comerciales con los principales actores del mercado. Ello nos asegura una oferta diversa y atractiva, que se adapta a las demandas en constante evolución que presentan los clientes y se anticipa a las tendencias globales.

Conexión con el entorno

Fundación Edudown

Nuestro compromiso con el bienestar de la comunidad es una prioridad fundamental. Durante el año 2024 reforzamos el apoyo a la Fundación Edudown Chile, una organización no gubernamental dedicada a mejorar la calidad de vida de niños y jóvenes con Síndrome de Down, así como la de sus familias. Reconocemos la importancia de brindar oportunidades a quienes más lo necesitan y nos enorgullece contribuir al desarrollo integral de estas personas.

Este vínculo se traduce en acciones concretas y sostenibles, ya que, a través de la asignación de recursos y la contratación de especialistas, hemos ampliado el acceso a clases y terapias, entregando opciones de mejora permanente. Además, participamos de manera activa en talleres diseñados para promover la inclusión y la empatía en la sociedad, trabajando de la mano con voluntarios comprometidos con esta noble causa. Y es que estamos seguros de que el éxito empresarial se mide también por el impacto positivo que generamos en la comunidad.

Nos enorgullece nuestra sólida alianza con la Fundación Edudown por ser una colaboración que trasciende los límites comerciales y se enfoca en un propósito mucho más profundo, que consiste en mejorar la calidad de vida e impulsar la inclusión social y laboral de niños y jóvenes con Síndrome de Down. Esto refleja una voluntad real de responsabilidad social y el deseo de lograr un impacto positivo y permanente en la comunidad.

Trabajamos en estrecha colaboración con la Fundación Edudown, aportando recursos y experiencia para apoyar sus programas y actividades. Juntos, nos esforzamos por construir una sociedad más inclusiva y equitativa, donde todas las personas tengan la oportunidad de desarrollar su máximo potencial.

Nuestras proyecciones: Hacia dónde queremos ir

Innovación cultural permanente

Elemento trascendental de nuestra identidad corporativa es la innovación. De este modo, nos esforzamos por estar a la vanguardia en la adopción de nuevas tecnologías y en la creación de soluciones que posibilitan un impacto significativo en la experiencia de los clientes. Comprendemos que la innovación no es sólo un objetivo, sino un proceso continuo que requiere inversión en I+D, así como una cultura organizacional que fomente la creatividad y la experimentación.

Por 15 años hemos liderado el camino de la implementación de tecnologías de última generación, lo que nos permite ofrecer un servicio de extrema calidad, eficiencia y alternativas personalizadas en cada interacción con los usuarios. Esto se ha visto reforzado por nuestra capacidad para anticiparnos a las tendencias del mercado y adaptarnos a las necesidades de los clientes.

Tras una década y media de experiencia, reafirmamos el desafío de actualización continua y mejora de nuestras soluciones.

En ese contexto, vamos siempre en busca del liderazgo y de productos innovadores, invirtiendo en la capacitación de nuestro personal y en la adopción de tecnologías de vanguardia. Sabemos que estos factores son el motor que impulsa nuestro crecimiento y nos permite construir un mañana sostenible.

Visión de futuro

La hoja de navegación que hemos trazado para el futuro nos impulsa a potenciar continuamente nuestro modelo de negocios. Nos dedicamos a explorar nuevas oportunidades, a desarrollar productos innovadores y a forjar alianzas estratégicas que nos permitan consolidar el liderazgo en el sector financiero, entendiendo la importancia de adaptarnos a un mercado en constante evolución.

Durante 2024 perfeccionamos nuestro ecosistema integral de soluciones que abarca las unidades de Financiamiento automotriz, Leasing, Renting y Retail (Car Outlet), entregando a los clientes un acceso personalizado a una amplia gama de opciones de movilidad pensadas en función de sus necesidades y preferencias individuales.

Satisfacción del cliente

En Global Soluciones Financieras reconocemos que las experiencias positivas que vivan las personas son imprescindibles para el éxito de un entorno empresarial en permanente cambio. Creemos que la innovación y la adaptación continua son esenciales para superar los desafíos que se presentan en este ámbito. Por ello, durante el año 2024, continuamos ampliando la inversión en tecnología e incorporando elementos de Inteligencia Artificial a nuestros sistemas internos. Esta decisión estratégica forma parte del compromiso con la automatización de procesos y la transformación digital, que busca optimizar la eficiencia y calidad de los servicios.

La adopción de nuevas herramientas tecnológicas tiene como objetivo principal robustecer y mejorar la experiencia de usuario de nuestros clientes, proveedores y colaboradores. Para lograrlo, hemos aumentado el portafolio de soluciones digitales, lo que nos permitirá brindar opciones de avanzada. Además, esta apuesta nos da la posibilidad de mejorar la eficiencia y agilidad de los servicios, asegurando que los usuarios reciban una atención de alta calidad y personalizada.

Nuestras proyecciones: Hacia dónde queremos ir

Car Outlet: Una estrella en el firmamento

Con seis años de trayectoria en el mercado nacional, la división Car Outlet ha experimentado un desarrollo significativo, evolucionando desde una herramienta de apoyo en la gestión de financiamiento automotriz, hacia una automotora de renombre. Nos hemos consolidado como una marca reconocida por su seriedad, transparencia, comodidad y amplio stock de vehículos, lo que nos ha ganado la confianza de los clientes para posicionarnos como un referente en el sector.

El éxito alcanzado y la creciente demanda de vehículos usados han impulsado a Car Outlet para consolidarse como una de las principales filiales de Global Soluciones Financieras. Con un promedio de ventas mensuales de 165 unidades, hemos fortalecido nuestra plataforma integral de comercialización, tanto en línea como presencial, a la vez que, comprometidos con la visión de ampliar la cobertura geográfica, hemos sumado nuevas sucursales y en 2025 tenemos previsto continuar esa estrategia de expansión para robustecer nuestra presencia en todo el territorio nacional.

Relaciones laborales serias y transparentes

Generar y mantener un ambiente laboral de excepción, donde cada colaborador se sienta valorado y consiga su máximo potencial, es uno de nuestros pilares culturales que se apoya en el compañerismo y el respeto mutuo. Buscamos que el intercambio de ideas y el trabajo en equipo sean la norma y aspiramos a cultivar un espacio donde la comunicación fluya libremente, se reconozca el esfuerzo individual y colectivo, y se celebre el éxito compartido.

Queremos garantizar un entorno laboral positivo y respetuoso, en el que todos se sientan orgullosos de su contribución diaria a la compañía. Asimismo, al entender que el crecimiento personal y profesional de nuestros colaboradores es una pieza fundamental para alcanzar las metas, invertimos decididamente en reforzar sus habilidades y conocimientos. Nos mueven las ganas de construir un lugar de trabajo donde el bienestar y la felicidad sean una constante, creando un espacio de satisfacción laboral como base de nuestra cultura organizacional.

Identificación de accionistas

Continuidad operacional

La continuidad operacional y la seguridad informática son prioridades absolutas para Global Soluciones Financieras. En el último año hemos invertido significativamente en nuestro programa de mejoras tecnológicas, implementando sistemas de vanguardia para fortalecer, por ejemplo, las defensas contra ciberataques. Estas innovaciones nos permiten proteger la información financiera de los clientes y garantizar un entorno seguro para todas las transacciones. Nuestro desafío permanente consiste en anticipar y prevenir posibles amenazas.

Con estas medidas mantenemos una continuidad operativa sin importar la hora o el día, lo que se complementa con un equipo de expertos que monitorean constantemente nuestros sistemas para asegurar su óptimo funcionamiento y garantizar a los clientes el acceso acceder a servicios en cualquier momento y desde cualquier lugar. La excelencia operacional constituye un sello distintivo y trabajamos siempre para entregar una experiencia que brinde a los usuarios la certeza de que sus operaciones financieras están en manos seguras y confiables.

Un objetivo que nos hemos impuesto es generar un valor diferenciador para los clientes, tanto concesionarios como usuarios finales. Entendemos que su éxito es el nuestro, por lo que de forma permanente estamos explorando nuevas oportunidades mediante alianzas estratégicas. Buscamos socios que compartan esta visión de excelencia y nos ayuden a ampliar la oferta de servicios y beneficios mediante un ecosistema de soluciones integrales.

La idea principal es facilitar el acceso a una gama diversificada de opciones y ventajas que potencien la experiencia comercial y permitan alcanzar las metas financieras con mayor eficiencia. La innovación es un pilar estratégico en este sentido, por lo que apuntamos a renovadas formas de colaboración con actores que nos aporten en el desarrollo de procesos de vanguardia.

El talento humano es nuestro activo más valioso. Reconocemos el compromiso y la dedicación de cada miembro del equipo de Global Soluciones Financieras y queremos entregarles las mejores oportunidades de aprendizaje continuo, capacitación especializada y programas de crecimiento profesional, asegurando que tengan las herramientas necesarias para alcanzar su máximo potencial. Estamos convencidos de que, al empoderar a nuestros colaboradores, fortalecemos a la empresa y construimos un promisorio futuro para disfrutar de éxitos compartidos.

00 Bienvenida
01 Quiénes Somos
02 ADN Global
03 Información Financiera

CAPÍTULO 03

Información Financiera

Factores de riesgo

Robusta gestión

Riesgo Operacional

Para Global Soluciones Financieras la gestión del riesgo operacional es una piedra angular en la estrategia de negocios. No nos limitamos a cumplir con las regulaciones vigentes; vamos más allá, implementando un marco integral de políticas y procesos avanzados, los que están meticulosamente diseñados para la detección oportuna y la prevención efectiva de fraudes, asegurando así la integridad y la seguridad de todas las operaciones financieras. Entendemos que la confianza de los clientes depende de nuestra capacidad para proteger sus activos y transacciones.

Este enfoque integral se traduce en la adopción de tecnologías de punta y las mejores prácticas para combatir delitos financieros. Por ese motivo, hemos incorporado herramientas de alerta temprana en nuestro sistema de créditos, que analizan patrones y anomalías en tiempo real. Además, contamos con un equipamiento tecnológico robusto para la gestión y el registro detallado de cada caso, lo que nos permite realizar análisis exhaustivos de la información recopilada, siendo éste un elemento crucial para identificar tendencias, patrones y áreas de vulnerabilidad.

Estamos firmemente comprometidos con la excelencia en el servicio, la seguridad y la innovación, lo cual nos lleva a invertir en soluciones de última generación para posicionarnos a la vanguardia en la detección y prevención de riesgos operacionales. Estas medidas garantizan la protección tanto de nuestros clientes como de la propia organización, asegurando un entorno financiero confiable. Nos esforzamos por mantenernos un paso adelante de las amenazas emergentes, adaptando y optimizando siempre nuestras estrategias de gestión.

Innovaciones tecnológicas aplicadas

Fraude y suplantación de identidad

En la búsqueda permanente de la seguridad hemos implementado una solución de vanguardia para combatir la suplantación de identidad y el fraude. Se trata de tecnología de identificación biométrica, sistema avanzado que verifica la información asociada al RUT de cada cliente mediante su huella digital; todo ello en tiempo real y a través de una confiable plataforma en línea. Su precisión y rapidez nos da la posibilidad de confirmar la autenticidad de cada usuario, minimizando significativamente el riesgo de accesos no autorizados y transacciones fraudulentas.

El muso de identificación biométrica representa un salto cualitativo en la protección de las personas, brindando una capa adicional de defensa contra los cada vez más sofisticados intentos de engaños comerciales. Con ello no sólo reforzamos la confianza de los clientes en nuestros servicios, sino que también establecemos un nuevo estándar en la industria financiera.

Falsificación de firmas

Conscientes del aumento registrado en términos de delitos financieros, hemos integrado también tecnología holográfica en todas las escrituras asociadas a nuestra compañía. Esta medida preventiva es crucial para salvaguardar el proceso de alzamiento de prendas vehiculares en el Registro Civil, un área muy sensible a la acción de bandas especializadas en fraudes. La implementación de firmas holográficas autenticadas nos permite verificar la integridad de cada documento, reduciendo drásticamente el riesgo de falsificaciones.

Al garantizar mediante esta metodología la autenticidad y validez de cada firma, prevenimos la comisión de acciones fraudulentas, junto con entregar a los usuarios la tranquilidad de que sus intereses están protegidos de manera efectiva. Asimismo, asumimos un compromiso tangible con la seguridad y la confianza, reforzando nuestra posición como líderes contra delitos financieros. Así, nos mantenernos a la vanguardia de la innovación tecnológica, adaptándonos continuamente para ser capaces de neutralizar las amenazas emergentes.

Factores de riesgo

Riesgo Tecnológico

En Global Soluciones Financieras comprendemos que la gestión efectiva del riesgo tecnológico es esencial en un entorno digital en constante evolución. Nuestro modelo se centra en la implementación de medidas robustas de seguridad informática, diseñadas para anticipar posibles vulnerabilidades en la infraestructura TI. La prevención es la clave para mantener la integridad de nuestros sistemas y por ello invertimos en la evaluación continua de riesgos, así como en la actualización de políticas de protección.

Somos plenamente conscientes del aumento de los ataques cibernéticos en un mundo interconectado, donde tanto individuos como empresas están expuestos a riesgos significativos. Ello nos impulsa a mantenernos siempre atentos en la adopción de las mejores herramientas tecnológicas, ya que nuestra estrategia incluye la evaluación e introducción de soluciones para mantener altos estándares y garantizar la continuidad operativa de nuestros servicios.

En ese contexto, nuestro modelo de ciberseguridad se basa en un enfoque proactivo y en contar con equipamiento tecnológico adecuado para el monitoreo constante de todos los sistemas. Operamos un centro de seguridad que funciona las 24 horas del día, los 365 días del año, lo que nos da la opción de detectar y responder con rapidez a cualquier actividad sospechosa. Esta vigilancia continua limita significativamente las posibilidades de ataques cibernéticos y protege la integridad de la información de nuestros clientes y colaboradores.

La meta que nos hemos impuesto es mantenernos a la vanguardia en este importante tema, con el fin de ofrecer un servicio confiable y seguro a todos nuestros stakeholders. Entendemos que la confianza es fundamental para sostener relaciones de largo plazo y nos esforzamos por superar las expectativas en esta materia, estando siempre informados sobre las últimas tendencias y amenazas en ciberseguridad, de modo de poder adaptar nuestras estrategias para garantizar la protección continua de los activos de la compañía y la tranquilidad de los clientes.

Riesgo de Crédito

Para nuestra organización, la gestión de riesgo de crédito es una prioridad estratégica. Implementamos una política integral y transparente que se centra en la evaluación minuciosa de la capacidad de pago de las personas y la estructura de cada operación. Este enfoque garantiza la viabilidad financiera de todas las transacciones, protegiendo tanto los intereses corporativos como los de nuestros clientes.

Con el fin de llevar a cabo una evaluación precisa, realizamos un análisis exhaustivo de los antecedentes comerciales de cada solicitante. Éste considera una amplia gama de factores, incluyendo ingresos mensuales, nivel de endeudamiento, historial de pagos, patrimonio e informes comerciales. Además, utilizamos un sistema de "scoring" a medida, diseñado específicamente para los clientes de Global Soluciones Financieras, el que proporciona una medición objetiva y precisa de la capacidad de pago, permitiéndonos tomar decisiones informadas y responsables.

El objetivo principal es ofrecer soluciones de crédito que se adapten a las necesidades y capacidades financieras de los clientes. Por ello buscamos mantener un equilibrio entre la concesión de crédito y la gestión prudente del riesgo. Esto significa que trabajamos en estrecha colaboración con los usuarios para entender su situación financiera y ofrecerles soluciones que les otorguen la posibilidad de alcanzar sus metas sin comprometer la estabilidad financiera.

En función de lo anterior, hemos establecido siete niveles de financiamiento para el análisis crediticio, los cuales son evaluados de manera homogénea mediante un mismo esquema que contempla los siguientes aspectos:

- **Créditos de hasta $11MM:** Otorgados por un equipo de Analistas Junior.
- **Créditos de hasta $14MM:** Otorgados por un equipo de Analistas Pleno.
- **Créditos de hasta $18MM:** Otorgados por un equipo de Analistas Senior.
- **Créditos de hasta $25MM:** Otorgados por la Jefatura de Crédito.
- **Créditos de hasta $40MM:** Otorgados por la Subgerencia de Crédito.
- **Créditos de hasta $80MM:** Otorgados por la Gerencia de Riesgo.
- **Créditos de hasta $300MM:** Otorgados por la Gerencia General y el Directorio.

Factores de riesgo

Riesgo de Mercado

La comprensión del riesgo de mercado es fundamental para la gestión de nuestra actividad. Lo definimos como la exposición a la volatilidad de factores clave, tales como los precios de activos financieros, las tasas de interés y las fluctuaciones monetarias. Estas variables pueden impactar el valor de nuestros activos y/o pasivos, y con ello afectar nuestro desempeño financiero. La gestión de este riesgo resulta crucial para mantener la estabilidad y la confianza de nuestro modelo de negocios.

Para mitigar el riesgo de mercado, llevamos adelante políticas internas que priorizan el adecuado financiamiento de nuestras colocaciones de créditos como prioridad esencial, sin exponer nuestro balance gracias a la generación de ingresos a través del trading de activos financieros. Así, se reduce significativamente la exposición a las fluctuaciones del mercado. Además, buscamos que nuestro financiamiento se alinee con la estructura de activos, tanto en términos de plazos como de tasas fijas. Esta medida nos proporciona una mayor estabilidad y previsibilidad en nuestras operaciones.

Pese a estas iniciativas, es importante reconocer que mantenemos un descalce en operaciones reajustables en UF. Este descalce nos expone a las fluctuaciones de la inflación, lo que impacta directamente en el resultado por unidad de reajustes. Al cierre del ejercicio 2024, este impacto se reflejó en una cifra de M$ 3.611.730, en comparación con M$ 2.497.945 al 31 de diciembre de 2023. Reconocemos la importancia de gestionar este descalce y estamos definiendo estrategias para reducir su impacto.

Nos comprometemos a mantener una gestión prudente y transparente del riesgo de mercado, razón por la cual continuamente evaluamos y ajustamos nuestras políticas para adaptarnos a las condiciones de éste, así como para proteger los intereses de nuestros clientes y stakeholders.

Riesgo de Liquidez

Somos conscientes de la trascendencia que representa el riesgo de liquidez para la salud financiera de toda empresa. Por ello, hemos establecido lineamientos robustos y detallados para gestionarlo de manera proactiva. Nuestra estrategia se centra en mantener un nivel adecuado de activos líquidos, asegurando así la capacidad de cumplir con las obligaciones financieras que tenemos en tiempo y forma. Esto incluye no sólo los pagos rutinarios, sino también la disponibilidad de fondos para enfrentar imprevistos.

Además de garantizar la operatividad diaria, nuestra gestión de liquidez busca fortalecer una posición financiera de largo plazo. En ese sentido, nos aseguramos de tener acceso a diversas fuentes de financiamiento para respaldar los planes de crecimiento y expansión. Esta diversificación nos protege ante posibles fluctuaciones del mercado y nos permite mantener la estabilidad financiera incluso en escenarios económicos adversos.

La clave de esta estrategia radica en la búsqueda del equilibrio entre activos y pasivos, para lo cual monitoreamos constantemente los flujos de efectivo y nuestros compromisos financieros. También realizamos un análisis de escenarios para evaluar la resiliencia de nuestra posición financiera ante diferentes situaciones. Este enfoque nos brinda la posibilidad de mantener una sólida y confiable gestión, asegurando la continuidad y el crecimiento del negocio.

Factores de riesgo

Política de Cobranza

Hemos diseñado un proceso de cobranza de cuatro etapas; integral y amigable, para generar una experiencia positiva en las personas. Sabemos de la importancia de la gestión de cobro para mantener una buena relación, por lo que buscamos realizarla con transparencia y profesionalismo, manteniendo una comunicación abierta y constructiva que ofrezca soluciones personalizadas y flexibles, de manera de fortalecer la confianza y lealtad de nuestros clientes. Con ello, demostramos que una cobranza efectiva no es incompatible con un servicio de alta calidad.

Cobranza preventiva: Entre 5 y 1 día antes del vencimiento de la cuota se envía recordatorio vía correo electrónico.

Cobranza dinámica: Diseñada para los clientes que comienzan el mes al día y dentro del mismo mes caen en mora.

Cobranza prejudicial o extrajudicial: Efectuada por personal especializado que atiende a los clientes que comienzan el mes en mora con entre 1 día de mora y la notificación de la demanda. En esta etapa se utilizan diversos canales de comunicación como contactos telefónicos y emails, labor que es apoyada por ejecutivos en terreno.

Cobranza judicial: Utilizada en operaciones que al cierre de mes presentan un atraso superior a 90 días. Esta acción tiene por objetivo iniciar el proceso judicial para recuperar el crédito que presenta mora en sus pagos correspondientes.

Año	Monto dividendos	Nº acciones	Dividendo por acción
2024	-	122.992	-
2022	-	122.992	-
2022	-	122.992	-
2023	-	122.922	-

Suscripción de la Memoria

En virtud a la NORMA DE CARÁCTER GENERAL N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información del presente informe referido al 31 de diciembre de 2024.

Leonidas Aníbal Vial Claro
Presidente

RUT: 15.311.816-7

Mario Enrique Dabed Jamis
Director

RUT: 5.087.672-1

Jorge Selume Zaror
Director

RUT: 6.064.619-8

Gerardo Schlotfeldt Leighton
Director

RUT: 7.022.696-0

Ana María Yuri Castellón
Director

RUT: 10.654.181-7

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023

GLOBAL
SOLUCIONES FINANCIERAS

Tel: +56 2 2729 5000
www.bdo.cl

Av. Américo Vespucio Sur 100, Piso 11
Las Condes, Santiago - CHILE
CP 7580150

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y directores de
Global Soluciones Financieras S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de los otros auditores, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

No auditamos los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 de las subsidiarias Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III cuyos estados financieros reflejan un total de activos de M$ 9.165.113 y una utilidad de M$ 1.683.616 y al 31 de diciembre de 2023 la subsidiaria Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II cuyos estados financieros reflejan un total de activos de M$ 19.359.161 y una utilidad de M$ 3.827.272. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de estas sociedades, se basa únicamente en los informes de ese auditor.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del periodo sobre el cual se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

BDO Auditores & Consultores Ltda., una sociedad chilena de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Carlos Sepúlveda Venthur

Santiago, 31 de marzo de 2025.

Este documento ha sido firmado electrónicamente por Carlos Sepúlveda Venthur RUT: 10.696.631-1. El certificado digital puede encontrarse en la versión electrónica del documento.

Índice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados.. 4
Estados de Resultados Integrales Consolidados 5
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados 8
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Método Directo....9
Notas a los Estados Financieros Consolidados....10

Nota 1 – Información General 10
Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados 14
Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables....30
Nota 4 – Políticas Contables Significativas 30
Nota 5 – Determinación de Valores Razonables 52
Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero 53
Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad. 65
Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo 66
Nota 9 – Otros activos financieros corrientes....67
Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes 68
Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes 68
Nota 12 – Inventarios 74
Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas 75
Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia 76
Nota 15 – Información de la Filial 77
Nota 16 – Propiedades, planta y equipo 84
Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía....87
Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos 88
Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes....92
Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar 105
Nota 21 – Activos por Derecho de Uso 107
Nota 22 – Pasivos por arrendamientos 108
Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes 111
Nota 24 – Patrimonio y Reservas....112
Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias 115
Nota 26 – Costo de Ventas 116
Nota 27 – Pérdidas por deterioro 116
Nota 28 – Gastos de Administración....117
Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste 120
Nota 30 – Medio Ambiente 121
Nota 31 – Sanciones 121
Nota 32 – Contingencias y Compromisos 121
Nota 33 – Hechos Relevantes....122
Nota 34 – Hechos Posteriores 124

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8)	7.572.277	39.770.936
Otros activos financieros	(9)	626.376	2.201.398
Otros activos no financieros	(10)	735.304	847.120
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	48.173.197	48.081.315
Inventarios	(12)	3.645.498	3.220.735
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(13)	451.146	451.146
Activos por impuestos corrientes	(18)	758.445	1.022.405
Activos corrientes totales		**61.962.243**	**95.595.055**
Activos no Corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	52.696.866	28.247.094
Propiedades, planta y equipo	(16)	7.569.248	11.673.683
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	1.854.043	1.626.478
Activos por derecho de uso	(21)	803.128	1.196.723
Activos por impuestos diferidos	(18)	17.272.793	8.308.717
Total de activos no corrientes		**80.196.078**	**51.052.695**
Total de activos		**142.158.321**	**146.647.750**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	3.671.360	6.529.888
Pasivos por arrendamientos	(22)	497.551	647.922
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	8.981.591	4.365.769
Provisiones por beneficios a los empleados		529.616	439.015
Pasivos por impuestos	(18)	-	893
Pasivos corrientes totales		**13.680.118**	**11.983.487**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	100.478.462	96.716.094
Pasivos por arrendamientos	(22)	492.331	776.807
Pasivo por impuestos diferidos	(18)	213.567	217.087
Otros pasivos no financieros	(23)	7.827.286	14.529.311
Total de pasivos no corrientes		**109.011.646**	**112.239.299**
Total de pasivos		**122.691.764**	**124.222.786**
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	(24)	45.657.280	45.657.280
Otras reservas		(1.886)	(1.318.795)
Pérdidas acumuladas		(26.250.288)	(21.943.240)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**19.405.106**	**22.395.245**
Participaciones no controladoras	(24)	61.451	29.719
Patrimonio total		**19.466.557**	**22.424.964**
Total de patrimonio y pasivos		**142.158.321**	**146.647.750**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

Estados de resultados consolidados	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	(25)	39.516.544	35.318.624
Costo de ventas	(26)	(29.040.137)	(27.104.100)
Ganancia bruta		**10.476.407**	**8.214.524**
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(27)	(4.654.458)	(5.503.865)
Gastos de administración	(28)	(14.770.290)	(14.028.995)
Otras ganancias (pérdidas)		(296.881)	87.826
Ingresos financieros		1.779.505	(3.269)
Gastos financieros	(23)	(841.998)	(2.061.057)
Resultados por unidades de reajuste	(29)	(3.611.730)	(2.497.945)
Resultado, antes de impuestos		**(11.919.445)**	**(15.792.781)**
Resultado por impuestos a las ganancias	(18)	6.086.856	3.593.334
Resultado del año		**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		(5.864.321)	(12.204.649)
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	(24)	31.732	5.202
Resultado del año		**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Pérdidas por acción básica		(2,11)	(4,41)

Estados de resultados integrales	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Resultado del año	**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Otros resultados integrales	-	-
Diferencia de Cambio por Conversión		
(Pérdidas) Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Coberturas de flujo de efectivos		
Pérdidas por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos	(2.584)	(690.198)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	698	186.353
Resultados integrales	**(5.834.475)**	**(12.703.292)**

Resultados atribuibles a	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora	(5.866.207)	(12.708.494)
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	31.732	5.202
Resultados integrales Total	**(5.834.475)**	**(12.703.292)**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

	Nota	Capital emitido M$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M$	Otras reservas varias M$	Total Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M$	Participación no Controladoras M$	Patrimonio Total M$
Saldo inicial periodo actual 1 de enero de 2024		**45.657.280**	**(1.318.795)**	**-**	**(1.318.795)**	**(21.943.240)**	**22.395.245**	**29.719**	**22.424.964**
Pérdida del año	(24)	-	-	-	-	(5.864.321)	(5.864.321)	31.732	(5.832.589)
Incrementos (Disminuciones) por cambios en politicas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	(19)e	-	(1.886)	-	(1.886)	-	(1.886)	-	(1.886)
Resultado integral total del año		**-**	**(1.886)**	**-**	**(1.886)**	**(5.864.321)**	**(5.866.207)**	**31.732**	**(5.834.475)**
Incremento por aportaciones de los propietarios	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	1.318.795	-	1.318.795	1.557.273	2.876.068	-	2.876.068
Reverso capitalización de utilidades		-		-	-	-	-	-	-
Total transacciones con los propietarios		**-**	**1.318.795**	**-**	**1.318.795**	**1.557.273**	**2.876.068**	**-**	**2.876.068**
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2024		**45.657.280**	**(1.886)**	**-**	**(1.886)**	**(26.250.288)**	**19.405.106**	**61.451**	**19.466.557**

	Nota	Capital emitido M$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M$	Otras reservas varias M$	Total Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M$	Participación no Controladoras M$	Patrimonio Total M$
Saldo inicial periodo anterior 1 de enero de 2023		**26.173.445**	**(814.950)**	**-**	**(814.950)**	**(10.518.459)**	**14.840.036**	**24.517**	**14.864.553**
Pérdida del año	(24)	-	-	-	-	(12.204.649)	(12.204.649)	5.202	(12.199.447)
Incrementos (Disminuciones) por cambios en politicas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	(19)e	-	(503.845)	-	(503.845)	-	(503.845)	-	(503.845)
Resultado integral total del año		**-**	**(503.845)**	**-**	**(503.845)**	**(12.204.649)**	**(12.708.494)**	**5.202**	**(12.703.292)**
Incremento por aportaciones de los propietarios	(24)	19.483.835	-	-	-	-	19.483.835	-	19.483.835
Dividendos	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	-	-	-	779.868	779.868	-	779.868
Reverso capitalización de utilidades		-	-	-	-	-	-	-	-
Total transacciones con los propietarios		**19.483.835**	**-**	**-**	**-**	**779.868**	**20.263.703**	**-**	**20.263.703**
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2023		**45.657.280**	**(1.318.795)**	**-**	**(1.318.795)**	**(21.943.240)**	**22.395.245**	**29.719**	**22.424.964**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(en miles de pesos – M$)

	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		62.741.919	66.729.766
Otros cobros por actividades de operación		8.457.947	3.736.557
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(91.915.534)	(37.452.929)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(7.725.541)	(6.249.773)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	(10.737)
Otros pagos por actividades de operación		(563.075)	(349.162)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		**(29.004.284)**	**26.403.722**
Intereses recibidos		12.962.542	16.901.842
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		166.763	(29.467)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(92.990)	(122.378)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(15.967.969)**	**43.153.719**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(2 e)	3.188.556	265.524
Compras de propiedades, planta y equipo	(16)	(4.805.945)	(4.689.019)
Compras de activos intangibles	(17)	(753.937)	(945.819)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(2.371.326)**	**(5.369.314)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones	(24)	-	18.829.857
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	(19)	3.478.005	20.911.051
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(19)	853.043	111.522.916
Pago de préstamos	(19)	(13.363.406)	(144.047.600)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(19)	(373.095)	(858.568)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(19)	-	(250.880)
Intereses pagados	(19)	(5.945.637)	(4.736.572)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.484.803	(122.721)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**(13.866.287)**	**1.247.483**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		6.923	180
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(32.198.659)	39.032.068
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		39.770.936	738.868
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**(8)**	**7.572.277**	**39.770.936**

Nota 1 – Información General

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen a Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales, (en adelante la "Sociedad").

Global Soluciones Financieras S.A. Rut 76.120.857-8, Sociedad Matriz, se constituyó en Chile el 20 de octubre de 2010 como Sociedad anónima cerrada, por el notario público Álvaro Bianchi Rosas, organizada de acuerdo con las leyes de la República de Chile, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 06 de noviembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 08 de noviembre de 2010.

La Sociedad se inició con un capital de M$1.000.000 dividido en 10.000 acciones.

Con fecha 24 de julio de 2012, se redujo a escritura pública el acta de junta extraordinaria de Accionistas de Global Soluciones Financieras S.A., celebrada el 23 de julio de 2012, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 31 de julio de 2012 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 01 de agosto de 2012, junta en la cual se acordó reemplazar artículo cuarto estatutos sociales, relativo al objeto, por el siguiente extracto: "Artículo cuarto: Objeto: a) abordar negocios de leasing, b) efectuar toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras, c) prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros, d) ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring, esto es, la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya sean de facturas, letras de cambio, pagarés, o cualquier otro crédito mercantil, e) en el ámbito de los servicios y productos financieros, podrá desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarios y administrar dichos servicios y productos, f) la intermediación remunerada de contratos de seguros generales y vida, exceptuando previsionales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país , y la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

El domicilio social de Global Soluciones Financieras S.A. se encuentra en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El teléfono de la Sociedad es el (56-2) 2927-1000.

El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es promover, facilitar y desarrollar la comercialización de vehículos motorizados y sus correspondientes equipos, componentes y repuestos. Asimismo, puede efectuar operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras.

Los estados financieros consolidados de Global Soluciones Financieras S.A., incluyen las siguientes sociedades:

Nota 1 – Información General (continuación)

La Filial Grupo Global Corredores de Seguros Ltda., se constituyó en Chile en el año 2012. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es el corretaje de seguros.

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es el de abordar negocios de leasing financiero, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa.

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es la compra y venta de vehículos motorizados.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó el 7 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos.

La Filial Global International SpA se constituyó el 16 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, las inversiones internacionales y nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA, se constituyó el 24 de agosto de 2022, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. Sin embargo, inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados, asesoría en estudio de antecedentes legales, constitución y legalización de prendas con y sin desplazamiento, servicios de legalización y autorización de firmas de pagarés, recaudación de costos y gastos de prendas y documentos de créditos y administración de contratos de servicios.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Nota 1 – Información General (continuación)

Accionistas de la Sociedad

La siguiente tabla establece información acerca de la propiedad de las acciones de Global Soluciones Financieras S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023, con respecto a los accionistas:

		31-12-2024			31-12-2023		
		%	N° Acciones		%	N° Acciones	
rut	Sociedades	participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	17,04%	471.490	471.490	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	15,25%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,36%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	12.924	12.924	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,04%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	20,55%	568.760	568.760	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	19,57%	541.676	541.676	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	18,84%	521.363	521.363	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barner SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,47%	40.626	40.626	1,47%	40.626	40.626
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,49%	13.542	13.542	0,49%	13.542	13.542
		100,00%	2.767.227	2.767.227	100,00%	2.767.227	2.767.227

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no posee un controlador conforme a la Ley N° 18.045.

Nota 1 – Información General (continuación)

Explicación del número de empleados:

El personal de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 alcanza a 368 y 246 trabajadores respectivamente que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos de operaciones con las siguientes características:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Global	Otras Filiales	Totales	Global	Otras Filiales	Totales
Gerentes y Ejecutivos Principales	30	8	38	19	9	28
Profesionales y técnicos	200	70	270	112	51	163
Trabajadores	24	36	60	16	39	55

El número promedio de empleados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 alcanzó a 325 (243 durante el año 2023).

a) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas en los Estados Financieros Consolidados

La Administración y Directorio de la Sociedad, han tomado conocimiento de la Información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

La administración y Directorio de la Sociedad han informado del contenido de los presentes Estados Financieros Consolidados y señala expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la información incluida en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023. En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones son:

- La vida útil y residual de la propiedad, planta y equipos e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los impuestos diferidos se reconocen por pérdidas impositivas no utilizadas, créditos fiscales y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que haya futuras ganancias imponibles contra las que puedan ser utilizados.
- Valor neto de realización de inventario.
- Deterioro de activos financieros y no financieros.
- Determinación del valor razonable.
- Litigios y contingencias.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados

b) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales comprenden los estados de situación financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los estados de resultados integrales Consolidados por los años terminados el al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), considerando requerimientos de información adicionales de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), incorporadas en las normas NIIF.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados considera las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente el patrimonio y la situación financiera de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 y 2023 a partir de los registros de la contabilidad mantenida por la Sociedad y sus Filiales los resultados de sus operaciones, los cambios en el estado de resultados reconocidos y flujos de efectivo, por los años terminados a esas fechas.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio, en sesión ordinaria celebrada el 28 de marzo de 2025.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar a la continuidad de las operaciones de la compañía.

c) Bases de medición

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por:

- Instrumento de derivados, que se reconocen a valor razonable.
- Vehículos recuperados, que se reconocen al valor neto de realización.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

d) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

Estado Financiero / Período Cubierto	31.12.2024	31.12.2023
Estado de Situación financiera clasificado	X	X
Estado de Resultados por función	X	X
Estado de Resultados integrales	X	X
Estado de Cambios en el patrimonio	X	X
Estado de Flujos de efectivo	X	X

e) Bases de consolidación

i Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición. Los cambios en la participación del Grupo en una Filial que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. (Ver Nota 24 d) Participantes no Controladores.)

ii Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A.

Las Filiales son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros consolidados de Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

Entidades controladas por Global a través de participación en propiedad

Las Filiales que se incluye por control a través de la participación en estos estados financieros consolidados son la siguientes:

RUT	Nombre (Nota 13)	2024 Directo	2024 Indirecto	2024 Total	2023 Directo	2023 Indirecto	2023 Total
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	85%	-	85%	85%	-	85%
76.732.123-6	Global Leasing SpA.	100%	-	100%	100%	-	100%
76.857.695-5	Outlet Automotor SpA	100%	-	100%	100%	-	100%
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (*)	-	-	-	-	-	-
77.384.098-4	Urban Mobility SpA (**)	100%	-	100%	100%	-	100%
77.398.006-3	Global International SpA (***)	100%	-	100%	100%	-	100%
76.832.189-2	Administradora De Procesos Operativos SpA (****)	100%	-	100%	-	-	-
76.081-215-3	Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (*)						

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y sus entidades controlados por la Sociedad.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

(*) Global Soluciones Financieras S.A. creó dos Fondos de Inversión como herramientas para obtener financiamiento para las operaciones del grupo. Estos fondos están compuestos por distintas series de cuotas, donde existen series que se venden a terceros de forma pública o privada, mientras que otra siempre es de adquisición propia, por lo tanto, no se transfiere la propiedad de la inversión. A su vez, Global mantiene el control del fondo y participa de los comités de vigilancia, por lo que la parte propia de la inversión está sujeta a consolidación.

Para ambos fondos, la cartera está compuesta por créditos 100% otorgados por Global Soluciones Financieras S.A.

(**) Global Soluciones Financieras S.A. constituyó como filial, el 07 de junio de 2021, a Urban Mobility SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos y la compra (con opción de compra o leasing y compra con opción de arrendamiento o leaseback) y venta de vehículos motorizados.

(***) Global Soluciones Financieras S.A constituyó como filial, el 16 de junio de 2021, a Global International SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, la inversión nacional y/o extrajera en toda clase de bienes muebles o inmuebles, así como en general en todo tipo de instrumentos del mercado de capitales.

(****) Global Soluciones Financieras S.A constituyó como filial, el 24 de agosto de 2022, Administradora de Procesos Operativos SpA. Sin embargo, esta inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados.

Entidades controladas por Global a través de otras consideraciones

El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las entidades que cumplen con estos criterios, que se incluyen en estos estados financieros consolidados son: “Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II” y “Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III”.

Cabe mencionar respecto a los criterios de consolidación antes señalados, que corresponden a las características de control definidas en la NIIF10, que establece los principios para la presentación y preparación de estados financieros consolidados cuando una entidad controla a uno o más entidades distintas.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

De acuerdo con lo señalado en el párrafo B2) de la NIIF 10, existe control cuando se encuentran presentes todos los siguientes elementos:

a) Poder sobre la participada

b) Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada

c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor

En relación con el Poder sobre la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es Administrador Primario, y, de acuerdo con la estructura que contemplan los contratos, el propósito de los fondos es invertir en activos con el objetivo de generar retornos dentro de un rango de expectativas. Dicho rango está establecido tomando en cuenta ciertas características con las cuales tienen que cumplir cada préstamo individual para formar parte de la cartera transferida. El Administrador Primario administra el proceso en caso de morosidad. Dado la vinculación entre las expectativas del retorno en el fondo y la calidad definida de la cartera transferida, es clave (o “relevante” usando la terminología de la norma) como actividad de los Fondos “el manejo de activos financieros durante su vida” específicamente en caso de morosidad. Por ende, la Administración de la cartera durante la vida de los activos, incluso en caso de morosidad, consiste en “la actividad relevante”.

Dado que la decisión sobre cómo administrar la cartera (específicamente en caso de morosidad) queda con el Administrador Primario (Global), por lo cual dirige la actividad relevante de los fondos.

En relación a la exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es la única entidad con derecho a adquirir el 100% de las cuotas de adquisición propia emitidas por los fondos de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II y III, y que Global Soluciones Financieras S.A. está sujeto a lo establecido en el Acuerdo Marco en su Artículo Segundo N° 18, en donde dicho artículo otorga a Global Soluciones Financieras S.A. el derecho a percibir un dividendo provisorio o definitivo una vez pagado el “Retorno Preferente”, que corresponderá al 100% del remanente o excedente de los Fondos (Artículo F N° 1 del Reglamento Interno del Fondo), tal como se señaló precedentemente.

Dado el interés residual que tiene Global Soluciones Financieras S.A. en frente de una liquidación de los fondos y su exposición al riesgo de crédito asociado con sus actividades como Administrador Primario, Global Soluciones Financieras S.A. está expuesta a variabilidad en sus retornos.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

Por ende, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con el segundo factor de la norma, "exposición a retornos variables" o "posición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada".

En relación con la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor. Según la norma NIIF 10, en el caso de una relación entre un fondo y un inversor, necesitamos analizar en el primer lugar si el fondo es el principal o el agente.

Es importante señalar que la administradora de los fondos no tiene participación en ellos. Además, sus honorarios están establecidos de acuerdo con las condiciones presentes en el mercado de Chile.

Por ende, la Administradora de los Fondos en este caso es el agente que pone a Global Soluciones Financieras S.A. en la posición como principal.

Como principal, la norma dicta que la "Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor" o vinculación entre retornos y poder poner a Global en cumplimiento.

En consecuencia, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con las tres características de "control" como son definidas bajo NIIF 10. Por lo tanto, Global Soluciones Financieras S.A. debe consolidar los fondos.

Finalmente, y para efectos de la consolidación es necesario dejar de manifiesto que se exceptúan de consolidación en el siguiente caso:

El párrafo 4 letra a), de esta NIIF señala que "Una controladora no necesita presentar estados financieros consolidados si cumple todas las condiciones siguientes:

a) Es una Filial total o parcialmente participada por otra entidad y todos sus otros propietarios, incluyendo los titulares de acciones sin derecho a voto, han sido informados de que la controladora no presentará estados financieros consolidados y no han manifestado objeciones a ello;

b) Sus instrumentos de deuda o de patrimonio no se negocian en un mercado público (ya sea bolsa de valores nacional o extranjera, o en un mercado organizado, incluyendo mercados locales o regionales);

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

c) No registra, ni está en proceso de hacer, sus estados financieros consolidados en una comisión de valores u otra organización reguladora.

d) Su controladora última, o alguna de las controladoras intermedias elabora estados financieros consolidados que se encuentran disponibles para uso público y cumplen con las NIIF.

Se hizo una evaluación y la sociedad cumple con lo necesario para no exceptuarse de la obligatoriedad de aplicar NIIF 10.

iii) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una Filial, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la Filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex Filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con Sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos:

1) **Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II**

El Fondo inició sus operaciones el día 29 de mayo de 2019 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie A: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1º. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. El "Retorno Preferente" será igual a lo que resulte de aplicar la tasa fija de retorno preferente sobre la cantidad equivalente a la suma del capital pagado por la Serie A, más el Retorno Preferente devengado y no pagado.

Se entenderá por "Tasa de Retorno Preferente" a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente en base anual para un determinado período, que como máximo podrá percibir la Serie A, será el resultado del siguiente cálculo: Tasa nominal correspondiente al 8% anual, lo cual es equivalente a una tasa compuesta diaria de 0,0210874398377%. Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en el artículo 16° del presente Reglamento Interno, se agregará a lo anterior la tasa equivalente compuesta diaria de: 0,5 · (D / P) · (8% - Tasa), donde "D" corresponde a la deuda y "P" al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y "Tasa" corresponde a la tasa de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 365 días.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente a elección de la Administradora, dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes o de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, según corresponda.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente devengado se pagará a la Serie A, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie B, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que el Fondo sólo repartirá el Retorno Preferente a los titulares de la Serie A los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Las Cuotas suscritas y no pagadas no darán derecho al Retorno Preferente, dividendo ni a ninguna forma de distribuciones de utilidades o beneficios.
En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que la Serie A podrá percibir como máximo el Reparto Preferente y se deja establecido que se autoriza que, en caso que el monto de los dividendos provisorios exceda el monto de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, éstos puedan imputarse a los beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos, de acuerdo a lo establecido en el Título XII del Reglamento Interno.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en el Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente y el remanente se distribuirá a los Aportantes de la Serie B, una vez que se haya pagado completamente la Serie A preferente.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a percibir la totalidad de los ingresos que se generen en la venta de los Títulos de Créditos Automotrices, por la diferencia el valor de la cartera registrada en el Fondo y lo efectivamente percibido por el mismo.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

II. Aportantes Cuotas Serie B: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie B tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1º. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a la Serie A, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a la Serie A.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie B de ambos fondos (100% de participación).

Modificaciones al Reglamento Interno

Con fecha 23 de septiembre de 2022, se modificó el Reglamento Interno del Fondo, en particular el número y características de las Series de Cuotas del Fondo.

Por lo tanto, a partir de esa fecha quedarán como se detalla a continuación.

Series: El fondo contemplará las series A, B, C, D, E, F, G, H, e I

I. Aportantes Cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A, B, D, E, F, G, H e I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1° El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

Se entenderá por "Tasa de Retorno Preferente" a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente de la Serie A se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie A más **b)**, el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie A.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente de la Serie B se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie B más **b**) el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie B, más **c**) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie A, con la Serie B (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie D se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie D más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie D.

El Retorno Preferente de la Serie E se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie E más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie E, más c) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración Anual de la Serie D, con la Serie E (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie F se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie F más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie F.

El Retorno Preferente de la Serie G se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie G más **b)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie F, con la Serie G (0,56%).

El Retorno Preferente de la Serie H se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie H más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie H.

El Retorno Preferente de la Serie I se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie I más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie I que ya ha sido cobrada, más c) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de Remuneración de Administración Anual de la Serie H, con la Serie I (0,56%).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en su Reglamento Interno, se sumará proporcionalmente al retorno preferente de cada Serie un: 0,85 *(D/P) * (la tasa compuesta diaria del retorno preferente de cada Serie – Tasa); donde “D” corresponde a la deuda y “P” al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y “Tasa” corresponde a la tasa efectiva de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 356 días.

En el caso en el que no se llegue al retorno preferente será (D/P) * (la tasa compuesta diaria de (El retorno preferente de cada Serie – Tasa)).

Se hace presente que deberá adicionarse la suma que corresponda por concepto de Retorno Preferente a cada Serie de cuotas, A, B, D, E, F, G, H e I el monto devengado y no pagado de períodos anteriores.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I, podrán percibir como máximo el equivalente al retorno preferente respectivo de la Serie A, B, D, E, F, G, H e I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda caja que éste tenga disponible y sea susceptible a ser distribuida en los términos indicados en su Reglamento Interno, se destinará al pago del retorno preferente de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, y el remanente se distribuirá en la misma fecha a los aportantes titulares de las cuotas Serie C.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, éstos puedan imputarse a loa Beneficios Netos Percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que no puedan ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos y en caso de que no sea suficiente, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

2° El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, conforme a lo regulado en el Reglamento Interno. En el caso de que, a la fecha de la elección , con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I, no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, tendrán derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia.

4° Las cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I deberán suscribirse y pagarse durante el período de duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de las Cuotas de la Serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1° El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a los aportantes titulares de las Cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I.

2° El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a uno de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, de acuerdo con lo regulado en el Reglamento Interno del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos:

2) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III

El Fondo inició sus operaciones el día 03 de noviembre de 2024 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie R y Serie I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie R y serie I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1º. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

El "Retorno Preferente de la Serie R" se calculará en la forma indicada en el Anexo A del presente Reglamento Interno. Los Aportantes titulares de Cuotas de la Serie R tendrán derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R únicamente durante el primer año de vigencia del Fondo. Sin perjuicio de lo anterior, el derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R podrá renovarse por períodos consecutivos de un año por decisión de la Administradora.

El "Retorno Preferente de la Serie I" se calculará en la forma indicada en el Anexo A del presente Reglamento Interno.

El retorno preferente se devengará diariamente, en la forma indicada en el Anexo A, y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, podrán percibir como máximo el equivalente al Retorno Preferente respectivo de la correspondiente Serie R y Serie I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en este Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente de la Serie R y Serie I y el remanente se distribuirá a los Aportantes titulares de las Cuotas Serie C.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el presente Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a elegir a dos de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de la Serie R y Serie I conforme a lo regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

En caso de que, a la fecha de la elección de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las Cuotas Serie R y Serie I no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo por parte de las Cuotas Serie R y Serie I pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, no pudiendo tratarse de la Serie C.

4º. Las Cuotas Serie R y Serie I deberán suscribirse y pagarse durante el Periodo de Duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1º. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en este Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del retorno preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el presente Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a elegir a uno de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo, regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

f) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación del grupo, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M$).

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

g) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades de fomento son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias son registradas en el rubro “Diferencias de cambio” y los flujos de las unidades de fomento se presentan en el rubro “Resultado por unidades de reajustes” en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera a su valor equivalente en pesos chilenos son calculados, de acuerdo con el tipo de cambio observado al día hábil siguiente al cierre de los estados financieros consolidados.

Los tipos de cambio y el valor de la unidad de reajustes vigentes al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	31-12-2024	31-12-2023
Moneda	**$**	**$**
Dólar Estadounidense (US$)	996,46	877,12
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36

h) Hipótesis de negocio en marcha

Como se reveló en los correspondientes Estados Financieros Consolidados, en el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, la compañía incurrió en una pérdida neta atribuible a los propietarios de la controladora de M$ 12.199.447. Adicionalmente, con fecha 02 de enero de la Sociedad informó a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) el incumplimiento de ciertas obligaciones contenidas en el Contrato de Emisión de Bonos por Línea de Títulos Desmaterializados y en el Contrato de Apertura de Crédito celebrado entre la Sociedad y Banco BTG Pactual Chile, Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. y BTG Pactual Chile S.A. Compañía de Seguros de Vida, hoy Rigel Seguros de Vida S.A., específicamente la obligación de la Sociedad de mantener un nivel de endeudamiento o *Leverage* menor a 6,5 veces.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

h) Hipótesis de negocio en marcha (continuación)

Por otra parte, como se informa en los presentes Estados Financieros Consolidados, al 31 de diciembre de 2024, se registró una pérdida de M$ 5.864.321 con un patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora de M$ 19.405.106.

Si bien la situación antes descrita puede generar incertidumbre que pudiera afectar la hipótesis de empresa en marcha, la Sociedad tomó acciones y medidas para mitigar estas incertezas.

Estas acciones se centraron en un Plan Financiero que se trabajó durante el año 2023 junto con los asesores financieros de la Sociedad. En este proceso también participaron acreedores e inversionistas. Esta restructuración financiera se terminó de implementar durante los últimos meses del año pasado e incluyó principalmente los puntos mencionados a continuación.

El plan contempló:

- Aumento de Capital por $19 mil millones de pesos (aproximadamente)
- Ingreso de nuevos accionistas a la propiedad de la Sociedad
- Restructuración de deuda vigente a largo plazo (bono BGLOB-A y Crédito Sindicado)
- Financiamiento adicional de largo plazo por $16 mil millones (aproximadamente)
- Modificación del directorio y creación del cargo de Director Ejecutivo

Por lo anterior, en la actualidad la Sociedad cuenta con una nueva estructura de balance, mucho más robusta, con menor nivel de endeudamiento y alta liquidez, lo que permitirá viabilizar y potenciar el curso del negocio para los próximos años y retomar los resultados positivos.

Todo lo anteriormente descrito sustenta, a juicio de la administración, mantener la hipótesis de empresa en marcha en los presentes Estados Financieros Consolidados.

En línea con lo señalado, es importante señalar que durante el ejercicio 2024 la compañía retomó el dinamismo en cuanto a la actividad comercial del negocio. Se profundizaron y ampliaron acuerdos comerciales que permitieron retomar los niveles de colocaciones mensuales precedentes al proceso de restructuración. Durante el año 2024 se otorgaron más de 8.000 créditos, representado un alza de más de 400% respecto al año 2023.

Por último, cabe mencionar que el plan implementado también incluyó una reevaluación estratégica y de largo plazo los negocios de las filiales del Grupo, apuntando a privilegiar las sinergias y fortalecer el negocio principal. Producto de lo anterior es que se decidió, para el ejercicio 2025, fusionar las filiales Urban Mobility y Outlet Automotor. La empresa continuadora se enfocará y combinará los negocios de ambas estratégicamente más atractivos para el Grupo: retail (compra/venta de vehículos) y renting (arriendos de largo plazo).

Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables

Nuevos pronunciamientos contables emitidos por IASB.

a) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones están vigentes en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Responsabilidad por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones NIIF 16)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.

La aplicación de estas enmiendas, estándares e interpretaciones no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilidad de transacciones o acuerdos futuros.

b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Introducción e Información a Revelar sobre el Riesgo de Crédito (Modificaciones a las Directrices sobre la implementación de la NIIF 7)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Baja en Cuentas de Pasivos por Arrendamiento (Modificaciones a la NIIF 9)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Método del Costo (Modificaciones a la NIC 7)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. No obstante, en forma preliminar se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y de Filiales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los estados de resultados integrales Consolidados y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes. Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas, se presentan en forma comparativa.

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2024.

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los Estados Financieros Consolidados, Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales han adoptado los mismos criterios contables.

a) Activos y pasivos financieros no derivados

i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Sociedad y sus Filiales reconocen un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente, al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

ii) Clasificación (Continuación)

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la Administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la Administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la Administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación con su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

iii) Baja

La Sociedad y sus filiales dan de baja en el estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

iii) Baja (continuación)

Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Grupo tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

vi) Determinación de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que el Grupo tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando existe uno disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, el Grupo usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

vi) Determinación de valor razonable (Continuación)

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio vendedor, el Grupo mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.

Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si el Grupo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

– Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

– Nivel 2: datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

– Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

El Grupo reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el cual ocurrió el cambio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en fondos fijos y bancos con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la Administración de efectivo del Grupo, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalente, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor. Estos valores corresponden a cuotas de fondos mutuos de corto plazo.

- Flujos operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Flujos de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

- Flujos de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de la Sociedad que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía están compuestos por los costos necesarios para el desarrollo de programas computacionales y sus licencias.

i) Investigación y desarrollo de programas computacionales y licencias

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en etapa de desarrollo se capitaliza solo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y el Grupo pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales, que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo, menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por el deterioro.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo de un activo.

Los Activos intangibles distintos de la plusvalía se amortizan con cargo a resultados con base en el método de amortización lineal durante su vida útil estimada, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil estimada para el período 2024 y 2023 son los siguientes:

Desarrollo de programas	4 años
Licencias	1 año

Los métodos de amortización y vidas útiles son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

El gasto por la amortización del período se presenta en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultados Integral Consolidado (Nota 28).

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y Derechos por cobrar

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por el Grupo para el financiamiento de compras de vehículos motorizados, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado. Los intereses devengados se presentan bajo Ingresos de actividades ordinarias en el estado de resultado.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo con la metodología de cálculo descrita en Nota 4(t) de los presentes estados financieros consolidados, e incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

- **Cuentas por Cobrar Leasing (arrendamiento)**

El Grupo da en arriendo vehículos bajo el concepto de arrendamiento financiero. Los contratos de arrendamientos donde el Grupo transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros, en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Al inicio del plazo del contrato se reconoce una cuenta por cobrar que corresponde al valor del bien más los costos asociados y estos son incluidos en la tasa efectiva y se valorizan al costo amortizado.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y Derechos por cobrar (continuación)

- **Otros Deudores Comerciales**

Se clasifican otros deudores comerciales tales como; deudores varios, documentos y facturas por cobrar, con su correspondiente provisión de incobrables o deterioro y clasificadas según su vencimiento en corrientes y no corrientes.

e) Inventarios

El inventario hasta el año 2021 correspondía principalmente a vehículos y equipos recuperados de deudores por créditos para la adquisición de vehículos activos entregados en Leasing, durante el ejercicio 2022 su principal adquisición proviene de la compra de estos en calidad de "usados", los cuales son posteriormente vendidos a terceros.

Para los vehículos adquiridos y recuperados en inventario, su valor libro no excede el valor neto de realización de dichos activos

Adicionalmente la filial Outlet Automotor SpA, su inventario de vehículos corresponden principalmente a bienes adquiridos a su matriz disponible para la venta. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Sociedad, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

f) Propiedades, planta y equipo

i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados fluyan al Grupo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de Propiedades, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con los valores en libros de las Propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

ii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

f) Propiedades, planta y equipo (continuación)

ii) Depreciación (continuación)

Las vidas útiles estimadas para el período 2024 y 2023 son las siguientes:

Vehículos	7 años
Muebles y equipos	7 años
Equipo computacional	6 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

g) Deterioro de activos

i) Activos financieros

El Grupo reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado, incluyendo líneas de créditos otorgadas a concesionarios. Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Grupo considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica del Grupo y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

– No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo al Grupo, sin recurso por parte del Grupo a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
– El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

g) Deterioro de activos (continuación)

i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar) (continuación)

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

– Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;

– La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;

Las pérdidas se reconocen en resultados y en el estado de situación financiera que se reflejan en una cuenta de provisión por deterioro en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

La Política referida a la provisión de pérdida por deterioro de la cartera vigente se encuentra en la nota 4 t).

ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, excluyendo Inventarios corrientes e impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando la tasa de descuentos antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libro de un activo excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En los ejercicios que se informan no hay indicios de deterioro, respecto de tales activos.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

h) Beneficios al personal

Beneficios corto plazo

Se reconoce la obligación por el monto que se espera pagar a corto plazo si el Grupo posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provea.

El Grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

El Grupo no reconoce indemnización por años de servicio con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

i) Provisiones y Pasivos Contingentes

Una provisión se reconoce como resultado de un suceso pasado, si el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo en base a series históricas y a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso. En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

j) Otros pasivos no corrientes

La clasificación de un instrumento financiero como pasivo financiero o como patrimonio depende de la esencia económica más que su forma legal. La esencia económica depende de los derechos y obligaciones contractuales del instrumento.

El principio básico de clasificación de pasivos es que un instrumento financiero que contiene una obligación contractual por el cual la entidad emisora está o puede estar obligada a entregar efectivo u otro activo financiero al instrumento el titular es un pasivo financiero.

Desde este punto de vista los tenedores de cuotas de fondos de inversión y similares tienen derecho a rescatar sus intereses a cambio de efectivo equivalente a su participación en el valor liquidativo de la entidad. Esto le da al emisor (el fondo) una obligación contractual y por lo tanto estos instrumentos se clasifican como pasivos financieros, a menos que cumplan las condiciones para ser clasificados como patrimonio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

j) Otros pasivos no corrientes (continuación)

Como excepción los instrumentos financieros con opción de venta o instrumentos que imponen a la entidad una obligación de entregar a terceros una participación proporcional de los activos netos de la entidad solo en el momento de la liquidación debe clasificarse como patrimonio en los estados financieros separados del fondo si se cumplen todos los requerimientos relevantes. Sin embargo, en los estados financieros consolidados del grupo, si el instrumento es emitido por una subsidiaria y no está en manos de otro miembro del grupo, se clasifica como un pasivo financiero porque la excepción no se extiende a la clasificación como interés no controlador en los estados financieros consolidados.

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente a ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento, comisiones de seguros, servicios de cobranza y otros servicios e ingresos financieros. La Sociedad reconoce estos ingresos y sus costos según la normativa aplicable.

Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo con NIIF 15

Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente.

- Reconocimiento de ingresos por comisión de cobranza de seguros

Global es una empresa que ofrece financiamiento automotriz, en los términos y condiciones convenidos en cada caso, existiendo en algunos casos la contratación de seguros asociados a las operaciones que se generen.

Las empresas aseguradoras encargan a Global, el cobro y recaudación de las primas correspondientes a los diversos seguros contratados por el cliente. Global entera a las compañías aseguradoras la prima que corresponda según las obligaciones derivadas del contrato, por lo que le da derecho a percibir una comisión por los servicios de cobranza y recaudación.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas (continuación)

- Reconocimiento de ingresos por instalación de dispositivos GPS

Las Sociedad ofrece el servicio de monitoreo satelital por GPS a los clientes en conjunto con su crédito automotriz, ofreciendo la posibilidad de incorporarlo dentro del contrato de crédito. La Sociedad reconoce el ingreso por la totalidad del dispositivo e instalación financiado.

Los costos de venta corresponden al pago realizado al proveedor quien instala y distribuye dichos dispositivos.

- Reconocimiento de ingresos por venta de vehículos

De acuerdo con NIIF 15, la entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. A diferencia, la nueva Norma no incluye orientación separada para "ventas de bienes" y "prestación de servicios"; más bien, la nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'. El reconocimiento de ingresos ordinarios aplicada indica que los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originadas en las actividades principales de la Sociedad.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato los pasos propuestos en la NIIF.

El costo de venta corresponde al valor de adquisición más las mejoras que se realizan a los vehículos, quedando reflejado al momento de la venta.

Reconocimiento de ingresos y costo de acuerdo con NIIF 9

- Reconocimiento de ingresos por colocaciones

Los ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento y uso de línea de crédito son reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, usando el método de interés efectivo y proviene principalmente del interés devengado de las operaciones de crédito en dinero y de leasing financiero.

La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

l) Gastos financieros

Los costos financieros resultan del reconocimiento del retorno preferente, que estará compuesto por una cantidad equivalente a lo que resulte de aplicar la tasa de retorno preferente, sobre la cantidad equivalente a la suma del monto aportado por las cuotas de series adquiridas por terceros de los Fondos de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y III, más el retorno preferente devengado y no pagado. Se entenderá por "tasa de retorno preferente" a una tasa fija nominal establecida por las partes.

El Retorno Preferente devengado se pagará a las series adquiridas por terceros con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a las series de adquisición propia, como dividendo provisorio o definitivo de los Fondos o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que los Fondos sólo repartirán el Retorno Preferente a los titulares de las series de terceros, los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida en que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Ver Nota (2e).

m) Capital social

El capital social de Global Soluciones Financieras S.A. (Sociedad Matriz) está constituido por acciones comunes sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Serie	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
Única	45.657.280	45.657.280

Detalle de Clases de Capital en Acciones Ordinarias:

Sociedad	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas
Global Soluciones Financieras S.A.	2.767.227	2.767.227

i) Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

m) Capital social (continuación)

ii) Dividendos mínimos

La política de dividendos señala repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio como dividendo mínimo según lo establecido en los estatutos de la Sociedad y la Ley 18.046, artículo 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se contrae la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o los acuerdos de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Este pasivo se encuentra registrado en el rubro “otras provisiones corrientes” y el movimiento del año se reconoce en el Estado de Cambio en el Patrimonio, en la línea dividendos.

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto estén relacionados con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la perdida imponible del año, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a la diferencia temporaria cuando son reversadas basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivo por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y la diferencia temporaria deducibles, en la medida que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra la que pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuesto relacionados sean realizados.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica al Grupo, la tasa de impuesto de primera categoría es 27% para períodos y permite que las Sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente integrado.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y Sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como Sociedades anónimas abiertas y cerradas, Sociedades por acciones o Sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto el Grupo está sujeto a partir del 1 de enero de 2017 es el régimen “Parcialmente Integrado”.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan se apliquen en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas que al final del período, hayan sido aprobadas. A estos efectos, y de acuerdo con lo mencionado anteriormente, el Grupo ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Régimen Parcialmente Integrado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

La información detallada a revelar por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos se encuentra descrita en Nota 18 d) a los estados financieros consolidados.

o) Ganancia por acción

La Sociedad presenta datos de la ganancia por acción básica de sus acciones ordinarias. La ganancia por acciones básicas se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, ajustado por las acciones propias mantenidas.

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos Cross Currency Swap y Swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se subscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada período de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables (continuación)

Contabilidad de cobertura

El Grupo designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, el Grupo documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, el Grupo documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que el Grupo actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, el Grupo ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

El Grupo designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato Cross Currency Swap como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura.

En Nota 19 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados (continuación)

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconocen en otros resultados integrales y se acumulan en la línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada al cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los períodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si el Grupo espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

El Grupo discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

q) Segmentos de operación

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo. Los resultados operacionales de un segmento de operación son revisados regularmente por el Gerente General para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

El Grupo administra sus negocios a nivel de ingresos y costos sin dividirlos por tipo de productos o tipo de servicios. De acuerdo con las actuales directrices del Grupo, la Administración ha designado que el segmento a reportar es único.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existe concentración de clientes que representan más del 10% de los ingresos del Grupo, adicionalmente no existe concentración geográfica. Los ingresos por tipo se detallan en la Nota 25 a los Estados Financieros Consolidados.

r) Arrendamiento

Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento: Cuando suscribe un contrato, el Grupo determina si ese contrato corresponde o contiene un arrendamiento. Un activo específico es sujeto de un arrendamiento si el cumplimiento del contrato depende del uso de ese activo específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el activo si el contrato le transfiere a el Grupo el derecho de controlar el uso del activo subyacente.

En el momento de la suscripción o reevaluación del contrato, el Grupo separa los pagos y otras contraprestaciones requeridas por el contrato en lo que corresponden al arrendamiento y los que se relacionan con los otros elementos sobre la base de sus valores razonables relativos. Si el Grupo concluye que para un arrendamiento financiero es impracticable separar los pagos de manera fiable, se reconoce un activo y un pasivo por un monto igual al valor razonable del activo subyacente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se hacen los pagos y se reconoce un cargo financiero imputado sobre el pasivo usando la tasa de interés incremental.

El efecto contable neto por los conceptos de arriendos, depreciación e intereses en los resultados de períodos futuros producto del cambio de norma dependerá de la evolución de los contratos y de las renegociaciones de estos. Estos cambios afectan la temporalidad del reconocimiento en los estados financieros. El interés es clasificado dentro del rubro costos financieros y la depreciación se reconoce dentro del rubro gastos de administración.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

s) Vehículos recuperados

Corresponden principalmente a bienes adquiridos por medio de compra directa y en menor medida también su obtención proviene de entregados voluntariamente por los deudores y a incautaciones judiciales, clasificado en el rubro de Inventarios corrientes. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Compañía, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y en el caso de los vehículos recuperados se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro

Cartera

La Sociedad aplica NIIF 9, la que incorpora parámetros basados en principios para la valoración y clasificación de instrumentos financieros, así como la estimación y contabilización del deterioro, en base a un modelo de Pérdidas Esperadas ajustado por un adecuado indicador de escenario macroeconómico. El Modelo ECL (“Expected Credit Loss”) arrojó las probabilidades de incumplimiento (PD) las que ajustadas a la pérdida dado el incumplimiento (LGD) y la determinación de segmentos significativos y representativos del comportamiento permiten generar una provisión diferenciada por el riesgo real de la cartera de créditos.

Segmentación de riesgo analizada:

El modelo considera el análisis de las siguientes variables y segmentaciones:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre)
- LTV (valor financiado respecto la garantía) individual de cada operación.
- Tipo de vehículo: Nuevo / Usado
- La correlación entre los días de mora y el incumplimiento del cliente
- Historial de pago individual de la operación
- Estado de la operación: normal, refinanciada, con GPS instalado

Concepto de deterioro

Cualquier operación que supere los 30 días de mora, se considerará un incremente significativo del riesgo, por lo que su cálculo cambiara desde calcular sobre los siguientes doce meses y pasará a calcularse por la totalidad de la vida del crédito.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

El cambio de riesgo de los clientes se determina de acuerdo con el tipo de cartera que provenga por medio de la siguiente tabla:

Bucket	Normales	Renegociados
Riesgo normal (PD 12 meses)	Clientes en los 3 mejores perfiles de riesgo, con menos de 60 días de mora.	Clientes que lleven 25 meses vigentes con menos de 60 días de mora y en el mes actual tenga menos de 30 días de mora.
Incremento significativo del riesgo (PD life time)	Clientes entre 61 y 180 días de mora. Clientes en los dos peores perfiles de riesgo (sin considerar los clientes con 180+ días de mora, que pertenecen al bucket 3).	Clientes que en los últimos 12 meses tengan menos de 180 días de mora.
Cartera deteriorada (PD life time)	Cliente con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.	Clientes con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.

Condiciones y circunstancias para repactar un deudor:

- Cliente debe haber pagado a lo menos 6 cuotas si es la primera renegociación.
- Abono de saldo impago previo a la repactación, monto que dependerá de la cantidad de días de impago y monto de las cuotas sin pagar que tenga la operación.
- Demostrar capacidad de pago y demostrar causas que provocaron la morosidad.
- Actualización de datos demográficos y de contacto.
- GPS en todas las operaciones repactadas.

El criterio al evaluar las solicitudes de repactación es sólo aprobar las que demuestren una real probabilidad de pago, por lo que no son incentivadas. Como muestra de esto es que, al 31 de diciembre de 2024, el porcentaje de cartera renegociada es de sólo el 6,31% de la cartera (6,02% al 31 de diciembre de 2023).

Matriz de provisiones

Consecuentemente con lo explicado, el modelo resultante determina una matriz de provisiones que en lo esencial define tasas de provisión en función de cinco grandes conceptos en los que concurren todas las variables.

- Días de morosidad (tramados)
- LTV (porcentaje financiado respecto de la garantía)
- Estado del vehículo (nuevo o usado)
- Variables Macroeconómicas

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

Matriz de provisiones (continuación)

De esta manera la provisión de la cartera vigente, incluidas las operaciones al día y las morosas a partir de un día de mora (éstas últimas tramadas) al 31 de diciembre de 2024 totaliza M$ 2.502.891 correspondiente a una tasa de provisión de 2,75% (Al 31 de diciembre de 2023 el monto de provisión fue de M$ 3.768.561 correspondiente a una tasa de provisión de 5,34%)

La provisión de la cartera se constituye en base al saldo capital, éste incluye:

+ Saldo de precio (valor del bien – aporte inicial o pie)
+ Seguros involucrados (todo tipo de seguros)
+ Gastos (operacionales, GPS)
+ Impuesto al pagaré
- Amortizaciones a capital (pagos)

Periodicidad de revisión del modelo de provisiones

Se considera un período prudente de revisión 12 meses para los parámetros de entrada PD y LGD, período que puede variar según evolución de la cartera y el entorno económico.

Política de castigos

Las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima.

u) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas son por lo general de pago/cobro inmediato o hasta 90 días, y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el Título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas. Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo con las condiciones del mercado. La Sociedad, tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período o ejercicio, con excepción de los dividendos pagados, aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones. Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen garantías otorgadas o recibidas en dichas operaciones.

Nota 5 – Determinación de Valores Razonables

Varias de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se estima el costo amortizado descontado a la tasa de interés efectiva a la fecha del balance. Este valor razonable se aproxima a su valor en libros.

ii) Activos y pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. Estos valores razonables se aproximan a sus valores en libros.

Cuando corresponde, se revela más información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las Notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1
Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2
Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).

Nivel 3
Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

Nota 5 – Determinación de Valores Razonables (continuación)

ii) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad en base al "Input" o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3.

La determinación de qué constituye el término "observable" requiere de criterio significativo de parte de la Administración del Sociedad. Es así como se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero

La Administración de riesgo de la Sociedad es establecida con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles adecuados, y para el monitoreo y el cumplimiento de dichos límites. Se revisan regularmente los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad en un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los colaboradores entiendan sus roles y obligaciones.

Para la administración y el adecuado manejo de los riesgos, la Sociedad se concentra en la especialización y experiencia de los distintos equipos y en el conocimiento del negocio por parte de la alta administración. La política de la Sociedad es tener una gestión de los riesgos basada en el control de la relación riesgo/retorno de todos los productos, aplicable tanto para la Sociedad como para sus filiales.

a) Estructura de administración de riesgo

La administración de los riesgos se produce en los distintos niveles de la estructura organizacional, identificando la relevancia y los distintos ámbitos de riesgo que existen. Los niveles son los siguientes:

a) Directorio

Es el ente responsable de aprobar las políticas y definir la estructura para la adecuada administración de los diversos riesgos que enfrenta la Sociedad. Sus miembros forman parte de los distintos comités y están permanentemente informados de la evolución de los distintos ámbitos de riesgo y sus principales métricas de medición.

Las políticas para administrar los riesgos son fijadas con el objeto de identificar y analizar los riesgos, fijar límites, sus controles, y monitorear el cumplimiento de estos. En base a los antecedentes que se recogen y su posterior análisis, se monitorean regularmente las políticas y se mantienen o redefinen los límites.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

b) Comité de Auditoría

El comité está compuesto por tres directores, el Gerente General y la Contralor de la Sociedad. Reporta directamente al directorio e informa de la efectividad y confiabilidad de los sistemas y procedimientos de control interno de la Sociedad y sus filiales. Toma conocimiento y revisa los resultados de las auditorías internas y las revisiones efectuadas por los auditores externos. Entrega su conformidad a los estados financieros consolidados trimestrales y anuales, los cuales son auditados por la empresa auditora externa. Hace seguimiento y verifica la debida observancia de las leyes, regulaciones y normas internas que deben cumplirse. Aprueba y verifica el cumplimiento del programa anual que desarrolla la unidad de Contraloría interna.

c) Comité de Cumplimiento

Está compuesto por tres directores, más el Gerente General y el Oficial de Cumplimiento de la Sociedad. Tiene como objeto definir y coordinar las políticas y procedimientos sobre las materias de prevención de lavado de activos y de financiamiento del terrorismo.

Las políticas y procedimientos establecidos para la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo se encuentran definidas para cumplir con los siguientes objetivos:

1. Dar cumplimiento a la leyes y normativas que rigen estas materias y

2. Otorgar a los colaboradores, en todos sus niveles, políticas, procedimientos e información que permitan desarrollar una gestión consistente con la mitigación del riesgo asociado a que los dineros provenientes de actividades ilícitas sean transformados en dineros lícitos., a través de Global Soluciones Financieras S.A. o alguna de sus filiales.

d) Comité de Riesgo y Cobranza

Este comité está compuesto por tres directores, además del Gerente General y el Gerente de Riesgo. En este comité se definen las políticas y la estructura interna para efectos de las decisiones crediticias, y además revisa, monitorea y aprueba la exposición de la Sociedad al riesgo crediticio por eventuales incumplimientos de los clientes. Adicionalmente, toma conocimiento, controla y hace seguimiento a las actividades y gestiones realizadas para efectos de la cobranza a los clientes.

v) Comité de Finanzas

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente de Administración y Finanzas. Es responsable de establecer y supervisar el cumplimiento de las políticas de riesgo financiero, principalmente relacionadas con los riesgos de mercado y liquidez, conforme al lineamiento establecido por el Directorio y los requerimientos regulatorios de la Comisión para el Mercado Financiero.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

vi) Comité Comercial

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente Comercial. Es responsable de hacer seguimiento y monitoreo del flujo de colocaciones, relación con los concesionarios y clientes finales, establecimiento de nuevas alianzas comerciales y establecer políticas comerciales que ayuden a mitigar el riesgo de incumplimientos de los clientes.

vii) Comité de Gerentes

Este Comité está compuesto por el Gerente General, Gerente Comercial, Gerente de Operaciones, Gerente de Riesgo y Gerente de Administración y Finanzas. Sesiona de manera semanal y en él se analizan, monitorean y se definan acciones para mitigar todos los riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad en todo ámbito de su actividad. Se evalúan y controlan todos los ámbitos de riesgo, desde el punto de vista operacional, comercial, económico, legal y normativo, de manera de velar por el cumplimiento de políticas y procedimientos que permitan mitigar los principales eventos de riesgos.

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

.

i) Riesgo de crédito

Consiste el incumplimiento de las obligaciones asumidas por la(s) contraparte(s) de un contrato, derivando en la posibilidad de pérdida económica. En el caso de Global Soluciones Financieras, es la probabilidad de incumplimiento de pago por parte de nuestros clientes.

La administración ha definido tres estados para la clasificación de la cartera según su estado de deterioro. Estos estados se conocen en la literatura como “Stages” o “Buckets”. Se presentan tres alternativas cuyas definiciones se plantean a continuación.

- **Bucket 1**: se consideran aquellas operaciones “sanas”, esto es, operaciones al día y hasta 60 días de mora
- **Bucket 2**: se consideran todas aquellas operaciones con un nivel de mora entre 61 a 180 días
- **Bucket 3**: se consideran todas aquellas operaciones que tienen: i) más de 181 días de mora; o ii) operaciones renegociadas.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

El proceso de monitoreo de riesgo de crédito se hace de manera constante, tanto en el total de la cartera como en la estructura de riesgo de los nuevos préstamos.

El Grupo ofrece herramientas de normalización de cartera a sus clientes soportadas por estrictos procesos de otorgamiento. El cliente puede solicitar reestructurar su deuda con una renegociación del contrato cambiando el monto de la cuota y el plazo o extender el plazo del crédito manteniendo la cuota del crédito y pagando los intereses por el período adicional al crédito pactado originalmente.

A continuación, se presenta el saldo de operaciones de crédito (deuda financiamiento vehículos) según la antigüedad de estos que corresponde a la fecha de otorgamiento hasta el corte indicado.

Para fines de monitoreo de comportamiento de la antigüedad de la cartera, se ha definido acumular semestralmente aquellos dentro de un año y la parte que exceda de estos se agrupa por años de antigüedad.

Detalle de antigüedad de los deudores por financiamiento de vehículos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2024 en M$

	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
Cartera	48.529.499	18.488.050	4.686.521	14.371.199	4.743.298	184.204	**91.002.771**

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2023 en M$

	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
Cartera	3.993.229	5.440.942	36.264.635	20.614.612	3.785.798	424.372	**70.523.588**

El cuadro explicativo corresponde al origen de la antigüedad del saldo presentado en nota 11 de los créditos por cobrar corriente y no corriente.

El Grupo ha implementado una serie de procesos para identificar, medir, monitorear y mitigar dicho riesgo resultante de las operaciones de otorgamiento de préstamos automotrices.

a) Admisión: La política de admisión de Global Servicios Financieros tiene por objetivo entregar una pauta con parámetros claros y definidos de los perfiles de los clientes que calificarían en una solicitud de crédito. Dicho objetivo está orientado a lograr un balance entre el riesgo de crédito y oportunidades de negocio y rentabilidad.

El otorgamiento de crédito se hace basado en un análisis que incluye:

- Renta mensual;
- Comportamiento comercial con Global Servicios Financieros y el mercado;
- Capacidad de pago; y
- Estructura y términos y condiciones del préstamo.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

a) Admisión: (Continuación)

Dicho análisis incluye el uso de un modelo propietario de "scoring" (con 13 variables de requisitos de aprobación). Este análisis define los niveles aceptables de riesgo crediticio.

La administración ha establecido cinco niveles de aprobación de créditos, todos sometidos al mismo esquema de evaluación:

1. Créditos de hasta $11 millones: otorgados por equipo de analistas junior.
2. Créditos de hasta $14 millones: otorgados por un equipo de analistas pleno.
3. Créditos de hasta $18 millones: otorgados por un equipo de analistas senior.
4. Créditos de hasta $25 millones: otorgados por la Jefatura de Crédito.
5. Créditos de hasta $40 millones: otorgados por la Subgerencia de Crédito.
6. Créditos de hasta $80 millones: otorgados por la Gerencia de Riesgo.
7. Créditos de hasta $300 millones: otorgados por la Gerencia General y Directorio.

Cabe mencionar, que los antecedentes requeridos y su validación dependerán del tipo de producto otorgado y el perfil de cliente y estarán alineados con la política de admisión vigente.

b) Política de Cobranza: se implementaron procedimientos de cobranza, considerando dentro del proceso tres fases:

1. Cobranza preventiva: ocurre durante cinco días anteriores al vencimiento de la cuota y quince días después de la cuota vencida. Se realiza de forma externa y consiste en informar al cliente que la cuota está por vencer o ya ha vencido.

2. Cobranza prejudicial: considera las operaciones que tienen entre 15 y 89 días en mora. Se desarrolla de forma interna y considera llamados telefónicos, visitas en terreno y cartas de cobranza, entre otros.

3. Cobranza judicial: considera las operaciones que tienen una mora superior a 90 días y donde el cliente es demandado por no pago en tribunales. Uno de los principales riesgos asociados a la cobranza está en ubicar al cliente en caso de no pago.

4. Política de castigos: las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima que, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se castigaron operaciones por un monto de M$ 5.030.684 y M$ 4.946.525, respectivamente. Del total de operaciones castigadas financieramente, aún se siguen realizando gestiones de cobro por un monto de M$ 4.120.318 y M$ 4.253.853, respectivamente.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

c) Información macroeconómica:

Para la modelación del ajuste "forward looking" la administración hace un seguimiento de los datos macroeconómicos del mercado, considerando para ello la evolución de la actividad económica del país, medida por medio del IMACEC y por la evolución de la tasa de desempleo del país. Esto se debe a que estas dos variables influyen en la capacidad de pago de los clientes. Todos los años el área de riesgo estudiará posibles cambios poblacionales y macroeconómicos asociados para calibrar las proyecciones.

d) Políticas de Renegociación:

Se entiende como crédito "Renegociado", aquel en que se hace una modificación a las condiciones contractuales (plazo, tasa de interés, etc.), debido exclusivamente a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

La amortización es lineal con cuotas iguales y mensuales independiente del tipo de crédito que se esté renegociando. En casos especiales podrá excepcionar el plan de pago original para el producto "Compra Inteligente" lo que será autorizado por gerencia.

Dado lo anterior, cualquier crédito que se reestructure o refinancie por cualquier otro motivo, no será sujeto de esta política por tratarse de operaciones comerciales normales.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

Condiciones para una renegociación:

1. Amortización mínima: se podrá renegociar cualquier operación sólo si cumple con un mínimo de cuotas pagadas:

   a. Primera renegociación : 3 cuotas
   b. Segunda renegociación : 6 cuotas

   No se renegociarán contratos más de 2 veces. Excepciones se evaluarán en Comité de gerencia.

2. Comportamiento de pago: todo crédito que tenga una o más de las siguientes características, se deberá cursar con marca de renegociación.

   Operaciones de crédito y leasing:

   - ✓ Cliente con impago de alguno de sus créditos en Global superior a 30 días.
   - ✓ Cliente con impago Global menos o igual a 30 días y problemas de impago (protesto o morosidades en el Sistema Financiero, si el monto total del impago en el Sistema supera M$1.000.-).
   - ✓ Cliente que acredita una baja importante en sus ingresos que no le permita hacer frente a su obligación en las condiciones actuales.

   Para mayor detalle de las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, ver nota 11 d).

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

e) Concentración de riesgo

Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales operan a lo largo de Chile, por tanto, todo el otorgamiento de créditos está concentrado en personas naturales y, en menor medida, a empresas. A continuación, se presenta un cuadro cuantitativo de los préstamos y su estado de mora que mantiene el Grupo y su cobertura asociada.

	31-12-2024		31-12-2023	
	Créditos M$	Provisión M$	Créditos M$	Provisión M$
Al Día	74.677.002	251.674	45.904.009	145.287
Hasta 3 Meses	11.641.084	466.278	16.143.059	729.203
de 3 a 6 meses	1.563.501	346.803	3.081.920	708.859
de 6 a 12 meses	1.942.705	676.962	4.088.997	1.353.983
Mas de 12 meses	1.178.479	761.174	1.305.603	831.229
Total	**91.002.771**	**2.502.891**	**70.523.588**	**3.768.561**

a) Exposición máxima al riesgo de crédito

Para los activos financieros reconocidos en el estado de situación financiera consolidado, la exposición al riesgo de crédito es igual a su valor contable. Por lo tanto, la exposición máxima al riesgo sin mitigación de garantías al 31 de diciembre de 2024 es M$ 91.002.771, y al 31 de diciembre de 2023 es de M$ 70.523.588. Las garantías mitigan la exposición al riesgo de crédito, ya que el Grupo puede exigirlas ante el incumplimiento de los clientes. No obstante, el valor de las garantías va disminuyendo a medida que transcurren los años. Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales utiliza el siguiente método de depreciación de las garantías; deduciendo un 20% menos de su valor comercial el primer año y 10% menos cada año que transcurra.

	31 de diciembre 2024 M$	31 de diciembre 2023 M$
Bucket 1	85.154.051	59.476.404
Bucket 2	2.727.536	5.652.584
Bucket 3	3.121.184	5.394.600
Total	**91.002.771**	**70.523.588**

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

a) Exposición máxima al riesgo de crédito (continuación)

En la tabla siguiente se revela la valorización de las garantías deducidas de su depreciación:

Año	Mes	Valor Garantía M$
2022	diciembre	87.412.224
2023	diciembre	94.494.688
2024	diciembre	81.250.579

ii) Riesgo de liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la "probabilidad de no poder cumplir de manera plena y oportuna con las obligaciones de pago en las fechas correspondientes, debido a la insuficiencia de recursos líquidos o a la necesidad de asumir costos inusuales de financiamiento".

Los objetivos de la gestión de riesgo de liquidez del Grupo son:

- Mantener liquidez suficiente para atender de forma oportuna, eficiente y suficiente las obligaciones adquiridas por la Sociedad, así como las necesidades de caja para el normal funcionamiento del negocio.
- Mantener capacidad de financiamiento para sustentar el crecimiento del negocio.
- Garantizar el acceso a fuentes de financiamiento alternativas en caso de enfrentar condiciones de crisis internas o de mercado.
- Garantizar el cumplimiento de los requerimientos regulatorios en caso de que fuesen necesarios.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Cuadro de descalce de liquidez entre deudores comerciales corrientes y pasivos financieros corrientes:

Al 31-12-2024	Hasta 1 Mes M$	2 a 4 Meses M$	5 a 12 Meses M$	Total Corrientes M$
Cartera deudores comerciales (Nota 11)	4.832.710	13.241.207	19.495.182	37.569.099
Otros Pasivos Financieros (*) (Nota 19 f)	(962.476)	(2.109.415)	(599.469)	(3.671.360)
Total descalce entre activos y pasivos cor	**3.870.234**	**11.131.792**	**18.895.713**	**33.897.739**

Al 31-12-2023	Hasta 1 Mes M$	2 a 4 Meses M$	5 a 12 Meses M$	Total Corrientes M$
Cartera deudores comerciales	4.590.157	12.219.687	24.303.233	41.113.077
Otros Pasivos Financieros (*)	(1.694.881)	(3.746.342)	(1.132.543)	(6.573.766)
Total descalce entre activos y pasivos cor	**2.895.276**	**8.473.345**	**23.170.690**	**34.539.311**

(*) Dentro del Otros pasivos financieros, no se han incluido los saldos asociados a instrumentos derivados, dado que, al 31 de diciembre de 2024 no existen contratos vigentes.

De forma mensual, en el Comité de Finanzas, se actualiza el presupuesto de activos y pasivos de acuerdo con las estrategias comerciales y evolución de la Industria Automotriz. Lo anterior se utiliza como herramienta para la elaboración de un flujo de caja detallado que busca identificar nuevas necesidades de liquidez o posibles excesos de caja, para así determinar las estrategias de endeudamiento u optimización de liquidez.

Adicionalmente, se hace seguimiento a la gestión de liquidez y los resultados del mes anterior.

En este Comité se incluye la revisión, entre otros de:

- Obtención de nuevos accesos a financiamiento.
- Evolución de la posición de caja y capacidad disponible.
- Revisión del perfil de vencimientos de la deuda.
- Revisión de la evolución del costo de fondos.
- Identificación y seguimiento a nuevas oportunidades de financiamiento.

Asimismo, es función de la gerencia de finanzas optimizar los excesos de liquidez, pudiendo invertirlos en depósitos a plazo y/o fondos mutuos. Cualquier otro tipo de inversión debe ser aprobada por el Comité.
.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iii) Riesgo de mercado

Se entiende como riesgo de mercado a la exposición asociada a la variabilidad de factores de mercado, como precios de activos financieros, tasas de interés o monedas, que pueda afectar el valor de las operaciones financieras de la Sociedad.

Es importante considerar que la Gerencia de Finanzas tiene como objetivo primordial velar por la consecución de los recursos necesarios para fondear las colocaciones de crédito de la compañía y no generar ingresos a través de trading de activos financieros. Por tal razón, la gestión se enfoca en lograr la consecución de recursos al menor costo posible y de acuerdo con el plazo de sus activos. Esto mitiga el riesgo asociado a la fluctuación en el precio de activos financieros.

Adicionalmente, la Sociedad tiene una estructura de financiamiento alineada a la estructura del activo, en términos de plazos y tasas fijos.

Sin embargo, cabe mencionar que la Sociedad mantiene un descalce de operaciones reajustables en UF, por lo que la fluctuación de la inflación genera un impacto en el resultado por unidad de reajustes (M$3.611.737 al 31 de diciembre de 2024 y M$2.497.945 al 31 de diciembre de 2023).

En el siguiente cuadro se muestra la sensibilidad y su impacto en resultados ante variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Variación Mensual IPC	-0,75%	-0,50%	-0,25%	-0,10%	0,10%	0,25%	0,50%	0,75%
Reajuste Mensual (CLF)	-16.715	-11.144	-5.572	-2.229	2.229	5.572	11.144	16.715

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iii) Riesgo de mercado (continuación)

A continuación, se muestran los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros, incluyendo sus niveles de jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos no medidos a valor razonable si el importe en libros es una aproximación significativa del valor razonable.

	31-12-2024		31-12-2023		
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable	Nivel de Jerarquía
	M$	M$	M$	M$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.572.277	7.572.277	39.770.936	39.770.936	1
Otros activos financieros	626.376	626.376	2.201.398	2.201.398	2
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	48.173.197	48.173.197	48.081.315	48.081.315	2
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	451.146	451.146	451.146	451.146	2
Total activos financieros	**56.822.996**	**56.822.996**	**90.504.795**	**90.504.795**	
Otros pasivos financieros	3.671.360	3.671.360	6.529.888	6.529.888	2
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.981.591	8.981.591	4.365.769	4.365.769	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	2
Otros pasivos financieros	101.785.743	101.785.743	98.307.738	98.307.738	2
Total pasivos financieros	**114.438.694**	**114.438.694**	**109.203.395**	**109.203.395**	

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iv) Riesgo operacional

El Grupo cuenta con un marco corporativo de gestión de riesgo operacional con el cual es posible identificar, medir, monitorear y controlar el riesgo operacional en productos, actividades, procesos y sistemas.

En Global se aplican procesos y políticas para la definición, detección y prevención de fraudes, incorporando mecanismos de alerta al sistema de origen de créditos y un sistema de gestión y registro de los casos prevenidos para posterior análisis: identificación biométrica y holograma.

La identificación biométrica se utiliza en la generación de negocios en los concesionarios y permite reconocer en línea al cliente mediante huella digital, minimizando el riesgo de fraudes o de manipulación fraudulenta de la documentación de respaldo.

Otro riesgo operacional inherente al negocio tiene que ver con el alzamiento, donde se han detectado bandas y personas que realizan alzamientos de prendas fraudulentas mediante la falsificación de firmas en el Registro Civil. Para ello, en Global incorporamos un holograma inviolable, el cual está en cada escritura asociada a la compañía, lo que evita un alzamiento fraudulento.

Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad.

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros consolidados y los montos de ingresos y gastos generados durante los períodos. Según se señala, la Administración de la Sociedad, necesariamente efectuó juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados bajo NIIF, especialmente en relación con la probabilidad de recupero de las cuentas por cobrar, impuestos diferidos, en la vida útil asociada al activo fijo y el valor neto de realización del inventario. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros consolidados bajo NIIF.

Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta a continuación:

		Moneda	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Fondos Fijos		Pesos Chilenos	45.529	33.719
Bancos		Pesos Chilenos	2.113.078	470.280
Depósitos a plazo	(a)	Pesos Chilenos	5.413.670	39.266.937
Total			**7.572.277**	**39.770.936**

a) El detalle de los depósitos a plazo es el siguiente:

Institución	Fecha de vcto	Descripcion	Tasa	31-12-2024 M$
Banco Chile	07-02-2025	Depósito a plazo fijo	0,42%	1.729.498
Banco BTG	02-01-2025	Depósito a plazo fijo	0,44%	3.684.172
Total				**5.413.670**

Institución	Fecha de vcto	Descripcion	Tasa	31-12-2023 M$
Banco Chile	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,64%	12.024.810
Banco Chile	08-02-2024	Depósito a plazo fijo	0,66%	1.711.223
Banco Chile	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,64%	9.530.904
Banco BCI	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,69%	16.000.000
Total				**39.266.937**

Al 31 de diciembre de 2024, el monto invertido en depósitos a plazo (M$5.413.670) se encontraba con restricciones, al estar constituidos como garantías para la serie B de bonos.

Nota 9 – Otros activos financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se presentan los siguientes instrumentos financieros.

Instrumento	31-12-2024 Nacional M$	31-12-2023 Nacional M$
Inversiones		
Otros títulos de deuda no registrados (1)	626.376	2.201.398
Total	**626.376**	**2.201.398**

(1) Al 31 de diciembre de 2024, estos instrumentos corresponden a inversiones de corto plazo efectuadas por los Fondos de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y III, las que se realizan en el mercado nacional.

(a) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicio 01 de enero:	2.201.398	450.246
Intereses y reajustes	70.435	289.398
Compras	252.444.173	643.494.359
Ventas	(254.089.630)	(642.032.605)
Totales	**626.376**	**2.201.398**

(b) Efecto en resultados

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Resultados realizados	32.740	254.866
Total ganancia	**32.740**	**254.866**

(c) Flujo de efectivo

Las otras entradas (salidas) de efectivo presentadas en sección de actividades de inversión del estado de flujos de efectivo, corresponden a las variaciones de saldos de inversiones de corto plazo no incluidos en efectivo y equivalentes al efectivo más intereses respectivos.

Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes

El detalle de los otros activos no financieros es el siguiente:

Corrientes	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos diferidos (2)	745.703	844.936
Otros	(10.399)	2.184
Total	**735.304**	**847.120**

(1) Corresponden principalmente a gastos asociados a emisiones de deuda.
(2) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, corresponden al Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II consolidado en los presentes Estados Financieros.

Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se indican a continuación:

Corrientes	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	37.569.099	41.113.077
Menos provisión por deterioro (a)	(1.766.085)	(2.605.144)
Subtotal deudores comerciales	**35.803.014**	**38.507.933**
Otras cuentas por cobrar:		
IVA Crédito Fiscal	2.936.150	3.501.661
Documentos por cobrar	2.572.841	1.716.223
Anticipo Fondos Dealer	4.635.635	1.634.610
Préstamos al Personal	14.146	13.381
Cuenta por cobrar intereses mora	442.808	573.785
Reclamos al seguro	628.095	807.800
Deudores	258.415	299.170
Seguros Anticipados	134.132	73.936
Garantías	10	-
Otros deudores	747.951	952.816
Subtotal otras cuentas por cobrar	**12.370.183**	**9.573.382**
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	**48.173.197**	**48.081.315**

No Corrientes		
Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	53.433.672	29.410.511
Menos provisión por deterioro (a)	(736.806)	(1.163.417)
Subtotal deudores comerciales	**52.696.866**	**28.247.094**
Otras cuentas por cobrar:		
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No Corrientes	**52.696.866**	**28.247.094**

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(a) Cuadro de movimiento de provisiones

i) El detalle del movimiento de la provisión de la estimación de deterioro durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

			Efecto resultado			Efecto resultado		
	Moneda	Saldo Inicial 01-01-2023 M$	(-) Adiciones (+) Liberación M$	(+) Castigos M$	Saldo balance 31-12-2023 M$	(-) Adiciones (+) Liberación M$	(+) Castigos M$	Saldo balance 31-12-2024 M$
Provisiones sobre contratos de créditos	Pesos	(3.844.161)	(4.870.925)	4.946.525	(3.768.561)	(3.765.014)	5.030.684	(2.502.891)
Total	**Pesos**	**(3.844.161)**	**(4.870.925)**	**4.946.525**	**(3.768.561)**	**(3.765.014)**	**5.030.684**	**(2.502.891)**

Adición/liberación : Corresponde al efecto neto de la constitución y liberación de provisión de deudores incobrables.

(b) Provisiones y castigos

al 31 diciembre 2024				al 31 diciembre 2023			
Provisión		Castigos del periodo M$	Recupero del periodo M$	Provisión		Castigos del periodo M$	Recupero del periodo M$
Cartera no repactada	Cartera repactada			Cartera no repactada	Cartera repactada		
2.002.325	500.566	5.030.684	-	3.259.229	509.332	4.946.525	-

Nota: Castigos del período se compone por aquellas imputaciones realizadas en el período y también (pero en menor medida) a costos asociados a castigos.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(b) Documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial (continuación)

ii. Los montos pendientes de cobro de deudores comerciales, por cada tipo de operación que se castigaron durante el período se muestran en el siguiente cuadro:

Tipo de Operación	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Convencional	4.407.946	4.343.626
Inteligente	499.909	449.671
Leasing	122.829	153.228
Total	**5.030.684**	**4.946.525**

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora:

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada			
Tramo	Nº contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M$	Nº contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M$	Total Cartera M$	Total Nº Contratos
Al Día	10.120	71.879.292	432	2.797.710	74.677.002	10.552
1-30	1.160	7.023.238	155	980.067	8.003.305	1.315
31-60	406	1.985.494	74	488.250	2.473.744	480
61-90	209	1.014.247	29	149.788	1.164.035	238
91-120	140	688.265	24	123.269	811.534	164
121-150	68	377.636	13	88.318	465.954	81
151-180	52	273.491	4	12.522	286.013	56
181-210	45	204.033	16	153.892	357.925	61
211-250	56	265.469	21	139.118	404.587	77
250 y Mas	296	1.891.787	53	466.885	2.358.672	349
Total general	**12.552**	**85.602.952**	**821**	**5.399.819**	**91.002.771**	**13.373**

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora (Continuación):

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada			
Tramo	Nº contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M$	Nº contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M$	Total Cartera M$	Total Nº Contratos
Al Día	8.506	45.187.524	162	716.485	45.904.009	8.668
1-30	1.612	8.419.874	135	859.275	9.279.149	1.747
31-60	669	3.531.646	105	761.600	4.293.246	774
61-90	408	2.080.774	70	489.890	2.570.664	478
91-120	246	1.262.014	44	306.946	1.568.960	290
121-150	170	946.483	28	216.935	1.163.418	198
151-180	74	317.739	6	31.803	349.542	80
181-210	125	588.880	9	70.386	659.266	134
211-250	148	859.075	29	195.427	1.054.502	177
250 y Mas	516	3.325.960	62	354.872	3.680.832	578
Total general	**12.474**	**66.519.969**	**650**	**4.003.619**	**70.523.588**	**13.124**

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro:

A juicio de la Administración, los cambios de valor de la cartera del Grupo se originan principalmente por los efectos de las provisiones y castigos sobre la cartera de deudores deteriorada.

En la Nota 4 t), la Administración del Grupo detalla las políticas vigentes para la adecuada estimación de deudores incobrables, la que viene a complementar las políticas asociadas a riesgo de crédito, exposición máxima al riesgo de crédito descritas en la Nota 6.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (Continuación):

La Conciliación entre los saldos iniciales y finales de la corrección de valor por pérdidas para cada período se muestra en el siguiente cuadro:

		Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
Detalle	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo al 1 de enero de 2024	(3.768.561)	4.306.578	(9.125.829)	1.050.690
Movimiento:				
Castigo	5.030.684	-	-	5.030.684
Liberación	2.681.103	3.704.309	340.677	(1.363.883)
Constitución	(6.446.117)	(1.795.850)	(2.239.143)	(2.411.124)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	**(2.502.891)**	**6.215.037**	**(11.024.295)**	**2.306.367**
Saldo al 1 de enero de 2023	(3.844.161)	1.745.490	(5.503.663)	(85.988)
Movimiento:				
Castigo	4.946.525	-	-	4.946.525
Liberación	3.706.099	4.483.332	433.950	(1.211.183)
Constitución	(8.577.024)	(1.922.244)	(4.056.116)	(2.598.664)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	**(3.768.561)**	**4.306.578**	**(9.125.829)**	**1.050.690**

De la misma forma, en Nota 4 t) la Política de castigos del Grupo indica que se procederá a los 450 días desde la fecha en que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito.

El Grupo mantiene a su vez una cartera de deudores renegociados, para la cual, tal como se indica en la Nota 6 d) existe una Política de renegociación orientada a administrar y controlar el mayor riesgo de operaciones que han modificado sus condiciones contractuales originales debido a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (continuación):

Las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son las siguientes:

	31-12-2024		31-12-2023	
	Nº Clientes	M$	Nº Clientes	M$
Bucket 1	661	4.266.027	402	2.337.360
Bucket 2	70	373.897	148	1.045.574
Bucket 3	90	759.895	100	620.685
Total Renegociados	**821**	**5.399.819**	**650**	**4.003.619**

Para evaluar la exposición al riesgo de crédito de la entidad y entender sus concentraciones de riesgo de crédito significativas, siguiente cuadro muestra el deterioro crediticio asociados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Al 31 diciembre de 2024

Tipo de Cartera	N° Clientes	Colocación Bruta M$	Estimación de deterioro M$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	11.686	80.888.024	478.937	0,59%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	402	1.678.112	290.767	17,33%
Cartera Repactada	821	5.399.819	500.566	9,27%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	464	3.036.816	1.232.621	40,59%
Total	**13.373**	**91.002.771**	**2.502.891**	

Al 31 diciembre de 2023

Tipo de Cartera	N° Clientes	Colocación Bruta M$	Estimación de deterioro M$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	10.787	57.139.044	465.371	0,81%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	918	4.207.775	851.801	20,24%
Cartera Repactada	650	4.003.619	509.332	12,72%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	769	5.173.150	1.942.057	37,54%
Total	**13.124**	**70.523.588**	**3.768.561**	

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(e) Análisis comparativo de los indicadores financieros.

a. Calidad de activos

Calidad de Activos Cartera Total	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Stock Cartera Morosa > 30	8.322.464	15.340.430
Stock Colocaciones Brutas (cartera total)	91.002.771	70.523.588
Stock Cartera Renegociada	5.399.819	4.003.619
Stock Provisión Cartera	2.502.892	3.768.561
Castigos (Deuda Total)	5.030.684	4.946.525
RATIOS		
Stock Cartera Morosa / Stock Cartera	9,15%	21,75%
Castigos /Cartera Total (anualizado)	5,53%	7,01%
Provisión Cartera / Stock Cartera	2,75%	5,34%
Provisión Cartera / Stock Cartera Morosa > 30	30,07%	24,57%
Cartera Renegociada / Stock Cartera	5,93%	5,68%

Nota 12 – Inventarios

El detalle del inventario es el siguiente:

Tipo de Vehículo	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Automóviles (1)	1.330.065	1.332.557
Camiones	(761)	15.000
Camionetas (2)	588.940	701.739
Furgones	83.502	77.374
Minibus	(5.157)	-
Station Wagons (3)	1.494.839	980.991
Todo Terrenos	105.574	113.074
Motos	17.551	-
Total	**3.614.553**	**3.220.735**

(1) Corresponde a vehículos que no son de gran envergadura, como lo son vehículos Hatchback o Sedán.
(2) Corresponde a Vehículos Pick Up
(3) Corresponde a Vehículos de mayor tamaño, pero, aún de uso particular, que no son Sedan o Pickup, como lo son SUV o Crossover.

Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad Matriz y sus Sociedades Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se revelan en esta Nota.

Los saldos por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) La composición del rubro de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente se detalla en el siguiente cuadro:

RUT	Sociedad Subsidiaria	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	País	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.400.060-9	Asesorias E Inversiones Las Ermitas Ltda.	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	41.954	41.954
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Accionista	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	409.192	409.192
Total							**451.146**	**451.146**

b) Las principales transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son las siguientes:

				Monto Transacción		Efecto en resultados (Cargo) Abono	
				31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Rut	Sociedad	Relación	Naturaleza de la Transacción	M$	M$	M$	M$
76.041.581-2	Asesorías e Inversiones Kikai Ltda.	Socio común	Compra de servicios	22.847	15.189	(19.199)	(12.764)
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Pago de préstamos	-	253.410	-	(2.530)
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Préstamos percibidos	-	2.530	-	-
7.776.581-6	Sergio Alberto Jalaff Sanz	Director	Pagaré	-	(433.645)	-	-

c) Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones normales de mercado, de acuerdo con las políticas formales de la compañía no devengan intereses y se realizan en pesos chilenos.

Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia

a) Directorio

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la dieta del Directorio asciende a M$126.667 y M$129.095, respectivamente.

Cargo	N° de Ejecutivos
Director	5

b) Garantías constituidas a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

c) Remuneración recibida por el personal clave

Global Soluciones Financieras S.A. ha definido para estos efectos considerar personal clave aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la remuneración global pagada al personal clave de la gerencia asciende a M$868.728 y M$894.284 respectivamente, que incluyen remuneración fija mensual, los cuales se presentan en el rubro Gastos de Administración, en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

d) Compensaciones del personal clave de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen compensaciones de personal clave en beneficios a corto plazo, beneficios post empleo y otros beneficios a largo plazo que revelar.

e) Garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia.

Nota 15 – Información de la Filial

La Filial Global Corredores de Seguros Ltda., se constituyó en Chile en el año 2012, con un capital suscrito y pagado de M$4.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto exclusivo es la intermediación remunerada de contratos de seguros generales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país; y, la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Las actividades que realiza Global Corredores de Seguros Ltda. Y que presta a Global Soluciones Financieras S.A. consisten principalmente en corretaje de seguros de vida y seguros generales.

Estados financieros resumidos de Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	510.223	267.766
No corrientes	1.213	456
Total activos	**511.436**	**268.222**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	75.026	52.980
No corrientes	26.737	17.112
Patrimonio	409.673	198.130
Total pasivos y patrimonio neto	**511.436**	**268.222**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	396.041	158.343
Gastos	(184.497)	(123.657)
Ganancia del período	**211.544**	**34.686**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, con un capital suscrito y pagado de M$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar operaciones y negocios de Leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arredramiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Global Leasing SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	9.976.875	13.709.485
No corrientes	6.144.255	2.513.996
Total activos	**16.121.130**	**16.223.481**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	16.801.061	19.284.024
No corrientes	-	-
Patrimonio	(679.931)	(3.060.543)
Total pasivos y patrimonio neto	**16.121.130**	**16.223.481**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.318.044	1.756.146
Gastos	178.887	(2.392.526)
Ganancia (Pérdida) del período	**1.496.931**	**(636.380)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, con un capital suscrito y pagado de M$10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar compra y venta de vehículos motorizados, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arredramiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Outlet Automotor SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	5.132.440	3.712.401
No corrientes	577.549	565.570
Total activos	**5.709.989**	**4.277.971**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	5.510.323	3.961.984
No corrientes	-	-
Patrimonio	199.666	315.987
Total pasivos y patrimonio neto	**5.709.989**	**4.277.971**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	17.555.077	15.274.659
Gastos	(17.671.398)	(15.297.809)
(Pérdida) del período	**(116.321)**	**(23.150)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

Estados financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	5.802.023	19.309.536
No corrientes	-	-
Total activos	**5.802.023**	**19.309.536**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	29.030	93.278
No corrientes	-	-
Patrimonio	5.772.993	19.216.258
Total pasivos y patrimonio neto	**5.802.023**	**19.309.536**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.928.437	4.708.321
Gastos	(311.704)	(881.049)
Ganancia del período	**1.616.733**	**3.827.272**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de M$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es el arrendamiento de todo tipo de vehículos, compra y venta de vehículos, importación de vehículos, repuestos y accesorios y el transporte de pasajeros.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Urban Mobility SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	2.670.566	1.699.191
No corrientes	9.187.112	10.376.291
Total activos	**11.857.678**	**12.075.482**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	12.771.571	14.034.357
No corrientes	-	196.702
Patrimonio	(913.893)	(2.155.577)
Total pasivos y patrimonio neto	**11.857.678**	**12.075.482**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	6.217.621	6.311.010
Gastos	(6.968.325)	(7.708.100)
(Pérdida) del período	**(750.704)**	**(1.397.090)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global International SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de USD 10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es las inversiones internacionales y también nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Global International SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	79.544	73.471
No corrientes	21.878	2.102
Total activos	**101.422**	**75.573**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	231.086	198.299
No corrientes	-	3.273
Patrimonio	(129.664)	(125.999)
Total pasivos y patrimonio neto	**101.422**	**75.573**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	-	-
Gastos	(4.858)	(33.425)
(Pérdida) del período	**(4.858)**	**(33.425)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA se constituyó en Chile en el año 2022, con un capital suscrito y pagado de $ 1.000.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados. Sus operaciones se iniciaron en el mes de marzo del presente año.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Administradora de Procesos Operativos SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	1.030.298	-
No corrientes	3.873	-
Total activos	**1.034.171**	**-**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	369.795	-
No corrientes	186.830	-
Patrimonio	477.546	-
Total pasivos y patrimonio neto	**1.034.171**	**-**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.006.319	-
Gastos	(529.773)	-
Ganancia del período	**476.546**	**-**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Estados Financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III.

	31-12-2024 M$
Estado de situación financiera	
Activos	
Corrientes	3.363.089
No corrientes	-
Total activos	**3.363.089**
Pasivos y patrimonio	
Corrientes	23.242
No corrientes	-
Patrimonio	3.339.847
Total pasivos y patrimonio neto	**3.363.089**
Estado de resultado integrales	
Ingresos	93.797
Gastos	(26.916)
Ganancia del período	**66.881**

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

i) Saldos Netos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	100.188	112.892
Vehículos	5.822.175	9.969.103
Muebles y equipo de oficina	241.831	186.634
Propiedades, planta y equipos (neto)	**7.569.248**	**11.673.683**

ii) Saldos Brutos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	153.978	150.049
Vehículos	8.006.050	11.928.929
Muebles y equipo de oficina	649.910	519.793
Propiedades, planta y equipos (bruto)	**10.214.992**	**14.003.825**

iii) Depreciación Acumulada	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Depreciación Instalaciones	(53.790)	(37.157)
Depreciación Vehículos	(2.183.875)	(1.959.826)
Depreciación Muebles y equipo de oficina	(408.079)	(333.159)
b) **Depreciación Propiedades, planta y equipos**	**(2.645.744)**	**(2.330.142)**

c) Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

31 de diciembre del 2024	Terrenos M$	Instalaciones M$	Vehículos M$	Muebles y equipo de oficina M$	Total M$
Saldo inicial Movimientos:	1.405.054	112.892	9.969.103	186.634	11.673.683
Adiciones (**)	-	3.930	4.666.128	135.887	4.805.945
Retiros	-	1.059	(7.392.035)	(2.613)	(7.393.589)
Gasto por depreciación (*)	-	(16.634)	(1.421.012)	(75.484)	(1.513.130)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1.059)	(9)	(2.593)	(3.661)
Movimientos totales	**-**	**(12.704)**	**(4.146.928)**	**55.197**	**(4.104.435)**
Saldo final	**1.405.054**	**100.188**	**5.822.175**	**241.831**	**7.569.248**

(*) Ver nota 28 b).

(**) Las adiciones del período corresponden principalmente a flota de la filial Urban Mobility.

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Los movimientos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, son los siguientes (continuación):

31 de diciembre del 2023	Terrenos M$	Instalaciones M$	Vehículos M$	Muebles y equipo de oficina M$	Total M$
Saldo inicial Movimientos:	1.293.616	121.771	11.275.559	217.255	12.908.201
Adiciones	-	6.993	4.657.270	24.756	4.689.019
Retiros	-	-	(4.430.946)	(1.559)	(4.432.505)
Gasto por depreciación (*)	-	(15.872)	(1.532.776)	(53.628)	(1.602.276)
Otros incrementos (decrementos)	111.438	-	(4)	(190)	111.244
Movimientos totales	**111.438**	**(8.879)**	**(1.306.456)**	**(30.621)**	**(1.234.518)**
Saldo final	**1.405.054**	**112.892**	**9.969.103**	**186.634**	**11.673.683**

(*) Ver nota 28 b).

c) Terrenos

El terreno de ubicado en la comuna de Colina se encuentra actualmente entregado en arriendo a la Filial Outlet Automotor, por lo que para efectos de consolidación se genera una eliminación entre relacionadas, quedando el terreno como propiedad planta y equipos en los Estados Financieros Consolidados.

d) Pérdida por deterioro de valor.

La Sociedad determinó que no existe indicios de que la propiedad, planta y equipo ha sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no se generaron ajustes por deterioro.

e) Garantías y restricciones.

Durante el período la Sociedad otorgó al Representante de los Tenedores de Bonos, una prenda sin desplazamiento sobre los vehículos (objeto de los contratos de leasing) registrados en este rubro. Adicionalmente se otorgó una prenda sobre los flujos emanados de los contratos antes mencionados.

f) Bienes fuera de servicio.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad no posee bienes temporalmente fuera de servicio, depreciados aún en uso.

Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Software Computacional	1.854.043	1.626.478
Total (Neto)	**1.854.043**	**1.626.478**

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Software Computacional	4.085.006	3.331.069
Total (Bruto)	**4.085.006**	**3.331.069**

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Amortización Software Computacional	(2.230.963)	(1.704.591)
Total (Amortizacion Acumulada)	**(2.230.963)**	**(1.704.591)**

Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente (continuación):

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicial Movimientos:	1.626.478	1.897.291
Adiciones	753.937	945.820
Retiros (Ventas)	-	(790.461)
Amortización d)	(526.372)	(426.171)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1)
Movimientos totales	**227.565**	**(270.813)**
Saldo final	**1.854.043**	**1.626.478**

b) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los activos intangibles distintos de la plusvalía no poseen restricción de ninguna naturaleza.

c) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen activos completamente amortizados que permanezcan aún en uso.

d) Ver Nota 28 b)

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos

a) Activos (pasivos) por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes están compuestos por el siguiente detalle

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Impuesto a la renta	(192.978)	(22.871)
Pagos provisionales mensuales	951.423	1.045.276
Subtotal activos corrientes	**758.445**	**1.022.405**
Total Activos por impuestos	**758.445**	**1.022.405**

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

b) Impuesto a la renta reconocido en resultados

El gasto registrado por el citado impuesto en el estado consolidado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gastos por impuestos corrientes a la renta:		
Gasto por impuesto a las ganancias	(5.479)	(70.150)
Ajustes al impuesto del período anterior	-	-
Total gasto por impuestos corrientes, neto	**(5.479)**	**(70.150)**
Gastos por impuesto diferido:		
Creación y reverso de diferencias temporarias	6.092.336	3.663.484
Total gasto por impuesto diferido, neto	**6.092.336**	**3.663.484**
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	**6.086.857**	**3.593.334**

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

c) Conciliación tasa efectiva

Un análisis y la conciliación de la tasa de impuesto a la renta, calculado de acuerdo con la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación:

	01-01-2024 31-12-2024		01-01-2023 31-12-2023	
	%	M$	%	M$
(+) (Pérdida) Utilidad del período		(5.832.589)		(12.199.447)
(-) Total Utilidad (gasto) por impuesto a la renta		6.086.856		3.593.334
(=) Utilidad excluyendo impuesto a la renta		**(11.919.445)**		**(15.792.781)**
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**27**	**3.218.250**	**27**	**4.264.051**
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente				
Utilidades libres de tributación		436.518		1.033.363
Impuesto no procedente por Pérdida tributaria		(3.761.286)		(5.307.220)
Impuestos diferidos		6.092.335		3.663.484
Otras variaciones con cargo por impuestos legales		101.039		(60.344)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal. Total	**24,1**	**2.868.606**	**(4,2)**	**(670.717)**
Utilidad (Gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	**51,1**	**6.086.856**	**22,8**	**3.593.334**

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance, en este caso 27% al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

d) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus Filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

d) Impuestos diferidos (continuación)

Para efectos de presentación consolidada, se mostrará el efecto neto por Filial, demostrándose en activo o pasivo dependiendo del saldo deudor o acreedor que presente cada Sociedad.

Composición del saldo deudor o acreedor por entidad:

	Saldo al 01-01-2024 M$	Efecto en Resultados M$	Efecto en Patrimonio M$	Saldo al 31-12-2024 M$
Activos				
Global Soluciones Financieras S.A.	7.097.922	(449.956)	3.062.090	9.710.056
Global Leasing SpA	1.142.606	3.162.449	-	4.305.055
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	-	-	-	-
Outlet Automotor SpA	68.189	(28.806)	-	39.383
Global International SpA	-	20.203	-	20.203
Urban Mobility SpA	-	3.198.096	-	3.198.096
Total activos por impuestos diferidos	**8.308.717**	**5.901.986**	**3.062.090**	**17.272.793**
Pasivos				
Global Soluciones Financieras S.A.	-	(487.773)	487.773	-
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	17.112	9.625	-	26.737
Global International SpA	3.273	(3.273)	-	-
Urban Mobility SpA	196.702	(196.702)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	**217.087**	**(678.123)**	**487.773**	**26.737**
Total Neto por impuestos diferidos	**8.091.630**	**6.580.109**	**2.574.317**	**17.246.056**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Con Bancos e Instituciones Financieras:

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se presenta a continuación. El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Banco de Chile	-	-	-	126.229	-	126.229
Banco Santander	14.967	-	14.967	157.571	21.500	179.071
Banco Estado	974	-	974	555.658	-	555.658
Banco Crédito e Inversiones	-	-	-	672.541	-	672.541
Banco Scotiabank (Ex BBVA)	126.670	-	126.670	646.393	127.328	773.721
Banco Consorcio	-	-	-	256.865	-	256.865
Total préstamos que devengan intereses	**142.611**	**-**	**142.611**	**2.415.257**	**148.828**	**2.564.085**

b) Con otras Sociedades no relacionadas

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Membrecy Trust Advisors S.A.	2.851.211	-	2.851.211	2.581.373	-	2.581.373
Corporación De Fomento De La Producción	-	-	-	918.093	-	918.093
Total otros préstamos que devengan intereses	**2.851.211**	**-**	**2.851.211**	**3.499.466**	**-**	**3.499.466**

c) Obligaciones con el Público (Bonos)

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Obligaciones con el público (bonos)	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con el público BGLOB-A	106.444	20.684.808	20.791.252	101.938	19.760.063	20.089.379
Obligaciones con el público BGLOB-B	240.879	15.979.670	16.220.549	240.879	15.939.046	16.407.303
Obligaciones con el público BGLOB-C	34.406	6.559.370	6.593.776	32.948	6.232.981	6.493.307
Obligaciones con el público BGLOB-D	48.657	9.353.762	9.402.419	46.596	8.909.002	9.182.976
Obligaciones con el público BGLOB-E	38.519	7.366.041	7.404.560	36.887	7.005.484	7.269.749
Obligaciones con el público BGLOB-F	111.556	21.686.710	21.798.266	106.829	20.719.527	21.053.734
Obligaciones con el público BGLOB-G	97.077	18.848.101	18.945.178	92.966	18.001.161	18.321.505
Total Obligaciones con el Público	**677.538**	**100.478.462**	**101.156.000**	**659.043**	**96.567.266**	**98.817.953**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

d) Contratos de derivados

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Interest Rate Swap - Banco Scotiabank	-	-	-	-	-	-
Cross Currency Swaps	-	-	-	(43.878)	-	(43.878)
Total Contratos de Derivados	**-**	**-**	**-**	**(43.878)**	**-**	**(43.878)**
Total Otros Pasivos Financieros	**3.671.360**	**100.478.462**	**104.149.822**	**6.529.888**	**96.716.094**	**104.837.626**

e) Contratos derivados

Las principales posiciones cubiertas por la Sociedad y los derivados asignados para cubrir dichas posiciones son coberturas de flujos de efectivo. Los instrumentos derivados que mantiene Global Soluciones Financieras S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras cuyo objetivo es cubrir tasas y monedas de las obligaciones financieras asociadas, según sea el caso.

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio en las diferentes fechas de reporte, los cuales se incluyen dentro de los rubros “Otros Activos Financieros” u “Otros Pasivos Financieros” según corresponda:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Cross Currency Swaps	-	-	-	(43.878)	-	(43.878)
Total Contratos de Derivados	**-**	**-**	**-**	**(43.878)**	**-**	**(43.878)**

al 31 de diciembre de 2024:

Número Contrato	Entidad	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem especifico	Posición Compra/Venta	Monedas	Global Soluciones Financieras S.A.	Contraparte
28510	Scotiabank Chile	22-04-2024	Moneda	Compra	USD / CLP	ACT/360 Libor USD 1M + Spread 2,28 %	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 4,56

al 31 de diciembre de 2023:

Número Contrato	Entidad	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem especifico	Posición Compra/Venta	Monedas	Global Soluciones Financieras S.A.	Contraparte
320256	Banco BTG Pactual Chile	20-01-2024	Moneda	Compra	UF / CLP	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 6,155	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 13,13
28510	Scotiabank Chile	22-04-2024	Moneda	Compra	USD / CLP	ACT/360 Libor USD 1M + Spread 2,28 %	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 4,56

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

e) Contratos derivados (continuación)

Detalle de contratos de derivados (Continuación)

al 31 de diciembre de 2024:

Numero Contrato	Entidad	Tipo de Contrato	MTM Activo M$	MTM Pasivo M$	Efecto en Patrimonio M$
28510	Scotiabank Chile	Cross Currency Swap	-	-	(1.886)
	Subtotal		**-**	**-**	**(1.886)**
	Posición Neta M$			**-**	

al 31 de diciembre de 2023:

Numero Contrato	Entidad	Tipo de Contrato	MTM Activo M$	MTM Pasivo M$	Efecto en Patrimonio M$
320256	Banco BTG Pactual Chile	Cross Currency Swap	-	-	(477.728)
28510	Scotiabank Chile	Cross Currency Swap	43.878	-	(26.117)
	Subtotal		**43.878**	**-**	**(503.845)**
	Posición Neta M$			**43.878**	

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

f) Detalle de préstamos que devengan interés

al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	3,7	3,7	14.967	-	14.967	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	4,6	4,6	974	-	974	-	-	-	-
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	CLP	Mensual	5,2	5,2	63.141	63.529	126.670	-	-	-	-
	Subtotal préstamos que devengan intereses						**79.082**	**63.529**	**142.611**	**-**	**-**	**-**	**-**
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	594.895	2.256.316	2.851.211	-	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						**594.895**	**2.256.316**	**2.851.211**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	106.444	-	106.444	-	20.684.808	-	20.684.808
	Obligaciones con el público BGLOB-B	Chile	CLP	Trimestral	10,9	11,4	240.879	-	240.879	3.233.284	12.746.386	-	15.979.670
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	34.406	-	34.406	-	6.559.370	-	6.559.370
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	48.657	-	48.657	-	9.353.762	-	9.353.762
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	38.519	-	38.519	-	7.366.041	-	7.366.041
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	111.556	-	111.556	-	21.686.710	-	21.686.710
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	97.077	-	97.077	-	18.848.101	-	18.848.101
	Subtotal Obligaciones con el Público						**677.538**	**-**	**677.538**	**3.233.284**	**97.245.178**	**-**	**100.478.462**
	Total Otros pasivos financieros (*)						**1.351.515**	**2.319.845**	**3.671.360**	**3.233.284**	**97.245.178**	**-**	**100.478.462**

* exceptuando derivados

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

f) Detalle de préstamos que devengan interés (Continuación)

al 31 de diciembre de 2023

Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Mensual	5,4	5,4	50.537	75.692	126.229	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	3,7	3,7	51.083	106.488	157.571	21.500	-	-	21.500
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	4,6	4,6	331.845	223.813	555.658	-	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	5,8	5,8	303.454	369.087	672.541	-	-	-	-
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	CLP	Mensual	5,2	5,2	108.295	259.647	367.942	126.668	-	-	126.668
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	USD	Mensual	2,4	2,4	278.451	-	278.451	660	-	-	660
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Mensual	5,9	5,9	72.860	184.005	256.865	-	-	-	-
	Subtotal préstamos que devengan intereses						**1.196.525**	**1.218.732**	**2.415.257**	**148.828**	**-**	**-**	**148.828**
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	781.828	1.799.545	2.581.373	-	-	-	-
60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	Chile	CLP	Mensual	3,5	3,5	167.072	751.021	918.093	-	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						**948.900**	**2.550.566**	**3.499.466**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligación Activos por Derecho de Uso (Nota 22)		CLP				-	-	-	-	-	-	-
	Subtotal Obligaciones						**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	101.936	-	101.936	-	-	19.760.063	19.760.063
	Obligaciones con el público BGLOB-B	Chile	CLP	Trimestral	10,9	11,4	240.880	-	240.880	3.233.285	-	12.705.761	15.939.046
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	32.948	-	32.948	-	-	6.232.981	6.232.981
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	46.596	-	46.596	-	-	8.909.002	8.909.002
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	36.888	-	36.888	-	-	7.005.484	7.005.484
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	106.829	-	106.829	-	-	20.719.527	20.719.527
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	92.966	-	92.966	-	-	18.001.161	18.001.161
	Subtotal Obligaciones con el Público						**659.043**	**-**	**659.043**	**3.233.285**	**-**	**93.333.981**	**96.567.266**
	Total Otros pasivos financieros (*)						**2.804.468**	**3.769.298**	**6.573.766**	**3.382.113**	**-**	**93.333.981**	**96.716.094**

* exceptuando derivados

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

g) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del Grupo, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el Estado de Flujos de Efectivo como “Flujos de Efectivo de Actividades de Financiamiento".

		Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2024 M$	Provenientes M$	Utilizados M$	Total M$	Adquisición de filiales M$	Ventas de filiales M$	Cambios en valor razonable M$	Diferencias de cambio M$	Nuevos arrendamientos financieros M$	Otros cambios (1) M$	Saldo al 31-12-2024 M$
Préstamos bancarios corto plazo	6.573.766	853.043	(13.363.406)	(12.510.363)	-	-	-	3.662.320	-	5.945.637	3.671.360
Préstamos bancarios largo plazo	98.307.738	3.478.005	-	3.478.005	-	-	-	-	-	-	101.785.743
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	1.424.729	-	(373.095)	(373.095)	-	-	-	-	265.191	(326.943)	989.882
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	(43.878)	-	-	-	-	-	43.878	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	**106.262.355**	**4.331.048**	**(13.736.501)**	**(9.405.453)**	**-**	**-**	**43.878**	**3.662.320**	**265.191**	**5.618.694**	**106.446.985**

		Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2023 M$	Provenientes M$	Utilizados M$	Total M$	Adquisición de filiales M$	Ventas de filiales M$	Cambios en valor razonable M$	Diferencias de cambio M$	Nuevos arrendamientos financieros M$	Otros cambios (1) M$	Saldo al 31-12-2023 M$
Préstamos bancarios corto plazo	28.680.237	111.522.916	(144.047.600)	(32.524.684)	-	-	-	3.846.091	-	6.572.122	6.573.766
Préstamos bancarios largo plazo	90.807.722	20.911.051	-	20.911.051	-	-	-	-	-	(13.411.035)	98.307.738
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	1.214.130	-	(858.568)	(858.568)	-	-	-	-	552.134	517.033	1.424.729
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	(9.330.209)	-	-	-	-	-	9.286.331	-	-	-	(43.878)
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	262.772	-	(250.880)	(250.880)	-	-	-	-	-	(11.892)	-
Total	**111.634.652**	**132.433.967**	**(145.157.048)**	**(12.723.081)**	**-**	**-**	**9.286.331**	**3.846.091**	**552.134**	**(6.333.772)**	**106.262.355**

(1) Corresponde principalmente al devengo de intereses, dichos intereses se presentan en Nota 26 Costo de Ventas, dentro del rubro Costos financiamiento.
Nota: para el caso de los préstamos bancarios corto/largo, moto también incluye el cambio de tramo, es decir montos que pasan de largo a corto plazo.

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

h) El flujo de nuevos préstamos obtenidos y el pago de capital e intereses al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Flujo Proveniente de Préstamos	4.331.048	132.433.967
Intereses Devengados	5.945.637	4.736.572
Flujo utilizado de Préstamos	(13.363.406)	(144.047.600)

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera

al 31 de diciembre de 2024:

			Vencimiento						
Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
Préstamo Bancario	97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	xxx	158.027	158.027	-	-	-	-
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	1.766.496	1.126.385	2.892.881	-	-	-	-
Préstamo Covid	60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	166.910	-	166.910	-	-	-	-
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	-	20.596.508	20.596.508
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	6.466.570	9.699.854	-	16.166.424
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	-	6.657.221	6.657.221
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	-	9.414.787	9.414.787
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	-	7.453.264	7.453.264
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	-	21.585.207	21.585.207
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	-	18.784.008	18.784.008
Intereses devengados al cierre			-	-	453.542				1.128.324
	Total		**1.933.406**	**1.284.412**	**3.671.360**	**6.466.570**	**9.699.854**	**84.490.995**	**101.785.743**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, (continuación) al 31 de diciembre de 2023:

			Vencimiento						
Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
Préstamo Bancario	97.004.000-5	Banco de Chile	50.536	75.692	126.228	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.036.000-K	Banco Santander	40.631	81.963	122.594	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.030.000-7	Banco Estado	138.233	223.813	362.046	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	303.453	369.087	672.540	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	177.889	426.506	604.395	-	-	-	-
Préstamo Bancario	99.500.410-0	Banco Consorcio	72.860	184.005	256.865	-	-	-	-
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	781.828	1.799.545	2.581.373	-	-	-	-
Préstamo Covid	60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	167.072	751.021	918.093	-	-	-	-
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	-	20.694.015	20.694.015
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	-	15.566.424	-	15.566.424
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	-	6.460.359	6.460.359
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	-	9.136.380	9.136.380
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	-	7.232.862	7.232.862
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	-	20.946.905	20.946.905
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	-	18.228.539	18.228.539
Intereses devengados al cierre			-	-	929.632	-	-	-	42.254
	Total		**1.732.502**	**3.911.632**	**6.573.766**	**-**	**15.566.424**	**82.699.060**	**98.307.738**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 90 días M$	Valor 90 días a 1 año M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	106.444	-	106.444
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	240.879	-	240.879
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	34.406	-	34.406
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	48.657	-	48.657
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	38.519	-	38.519
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	111.556	-	111.556
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	97.077	-	97.077
Total corriente										**677.538**	**-**	**677.538**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente (Continuación):

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 1 y 3 años M$	Valor 3 y 5 años M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	20.871.562	20.871.562
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	3.233.284	12.933.140	16.166.424
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.746.124	6.746.124
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.540.516	9.540.516
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.552.798	7.552.798
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	21.873.464	21.873.464
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	19.034.855	19.034.855
Total No corriente										**3.233.284**	**98.552.459**	**101.785.743**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 90 días M$	Valor 90 días a 1 año M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	101.936	-	101.936
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	240.880	-	240.880
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	32.948	-	32.948
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	46.596	-	46.596
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	36.888	-	36.888
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	106.829	-	106.829
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	92.966	-	92.966
Total corriente										**659.043**	**-**	**659.043**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 1 y 3 años M$	Valor 3 y 5 años M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	19.987.443	19.987.443
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	3.233.285	12.933.137	16.166.422
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.460.359	6.460.359
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.136.380	9.136.380
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.232.862	7.232.862
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	20.946.905	20.946.905
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	18.228.539	18.228.539
Total No corriente										**3.233.285**	**94.925.625**	**98.158.910**

Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Operaciones por pagar	3.981.205	1.907.498
Proveedores	1.765.449	1.527.897
Comisiones por pagar	1.239.500	168.784
Gastos por créditos por pagar	647.228	91.806
Seguros por pagar	756.085	471.145
Otros impuestos por pagar	201.406	56.456
Leyes sociales	173.082	95.249
Otros (*)	217.636	46.934
Total	**8.981.591**	**4.365.769**

* Corresponde a obligaciones pendientes de pago relacionadas con el personal.

a) El detalle por tramos de vencimientos de los acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al día son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2024

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Periodo promedio de pago (dias)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicio	8.981.591	-	-	-	-	-	8.981.591	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M$	**8.981.591**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8.981.591**	

Al 31 de diciembre de 2023

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Periodo promedio de pago (dias)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	
Servicio	4.365.769	-	-	-	-	-	4.365.769	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M$	**4.365.769**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.365.769**	

Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (Continuación)

b) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad Matriz y sus Filiales no presentan saldos por proveedores con deudas vencidas.

La compañía tiene inscritos en sus registros aproximadamente 210 proveedores. Entre los principales destacan proveedores del negocio (automotoras y bienes generales), servicios generales, servicios de computación y comunicación.

#	Rut	Nombre	% Participación
1	76.365.733-7	Tecnologia E Innovacion Ltda.	12,0%
2	80.522.900-4	Kovacs Spa	9,0%
3	96.502.140-K	Automotriz Rosselot S.A.	7,3%
4	96.621.750-2	Hipermarc S.A	5,7%
5	76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas Ii Spa	3,6%
6	81.198.400-0	Automotora Inalco S.A.	2,8%
7	99.231.000-6	Hdi Seguros S.A	2,2%
8	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	2,1%
9	76.281.300-9	Automotora Melhuish Spa	1,7%
10	76.032.107-9	Fdd Innovacion & Crecimiento S.A.	1,5%
11	76.596.356-7	It Factory Spa	1,5%
12	79.528.950-K	Automotriz Carmona Y Cia Ltda.	1,4%
13	76.602.837-3	Gestion Auto Spa	1,4%
14	96.564.810-0	Guillermo Morales Ltda.	1,3%
15	83.366.800-5	Antonio Castillo S.A.	1,2%
16	77.611.846-K	Bm Abogados Limitada	1,2%
17	76.632.028-7	Afianza Administracion Maestra Spa	1,1%
18	96.945.440-8	Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.	1,0%
19	97.004.000-5	Banco De Chile	1,0%
20	93.688.000-2	Automotriz Salfa Sur Ltda	1,0%
21	76.333.000-1	Silva Bahamonde Abogados Y Compania Limitada	1,0%
22	77.008.670-1	Automotriz Portezuelo S.A.	0,9%
23	96.689.310-9	Transbank S.A.	0,9%
24	76.934.640-6	Addwise S.A.	0,9%
25	91.139.000-0	Automotora Comercial Costabal Y Echenique S.A.	0,8%

Nota 21 – Activos por Derecho de Uso

La composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

i) Saldos Netos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos en Derecho de Uso	803.128	1.196.723
Total (neto)	**803.128**	**1.196.723**

ii) Saldos Brutos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos en Derecho de Uso	2.338.376	2.261.259
Total (bruto)	**2.338.376**	**2.261.259**

iii) Depreciación Acumulada	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Depreciación Activos en Derecho de Uso	(1.535.248)	(1.064.536)
Depreciación Activos en Derecho de Uso	**(1.535.248)**	**(1.064.536)**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicial Movimientos:	1.196.723	1.034.142
Adiciones	265.191	552.134
Retiros (Devoluciones)	-	212.426
Depreciación (1)	(594.020)	(601.979)
Movimientos totales	**(328.829)**	**162.581**
Saldo final	**867.894**	**1.196.723**

(1) Ver Nota 28 b).

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Pasivos por Arrendamientos	497.551	492.331	989.882	647.922	776.807	1.424.729
Total	**497.551**	**492.331**	**989.882**	**647.922**	**776.807**	**1.424.729**

Detalle de préstamos que devengan interés

Al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	65.502	203.814	269.316	75.964	-	-	75.964
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.230	35.966	47.196	71.818	-	-	71.818
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.955	13.736	33.691	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S./	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	395	-	395	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Cond	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.076	-	1.076	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.505	25.457	33.962	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.519	17.889	23.408	54.353	-	-	54.353
78.067.560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	6.549	21.126	27.675	111.577	-	-	111.577
76.361.457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. L	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	-	-	-	-	-	-	-
	Total obligaciones por Derecho de Uso						**127.041**	**344.796**	**471.837**	**492.331**	**-**	**-**	**492.331**

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente (continuación):

Detalle de préstamos que devengan interés (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	58.334	181.487	239.821	330.654	-	-	330.654
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.741	20.364	32.105	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	3.919	12.497	16.416	48.256	-	-	48.256
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.749	21.096	30.845	66.429	-	-	66.429
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	8.110	24.806	32.916	2.937	-	-	2.937
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	7.994	22.491	30.485	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.948	34.874	47.822	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	12.786	39.669	52.455	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.626	39.175	51.801	31.860	-	-	31.860
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Cond	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.067	27.908	36.975	1.024	-	-	1.024
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.555	27.598	36.153	134.165	-	-	134.165
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.947	15.960	20.907	87.014	-	-	87.014
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.532	14.689	19.221	74.468	-	-	74.468
78.067.560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76.361.457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. L	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total obligaciones por Derecho de Uso						**165.308**	**482.614**	**647.922**	**776.807**	**-**	**-**	**776.807**

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de pasivos por arrendamientos:

Al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	63.246	203.814	267.060	75.964	-	-	75.964
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.856	35.966	45.822	71.818	-	-	71.818
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	(2)	-	(2)	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.437	13.736	33.173	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	391	-	391	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	(26)	-	(26)	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	(212)	-	(212)	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Condes Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.057	-	1.057	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	7.247	25.457	32.704	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.460	17.889	22.349	54.353	-	-	54.353

Al 31 de diciembre de 2023

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	58.334	181.487	239.821	330.654	-	-	330.654
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.741	20.364	32.105	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	3.919	12.497	16.416	48.256	-	-	48.256
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.749	21.096	30.845	66.429	-	-	66.429
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	8.110	24.806	32.916	2.937	-	-	2.937
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	7.994	22.491	30.485	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.948	34.874	47.822	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	12.786	39.669	52.455	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.626	39.175	51.801	31.860	-	-	31.860
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Condes Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.067	27.908	36.975	1.024	-	-	1.024
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.555	27.598	36.153	134.165	-	-	134.165
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.947	15.960	20.907	87.014	-	-	87.014
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.532	14.689	19.221	74.468	-	-	74.468

Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle de los otros pasivos no corrientes y gastos financieros originados por la aplicación de IFRS 10 y NIC 32, según se indica en nota 2b, es el siguiente:

a) Otros pasivos no corrientes

		Metodo	Serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	A	-	2.409.329	8.275.853
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	C	-	210.712	208.054
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	D	-	328.539	1.129.259
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	H	-	1.487.847	4.852.945
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	-	3.048.184	-
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	C	-	291.663	-
		Provisión Riesgo			51.012	63.200
	Total Otros pasivos no corrientes				**7.827.286**	**14.529.311**

b) Gastos financieros

		Metodo	Serie	Cantidad	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	A	-	299.156	945.566
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	D	-	71.979	216.718
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	H	-	415.645	898.773
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	-	55.218	-
	Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				**841.998**	**2.061.057**

c) Aportes en series H y R de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle de los aportes efectuados por aportantes de las series H y R de los Fondos de Inversión consolidados de acuerdo con lo indicado en Nota 2b, es el siguiente:

		31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	231.523	2.212.814
76.081.215-3	Serie R - Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	3.000.000	-
	Totales	**3.231.523**	**2.212.814**

Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes (continuación)

d) Disminuciones en serie A, D y H de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los aportantes de las series A, D y H de los Fondos de Inversión consolidados han efectuado retiros de capital, de acuerdo con el siguiente detalle:

		31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Serie A - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(5.847.615)	(9.955.013)
76.978.992-8	Serie D - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(797.071)	(1.259.699)
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(3.576.005)	(4.111.881)
	Totales	**(10.220.691)**	**(15.326.593)**

Nota 24 – Patrimonio y Reservas

a) Capital pagado

El Capital emitido de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 asciende a la suma de M$ 45.657.280, dividido en 2.767.227 acciones nominativas de la misma serie y sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas por un total equivalente a 2.767.227 acciones. El detalle de las participaciones societarias es el siguiente:

		31-12-2024			31-12-2023		
		%	N° Acciones		%	N° Acciones	
rut	Sociedades	participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	17,04%	471.490	471.490	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	15,25%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,36%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	12.924	12.924	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,04%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	20,55%	568.760	568.760	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	19,57%	541.676	541.676	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	18,84%	521.363	521.363	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barner SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,47%	40.626	40.626	1,47%	40.626	40.626
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,49%	13.542	13.542	0,49%	13.542	13.542
		100,00%	2.767.227	2.767.227	100,00%	2.767.227	2.767.227

b) Aportes de capital

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han realizado aportes de capital.

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador

i. Durante 31 de diciembre de 2024 y 2023, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron aportes de capital.

Nota 24 – Patrimonio y Reservas (continuación)

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador (continuación)

i. No hay dividendos provisorios distribuidos por la parte no controladora al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ii. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron disminución de capital.

d) Participantes no controladores.

i. Patrimonio no controlador:

El patrimonio no controlador se compone de la siguiente forma:

No Controlador por Propiedad		Metodo	serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	-	15%	61.451	29.719
	Total Patrimonio no Controlador				**61.451**	**29.719**

ii. Ganancia atribuible a participantes no controladores

No Controlador por Propiedad		Metodo	serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	-	15%	31.732	5.202
	Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				**31.732**	**5.202**

e) Dividendos pagados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no se registran dividendos pagados.

Nota 24 – Patrimonio y Reservas (Continuación)

f) Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio (Controlador)

No hay incrementos o disminuciones por otros cambios en patrimonio

g) Otros antecedentes

i. Planeación de capital

El indicador de capital al que se le hace seguimiento es el nivel de endeudamiento o la razón deuda/patrimonio; calculada como la deuda total dividida el total del patrimonio.

La Gerencia de Finanzas es responsable de hacer un presupuesto, proyectando dicha razón de endeudamiento, este presupuesto es actualizado mensualmente según las nuevas expectativas de crecimiento de activos y su correspondiente deuda financiera.

i. Manejo de capital

Los lineamientos corporativos para el manejo de capital son aprobados por el Directorio.

La Compañía asegura el manejo adecuado de capital con el presupuesto elaborado por la Gerencia de Finanzas y el conocimiento de los requerimientos mínimos legales.

Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos financiamiento (1)	12.129.466	12.691.974
Ingreso por venta de Vehículos (2)	20.810.657	17.466.276
Ingresos por convenios (3)	2.907.223	580.571
Comisiones de seguros (4)	396.041	158.343
Ingresos por renting (5)	3.273.157	4.421.460
Total	**39.516.544**	**35.318.624**

1) Los ingresos por financiamiento corresponden a créditos y operaciones leasing.
2) Corresponden a la venta de vehículos, provenientes del inventario (Nota 12)
3) Involucran principalmente ingresos por seguros de desgravamen automotriz, seguros de cesantía, seguros generales de clientes además de ingresos por servicios de ubicación GPS.

De acuerdo con lo expresado en las Políticas Contables Significativas (Nota 4k) los ingresos por convenios de la Sociedad y sus Filiales están conformados principalmente por los siguientes conceptos:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Seguros	2.227.956	(21.682)
Servicio Ubicación GPS	324.975	58.383
Ingresos por Cobranza	242.432	440.772
Otros	111.860	103.098
Total	**2.907.223**	**580.571**

4) Las comisiones de seguros se originan al vender los créditos o leasing vendemos las primas de seguros de terceros y ellos nos pagan comisión por intermediación las cuales se calculan en base a la recaudación y están fijadas por contrato con cada empresa aseguradora.
5) Ingresos por arriendos de vehículos correspondientes a la filial Urban Mobility SpA.

Nota 26 – Costo de Ventas

El detalle de los costos de ventas se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Costos financiamiento	(8.793.550)	(10.257.754)
Costo por Venta de Vehículos	(19.016.644)	(15.626.230)
Costos por convenios	(112.148)	(164.827)
Costos Renting	(1.117.795)	(1.055.289)
Total	**(29.040.137)**	**(27.104.100)**

Nota 27 – Pérdidas por deterioro

El detalle de las pérdidas por deterioro es la siguiente:

Tipo Crédito	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Automotriz	(4.569.559)	(5.374.323)
Leasing	(84.899)	(129.542)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**(4.654.458)**	**(5.503.865)**

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente:

	31-12-2024		
Concepto	Crédito Automotriz M$	Leasing M$	Totales M$
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	3.681.035	83.979	3.765.014
Recuperaciones de Castigos	(599.401)	-	(599.401)
Gastos por recuperaciones	1.487.925	920	1.488.845
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**4.569.559**	**84.899**	**4.654.458**

Nota 27 – Pérdidas por deterioro (Continuación)

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente (Continuación):

	31-12-2023		
Concepto	Crédito Automotriz M$	Leasing M$	Totales M$
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	4.782.332	88.592	4.870.924
Recuperaciones de Castigos	(467.441)	-	(467.441)
Gastos por recuperaciones	1.059.432	40.950	1.100.382
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**5.374.323**	**129.542**	**5.503.865**

Nota 28 – Gastos de Administración

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Salarios y beneficios (a) (iii)	(7.428.106)	(6.698.775)
Castigo y Provisiones (Neto)	(1.153)	-
Gastos informáticos	(590.544)	(821.164)
Gastos por asesoría (ii)	(988.890)	(1.194.128)
Comisiones y Cargos Bancarios	(57.578)	(102.823)
Gastos de recaudación	(449.750)	(648.186)
Gastos generales (i) (c)	(2.502.839)	(1.845.132)
Patentes comerciales, derechos, contrib	(80.974)	(58.718)
Depreciación y amortización (b)	(2.633.522)	(2.630.426)
Otros	(36.934)	(29.643)
Total	**(14.770.290)**	**(14.028.995)**

i) Dentro del rubro Gastos Generales se incluyen principalmente erogaciones asociadas a informes comerciales, asesorías, comunicaciones y publicidad, así como gastos por arriendos y gastos comunes, entre otros gastos operativos de la Sociedad y sus Filiales.

ii) En este rubro se registran las asesorías de índole financieras, tributarias, de dirección organizacional, de recursos humanos y estructuración crediticia.

iii) El incremento obedece al aumento en dotación de la fuerza de ventas de Global Soluciones Financieras y en menor medida de Outlet Automotor SpA.

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios

El detalle de los gastos del personal se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Sueldos	(6.884.714)	(6.279.507)
Finiquitos	(196.200)	(179.474)
Otros beneficios a corto plazo	(347.192)	(239.794)
Total	**(7.428.106)**	**(6.698.775)**

a.1 El detalle de los salarios y beneficios es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$			
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	M$
Global Soluciones Financieras S.A.	(4.497.918)	(105.951)	(277.695)	(4.881.564)
Global Leasing SpA	(347.462)	(7.029)	(10.866)	(365.357)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(70.999)	(47.714)	(7.700)	(126.413)
Outlet Automotor SpA	(1.158.683)	-	(526)	(1.159.209)
Urban Mobility SpA	(703.579)	(35.506)	(45.511)	(784.596)
Administradora de Procesos SpA	(106.073)	-	(4.894)	(110.967)
Global International SpA	-	-	-	-
	(6.884.714)	**(196.200)**	**(347.192)**	

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios (Continuación)

a.1 El detalle de los salarios y beneficios es el siguiente (Continuación):

	01-01-2023 31-12-2023 M$			
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	M$
Global Soluciones Financieras S.A.	(4.116.721)	(167.634)	(177.892)	(4.462.247)
Global Leasing SpA	(381.144)	(9.500)	(10.427)	(401.071)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(79.775)	-	(4.602)	(84.377)
Outlet Automotor SpA	(940.160)	-	-	(940.160)
Urban Mobility SpA	(760.046)	(2.340)	(46.873)	(809.259)
Global International SpA	(1.661)	-	-	(1.661)
	(6.279.507)	**(179.474)**	**(239.794)**	

(b) Depreciación y amortización

El detalle por gastos por depreciación y amortización es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Por Derecho de Uso	(594.020)	(601.979)
Subtotal (1)	**(594.020)**	**(601.979)**
Intangibles	(526.372)	(426.171)
Subtotal (2)	**(526.372)**	**(426.171)**
Muebles y equipos de oficina	(75.484)	(53.628)
Instalaciones	(16.634)	(15.872)
Vehículos	(1.421.012)	(1.532.776)
Subtotal (3)	**(1.513.130)**	**(1.602.276)**
Total Depreciaciones	**(2.633.522)**	**(2.630.426)**

Ver nota 21
Ver nota 17 a)
Ver nota 16 b)

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

(c) Gastos generales

El detalle de los gastos generales se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gastos de Mantención y Otros	(480.223)	(395.087)
Publicidad	(278.186)	(218.802)
Tecnología	(573.266)	(313.145)
Fee Franquicia Sixt	(551.457)	(465.027)
Mantención Vehículos	(136.163)	(68.951)
Informes Comerciales	(148.329)	(142.571)
Servicios Básicos	(186.326)	(125.027)
Gastos Comunes	(94.892)	(81.033)
Seguros	(53.997)	(35.489)
Total	**(2.502.839)**	**(1.845.132)**

Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del resultado por unidad de reajuste se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Reajuste por otros pasivos financieros	(2.550.094)	(1.330.520)
Reajustes por impuestos	107	(184.540)
Reajuste por Inversiones	-	-
Otros	(1.061.743)	(982.885)
Total	**(3.611.730)**	**(2.497.945)**

Nota 30 – Medio Ambiente

Dada la naturaleza del negocio, Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales no se ve afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas o leyes relativas a procesos e instalaciones industriales que pudieran afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

Nota 31 – Sanciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad matriz y sus Filiales, no han sido objeto de sanciones por parte de organismos fiscalizadores ni otras autoridades administrativas.

Nota 32 – Contingencias y Compromisos

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad Matriz y sus Filiales no tiene causas legales que pudiesen afectar la interpretación de estos, al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

A continuación, en la letra c) se presentan los juicios existentes contra Global Soluciones Financieras S.A. o sus filiales, excluidas las demandas y juicios de cobranza judicial iniciados por Global y excluidos los juicios por una cuantía inferior a UF 1.000.-

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2024 existen algunos juicios de índole laboral pendientes que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales en cuanto a la probabilidad de pérdida y la cuantía de estos, la administración ha decidido no constituir provisiones asociadas.

b) Juicios y otras causas legales

Caratulado : “Servicio Nacional del Consumidor con Global Soluciones Financieras S.A.”.
Juzgado : 7º Juzgado Civil de Santiago.
Rol : C-17635-2017
Materia : Demanda Colectiva por Inobservancia de la Ley N°19.496 en gestiones de cobranza extrajudicial entre los meses de diciembre de 2018 y noviembre de 2019.-
Cuantía : Indeterminada.

Al 31 de diciembre de 2024, continua la demanda colectiva emitida por el Sernac contra Global Soluciones Financieras S.A. El 23 de diciembre de 2020, Global presentó un incidente de nulidad de notificación, que fue acogido. El 20 de enero de 2021, Global interpuso un recurso de reposición con apelación en subsidio en contra de la resolución que declaró admisible la demanda colectiva del Sernac. Con fecha 18 de febrero de 2021, el tribunal ordenó al Sernac que, conforme lo dispone la Ley, procediera a la publicación por 20 días hábiles de un aviso que diera cuenta de las menciones que el mismo cuerpo legal regula. Con fecha 22 de febrero de 2021, Global contestó a la demanda del Sernac. Adicionalmente, con esa misma fecha, el tribunal tuvo por contestada la demanda y citó a las partes a audiencia de conciliación. Se han realizado comparendos de conciliación los cuales se han suspendido de común acuerdo por las partes para continuar las conversaciones en otro comparendo fijado al efecto. Se citó a las partes a oír sentencia. Sin perjuicio de lo anterior, las partes se encuentran en conversaciones para un eventual acuerdo transaccional.

Nota 32 – Contingencias y Compromisos (Continuación)

c) Restricciones

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad cuenta con tres Líneas de bonos vigente, aprobada por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). A la fecha se han realizado emisiones con cargo a dichas Líneas por un monto de UF 2.247.907.

i) Bonos Nacionales

Líneas N° 1.057 - N° 1.156 - N° 1.157	Límite	31.12.2024	31.12.2023
Patrimonio Total (2)	Mínimo M$ 11.500.000	19.405.106	22.395.245
Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	Mínimo 1 vez	4,53	8,11
Endeudamiento Financiero Neto (*) (**)	Máximo 4,5 veces	4,98	2,91
Activos Libres de Gravámenes / Pasivo Exigible No Garantizado	Mínimo 0,75	1,12	1,41

(*) (Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes - Efectivo y equivalentes) / Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

(**) Con fecha 01 de agosto de 2024, se aprobó modificación transitoria al límite de Endeudamiento Financiero Neto (Ver Nota 33)

Nota 33 – Hechos Relevantes

Con fecha 23 de abril de 2024 se realizó Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se aprobaron los Estados Financieros y Memoria correspondientes al ejercicio 2023, se designaron los auditores externos para el año 2024 y se aprobó la política de dividendos de la Sociedad.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1057.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Nota 33 – Hechos Relevantes (Continuación)

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Serie A presentes con derecho a voto aprobaron por unanimidad las propuestas.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1156.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Serie B presentes con derecho a voto aprobaron por unanimidad las propuestas.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1157.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

Nota 33 – Hechos Relevantes (Continuación)

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Series C-D-E-F-G- presentes con derecho a voto aprobaron las propuestas con el voto del 92,95% del total de los montos emitidos con derecho a voto.

Nota 34 – Hechos Posteriores

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen otros hechos posteriores, distintos a los mencionados anteriormente, que pudieran afectar significativamente la interpretación de la situación financiera, patrimonial y resultados consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023

GLOBAL
SOLUCIONES FINANCIERAS

Tel: +56 2 2729 5000
www.bdo.cl

Av. Américo Vespucio Sur 100, Piso 11
Las Condes, Santiago - CHILE
CP 7580150

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y directores de
Global Soluciones Financieras S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de los otros auditores, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

No auditamos los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 de las subsidiarias Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III cuyos estados financieros reflejan un total de activos de M$ 9.165.113 y una utilidad de M$ 1.683.616 y al 31 de diciembre de 2023 la subsidiaria Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II cuyos estados financieros reflejan un total de activos de M$ 19.359.161 y una utilidad de M$ 3.827.272. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de estas sociedades, se basa únicamente en los informes de ese auditor.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Global Soluciones Financieras S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del periodo sobre el cual se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

BDO Auditores & Consultores Ltda., una sociedad chilena de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO.

Índice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados.. 4
Estados de Resultados Integrales Consolidados 5
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados 8
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Método Directo....9
Notas a los Estados Financieros Consolidados....10

Nota 1 – Información General 10
Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados 14
Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables....30
Nota 4 – Políticas Contables Significativas 30
Nota 5 – Determinación de Valores Razonables 52
Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero 53
Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad. 65
Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo 66
Nota 9 – Otros activos financieros corrientes....67
Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes 68
Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes 68
Nota 12 – Inventarios 74
Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas 75
Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia 76
Nota 15 – Información de la Filial 77
Nota 16 – Propiedades, planta y equipo 84
Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía....87
Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos 88
Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes....92
Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar 105
Nota 21 – Activos por Derecho de Uso 107
Nota 22 – Pasivos por arrendamientos 108
Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes 111
Nota 24 – Patrimonio y Reservas....112
Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias 115
Nota 26 – Costo de Ventas 116
Nota 27 – Pérdidas por deterioro 116
Nota 28 – Gastos de Administración....117
Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste 120
Nota 30 – Medio Ambiente 121
Nota 31 – Sanciones 121
Nota 32 – Contingencias y Compromisos 121
Nota 33 – Hechos Relevantes....122
Nota 34 – Hechos Posteriores 124

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8)	7.572.277	39.770.936
Otros activos financieros	(9)	626.376	2.201.398
Otros activos no financieros	(10)	735.304	847.120
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	48.173.197	48.081.315
Inventarios	(12)	3.645.498	3.220.735
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(13)	451.146	451.146
Activos por impuestos corrientes	(18)	758.445	1.022.405
Activos corrientes totales		**61.962.243**	**95.595.055**
Activos no Corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(11)	52.696.866	28.247.094
Propiedades, planta y equipo	(16)	7.569.248	11.673.683
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	1.854.043	1.626.478
Activos por derecho de uso	(21)	803.128	1.196.723
Activos por impuestos diferidos	(18)	17.272.793	8.308.717
Total de activos no corrientes		**80.196.078**	**51.052.695**
Total de activos		**142.158.321**	**146.647.750**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	3.671.360	6.529.888
Pasivos por arrendamientos	(22)	497.551	647.922
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	8.981.591	4.365.769
Provisiones por beneficios a los empleados		529.616	439.015
Pasivos por impuestos	(18)	-	893
Pasivos corrientes totales		**13.680.118**	**11.983.487**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	(19)	100.478.462	96.716.094
Pasivos por arrendamientos	(22)	492.331	776.807
Pasivo por impuestos diferidos	(18)	213.567	217.087
Otros pasivos no financieros	(23)	7.827.286	14.529.311
Total de pasivos no corrientes		**109.011.646**	**112.239.299**
Total de pasivos		**122.691.764**	**124.222.786**
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	(24)	45.657.280	45.657.280
Otras reservas		(1.886)	(1.318.795)
Pérdidas acumuladas		(26.250.288)	(21.943.240)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**19.405.106**	**22.395.245**
Participaciones no controladoras	(24)	61.451	29.719
Patrimonio total		**19.466.557**	**22.424.964**
Total de patrimonio y pasivos		**142.158.321**	**146.647.750**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

Estados de resultados consolidados	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	(25)	39.516.544	35.318.624
Costo de ventas	(26)	(29.040.137)	(27.104.100)
Ganancia bruta		**10.476.407**	**8.214.524**
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(27)	(4.654.458)	(5.503.865)
Gastos de administración	(28)	(14.770.290)	(14.028.995)
Otras ganancias (pérdidas)		(296.881)	87.826
Ingresos financieros		1.779.505	(3.269)
Gastos financieros	(23)	(841.998)	(2.061.057)
Resultados por unidades de reajuste	(29)	(3.611.730)	(2.497.945)
Resultado, antes de impuestos		**(11.919.445)**	**(15.792.781)**
Resultado por impuestos a las ganancias	(18)	6.086.856	3.593.334
Resultado del año		**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		(5.864.321)	(12.204.649)
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	(24)	31.732	5.202
Resultado del año		**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Pérdidas por acción básica		(2,11)	(4,41)

Estados de resultados integrales	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Resultado del año	**(5.832.589)**	**(12.199.447)**
Otros resultados integrales	-	-
Diferencia de Cambio por Conversión		
(Pérdidas) Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Coberturas de flujo de efectivos		
Pérdidas por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos	(2.584)	(690.198)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	698	186.353
Resultados integrales	**(5.834.475)**	**(12.703.292)**

Resultados atribuibles a	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora	(5.866.207)	(12.708.494)
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	31.732	5.202
Resultados integrales Total	**(5.834.475)**	**(12.703.292)**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos – M$)

	Nota	Capital emitido M$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M$	Otras reservas varias M$	Total Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M$	Participación no Controladoras M$	Patrimonio Total M$
Saldo inicial periodo actual 1 de enero de 2024		**45.657.280**	**(1.318.795)**	**-**	**(1.318.795)**	**(21.943.240)**	**22.395.245**	**29.719**	**22.424.964**
Pérdida del año	(24)	-	-	-	-	(5.864.321)	(5.864.321)	31.732	(5.832.589)
Incrementos (Disminuciones) por cambios en politicas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	(19)e	-	(1.886)	-	(1.886)	-	(1.886)	-	(1.886)
Resultado integral total del año		**-**	**(1.886)**	**-**	**(1.886)**	**(5.864.321)**	**(5.866.207)**	**31.732**	**(5.834.475)**
Incremento por aportaciones de los propietarios	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	1.318.795	-	1.318.795	1.557.273	2.876.068	-	2.876.068
Reverso capitalización de utilidades		-		-	-	-	-	-	-
Total transacciones con los propietarios		**-**	**1.318.795**	**-**	**1.318.795**	**1.557.273**	**2.876.068**	**-**	**2.876.068**
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2024		**45.657.280**	**(1.886)**	**-**	**(1.886)**	**(26.250.288)**	**19.405.106**	**61.451**	**19.466.557**

	Nota	Capital emitido M$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M$	Otras reservas varias M$	Total Otras Reservas M$	Resultados Acumulados M$	Patrimonio Atribuible a la Controladora M$	Participación no Controladoras M$	Patrimonio Total M$
Saldo inicial periodo anterior 1 de enero de 2023		**26.173.445**	**(814.950)**	**-**	**(814.950)**	**(10.518.459)**	**14.840.036**	**24.517**	**14.864.553**
Pérdida del año	(24)	-	-	-	-	(12.204.649)	(12.204.649)	5.202	(12.199.447)
Incrementos (Disminuciones) por cambios en politicas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	(19)e	-	(503.845)	-	(503.845)	-	(503.845)	-	(503.845)
Resultado integral total del año		**-**	**(503.845)**	**-**	**(503.845)**	**(12.204.649)**	**(12.708.494)**	**5.202**	**(12.703.292)**
Incremento por aportaciones de los propietarios	(24)	19.483.835	-	-	-	-	19.483.835	-	19.483.835
Dividendos	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio	(24)	-	-	-	-	779.868	779.868	-	779.868
Reverso capitalización de utilidades		-	-	-	-	-	-	-	-
Total transacciones con los propietarios		**19.483.835**	**-**	**-**	**-**	**779.868**	**20.263.703**	**-**	**20.263.703**
Saldo final del ejercicio al 31 diciembre de 2023		**45.657.280**	**(1.318.795)**	**-**	**(1.318.795)**	**(21.943.240)**	**22.395.245**	**29.719**	**22.424.964**

Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(en miles de pesos – M$)

	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		62.741.919	66.729.766
Otros cobros por actividades de operación		8.457.947	3.736.557
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(91.915.534)	(37.452.929)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(7.725.541)	(6.249.773)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	(10.737)
Otros pagos por actividades de operación		(563.075)	(349.162)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		**(29.004.284)**	**26.403.722**
Intereses recibidos		12.962.542	16.901.842
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		166.763	(29.467)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(92.990)	(122.378)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(15.967.969)**	**43.153.719**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(2 e)	3.188.556	265.524
Compras de propiedades, planta y equipo	(16)	(4.805.945)	(4.689.019)
Compras de activos intangibles	(17)	(753.937)	(945.819)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(2.371.326)**	**(5.369.314)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones	(24)	-	18.829.857
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	(19)	3.478.005	20.911.051
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(19)	853.043	111.522.916
Pago de préstamos	(19)	(13.363.406)	(144.047.600)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(19)	(373.095)	(858.568)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(19)	-	(250.880)
Intereses pagados	(19)	(5.945.637)	(4.736.572)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.484.803	(122.721)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**(13.866.287)**	**1.247.483**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		6.923	180
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(32.198.659)	39.032.068
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		39.770.936	738.868
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**(8)**	**7.572.277**	**39.770.936**

Nota 1 – Información General

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen a Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales, (en adelante la "Sociedad").

Global Soluciones Financieras S.A. Rut 76.120.857-8, Sociedad Matriz, se constituyó en Chile el 20 de octubre de 2010 como Sociedad anónima cerrada, por el notario público Álvaro Bianchi Rosas, organizada de acuerdo con las leyes de la República de Chile, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 06 de noviembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 08 de noviembre de 2010.

La Sociedad se inició con un capital de M$1.000.000 dividido en 10.000 acciones.

Con fecha 24 de julio de 2012, se redujo a escritura pública el acta de junta extraordinaria de Accionistas de Global Soluciones Financieras S.A., celebrada el 23 de julio de 2012, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 31 de julio de 2012 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 01 de agosto de 2012, junta en la cual se acordó reemplazar artículo cuarto estatutos sociales, relativo al objeto, por el siguiente extracto: "Artículo cuarto: Objeto: a) abordar negocios de leasing, b) efectuar toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras, c) prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros, d) ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring, esto es, la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya sean de facturas, letras de cambio, pagarés, o cualquier otro crédito mercantil, e) en el ámbito de los servicios y productos financieros, podrá desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarios y administrar dichos servicios y productos, f) la intermediación remunerada de contratos de seguros generales y vida, exceptuando previsionales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país , y la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

El domicilio social de Global Soluciones Financieras S.A. se encuentra en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El teléfono de la Sociedad es el (56-2) 2927-1000.

El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es promover, facilitar y desarrollar la comercialización de vehículos motorizados y sus correspondientes equipos, componentes y repuestos. Asimismo, puede efectuar operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras.

Los estados financieros consolidados de Global Soluciones Financieras S.A., incluyen las siguientes sociedades:

Nota 1 – Información General (continuación)

La Filial Grupo Global Corredores de Seguros Ltda., se constituyó en Chile en el año 2012. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es el corretaje de seguros.

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es el de abordar negocios de leasing financiero, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa.

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto social que actualmente tiene como actividad y negocio es la compra y venta de vehículos motorizados.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó el 7 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos.

La Filial Global International SpA se constituyó el 16 de junio de 2021 domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. El objeto de la sociedad es, entre otros, las inversiones internacionales y nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA, se constituyó el 24 de agosto de 2022, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5420, Piso 6, Las Condes Santiago. Sin embargo, inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados, asesoría en estudio de antecedentes legales, constitución y legalización de prendas con y sin desplazamiento, servicios de legalización y autorización de firmas de pagarés, recaudación de costos y gastos de prendas y documentos de créditos y administración de contratos de servicios.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Nota 1 – Información General (continuación)

Accionistas de la Sociedad

La siguiente tabla establece información acerca de la propiedad de las acciones de Global Soluciones Financieras S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023, con respecto a los accionistas:

		31-12-2024			31-12-2023		
		%	N° Acciones		%	N° Acciones	
rut	Sociedades	participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	17,04%	471.490	471.490	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	15,25%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,36%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	12.924	12.924	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,04%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	20,55%	568.760	568.760	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	19,57%	541.676	541.676	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	18,84%	521.363	521.363	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barner SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,47%	40.626	40.626	1,47%	40.626	40.626
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,49%	13.542	13.542	0,49%	13.542	13.542
		100,00%	2.767.227	2.767.227	100,00%	2.767.227	2.767.227

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la sociedad no posee un controlador conforme a la Ley N° 18.045.

Nota 1 – Información General (continuación)

Explicación del número de empleados:

El personal de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 alcanza a 368 y 246 trabajadores respectivamente que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos de operaciones con las siguientes características:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Global	Otras Filiales	Totales	Global	Otras Filiales	Totales
Gerentes y Ejecutivos Principales	30	8	38	19	9	28
Profesionales y técnicos	200	70	270	112	51	163
Trabajadores	24	36	60	16	39	55

El número promedio de empleados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 alcanzó a 325 (243 durante el año 2023).

a) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas en los Estados Financieros Consolidados

La Administración y Directorio de la Sociedad, han tomado conocimiento de la Información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

La administración y Directorio de la Sociedad han informado del contenido de los presentes Estados Financieros Consolidados y señala expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la información incluida en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023. En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones son:

- La vida útil y residual de la propiedad, planta y equipos e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los impuestos diferidos se reconocen por pérdidas impositivas no utilizadas, créditos fiscales y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que haya futuras ganancias imponibles contra las que puedan ser utilizados.
- Valor neto de realización de inventario.
- Deterioro de activos financieros y no financieros.
- Determinación del valor razonable.
- Litigios y contingencias.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados

b) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales comprenden los estados de situación financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los estados de resultados integrales Consolidados por los años terminados el al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), considerando requerimientos de información adicionales de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), incorporadas en las normas NIIF.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados considera las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente el patrimonio y la situación financiera de Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 y 2023 a partir de los registros de la contabilidad mantenida por la Sociedad y sus Filiales los resultados de sus operaciones, los cambios en el estado de resultados reconocidos y flujos de efectivo, por los años terminados a esas fechas.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio, en sesión ordinaria celebrada el 28 de marzo de 2025.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar a la continuidad de las operaciones de la compañía.

c) Bases de medición

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por:

- Instrumento de derivados, que se reconocen a valor razonable.
- Vehículos recuperados, que se reconocen al valor neto de realización.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

d) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

Estado Financiero / Período Cubierto	31.12.2024	31.12.2023
Estado de Situación financiera clasificado	X	X
Estado de Resultados por función	X	X
Estado de Resultados integrales	X	X
Estado de Cambios en el patrimonio	X	X
Estado de Flujos de efectivo	X	X

e) Bases de consolidación

i Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición. Los cambios en la participación del Grupo en una Filial que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. (Ver Nota 24 d) Participantes no Controladores.)

ii Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A.

Las Filiales son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros consolidados de Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

Entidades controladas por Global a través de participación en propiedad

Las Filiales que se incluye por control a través de la participación en estos estados financieros consolidados son la siguientes:

RUT	Nombre (Nota 13)	2024 Directo	2024 Indirecto	2024 Total	2023 Directo	2023 Indirecto	2023 Total
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	85%	-	85%	85%	-	85%
76.732.123-6	Global Leasing SpA.	100%	-	100%	100%	-	100%
76.857.695-5	Outlet Automotor SpA	100%	-	100%	100%	-	100%
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (*)	-	-	-	-	-	-
77.384.098-4	Urban Mobility SpA (**)	100%	-	100%	100%	-	100%
77.398.006-3	Global International SpA (***)	100%	-	100%	100%	-	100%
76.832.189-2	Administradora De Procesos Operativos SpA (****)	100%	-	100%	-	-	-
76.081-215-3	Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (*)						

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y sus entidades controlados por la Sociedad.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

(*) Global Soluciones Financieras S.A. creó dos Fondos de Inversión como herramientas para obtener financiamiento para las operaciones del grupo. Estos fondos están compuestos por distintas series de cuotas, donde existen series que se venden a terceros de forma pública o privada, mientras que otra siempre es de adquisición propia, por lo tanto, no se transfiere la propiedad de la inversión. A su vez, Global mantiene el control del fondo y participa de los comités de vigilancia, por lo que la parte propia de la inversión está sujeta a consolidación.

Para ambos fondos, la cartera está compuesta por créditos 100% otorgados por Global Soluciones Financieras S.A.

(**) Global Soluciones Financieras S.A. constituyó como filial, el 07 de junio de 2021, a Urban Mobility SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, el arrendamiento de todo tipo de vehículos y la compra (con opción de compra o leasing y compra con opción de arrendamiento o leaseback) y venta de vehículos motorizados.

(***) Global Soluciones Financieras S.A constituyó como filial, el 16 de junio de 2021, a Global International SpA. El objeto de la sociedad es, entre otros, la inversión nacional y/o extrajera en toda clase de bienes muebles o inmuebles, así como en general en todo tipo de instrumentos del mercado de capitales.

(****) Global Soluciones Financieras S.A constituyó como filial, el 24 de agosto de 2022, Administradora de Procesos Operativos SpA. Sin embargo, esta inició sus operaciones durante el mes de marzo del presente año. El objeto social es, entre otros, la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados.

Entidades controladas por Global a través de otras consideraciones

El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las entidades que cumplen con estos criterios, que se incluyen en estos estados financieros consolidados son: “Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II” y “Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III”.

Cabe mencionar respecto a los criterios de consolidación antes señalados, que corresponden a las características de control definidas en la NIIF10, que establece los principios para la presentación y preparación de estados financieros consolidados cuando una entidad controla a uno o más entidades distintas.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

De acuerdo con lo señalado en el párrafo B2) de la NIIF 10, existe control cuando se encuentran presentes todos los siguientes elementos:

a) Poder sobre la participada

b) Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada

c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor

En relación con el Poder sobre la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es Administrador Primario, y, de acuerdo con la estructura que contemplan los contratos, el propósito de los fondos es invertir en activos con el objetivo de generar retornos dentro de un rango de expectativas. Dicho rango está establecido tomando en cuenta ciertas características con las cuales tienen que cumplir cada préstamo individual para formar parte de la cartera transferida. El Administrador Primario administra el proceso en caso de morosidad. Dado la vinculación entre las expectativas del retorno en el fondo y la calidad definida de la cartera transferida, es clave (o “relevante” usando la terminología de la norma) como actividad de los Fondos “el manejo de activos financieros durante su vida” específicamente en caso de morosidad. Por ende, la Administración de la cartera durante la vida de los activos, incluso en caso de morosidad, consiste en “la actividad relevante”.

Dado que la decisión sobre cómo administrar la cartera (específicamente en caso de morosidad) queda con el Administrador Primario (Global), por lo cual dirige la actividad relevante de los fondos.

En relación a la exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada, Global Soluciones Financieras S.A. es la única entidad con derecho a adquirir el 100% de las cuotas de adquisición propia emitidas por los fondos de Inversión Activa Deuda Automotriz Global II y III, y que Global Soluciones Financieras S.A. está sujeto a lo establecido en el Acuerdo Marco en su Artículo Segundo N° 18, en donde dicho artículo otorga a Global Soluciones Financieras S.A. el derecho a percibir un dividendo provisorio o definitivo una vez pagado el “Retorno Preferente”, que corresponderá al 100% del remanente o excedente de los Fondos (Artículo F N° 1 del Reglamento Interno del Fondo), tal como se señaló precedentemente.

Dado el interés residual que tiene Global Soluciones Financieras S.A. en frente de una liquidación de los fondos y su exposición al riesgo de crédito asociado con sus actividades como Administrador Primario, Global Soluciones Financieras S.A. está expuesta a variabilidad en sus retornos.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

ii) Entidades controladas por Global Soluciones Financieras S.A. (Continuación)

Por ende, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con el segundo factor de la norma, "exposición a retornos variables" o "posición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada".

En relación con la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor. Según la norma NIIF 10, en el caso de una relación entre un fondo y un inversor, necesitamos analizar en el primer lugar si el fondo es el principal o el agente.

Es importante señalar que la administradora de los fondos no tiene participación en ellos. Además, sus honorarios están establecidos de acuerdo con las condiciones presentes en el mercado de Chile.

Por ende, la Administradora de los Fondos en este caso es el agente que pone a Global Soluciones Financieras S.A. en la posición como principal.

Como principal, la norma dicta que la "Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor" o vinculación entre retornos y poder poner a Global en cumplimiento.

En consecuencia, Global Soluciones Financieras S.A. cumple con las tres características de "control" como son definidas bajo NIIF 10. Por lo tanto, Global Soluciones Financieras S.A. debe consolidar los fondos.

Finalmente, y para efectos de la consolidación es necesario dejar de manifiesto que se exceptúan de consolidación en el siguiente caso:

El párrafo 4 letra a), de esta NIIF señala que "Una controladora no necesita presentar estados financieros consolidados si cumple todas las condiciones siguientes:

a) Es una Filial total o parcialmente participada por otra entidad y todos sus otros propietarios, incluyendo los titulares de acciones sin derecho a voto, han sido informados de que la controladora no presentará estados financieros consolidados y no han manifestado objeciones a ello;

b) Sus instrumentos de deuda o de patrimonio no se negocian en un mercado público (ya sea bolsa de valores nacional o extranjera, o en un mercado organizado, incluyendo mercados locales o regionales);

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

c) No registra, ni está en proceso de hacer, sus estados financieros consolidados en una comisión de valores u otra organización reguladora.

d) Su controladora última, o alguna de las controladoras intermedias elabora estados financieros consolidados que se encuentran disponibles para uso público y cumplen con las NIIF.

Se hizo una evaluación y la sociedad cumple con lo necesario para no exceptuarse de la obligatoriedad de aplicar NIIF 10.

iii) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una Filial, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la Filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex Filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con Sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos:

1) **Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II**

El Fondo inició sus operaciones el día 29 de mayo de 2019 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie A: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1º. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. El "Retorno Preferente" será igual a lo que resulte de aplicar la tasa fija de retorno preferente sobre la cantidad equivalente a la suma del capital pagado por la Serie A, más el Retorno Preferente devengado y no pagado.

Se entenderá por "Tasa de Retorno Preferente" a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente en base anual para un determinado período, que como máximo podrá percibir la Serie A, será el resultado del siguiente cálculo: Tasa nominal correspondiente al 8% anual, lo cual es equivalente a una tasa compuesta diaria de 0,0210874398377%. Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en el artículo 16° del presente Reglamento Interno, se agregará a lo anterior la tasa equivalente compuesta diaria de: 0,5 · (D / P) · (8% - Tasa), donde "D" corresponde a la deuda y "P" al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y "Tasa" corresponde a la tasa de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 365 días.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente a elección de la Administradora, dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes o de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, según corresponda.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente devengado se pagará a la Serie A, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie B, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que el Fondo sólo repartirá el Retorno Preferente a los titulares de la Serie A los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Las Cuotas suscritas y no pagadas no darán derecho al Retorno Preferente, dividendo ni a ninguna forma de distribuciones de utilidades o beneficios.
En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que la Serie A podrá percibir como máximo el Reparto Preferente y se deja establecido que se autoriza que, en caso que el monto de los dividendos provisorios exceda el monto de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, éstos puedan imputarse a los beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos, de acuerdo a lo establecido en el Título XII del Reglamento Interno.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en el Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente y el remanente se distribuirá a los Aportantes de la Serie B, una vez que se haya pagado completamente la Serie A preferente.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a percibir la totalidad de los ingresos que se generen en la venta de los Títulos de Créditos Automotrices, por la diferencia el valor de la cartera registrada en el Fondo y lo efectivamente percibido por el mismo.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

II. Aportantes Cuotas Serie B: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie B tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1º. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a la Serie A, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a la Serie A.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie B de ambos fondos (100% de participación).

Modificaciones al Reglamento Interno

Con fecha 23 de septiembre de 2022, se modificó el Reglamento Interno del Fondo, en particular el número y características de las Series de Cuotas del Fondo.

Por lo tanto, a partir de esa fecha quedarán como se detalla a continuación.

Series: El fondo contemplará las series A, B, C, D, E, F, G, H, e I

I. Aportantes Cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie A, B, D, E, F, G, H e I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1° El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

Se entenderá por "Tasa de Retorno Preferente" a una tasa fija que se calculará conforme a lo siguiente:

El Retorno Preferente de la Serie A se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie A más **b)**, el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie A.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

El Retorno Preferente de la Serie B se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 8% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie B más **b**) el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie B, más **c**) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie A, con la Serie B (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie D se calculará aplicando: **a)** Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie D más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie D.

El Retorno Preferente de la Serie E se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 11,5% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie E más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie E, más c) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración Anual de la Serie D, con la Serie E (0,56% Iva incluido).

El Retorno Preferente de la Serie F se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie F más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie F.

El Retorno Preferente de la Serie G se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 13% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie G más **b)** el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de la Remuneración de Administración Anual de la Serie F, con la Serie G (0,56%).

El Retorno Preferente de la Serie H se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie H más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie H.

El Retorno Preferente de la Serie I se calculará aplicando: a) Una Tasa nominal correspondiente al 15% anual sobre el capital suscrito y pagado por los aportantes Serie I más **b)** el devengo correspondiente a la Remuneración de Administración correspondiente a la Serie I que ya ha sido cobrada, más c) el valor en pesos que resulte de la diferencia entre los porcentajes de la tasa de Remuneración de Administración Anual de la Serie H, con la Serie I (0,56%).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

Si el Fondo ha contraído deuda en los términos indicados en su Reglamento Interno, se sumará proporcionalmente al retorno preferente de cada Serie un: 0,85 *(D/P) * (la tasa compuesta diaria del retorno preferente de cada Serie – Tasa); donde “D” corresponde a la deuda y “P” al patrimonio del Fondo, ambos en el último día hábil del mes inmediatamente anterior al del cálculo, y “Tasa” corresponde a la tasa efectiva de la deuda promedio del Fondo en su equivalente base 356 días.

En el caso en el que no se llegue al retorno preferente será (D/P) * (la tasa compuesta diaria de (El retorno preferente de cada Serie – Tasa)).

Se hace presente que deberá adicionarse la suma que corresponda por concepto de Retorno Preferente a cada Serie de cuotas, A, B, D, E, F, G, H e I el monto devengado y no pagado de períodos anteriores.

El Retorno Preferente se devengará diariamente y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I, podrán percibir como máximo el equivalente al retorno preferente respectivo de la Serie A, B, D, E, F, G, H e I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda caja que éste tenga disponible y sea susceptible a ser distribuida en los términos indicados en su Reglamento Interno, se destinará al pago del retorno preferente de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, y el remanente se distribuirá en la misma fecha a los aportantes titulares de las cuotas Serie C.

Finalmente, se hace presente que si una vez aprobada, en la Asamblea Ordinaria respectiva, la cuenta anual y los correspondientes estados financieros del Fondo, se determinase que los Beneficios Netos Percibidos del Fondo no fueron suficientes para absorber los dividendos que fueron distribuidos en ese ejercicio como dividendos provisorios, éstos puedan imputarse a loa Beneficios Netos Percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que no puedan ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos y en caso de que no sea suficiente, la Administradora estará facultada para acordar la disminución de capital del Fondo en el monto distribuido en exceso y que no haya podido ser imputado conforme a lo establecido en el presente artículo. En este caso, los dividendos provisorios distribuidos en exceso pasarán a tener la calidad de disminuciones de capital para todos los efectos a los que haya lugar.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos: (continuación)

1) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II (continuación)

2° El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, conforme a lo regulado en el Reglamento Interno. En el caso de que, a la fecha de la elección , con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I, no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, quienes, en este caso, por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de las Series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, con la excepción de la Serie C, tendrán derecho a elegir a dos miembros del Comité de Vigilancia.

4° Las cuotas Serie A, B, D, E, F, G, H e I deberán suscribirse y pagarse durante el período de duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de las Cuotas de la Serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1° El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas de las Series A, B, D, E, F, G, H e I, el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en el Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan. La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del Retorno Preferente a los aportantes titulares de las Cuotas Series A, B, D, E, F, G, H e I.

2° El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el artículo 55° del Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3° El derecho a elegir a uno de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, de acuerdo con lo regulado en el Reglamento Interno del Fondo.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

e) Bases de consolidación (continuación)

Características de las cuotas de los fondos:

2) Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III

El Fondo inició sus operaciones el día 03 de noviembre de 2024 y está destinado a la adquisición por terceros de manera privada.

Series

I. Aportantes Cuotas Serie R y Serie I: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie R y serie I tendrán los siguientes derechos y preferencias:

1º. El derecho a recibir preferentemente y como máximo, un retorno preferente, en la medida que el Fondo tenga utilidades disponibles, recursos disponibles en la caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

El "Retorno Preferente de la Serie R" se calculará en la forma indicada en el Anexo A del presente Reglamento Interno. Los Aportantes titulares de Cuotas de la Serie R tendrán derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R únicamente durante el primer año de vigencia del Fondo. Sin perjuicio de lo anterior, el derecho a recibir el Retorno Preferente de la Serie R podrá renovarse por períodos consecutivos de un año por decisión de la Administradora.

El "Retorno Preferente de la Serie I" se calculará en la forma indicada en el Anexo A del presente Reglamento Interno.

El retorno preferente se devengará diariamente, en la forma indicada en el Anexo A, y será pagadero mensual o trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año, a elección de la Administradora.

El Retorno Preferente devengado se pagará, a prorrata, a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a la Serie C, como dividendo provisorio o definitivo del Fondo o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital.

En función de lo anterior, se autoriza expresamente el reparto de dividendos provisorios, con la limitación que los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I, podrán percibir como máximo el equivalente al Retorno Preferente respectivo de la correspondiente Serie R y Serie I.

Toda utilidad que obtenga el Fondo o toda la caja que éste tenga disponible y sea susceptible de ser distribuida en los términos indicados en este Reglamento Interno, se destinará al pago del Retorno Preferente de la Serie R y Serie I y el remanente se distribuirá a los Aportantes titulares de las Cuotas Serie C.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el presente Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a elegir a dos de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo; por la mayoría absoluta de los votos representativos de las cuotas suscritas y pagadas con derecho a voto de la Serie R y Serie I conforme a lo regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

En caso de que, a la fecha de la elección de los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo, las Cuotas Serie R y Serie I no se encuentren suscritas y pagadas, el derecho a elegir dos miembros del Comité de Vigilancia del Fondo por parte de las Cuotas Serie R y Serie I pasará automáticamente y de pleno derecho a las cuotas de las series que efectivamente tengan cuotas suscritas y pagadas, no pudiendo tratarse de la Serie C.

4º. Las Cuotas Serie R y Serie I deberán suscribirse y pagarse durante el Periodo de Duración del Fondo.

II. Aportantes Cuotas Serie C: Los Aportantes titulares de Cuotas de la serie C tendrán los siguientes derechos, cargas y preferencias:

1º. El derecho exclusivo a recibir, una vez pagado el Retorno Preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I el 100% del remanente o excedente de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos en los términos indicados en este Reglamento Interno, en la medida que el Fondo tenga utilidades, recursos disponibles en caja, y cuando las inversiones y retornos del Fondo así lo permitan.

La distribución se efectuará a más tardar al día hábil siguiente de cada reparto del retorno preferente a los aportantes titulares de Cuotas Serie R y Serie I.

2º. El derecho a las preferencias y prelaciones establecidas en el presente Reglamento Interno para la liquidación del Fondo.

3º. El derecho a elegir a uno de los miembros de Comité de Vigilancia del Fondo, regulado en el Artículo 26° del presente Reglamento Interno.

Para ambos fondos mencionados, la cartera corresponde a créditos otorgados por Global Soluciones Financieras S.A., Sociedad que es exclusivo aportante de la serie de adquisición propia (100% de participación).

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

f) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación del grupo, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M$).

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

g) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades de fomento son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias son registradas en el rubro “Diferencias de cambio” y los flujos de las unidades de fomento se presentan en el rubro “Resultado por unidades de reajustes” en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera a su valor equivalente en pesos chilenos son calculados, de acuerdo con el tipo de cambio observado al día hábil siguiente al cierre de los estados financieros consolidados.

Los tipos de cambio y el valor de la unidad de reajustes vigentes al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	31-12-2024	31-12-2023
Moneda	**$**	**$**
Dólar Estadounidense (US$)	996,46	877,12
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36

h) Hipótesis de negocio en marcha

Como se reveló en los correspondientes Estados Financieros Consolidados, en el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, la compañía incurrió en una pérdida neta atribuible a los propietarios de la controladora de M$ 12.199.447. Adicionalmente, con fecha 02 de enero de la Sociedad informó a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) el incumplimiento de ciertas obligaciones contenidas en el Contrato de Emisión de Bonos por Línea de Títulos Desmaterializados y en el Contrato de Apertura de Crédito celebrado entre la Sociedad y Banco BTG Pactual Chile, Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. y BTG Pactual Chile S.A. Compañía de Seguros de Vida, hoy Rigel Seguros de Vida S.A., específicamente la obligación de la Sociedad de mantener un nivel de endeudamiento o *Leverage* menor a 6,5 veces.

Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros consolidados (continuación)

h) Hipótesis de negocio en marcha (continuación)

Por otra parte, como se informa en los presentes Estados Financieros Consolidados, al 31 de diciembre de 2024, se registró una pérdida de M$ 5.864.321 con un patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora de M$ 19.405.106.

Si bien la situación antes descrita puede generar incertidumbre que pudiera afectar la hipótesis de empresa en marcha, la Sociedad tomó acciones y medidas para mitigar estas incertezas.

Estas acciones se centraron en un Plan Financiero que se trabajó durante el año 2023 junto con los asesores financieros de la Sociedad. En este proceso también participaron acreedores e inversionistas. Esta restructuración financiera se terminó de implementar durante los últimos meses del año pasado e incluyó principalmente los puntos mencionados a continuación.

El plan contempló:

- Aumento de Capital por $19 mil millones de pesos (aproximadamente)
- Ingreso de nuevos accionistas a la propiedad de la Sociedad
- Restructuración de deuda vigente a largo plazo (bono BGLOB-A y Crédito Sindicado)
- Financiamiento adicional de largo plazo por $16 mil millones (aproximadamente)
- Modificación del directorio y creación del cargo de Director Ejecutivo

Por lo anterior, en la actualidad la Sociedad cuenta con una nueva estructura de balance, mucho más robusta, con menor nivel de endeudamiento y alta liquidez, lo que permitirá viabilizar y potenciar el curso del negocio para los próximos años y retomar los resultados positivos.

Todo lo anteriormente descrito sustenta, a juicio de la administración, mantener la hipótesis de empresa en marcha en los presentes Estados Financieros Consolidados.

En línea con lo señalado, es importante señalar que durante el ejercicio 2024 la compañía retomó el dinamismo en cuanto a la actividad comercial del negocio. Se profundizaron y ampliaron acuerdos comerciales que permitieron retomar los niveles de colocaciones mensuales precedentes al proceso de restructuración. Durante el año 2024 se otorgaron más de 8.000 créditos, representado un alza de más de 400% respecto al año 2023.

Por último, cabe mencionar que el plan implementado también incluyó una reevaluación estratégica y de largo plazo los negocios de las filiales del Grupo, apuntando a privilegiar las sinergias y fortalecer el negocio principal. Producto de lo anterior es que se decidió, para el ejercicio 2025, fusionar las filiales Urban Mobility y Outlet Automotor. La empresa continuadora se enfocará y combinará los negocios de ambas estratégicamente más atractivos para el Grupo: retail (compra/venta de vehículos) y renting (arriendos de largo plazo).

Nota 3 – Nuevos Pronunciamientos Contables

Nuevos pronunciamientos contables emitidos por IASB.

a) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones están vigentes en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Responsabilidad por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones NIIF 16)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.

La aplicación de estas enmiendas, estándares e interpretaciones no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilidad de transacciones o acuerdos futuros.

b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Introducción e Información a Revelar sobre el Riesgo de Crédito (Modificaciones a las Directrices sobre la implementación de la NIIF 7)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Baja en Cuentas de Pasivos por Arrendamiento (Modificaciones a la NIIF 9)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Método del Costo (Modificaciones a la NIC 7)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. No obstante, en forma preliminar se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Global Soluciones Financieras S.A. y de Filiales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los estados de resultados integrales Consolidados y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes. Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas, se presentan en forma comparativa.

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2024.

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los Estados Financieros Consolidados, Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales han adoptado los mismos criterios contables.

a) Activos y pasivos financieros no derivados

i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Sociedad y sus Filiales reconocen un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente, al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

ii) Clasificación (Continuación)

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la Administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la Administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la Administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación con su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

iii) Baja

La Sociedad y sus filiales dan de baja en el estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

iii) Baja (continuación)

Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Grupo tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

vi) Determinación de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que el Grupo tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando existe uno disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, el Grupo usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

vi) Determinación de valor razonable (Continuación)

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio vendedor, el Grupo mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.

Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si el Grupo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

– Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

– Nivel 2: datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

– Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

El Grupo reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el cual ocurrió el cambio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en fondos fijos y bancos con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la Administración de efectivo del Grupo, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalente, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor. Estos valores corresponden a cuotas de fondos mutuos de corto plazo.

- Flujos operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Flujos de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

- Flujos de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de la Sociedad que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía están compuestos por los costos necesarios para el desarrollo de programas computacionales y sus licencias.

i) Investigación y desarrollo de programas computacionales y licencias

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en etapa de desarrollo se capitaliza solo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y el Grupo pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales, que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo, menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por el deterioro.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo de un activo.

Los Activos intangibles distintos de la plusvalía se amortizan con cargo a resultados con base en el método de amortización lineal durante su vida útil estimada, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil estimada para el período 2024 y 2023 son los siguientes:

Desarrollo de programas	4 años
Licencias	1 año

Los métodos de amortización y vidas útiles son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

El gasto por la amortización del período se presenta en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultados Integral Consolidado (Nota 28).

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y Derechos por cobrar

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por el Grupo para el financiamiento de compras de vehículos motorizados, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado. Los intereses devengados se presentan bajo Ingresos de actividades ordinarias en el estado de resultado.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo con la metodología de cálculo descrita en Nota 4(t) de los presentes estados financieros consolidados, e incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

- **Cuentas por Cobrar Leasing (arrendamiento)**

El Grupo da en arriendo vehículos bajo el concepto de arrendamiento financiero. Los contratos de arrendamientos donde el Grupo transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros, en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Al inicio del plazo del contrato se reconoce una cuenta por cobrar que corresponde al valor del bien más los costos asociados y estos son incluidos en la tasa efectiva y se valorizan al costo amortizado.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y Derechos por cobrar (continuación)

- **Otros Deudores Comerciales**

Se clasifican otros deudores comerciales tales como; deudores varios, documentos y facturas por cobrar, con su correspondiente provisión de incobrables o deterioro y clasificadas según su vencimiento en corrientes y no corrientes.

e) Inventarios

El inventario hasta el año 2021 correspondía principalmente a vehículos y equipos recuperados de deudores por créditos para la adquisición de vehículos activos entregados en Leasing, durante el ejercicio 2022 su principal adquisición proviene de la compra de estos en calidad de "usados", los cuales son posteriormente vendidos a terceros.

Para los vehículos adquiridos y recuperados en inventario, su valor libro no excede el valor neto de realización de dichos activos

Adicionalmente la filial Outlet Automotor SpA, su inventario de vehículos corresponden principalmente a bienes adquiridos a su matriz disponible para la venta. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Sociedad, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

f) Propiedades, planta y equipo

i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados fluyan al Grupo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de Propiedades, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con los valores en libros de las Propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

ii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

f) Propiedades, planta y equipo (continuación)

ii) Depreciación (continuación)

Las vidas útiles estimadas para el período 2024 y 2023 son las siguientes:

Vehículos	7 años
Muebles y equipos	7 años
Equipo computacional	6 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

g) Deterioro de activos

i) Activos financieros

El Grupo reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado, incluyendo líneas de créditos otorgadas a concesionarios. Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Grupo considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica del Grupo y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

– No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo al Grupo, sin recurso por parte del Grupo a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
– El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

g) Deterioro de activos (continuación)

i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar) (continuación)

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

– Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;

– La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;

Las pérdidas se reconocen en resultados y en el estado de situación financiera que se reflejan en una cuenta de provisión por deterioro en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

La Política referida a la provisión de pérdida por deterioro de la cartera vigente se encuentra en la nota 4 t).

ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, excluyendo Inventarios corrientes e impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando la tasa de descuentos antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libro de un activo excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En los ejercicios que se informan no hay indicios de deterioro, respecto de tales activos.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

h) Beneficios al personal

Beneficios corto plazo

Se reconoce la obligación por el monto que se espera pagar a corto plazo si el Grupo posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provea.

El Grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

El Grupo no reconoce indemnización por años de servicio con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

i) Provisiones y Pasivos Contingentes

Una provisión se reconoce como resultado de un suceso pasado, si el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo en base a series históricas y a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso. En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

j) Otros pasivos no corrientes

La clasificación de un instrumento financiero como pasivo financiero o como patrimonio depende de la esencia económica más que su forma legal. La esencia económica depende de los derechos y obligaciones contractuales del instrumento.

El principio básico de clasificación de pasivos es que un instrumento financiero que contiene una obligación contractual por el cual la entidad emisora está o puede estar obligada a entregar efectivo u otro activo financiero al instrumento el titular es un pasivo financiero.

Desde este punto de vista los tenedores de cuotas de fondos de inversión y similares tienen derecho a rescatar sus intereses a cambio de efectivo equivalente a su participación en el valor liquidativo de la entidad. Esto le da al emisor (el fondo) una obligación contractual y por lo tanto estos instrumentos se clasifican como pasivos financieros, a menos que cumplan las condiciones para ser clasificados como patrimonio.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

j) Otros pasivos no corrientes (continuación)

Como excepción los instrumentos financieros con opción de venta o instrumentos que imponen a la entidad una obligación de entregar a terceros una participación proporcional de los activos netos de la entidad solo en el momento de la liquidación debe clasificarse como patrimonio en los estados financieros separados del fondo si se cumplen todos los requerimientos relevantes. Sin embargo, en los estados financieros consolidados del grupo, si el instrumento es emitido por una subsidiaria y no está en manos de otro miembro del grupo, se clasifica como un pasivo financiero porque la excepción no se extiende a la clasificación como interés no controlador en los estados financieros consolidados.

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente a ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento, comisiones de seguros, servicios de cobranza y otros servicios e ingresos financieros. La Sociedad reconoce estos ingresos y sus costos según la normativa aplicable.

Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo con NIIF 15

Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente.

- Reconocimiento de ingresos por comisión de cobranza de seguros

Global es una empresa que ofrece financiamiento automotriz, en los términos y condiciones convenidos en cada caso, existiendo en algunos casos la contratación de seguros asociados a las operaciones que se generen.

Las empresas aseguradoras encargan a Global, el cobro y recaudación de las primas correspondientes a los diversos seguros contratados por el cliente. Global entera a las compañías aseguradoras la prima que corresponda según las obligaciones derivadas del contrato, por lo que le da derecho a percibir una comisión por los servicios de cobranza y recaudación.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

k) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas (continuación)

- Reconocimiento de ingresos por instalación de dispositivos GPS

Las Sociedad ofrece el servicio de monitoreo satelital por GPS a los clientes en conjunto con su crédito automotriz, ofreciendo la posibilidad de incorporarlo dentro del contrato de crédito. La Sociedad reconoce el ingreso por la totalidad del dispositivo e instalación financiado.

Los costos de venta corresponden al pago realizado al proveedor quien instala y distribuye dichos dispositivos.

- Reconocimiento de ingresos por venta de vehículos

De acuerdo con NIIF 15, la entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. A diferencia, la nueva Norma no incluye orientación separada para "ventas de bienes" y "prestación de servicios"; más bien, la nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'. El reconocimiento de ingresos ordinarios aplicada indica que los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originadas en las actividades principales de la Sociedad.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato los pasos propuestos en la NIIF.

El costo de venta corresponde al valor de adquisición más las mejoras que se realizan a los vehículos, quedando reflejado al momento de la venta.

Reconocimiento de ingresos y costo de acuerdo con NIIF 9

- Reconocimiento de ingresos por colocaciones

Los ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento y uso de línea de crédito son reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, usando el método de interés efectivo y proviene principalmente del interés devengado de las operaciones de crédito en dinero y de leasing financiero.

La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

l) Gastos financieros

Los costos financieros resultan del reconocimiento del retorno preferente, que estará compuesto por una cantidad equivalente a lo que resulte de aplicar la tasa de retorno preferente, sobre la cantidad equivalente a la suma del monto aportado por las cuotas de series adquiridas por terceros de los Fondos de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y III, más el retorno preferente devengado y no pagado. Se entenderá por "tasa de retorno preferente" a una tasa fija nominal establecida por las partes.

El Retorno Preferente devengado se pagará a las series adquiridas por terceros con preferencia a cualquier distribución que pueda corresponder a las series de adquisición propia, como dividendo provisorio o definitivo de los Fondos o como cualquier otra forma de reparto de utilidades o capital. Se deja expresa constancia que los Fondos sólo repartirán el Retorno Preferente a los titulares de las series de terceros, los cuales sólo tendrán derecho a dicho Retorno Preferente, en la medida en que, al vencimiento del mes en curso, no existan pérdidas del ejercicio. Ver Nota (2e).

m) Capital social

El capital social de Global Soluciones Financieras S.A. (Sociedad Matriz) está constituido por acciones comunes sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Serie	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
Única	45.657.280	45.657.280

Detalle de Clases de Capital en Acciones Ordinarias:

Sociedad	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas
Global Soluciones Financieras S.A.	2.767.227	2.767.227

i) Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

m) Capital social (continuación)

ii) Dividendos mínimos

La política de dividendos señala repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio como dividendo mínimo según lo establecido en los estatutos de la Sociedad y la Ley 18.046, artículo 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se contrae la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o los acuerdos de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Este pasivo se encuentra registrado en el rubro “otras provisiones corrientes” y el movimiento del año se reconoce en el Estado de Cambio en el Patrimonio, en la línea dividendos.

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto estén relacionados con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la perdida imponible del año, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a la diferencia temporaria cuando son reversadas basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivo por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y la diferencia temporaria deducibles, en la medida que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra la que pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuesto relacionados sean realizados.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica al Grupo, la tasa de impuesto de primera categoría es 27% para períodos y permite que las Sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente integrado.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y Sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como Sociedades anónimas abiertas y cerradas, Sociedades por acciones o Sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto el Grupo está sujeto a partir del 1 de enero de 2017 es el régimen “Parcialmente Integrado”.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan se apliquen en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas que al final del período, hayan sido aprobadas. A estos efectos, y de acuerdo con lo mencionado anteriormente, el Grupo ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Régimen Parcialmente Integrado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

La información detallada a revelar por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos se encuentra descrita en Nota 18 d) a los estados financieros consolidados.

o) Ganancia por acción

La Sociedad presenta datos de la ganancia por acción básica de sus acciones ordinarias. La ganancia por acciones básicas se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, ajustado por las acciones propias mantenidas.

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos Cross Currency Swap y Swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se subscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada período de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables (continuación)

Contabilidad de cobertura

El Grupo designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, el Grupo documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, el Grupo documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que el Grupo actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, el Grupo ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

El Grupo designa la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato Cross Currency Swap como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura.

En Nota 19 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

p) Instrumentos financieros derivados (continuación)

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconocen en otros resultados integrales y se acumulan en la línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada al cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los períodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si el Grupo espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

El Grupo discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

q) Segmentos de operación

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo. Los resultados operacionales de un segmento de operación son revisados regularmente por el Gerente General para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

El Grupo administra sus negocios a nivel de ingresos y costos sin dividirlos por tipo de productos o tipo de servicios. De acuerdo con las actuales directrices del Grupo, la Administración ha designado que el segmento a reportar es único.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existe concentración de clientes que representan más del 10% de los ingresos del Grupo, adicionalmente no existe concentración geográfica. Los ingresos por tipo se detallan en la Nota 25 a los Estados Financieros Consolidados.

r) Arrendamiento

Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento: Cuando suscribe un contrato, el Grupo determina si ese contrato corresponde o contiene un arrendamiento. Un activo específico es sujeto de un arrendamiento si el cumplimiento del contrato depende del uso de ese activo específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el activo si el contrato le transfiere a el Grupo el derecho de controlar el uso del activo subyacente.

En el momento de la suscripción o reevaluación del contrato, el Grupo separa los pagos y otras contraprestaciones requeridas por el contrato en lo que corresponden al arrendamiento y los que se relacionan con los otros elementos sobre la base de sus valores razonables relativos. Si el Grupo concluye que para un arrendamiento financiero es impracticable separar los pagos de manera fiable, se reconoce un activo y un pasivo por un monto igual al valor razonable del activo subyacente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se hacen los pagos y se reconoce un cargo financiero imputado sobre el pasivo usando la tasa de interés incremental.

El efecto contable neto por los conceptos de arriendos, depreciación e intereses en los resultados de períodos futuros producto del cambio de norma dependerá de la evolución de los contratos y de las renegociaciones de estos. Estos cambios afectan la temporalidad del reconocimiento en los estados financieros. El interés es clasificado dentro del rubro costos financieros y la depreciación se reconoce dentro del rubro gastos de administración.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

s) Vehículos recuperados

Corresponden principalmente a bienes adquiridos por medio de compra directa y en menor medida también su obtención proviene de entregados voluntariamente por los deudores y a incautaciones judiciales, clasificado en el rubro de Inventarios corrientes. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Compañía, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y en el caso de los vehículos recuperados se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado).

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro

Cartera

La Sociedad aplica NIIF 9, la que incorpora parámetros basados en principios para la valoración y clasificación de instrumentos financieros, así como la estimación y contabilización del deterioro, en base a un modelo de Pérdidas Esperadas ajustado por un adecuado indicador de escenario macroeconómico. El Modelo ECL (“Expected Credit Loss”) arrojó las probabilidades de incumplimiento (PD) las que ajustadas a la pérdida dado el incumplimiento (LGD) y la determinación de segmentos significativos y representativos del comportamiento permiten generar una provisión diferenciada por el riesgo real de la cartera de créditos.

Segmentación de riesgo analizada:

El modelo considera el análisis de las siguientes variables y segmentaciones:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre)
- LTV (valor financiado respecto la garantía) individual de cada operación.
- Tipo de vehículo: Nuevo / Usado
- La correlación entre los días de mora y el incumplimiento del cliente
- Historial de pago individual de la operación
- Estado de la operación: normal, refinanciada, con GPS instalado

Concepto de deterioro

Cualquier operación que supere los 30 días de mora, se considerará un incremente significativo del riesgo, por lo que su cálculo cambiara desde calcular sobre los siguientes doce meses y pasará a calcularse por la totalidad de la vida del crédito.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

El cambio de riesgo de los clientes se determina de acuerdo con el tipo de cartera que provenga por medio de la siguiente tabla:

Bucket	Normales	Renegociados
Riesgo normal (PD 12 meses)	Clientes en los 3 mejores perfiles de riesgo, con menos de 60 días de mora.	Clientes que lleven 25 meses vigentes con menos de 60 días de mora y en el mes actual tenga menos de 30 días de mora.
Incremento significativo del riesgo (PD life time)	Clientes entre 61 y 180 días de mora. Clientes en los dos peores perfiles de riesgo (sin considerar los clientes con 180+ días de mora, que pertenecen al bucket 3).	Clientes que en los últimos 12 meses tengan menos de 180 días de mora.
Cartera deteriorada (PD life time)	Cliente con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.	Clientes con 181 o más días de mora, con arrastre por días de mora, deuda superior al 20% del saldo total, Cobranza Judicial y Ley de Insolvencia.

Condiciones y circunstancias para repactar un deudor:

- Cliente debe haber pagado a lo menos 6 cuotas si es la primera renegociación.
- Abono de saldo impago previo a la repactación, monto que dependerá de la cantidad de días de impago y monto de las cuotas sin pagar que tenga la operación.
- Demostrar capacidad de pago y demostrar causas que provocaron la morosidad.
- Actualización de datos demográficos y de contacto.
- GPS en todas las operaciones repactadas.

El criterio al evaluar las solicitudes de repactación es sólo aprobar las que demuestren una real probabilidad de pago, por lo que no son incentivadas. Como muestra de esto es que, al 31 de diciembre de 2024, el porcentaje de cartera renegociada es de sólo el 6,31% de la cartera (6,02% al 31 de diciembre de 2023).

Matriz de provisiones

Consecuentemente con lo explicado, el modelo resultante determina una matriz de provisiones que en lo esencial define tasas de provisión en función de cinco grandes conceptos en los que concurren todas las variables.

- Días de morosidad (tramados)
- LTV (porcentaje financiado respecto de la garantía)
- Estado del vehículo (nuevo o usado)
- Variables Macroeconómicas

Nota 4 – Políticas Contables Significativas (continuación)

t) Estimación de deudores incobrables o deterioro (continuación)

Matriz de provisiones (continuación)

De esta manera la provisión de la cartera vigente, incluidas las operaciones al día y las morosas a partir de un día de mora (éstas últimas tramadas) al 31 de diciembre de 2024 totaliza M$ 2.502.891 correspondiente a una tasa de provisión de 2,75% (Al 31 de diciembre de 2023 el monto de provisión fue de M$ 3.768.561 correspondiente a una tasa de provisión de 5,34%)

La provisión de la cartera se constituye en base al saldo capital, éste incluye:

+ Saldo de precio (valor del bien – aporte inicial o pie)
+ Seguros involucrados (todo tipo de seguros)
+ Gastos (operacionales, GPS)
+ Impuesto al pagaré
- Amortizaciones a capital (pagos)

Periodicidad de revisión del modelo de provisiones

Se considera un período prudente de revisión 12 meses para los parámetros de entrada PD y LGD, período que puede variar según evolución de la cartera y el entorno económico.

Política de castigos

Las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima.

u) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas son por lo general de pago/cobro inmediato o hasta 90 días, y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el Título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas. Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés variable, de acuerdo con las condiciones del mercado. La Sociedad, tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el período o ejercicio, con excepción de los dividendos pagados, aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones. Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen garantías otorgadas o recibidas en dichas operaciones.

Nota 5 – Determinación de Valores Razonables

Varias de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se estima el costo amortizado descontado a la tasa de interés efectiva a la fecha del balance. Este valor razonable se aproxima a su valor en libros.

ii) Activos y pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. Estos valores razonables se aproximan a sus valores en libros.

Cuando corresponde, se revela más información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las Notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1
Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2
Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).

Nivel 3
Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

Nota 5 – Determinación de Valores Razonables (continuación)

ii) Activos y pasivos financieros no derivados (continuación)

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad en base al "Input" o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3.

La determinación de qué constituye el término "observable" requiere de criterio significativo de parte de la Administración del Sociedad. Es así como se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero

La Administración de riesgo de la Sociedad es establecida con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles adecuados, y para el monitoreo y el cumplimiento de dichos límites. Se revisan regularmente los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad en un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los colaboradores entiendan sus roles y obligaciones.

Para la administración y el adecuado manejo de los riesgos, la Sociedad se concentra en la especialización y experiencia de los distintos equipos y en el conocimiento del negocio por parte de la alta administración. La política de la Sociedad es tener una gestión de los riesgos basada en el control de la relación riesgo/retorno de todos los productos, aplicable tanto para la Sociedad como para sus filiales.

a) Estructura de administración de riesgo

La administración de los riesgos se produce en los distintos niveles de la estructura organizacional, identificando la relevancia y los distintos ámbitos de riesgo que existen. Los niveles son los siguientes:

a) Directorio

Es el ente responsable de aprobar las políticas y definir la estructura para la adecuada administración de los diversos riesgos que enfrenta la Sociedad. Sus miembros forman parte de los distintos comités y están permanentemente informados de la evolución de los distintos ámbitos de riesgo y sus principales métricas de medición.

Las políticas para administrar los riesgos son fijadas con el objeto de identificar y analizar los riesgos, fijar límites, sus controles, y monitorear el cumplimiento de estos. En base a los antecedentes que se recogen y su posterior análisis, se monitorean regularmente las políticas y se mantienen o redefinen los límites.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

b) Comité de Auditoría

El comité está compuesto por tres directores, el Gerente General y la Contralor de la Sociedad. Reporta directamente al directorio e informa de la efectividad y confiabilidad de los sistemas y procedimientos de control interno de la Sociedad y sus filiales. Toma conocimiento y revisa los resultados de las auditorías internas y las revisiones efectuadas por los auditores externos. Entrega su conformidad a los estados financieros consolidados trimestrales y anuales, los cuales son auditados por la empresa auditora externa. Hace seguimiento y verifica la debida observancia de las leyes, regulaciones y normas internas que deben cumplirse. Aprueba y verifica el cumplimiento del programa anual que desarrolla la unidad de Contraloría interna.

c) Comité de Cumplimiento

Está compuesto por tres directores, más el Gerente General y el Oficial de Cumplimiento de la Sociedad. Tiene como objeto definir y coordinar las políticas y procedimientos sobre las materias de prevención de lavado de activos y de financiamiento del terrorismo.

Las políticas y procedimientos establecidos para la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo se encuentran definidas para cumplir con los siguientes objetivos:

1. Dar cumplimiento a la leyes y normativas que rigen estas materias y

2. Otorgar a los colaboradores, en todos sus niveles, políticas, procedimientos e información que permitan desarrollar una gestión consistente con la mitigación del riesgo asociado a que los dineros provenientes de actividades ilícitas sean transformados en dineros lícitos., a través de Global Soluciones Financieras S.A. o alguna de sus filiales.

d) Comité de Riesgo y Cobranza

Este comité está compuesto por tres directores, además del Gerente General y el Gerente de Riesgo. En este comité se definen las políticas y la estructura interna para efectos de las decisiones crediticias, y además revisa, monitorea y aprueba la exposición de la Sociedad al riesgo crediticio por eventuales incumplimientos de los clientes. Adicionalmente, toma conocimiento, controla y hace seguimiento a las actividades y gestiones realizadas para efectos de la cobranza a los clientes.

v) Comité de Finanzas

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente de Administración y Finanzas. Es responsable de establecer y supervisar el cumplimiento de las políticas de riesgo financiero, principalmente relacionadas con los riesgos de mercado y liquidez, conforme al lineamiento establecido por el Directorio y los requerimientos regulatorios de la Comisión para el Mercado Financiero.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

a) Estructura de administración de riesgo (continuación)

vi) Comité Comercial

Este comité está compuesto por cuatro directores, además del Gerente General y el Gerente Comercial. Es responsable de hacer seguimiento y monitoreo del flujo de colocaciones, relación con los concesionarios y clientes finales, establecimiento de nuevas alianzas comerciales y establecer políticas comerciales que ayuden a mitigar el riesgo de incumplimientos de los clientes.

vii) Comité de Gerentes

Este Comité está compuesto por el Gerente General, Gerente Comercial, Gerente de Operaciones, Gerente de Riesgo y Gerente de Administración y Finanzas. Sesiona de manera semanal y en él se analizan, monitorean y se definan acciones para mitigar todos los riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad en todo ámbito de su actividad. Se evalúan y controlan todos los ámbitos de riesgo, desde el punto de vista operacional, comercial, económico, legal y normativo, de manera de velar por el cumplimiento de políticas y procedimientos que permitan mitigar los principales eventos de riesgos.

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

.

i) Riesgo de crédito

Consiste el incumplimiento de las obligaciones asumidas por la(s) contraparte(s) de un contrato, derivando en la posibilidad de pérdida económica. En el caso de Global Soluciones Financieras, es la probabilidad de incumplimiento de pago por parte de nuestros clientes.

La administración ha definido tres estados para la clasificación de la cartera según su estado de deterioro. Estos estados se conocen en la literatura como “Stages” o “Buckets”. Se presentan tres alternativas cuyas definiciones se plantean a continuación.

- **Bucket 1**: se consideran aquellas operaciones “sanas”, esto es, operaciones al día y hasta 60 días de mora
- **Bucket 2**: se consideran todas aquellas operaciones con un nivel de mora entre 61 a 180 días
- **Bucket 3**: se consideran todas aquellas operaciones que tienen: i) más de 181 días de mora; o ii) operaciones renegociadas.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

El proceso de monitoreo de riesgo de crédito se hace de manera constante, tanto en el total de la cartera como en la estructura de riesgo de los nuevos préstamos.

El Grupo ofrece herramientas de normalización de cartera a sus clientes soportadas por estrictos procesos de otorgamiento. El cliente puede solicitar reestructurar su deuda con una renegociación del contrato cambiando el monto de la cuota y el plazo o extender el plazo del crédito manteniendo la cuota del crédito y pagando los intereses por el período adicional al crédito pactado originalmente.

A continuación, se presenta el saldo de operaciones de crédito (deuda financiamiento vehículos) según la antigüedad de estos que corresponde a la fecha de otorgamiento hasta el corte indicado.

Para fines de monitoreo de comportamiento de la antigüedad de la cartera, se ha definido acumular semestralmente aquellos dentro de un año y la parte que exceda de estos se agrupa por años de antigüedad.

Detalle de antigüedad de los deudores por financiamiento de vehículos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2024 en M$

	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
Cartera	48.529.499	18.488.050	4.686.521	14.371.199	4.743.298	184.204	**91.002.771**

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2023 en M$

	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
Cartera	3.993.229	5.440.942	36.264.635	20.614.612	3.785.798	424.372	**70.523.588**

El cuadro explicativo corresponde al origen de la antigüedad del saldo presentado en nota 11 de los créditos por cobrar corriente y no corriente.

El Grupo ha implementado una serie de procesos para identificar, medir, monitorear y mitigar dicho riesgo resultante de las operaciones de otorgamiento de préstamos automotrices.

a) Admisión: La política de admisión de Global Servicios Financieros tiene por objetivo entregar una pauta con parámetros claros y definidos de los perfiles de los clientes que calificarían en una solicitud de crédito. Dicho objetivo está orientado a lograr un balance entre el riesgo de crédito y oportunidades de negocio y rentabilidad.

El otorgamiento de crédito se hace basado en un análisis que incluye:

- Renta mensual;
- Comportamiento comercial con Global Servicios Financieros y el mercado;
- Capacidad de pago; y
- Estructura y términos y condiciones del préstamo.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

a) Admisión: (Continuación)

Dicho análisis incluye el uso de un modelo propietario de "scoring" (con 13 variables de requisitos de aprobación). Este análisis define los niveles aceptables de riesgo crediticio.

La administración ha establecido cinco niveles de aprobación de créditos, todos sometidos al mismo esquema de evaluación:

1. Créditos de hasta $11 millones: otorgados por equipo de analistas junior.
2. Créditos de hasta $14 millones: otorgados por un equipo de analistas pleno.
3. Créditos de hasta $18 millones: otorgados por un equipo de analistas senior.
4. Créditos de hasta $25 millones: otorgados por la Jefatura de Crédito.
5. Créditos de hasta $40 millones: otorgados por la Subgerencia de Crédito.
6. Créditos de hasta $80 millones: otorgados por la Gerencia de Riesgo.
7. Créditos de hasta $300 millones: otorgados por la Gerencia General y Directorio.

Cabe mencionar, que los antecedentes requeridos y su validación dependerán del tipo de producto otorgado y el perfil de cliente y estarán alineados con la política de admisión vigente.

b) Política de Cobranza: se implementaron procedimientos de cobranza, considerando dentro del proceso tres fases:

1. Cobranza preventiva: ocurre durante cinco días anteriores al vencimiento de la cuota y quince días después de la cuota vencida. Se realiza de forma externa y consiste en informar al cliente que la cuota está por vencer o ya ha vencido.

2. Cobranza prejudicial: considera las operaciones que tienen entre 15 y 89 días en mora. Se desarrolla de forma interna y considera llamados telefónicos, visitas en terreno y cartas de cobranza, entre otros.

3. Cobranza judicial: considera las operaciones que tienen una mora superior a 90 días y donde el cliente es demandado por no pago en tribunales. Uno de los principales riesgos asociados a la cobranza está en ubicar al cliente en caso de no pago.

4. Política de castigos: las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito, sobre este umbral se estima que, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se castigaron operaciones por un monto de M$ 5.030.684 y M$ 4.946.525, respectivamente. Del total de operaciones castigadas financieramente, aún se siguen realizando gestiones de cobro por un monto de M$ 4.120.318 y M$ 4.253.853, respectivamente.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

b) Principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

c) Información macroeconómica:

Para la modelación del ajuste "forward looking" la administración hace un seguimiento de los datos macroeconómicos del mercado, considerando para ello la evolución de la actividad económica del país, medida por medio del IMACEC y por la evolución de la tasa de desempleo del país. Esto se debe a que estas dos variables influyen en la capacidad de pago de los clientes. Todos los años el área de riesgo estudiará posibles cambios poblacionales y macroeconómicos asociados para calibrar las proyecciones.

d) Políticas de Renegociación:

Se entiende como crédito "Renegociado", aquel en que se hace una modificación a las condiciones contractuales (plazo, tasa de interés, etc.), debido exclusivamente a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

La amortización es lineal con cuotas iguales y mensuales independiente del tipo de crédito que se esté renegociando. En casos especiales podrá excepcionar el plan de pago original para el producto "Compra Inteligente" lo que será autorizado por gerencia.

Dado lo anterior, cualquier crédito que se reestructure o refinancie por cualquier otro motivo, no será sujeto de esta política por tratarse de operaciones comerciales normales.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

Condiciones para una renegociación:

1. Amortización mínima: se podrá renegociar cualquier operación sólo si cumple con un mínimo de cuotas pagadas:

   a. Primera renegociación : 3 cuotas
   b. Segunda renegociación : 6 cuotas

   No se renegociarán contratos más de 2 veces. Excepciones se evaluarán en Comité de gerencia.

2. Comportamiento de pago: todo crédito que tenga una o más de las siguientes características, se deberá cursar con marca de renegociación.

   Operaciones de crédito y leasing:

   - ✓ Cliente con impago de alguno de sus créditos en Global superior a 30 días.
   - ✓ Cliente con impago Global menos o igual a 30 días y problemas de impago (protesto o morosidades en el Sistema Financiero, si el monto total del impago en el Sistema supera M$1.000.-).
   - ✓ Cliente que acredita una baja importante en sus ingresos que no le permita hacer frente a su obligación en las condiciones actuales.

   Para mayor detalle de las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, ver nota 11 d).

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

e) Concentración de riesgo

Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales operan a lo largo de Chile, por tanto, todo el otorgamiento de créditos está concentrado en personas naturales y, en menor medida, a empresas. A continuación, se presenta un cuadro cuantitativo de los préstamos y su estado de mora que mantiene el Grupo y su cobertura asociada.

	31-12-2024		31-12-2023	
	Créditos M$	Provisión M$	Créditos M$	Provisión M$
Al Día	74.677.002	251.674	45.904.009	145.287
Hasta 3 Meses	11.641.084	466.278	16.143.059	729.203
de 3 a 6 meses	1.563.501	346.803	3.081.920	708.859
de 6 a 12 meses	1.942.705	676.962	4.088.997	1.353.983
Mas de 12 meses	1.178.479	761.174	1.305.603	831.229
Total	**91.002.771**	**2.502.891**	**70.523.588**	**3.768.561**

a) Exposición máxima al riesgo de crédito

Para los activos financieros reconocidos en el estado de situación financiera consolidado, la exposición al riesgo de crédito es igual a su valor contable. Por lo tanto, la exposición máxima al riesgo sin mitigación de garantías al 31 de diciembre de 2024 es M$ 91.002.771, y al 31 de diciembre de 2023 es de M$ 70.523.588. Las garantías mitigan la exposición al riesgo de crédito, ya que el Grupo puede exigirlas ante el incumplimiento de los clientes. No obstante, el valor de las garantías va disminuyendo a medida que transcurren los años. Global Soluciones Financieras S.A. y sus Filiales utiliza el siguiente método de depreciación de las garantías; deduciendo un 20% menos de su valor comercial el primer año y 10% menos cada año que transcurra.

	31 de diciembre 2024 M$	31 de diciembre 2023 M$
Bucket 1	85.154.051	59.476.404
Bucket 2	2.727.536	5.652.584
Bucket 3	3.121.184	5.394.600
Total	**91.002.771**	**70.523.588**

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

Marco de Administración de riesgo (continuación)

i) Riesgo de crédito (continuación)

a) Exposición máxima al riesgo de crédito (continuación)

En la tabla siguiente se revela la valorización de las garantías deducidas de su depreciación:

Año	Mes	Valor Garantía M$
2022	diciembre	87.412.224
2023	diciembre	94.494.688
2024	diciembre	81.250.579

ii) Riesgo de liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la "probabilidad de no poder cumplir de manera plena y oportuna con las obligaciones de pago en las fechas correspondientes, debido a la insuficiencia de recursos líquidos o a la necesidad de asumir costos inusuales de financiamiento".

Los objetivos de la gestión de riesgo de liquidez del Grupo son:

- Mantener liquidez suficiente para atender de forma oportuna, eficiente y suficiente las obligaciones adquiridas por la Sociedad, así como las necesidades de caja para el normal funcionamiento del negocio.
- Mantener capacidad de financiamiento para sustentar el crecimiento del negocio.
- Garantizar el acceso a fuentes de financiamiento alternativas en caso de enfrentar condiciones de crisis internas o de mercado.
- Garantizar el cumplimiento de los requerimientos regulatorios en caso de que fuesen necesarios.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Cuadro de descalce de liquidez entre deudores comerciales corrientes y pasivos financieros corrientes:

Al 31-12-2024	Hasta 1 Mes M$	2 a 4 Meses M$	5 a 12 Meses M$	Total Corrientes M$
Cartera deudores comerciales (Nota 11)	4.832.710	13.241.207	19.495.182	37.569.099
Otros Pasivos Financieros (*) (Nota 19 f)	(962.476)	(2.109.415)	(599.469)	(3.671.360)
Total descalce entre activos y pasivos cor	**3.870.234**	**11.131.792**	**18.895.713**	**33.897.739**

Al 31-12-2023	Hasta 1 Mes M$	2 a 4 Meses M$	5 a 12 Meses M$	Total Corrientes M$
Cartera deudores comerciales	4.590.157	12.219.687	24.303.233	41.113.077
Otros Pasivos Financieros (*)	(1.694.881)	(3.746.342)	(1.132.543)	(6.573.766)
Total descalce entre activos y pasivos cor	**2.895.276**	**8.473.345**	**23.170.690**	**34.539.311**

(*) Dentro del Otros pasivos financieros, no se han incluido los saldos asociados a instrumentos derivados, dado que, al 31 de diciembre de 2024 no existen contratos vigentes.

De forma mensual, en el Comité de Finanzas, se actualiza el presupuesto de activos y pasivos de acuerdo con las estrategias comerciales y evolución de la Industria Automotriz. Lo anterior se utiliza como herramienta para la elaboración de un flujo de caja detallado que busca identificar nuevas necesidades de liquidez o posibles excesos de caja, para así determinar las estrategias de endeudamiento u optimización de liquidez.

Adicionalmente, se hace seguimiento a la gestión de liquidez y los resultados del mes anterior.

En este Comité se incluye la revisión, entre otros de:

- Obtención de nuevos accesos a financiamiento.
- Evolución de la posición de caja y capacidad disponible.
- Revisión del perfil de vencimientos de la deuda.
- Revisión de la evolución del costo de fondos.
- Identificación y seguimiento a nuevas oportunidades de financiamiento.

Asimismo, es función de la gerencia de finanzas optimizar los excesos de liquidez, pudiendo invertirlos en depósitos a plazo y/o fondos mutuos. Cualquier otro tipo de inversión debe ser aprobada por el Comité.
.

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iii) Riesgo de mercado

Se entiende como riesgo de mercado a la exposición asociada a la variabilidad de factores de mercado, como precios de activos financieros, tasas de interés o monedas, que pueda afectar el valor de las operaciones financieras de la Sociedad.

Es importante considerar que la Gerencia de Finanzas tiene como objetivo primordial velar por la consecución de los recursos necesarios para fondear las colocaciones de crédito de la compañía y no generar ingresos a través de trading de activos financieros. Por tal razón, la gestión se enfoca en lograr la consecución de recursos al menor costo posible y de acuerdo con el plazo de sus activos. Esto mitiga el riesgo asociado a la fluctuación en el precio de activos financieros.

Adicionalmente, la Sociedad tiene una estructura de financiamiento alineada a la estructura del activo, en términos de plazos y tasas fijos.

Sin embargo, cabe mencionar que la Sociedad mantiene un descalce de operaciones reajustables en UF, por lo que la fluctuación de la inflación genera un impacto en el resultado por unidad de reajustes (M$3.611.737 al 31 de diciembre de 2024 y M$2.497.945 al 31 de diciembre de 2023).

En el siguiente cuadro se muestra la sensibilidad y su impacto en resultados ante variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Variación Mensual IPC	-0,75%	-0,50%	-0,25%	-0,10%	0,10%	0,25%	0,50%	0,75%
Reajuste Mensual (CLF)	-16.715	-11.144	-5.572	-2.229	2.229	5.572	11.144	16.715

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iii) Riesgo de mercado (continuación)

A continuación, se muestran los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros, incluyendo sus niveles de jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos no medidos a valor razonable si el importe en libros es una aproximación significativa del valor razonable.

	31-12-2024		31-12-2023		
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable	Nivel de Jerarquía
	M$	M$	M$	M$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.572.277	7.572.277	39.770.936	39.770.936	1
Otros activos financieros	626.376	626.376	2.201.398	2.201.398	2
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	48.173.197	48.173.197	48.081.315	48.081.315	2
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	451.146	451.146	451.146	451.146	2
Total activos financieros	**56.822.996**	**56.822.996**	**90.504.795**	**90.504.795**	
Otros pasivos financieros	3.671.360	3.671.360	6.529.888	6.529.888	2
Acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.981.591	8.981.591	4.365.769	4.365.769	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	2
Otros pasivos financieros	101.785.743	101.785.743	98.307.738	98.307.738	2
Total pasivos financieros	**114.438.694**	**114.438.694**	**109.203.395**	**109.203.395**	

Nota 6 – Gestión de Riesgo Financiero (continuación)

iv) Riesgo operacional

El Grupo cuenta con un marco corporativo de gestión de riesgo operacional con el cual es posible identificar, medir, monitorear y controlar el riesgo operacional en productos, actividades, procesos y sistemas.

En Global se aplican procesos y políticas para la definición, detección y prevención de fraudes, incorporando mecanismos de alerta al sistema de origen de créditos y un sistema de gestión y registro de los casos prevenidos para posterior análisis: identificación biométrica y holograma.

La identificación biométrica se utiliza en la generación de negocios en los concesionarios y permite reconocer en línea al cliente mediante huella digital, minimizando el riesgo de fraudes o de manipulación fraudulenta de la documentación de respaldo.

Otro riesgo operacional inherente al negocio tiene que ver con el alzamiento, donde se han detectado bandas y personas que realizan alzamientos de prendas fraudulentas mediante la falsificación de firmas en el Registro Civil. Para ello, en Global incorporamos un holograma inviolable, el cual está en cada escritura asociada a la compañía, lo que evita un alzamiento fraudulento.

Nota 7 – Revelaciones de los juicios que la Gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la Entidad.

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros consolidados y los montos de ingresos y gastos generados durante los períodos. Según se señala, la Administración de la Sociedad, necesariamente efectuó juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados bajo NIIF, especialmente en relación con la probabilidad de recupero de las cuentas por cobrar, impuestos diferidos, en la vida útil asociada al activo fijo y el valor neto de realización del inventario. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros consolidados bajo NIIF.

Nota 8 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta a continuación:

		Moneda	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Fondos Fijos		Pesos Chilenos	45.529	33.719
Bancos		Pesos Chilenos	2.113.078	470.280
Depósitos a plazo	(a)	Pesos Chilenos	5.413.670	39.266.937
Total			**7.572.277**	**39.770.936**

a) El detalle de los depósitos a plazo es el siguiente:

Institución	Fecha de vcto	Descripcion	Tasa	31-12-2024 M$
Banco Chile	07-02-2025	Depósito a plazo fijo	0,42%	1.729.498
Banco BTG	02-01-2025	Depósito a plazo fijo	0,44%	3.684.172
Total				**5.413.670**

Institución	Fecha de vcto	Descripcion	Tasa	31-12-2023 M$
Banco Chile	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,64%	12.024.810
Banco Chile	08-02-2024	Depósito a plazo fijo	0,66%	1.711.223
Banco Chile	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,64%	9.530.904
Banco BCI	03-01-2024	Depósito a plazo fijo	0,69%	16.000.000
Total				**39.266.937**

Al 31 de diciembre de 2024, el monto invertido en depósitos a plazo (M$5.413.670) se encontraba con restricciones, al estar constituidos como garantías para la serie B de bonos.

Nota 9 – Otros activos financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se presentan los siguientes instrumentos financieros.

Instrumento	31-12-2024 Nacional M$	31-12-2023 Nacional M$
Inversiones		
Otros títulos de deuda no registrados (1)	626.376	2.201.398
Total	**626.376**	**2.201.398**

(1) Al 31 de diciembre de 2024, estos instrumentos corresponden a inversiones de corto plazo efectuadas por los Fondos de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II y III, las que se realizan en el mercado nacional.

(a) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicio 01 de enero:	2.201.398	450.246
Intereses y reajustes	70.435	289.398
Compras	252.444.173	643.494.359
Ventas	(254.089.630)	(642.032.605)
Totales	**626.376**	**2.201.398**

(b) Efecto en resultados

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Resultados realizados	32.740	254.866
Total ganancia	**32.740**	**254.866**

(c) Flujo de efectivo

Las otras entradas (salidas) de efectivo presentadas en sección de actividades de inversión del estado de flujos de efectivo, corresponden a las variaciones de saldos de inversiones de corto plazo no incluidos en efectivo y equivalentes al efectivo más intereses respectivos.

Nota 10 – Otros Activos no financieros corrientes

El detalle de los otros activos no financieros es el siguiente:

Corrientes	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos diferidos (2)	745.703	844.936
Otros	(10.399)	2.184
Total	**735.304**	**847.120**

(1) Corresponden principalmente a gastos asociados a emisiones de deuda.
(2) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, corresponden al Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II consolidado en los presentes Estados Financieros.

Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se indican a continuación:

Corrientes	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	37.569.099	41.113.077
Menos provisión por deterioro (a)	(1.766.085)	(2.605.144)
Subtotal deudores comerciales	**35.803.014**	**38.507.933**
Otras cuentas por cobrar:		
IVA Crédito Fiscal	2.936.150	3.501.661
Documentos por cobrar	2.572.841	1.716.223
Anticipo Fondos Dealer	4.635.635	1.634.610
Préstamos al Personal	14.146	13.381
Cuenta por cobrar intereses mora	442.808	573.785
Reclamos al seguro	628.095	807.800
Deudores	258.415	299.170
Seguros Anticipados	134.132	73.936
Garantías	10	-
Otros deudores	747.951	952.816
Subtotal otras cuentas por cobrar	**12.370.183**	**9.573.382**
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	**48.173.197**	**48.081.315**

No Corrientes		
Deudores comerciales:		
Deudores financiamiento vehículos	53.433.672	29.410.511
Menos provisión por deterioro (a)	(736.806)	(1.163.417)
Subtotal deudores comerciales	**52.696.866**	**28.247.094**
Otras cuentas por cobrar:		
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No Corrientes	**52.696.866**	**28.247.094**

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(a) Cuadro de movimiento de provisiones

i) El detalle del movimiento de la provisión de la estimación de deterioro durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

			Efecto resultado			Efecto resultado		
	Moneda	Saldo Inicial 01-01-2023 M$	(-) Adiciones (+) Liberación M$	(+) Castigos M$	Saldo balance 31-12-2023 M$	(-) Adiciones (+) Liberación M$	(+) Castigos M$	Saldo balance 31-12-2024 M$
Provisiones sobre contratos de créditos	Pesos	(3.844.161)	(4.870.925)	4.946.525	(3.768.561)	(3.765.014)	5.030.684	(2.502.891)
Total	**Pesos**	**(3.844.161)**	**(4.870.925)**	**4.946.525**	**(3.768.561)**	**(3.765.014)**	**5.030.684**	**(2.502.891)**

Adición/liberación : Corresponde al efecto neto de la constitución y liberación de provisión de deudores incobrables.

(b) Provisiones y castigos

al 31 diciembre 2024				al 31 diciembre 2023			
Provisión		Castigos del periodo M$	Recupero del periodo M$	Provisión		Castigos del periodo M$	Recupero del periodo M$
Cartera no repactada	Cartera repactada			Cartera no repactada	Cartera repactada		
2.002.325	500.566	5.030.684	-	3.259.229	509.332	4.946.525	-

Nota: Castigos del período se compone por aquellas imputaciones realizadas en el período y también (pero en menor medida) a costos asociados a castigos.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(b) Documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial (continuación)

ii. Los montos pendientes de cobro de deudores comerciales, por cada tipo de operación que se castigaron durante el período se muestran en el siguiente cuadro:

Tipo de Operación	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Convencional	4.407.946	4.343.626
Inteligente	499.909	449.671
Leasing	122.829	153.228
Total	**5.030.684**	**4.946.525**

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora:

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada			
Tramo	Nº contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M$	Nº contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M$	Total Cartera M$	Total Nº Contratos
Al Día	10.120	71.879.292	432	2.797.710	74.677.002	10.552
1-30	1.160	7.023.238	155	980.067	8.003.305	1.315
31-60	406	1.985.494	74	488.250	2.473.744	480
61-90	209	1.014.247	29	149.788	1.164.035	238
91-120	140	688.265	24	123.269	811.534	164
121-150	68	377.636	13	88.318	465.954	81
151-180	52	273.491	4	12.522	286.013	56
181-210	45	204.033	16	153.892	357.925	61
211-250	56	265.469	21	139.118	404.587	77
250 y Mas	296	1.891.787	53	466.885	2.358.672	349
Total general	**12.552**	**85.602.952**	**821**	**5.399.819**	**91.002.771**	**13.373**

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(c) Cuadro de clientes por tramo de mora (Continuación):

La estratificación de contratos de créditos al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Clientes Cartera no Repactada		Clientes Cartera Repactada			
Tramo	Nº contratos Cartera no Repactada	Cartera No Repactada M$	Nº contratos Cartera Repactada	Cartera Repactada M$	Total Cartera M$	Total Nº Contratos
Al Día	8.506	45.187.524	162	716.485	45.904.009	8.668
1-30	1.612	8.419.874	135	859.275	9.279.149	1.747
31-60	669	3.531.646	105	761.600	4.293.246	774
61-90	408	2.080.774	70	489.890	2.570.664	478
91-120	246	1.262.014	44	306.946	1.568.960	290
121-150	170	946.483	28	216.935	1.163.418	198
151-180	74	317.739	6	31.803	349.542	80
181-210	125	588.880	9	70.386	659.266	134
211-250	148	859.075	29	195.427	1.054.502	177
250 y Mas	516	3.325.960	62	354.872	3.680.832	578
Total general	**12.474**	**66.519.969**	**650**	**4.003.619**	**70.523.588**	**13.124**

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro:

A juicio de la Administración, los cambios de valor de la cartera del Grupo se originan principalmente por los efectos de las provisiones y castigos sobre la cartera de deudores deteriorada.

En la Nota 4 t), la Administración del Grupo detalla las políticas vigentes para la adecuada estimación de deudores incobrables, la que viene a complementar las políticas asociadas a riesgo de crédito, exposición máxima al riesgo de crédito descritas en la Nota 6.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (Continuación):

La Conciliación entre los saldos iniciales y finales de la corrección de valor por pérdidas para cada período se muestra en el siguiente cuadro:

		Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
Detalle	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo al 1 de enero de 2024	(3.768.561)	4.306.578	(9.125.829)	1.050.690
Movimiento:				
Castigo	5.030.684	-	-	5.030.684
Liberación	2.681.103	3.704.309	340.677	(1.363.883)
Constitución	(6.446.117)	(1.795.850)	(2.239.143)	(2.411.124)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	**(2.502.891)**	**6.215.037**	**(11.024.295)**	**2.306.367**
Saldo al 1 de enero de 2023	(3.844.161)	1.745.490	(5.503.663)	(85.988)
Movimiento:				
Castigo	4.946.525	-	-	4.946.525
Liberación	3.706.099	4.483.332	433.950	(1.211.183)
Constitución	(8.577.024)	(1.922.244)	(4.056.116)	(2.598.664)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	**(3.768.561)**	**4.306.578**	**(9.125.829)**	**1.050.690**

De la misma forma, en Nota 4 t) la Política de castigos del Grupo indica que se procederá a los 450 días desde la fecha en que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito.

El Grupo mantiene a su vez una cartera de deudores renegociados, para la cual, tal como se indica en la Nota 6 d) existe una Política de renegociación orientada a administrar y controlar el mayor riesgo de operaciones que han modificado sus condiciones contractuales originales debido a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(d) Tipos de Cartera para estimación de deterioro (continuación):

Las operaciones renegociadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son las siguientes:

	31-12-2024		31-12-2023	
	Nº Clientes	M$	Nº Clientes	M$
Bucket 1	661	4.266.027	402	2.337.360
Bucket 2	70	373.897	148	1.045.574
Bucket 3	90	759.895	100	620.685
Total Renegociados	**821**	**5.399.819**	**650**	**4.003.619**

Para evaluar la exposición al riesgo de crédito de la entidad y entender sus concentraciones de riesgo de crédito significativas, siguiente cuadro muestra el deterioro crediticio asociados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Al 31 diciembre de 2024

Tipo de Cartera	N° Clientes	Colocación Bruta M$	Estimación de deterioro M$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	11.686	80.888.024	478.937	0,59%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	402	1.678.112	290.767	17,33%
Cartera Repactada	821	5.399.819	500.566	9,27%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	464	3.036.816	1.232.621	40,59%
Total	**13.373**	**91.002.771**	**2.502.891**	

Al 31 diciembre de 2023

Tipo de Cartera	N° Clientes	Colocación Bruta M$	Estimación de deterioro M$	Tasa de Deterioro %
Cartera Normal	10.787	57.139.044	465.371	0,81%
Cartera En Riesgo Superior a la Normal	918	4.207.775	851.801	20,24%
Cartera Repactada	650	4.003.619	509.332	12,72%
Cartera Riesgosa o Deteriorada	769	5.173.150	1.942.057	37,54%
Total	**13.124**	**70.523.588**	**3.768.561**	

Nota 11 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes (continuación)

(e) Análisis comparativo de los indicadores financieros.

a. Calidad de activos

Calidad de Activos Cartera Total	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Stock Cartera Morosa > 30	8.322.464	15.340.430
Stock Colocaciones Brutas (cartera total)	91.002.771	70.523.588
Stock Cartera Renegociada	5.399.819	4.003.619
Stock Provisión Cartera	2.502.892	3.768.561
Castigos (Deuda Total)	5.030.684	4.946.525
RATIOS		
Stock Cartera Morosa / Stock Cartera	9,15%	21,75%
Castigos /Cartera Total (anualizado)	5,53%	7,01%
Provisión Cartera / Stock Cartera	2,75%	5,34%
Provisión Cartera / Stock Cartera Morosa > 30	30,07%	24,57%
Cartera Renegociada / Stock Cartera	5,93%	5,68%

Nota 12 – Inventarios

El detalle del inventario es el siguiente:

Tipo de Vehículo	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Automóviles (1)	1.330.065	1.332.557
Camiones	(761)	15.000
Camionetas (2)	588.940	701.739
Furgones	83.502	77.374
Minibus	(5.157)	-
Station Wagons (3)	1.494.839	980.991
Todo Terrenos	105.574	113.074
Motos	17.551	-
Total	**3.614.553**	**3.220.735**

(1) Corresponde a vehículos que no son de gran envergadura, como lo son vehículos Hatchback o Sedán.
(2) Corresponde a Vehículos Pick Up
(3) Corresponde a Vehículos de mayor tamaño, pero, aún de uso particular, que no son Sedan o Pickup, como lo son SUV o Crossover.

Nota 13 – Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad Matriz y sus Sociedades Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se revelan en esta Nota.

Los saldos por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) La composición del rubro de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente se detalla en el siguiente cuadro:

RUT	Sociedad Subsidiaria	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	País	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.400.060-9	Asesorias E Inversiones Las Ermitas Ltda.	Socio común	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	41.954	41.954
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Accionista	Cuenta mercantil	12 meses	Pesos	Chile	409.192	409.192
Total							**451.146**	**451.146**

b) Las principales transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son las siguientes:

				Monto Transacción		Efecto en resultados (Cargo) Abono	
				31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Rut	Sociedad	Relación	Naturaleza de la Transacción	M$	M$	M$	M$
76.041.581-2	Asesorías e Inversiones Kikai Ltda.	Socio común	Compra de servicios	22.847	15.189	(19.199)	(12.764)
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Pago de préstamos	-	253.410	-	(2.530)
78.006.830-2	Inversiones Pirque S.A	Socio común	Préstamos percibidos	-	2.530	-	-
7.776.581-6	Sergio Alberto Jalaff Sanz	Director	Pagaré	-	(433.645)	-	-

c) Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones normales de mercado, de acuerdo con las políticas formales de la compañía no devengan intereses y se realizan en pesos chilenos.

Nota 14 – Personal Clave de la Gerencia

a) Directorio

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la dieta del Directorio asciende a M$126.667 y M$129.095, respectivamente.

Cargo	N° de Ejecutivos
Director	5

b) Garantías constituidas a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

c) Remuneración recibida por el personal clave

Global Soluciones Financieras S.A. ha definido para estos efectos considerar personal clave aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la remuneración global pagada al personal clave de la gerencia asciende a M$868.728 y M$894.284 respectivamente, que incluyen remuneración fija mensual, los cuales se presentan en el rubro Gastos de Administración, en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

d) Compensaciones del personal clave de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen compensaciones de personal clave en beneficios a corto plazo, beneficios post empleo y otros beneficios a largo plazo que revelar.

e) Garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen garantías constituidas por el Grupo a favor de la Gerencia.

Nota 15 – Información de la Filial

La Filial Global Corredores de Seguros Ltda., se constituyó en Chile en el año 2012, con un capital suscrito y pagado de M$4.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto exclusivo es la intermediación remunerada de contratos de seguros generales, con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país; y, la prestación de servicios y asesorías en la contratación de tales seguros.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Las actividades que realiza Global Corredores de Seguros Ltda. Y que presta a Global Soluciones Financieras S.A. consisten principalmente en corretaje de seguros de vida y seguros generales.

Estados financieros resumidos de Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	510.223	267.766
No corrientes	1.213	456
Total activos	**511.436**	**268.222**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	75.026	52.980
No corrientes	26.737	17.112
Patrimonio	409.673	198.130
Total pasivos y patrimonio neto	**511.436**	**268.222**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	396.041	158.343
Gastos	(184.497)	(123.657)
Ganancia del período	**211.544**	**34.686**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global Leasing SpA se constituyó en Chile en el año 2017, con un capital suscrito y pagado de M$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar operaciones y negocios de Leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arredramiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Global Leasing SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	9.976.875	13.709.485
No corrientes	6.144.255	2.513.996
Total activos	**16.121.130**	**16.223.481**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	16.801.061	19.284.024
No corrientes	-	-
Patrimonio	(679.931)	(3.060.543)
Total pasivos y patrimonio neto	**16.121.130**	**16.223.481**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.318.044	1.756.146
Gastos	178.887	(2.392.526)
Ganancia (Pérdida) del período	**1.496.931**	**(636.380)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Outlet Automotor SpA se constituyó en Chile en el año 2018, con un capital suscrito y pagado de M$10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es realizar compra y venta de vehículos motorizados, de toda clase de bienes e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender, enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arredramiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por Ley a bancos y demás instituciones financieras.

Administradores:

- Mario Enrique Dabed Jamis RUT: 5.087.672-1
- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Gerente General: Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9

Estados financieros resumidos de Outlet Automotor SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	5.132.440	3.712.401
No corrientes	577.549	565.570
Total activos	**5.709.989**	**4.277.971**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	5.510.323	3.961.984
No corrientes	-	-
Patrimonio	199.666	315.987
Total pasivos y patrimonio neto	**5.709.989**	**4.277.971**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	17.555.077	15.274.659
Gastos	(17.671.398)	(15.297.809)
(Pérdida) del período	**(116.321)**	**(23.150)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II, inició sus operaciones con fecha 29 de mayo de 2019, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, con ocasión del otorgamiento de los respectivos créditos automotrices.

Estados financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global II.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	5.802.023	19.309.536
No corrientes	-	-
Total activos	**5.802.023**	**19.309.536**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	29.030	93.278
No corrientes	-	-
Patrimonio	5.772.993	19.216.258
Total pasivos y patrimonio neto	**5.802.023**	**19.309.536**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.928.437	4.708.321
Gastos	(311.704)	(881.049)
Ganancia del período	**1.616.733**	**3.827.272**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Urban Mobility SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de M$1.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es el arrendamiento de todo tipo de vehículos, compra y venta de vehículos, importación de vehículos, repuestos y accesorios y el transporte de pasajeros.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Urban Mobility SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	2.670.566	1.699.191
No corrientes	9.187.112	10.376.291
Total activos	**11.857.678**	**12.075.482**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	12.771.571	14.034.357
No corrientes	-	196.702
Patrimonio	(913.893)	(2.155.577)
Total pasivos y patrimonio neto	**11.857.678**	**12.075.482**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	6.217.621	6.311.010
Gastos	(6.968.325)	(7.708.100)
(Pérdida) del período	**(750.704)**	**(1.397.090)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Global International SpA se constituyó en Chile en el año 2021, con un capital suscrito y pagado de USD 10.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es las inversiones internacionales y también nacionales en todo tipo de bienes y derechos, incluidos la participación en sociedades de persona o capital.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Global International SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	79.544	73.471
No corrientes	21.878	2.102
Total activos	**101.422**	**75.573**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	231.086	198.299
No corrientes	-	3.273
Patrimonio	(129.664)	(125.999)
Total pasivos y patrimonio neto	**101.422**	**75.573**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	-	-
Gastos	(4.858)	(33.425)
(Pérdida) del período	**(4.858)**	**(33.425)**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

La Filial Administradora de Procesos Operativos SpA se constituyó en Chile en el año 2022, con un capital suscrito y pagado de $ 1.000.000, domiciliada en Avda. Cerro Colorado 5240, Piso 6, Las Condes, Santiago de Chile. El objeto de la filial es la prestación de servicios de administración y operacionales relativos al otorgamiento de créditos para la adquisición de vehículos motorizados. Sus operaciones se iniciaron en el mes de marzo del presente año.

Administrador:

Global Soluciones Financieras S.A. a través de sus apoderados:

- Juan Sebastián Garib Zalaquett RUT: 7.276.250-9
- Pablo Diez Torres RUT: 12.852.447-9

Estados financieros resumidos de Administradora de Procesos Operativos SpA.

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Estado de situación financiera		
Activos		
Corrientes	1.030.298	-
No corrientes	3.873	-
Total activos	**1.034.171**	**-**
Pasivos y patrimonio		
Corrientes	369.795	-
No corrientes	186.830	-
Patrimonio	477.546	-
Total pasivos y patrimonio neto	**1.034.171**	**-**
Estado de resultado integrales		
Ingresos	1.006.319	-
Gastos	(529.773)	-
Ganancia del período	**476.546**	**-**

Nota 15 – Información de la Filial (continuación)

A continuación, se incluye la información resumida respecto a la Sociedad incluida en la consolidación, por control.

El Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III, inició sus operaciones con fecha 06 de noviembre de 2024, domiciliado en Avda. El Bosque Norte 0177 piso 3, Las Condes. El objetivo del Fondo es principalmente la adquisición de títulos de crédito y otros valores mobiliarios suscritos por terceros adquirentes de vehículos motorizados con financiamiento automotriz, que exclusivamente hubieren sido otorgados o de propiedad de Global Soluciones Financieras S.A.

Estados Financieros resumidos de Fondo de Inversión Privado-Activa Deuda Automotriz Global III.

	31-12-2024 M$
Estado de situación financiera	
Activos	
Corrientes	3.363.089
No corrientes	-
Total activos	**3.363.089**
Pasivos y patrimonio	
Corrientes	23.242
No corrientes	-
Patrimonio	3.339.847
Total pasivos y patrimonio neto	**3.363.089**
Estado de resultado integrales	
Ingresos	93.797
Gastos	(26.916)
Ganancia del período	**66.881**

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

i) Saldos Netos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	100.188	112.892
Vehículos	5.822.175	9.969.103
Muebles y equipo de oficina	241.831	186.634
Propiedades, planta y equipos (neto)	**7.569.248**	**11.673.683**

ii) Saldos Brutos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Terrenos	1.405.054	1.405.054
Instalaciones	153.978	150.049
Vehículos	8.006.050	11.928.929
Muebles y equipo de oficina	649.910	519.793
Propiedades, planta y equipos (bruto)	**10.214.992**	**14.003.825**

iii) Depreciación Acumulada	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Depreciación Instalaciones	(53.790)	(37.157)
Depreciación Vehículos	(2.183.875)	(1.959.826)
Depreciación Muebles y equipo de oficina	(408.079)	(333.159)
b) **Depreciación Propiedades, planta y equipos**	**(2.645.744)**	**(2.330.142)**

c) Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

31 de diciembre del 2024	Terrenos M$	Instalaciones M$	Vehículos M$	Muebles y equipo de oficina M$	Total M$
Saldo inicial Movimientos:	1.405.054	112.892	9.969.103	186.634	11.673.683
Adiciones (**)	-	3.930	4.666.128	135.887	4.805.945
Retiros	-	1.059	(7.392.035)	(2.613)	(7.393.589)
Gasto por depreciación (*)	-	(16.634)	(1.421.012)	(75.484)	(1.513.130)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1.059)	(9)	(2.593)	(3.661)
Movimientos totales	**-**	**(12.704)**	**(4.146.928)**	**55.197**	**(4.104.435)**
Saldo final	**1.405.054**	**100.188**	**5.822.175**	**241.831**	**7.569.248**

(*) Ver nota 28 b).

(**) Las adiciones del período corresponden principalmente a flota de la filial Urban Mobility.

Nota 16 – Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Los movimientos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, son los siguientes (continuación):

31 de diciembre del 2023	Terrenos M$	Instalaciones M$	Vehículos M$	Muebles y equipo de oficina M$	Total M$
Saldo inicial Movimientos:	1.293.616	121.771	11.275.559	217.255	12.908.201
Adiciones	-	6.993	4.657.270	24.756	4.689.019
Retiros	-	-	(4.430.946)	(1.559)	(4.432.505)
Gasto por depreciación (*)	-	(15.872)	(1.532.776)	(53.628)	(1.602.276)
Otros incrementos (decrementos)	111.438	-	(4)	(190)	111.244
Movimientos totales	**111.438**	**(8.879)**	**(1.306.456)**	**(30.621)**	**(1.234.518)**
Saldo final	**1.405.054**	**112.892**	**9.969.103**	**186.634**	**11.673.683**

(*) Ver nota 28 b).

c) Terrenos

El terreno de ubicado en la comuna de Colina se encuentra actualmente entregado en arriendo a la Filial Outlet Automotor, por lo que para efectos de consolidación se genera una eliminación entre relacionadas, quedando el terreno como propiedad planta y equipos en los Estados Financieros Consolidados.

d) Pérdida por deterioro de valor.

La Sociedad determinó que no existe indicios de que la propiedad, planta y equipo ha sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no se generaron ajustes por deterioro.

e) Garantías y restricciones.

Durante el período la Sociedad otorgó al Representante de los Tenedores de Bonos, una prenda sin desplazamiento sobre los vehículos (objeto de los contratos de leasing) registrados en este rubro. Adicionalmente se otorgó una prenda sobre los flujos emanados de los contratos antes mencionados.

f) Bienes fuera de servicio.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad no posee bienes temporalmente fuera de servicio, depreciados aún en uso.

Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Software Computacional	1.854.043	1.626.478
Total (Neto)	**1.854.043**	**1.626.478**

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Software Computacional	4.085.006	3.331.069
Total (Bruto)	**4.085.006**	**3.331.069**

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Amortización Software Computacional	(2.230.963)	(1.704.591)
Total (Amortizacion Acumulada)	**(2.230.963)**	**(1.704.591)**

Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente (continuación):

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicial Movimientos:	1.626.478	1.897.291
Adiciones	753.937	945.820
Retiros (Ventas)	-	(790.461)
Amortización d)	(526.372)	(426.171)
Otros incrementos (decrementos)	-	(1)
Movimientos totales	**227.565**	**(270.813)**
Saldo final	**1.854.043**	**1.626.478**

b) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los activos intangibles distintos de la plusvalía no poseen restricción de ninguna naturaleza.

c) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen activos completamente amortizados que permanezcan aún en uso.

d) Ver Nota 28 b)

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos

a) Activos (pasivos) por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes están compuestos por el siguiente detalle

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Impuesto a la renta	(192.978)	(22.871)
Pagos provisionales mensuales	951.423	1.045.276
Subtotal activos corrientes	**758.445**	**1.022.405**
Total Activos por impuestos	**758.445**	**1.022.405**

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

b) Impuesto a la renta reconocido en resultados

El gasto registrado por el citado impuesto en el estado consolidado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gastos por impuestos corrientes a la renta:		
Gasto por impuesto a las ganancias	(5.479)	(70.150)
Ajustes al impuesto del período anterior	-	-
Total gasto por impuestos corrientes, neto	**(5.479)**	**(70.150)**
Gastos por impuesto diferido:		
Creación y reverso de diferencias temporarias	6.092.336	3.663.484
Total gasto por impuesto diferido, neto	**6.092.336**	**3.663.484**
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	**6.086.857**	**3.593.334**

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

c) Conciliación tasa efectiva

Un análisis y la conciliación de la tasa de impuesto a la renta, calculado de acuerdo con la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación:

	01-01-2024 31-12-2024		01-01-2023 31-12-2023	
	%	M$	%	M$
(+) (Pérdida) Utilidad del período		(5.832.589)		(12.199.447)
(-) Total Utilidad (gasto) por impuesto a la renta		6.086.856		3.593.334
(=) Utilidad excluyendo impuesto a la renta		**(11.919.445)**		**(15.792.781)**
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**27**	**3.218.250**	**27**	**4.264.051**
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente				
Utilidades libres de tributación		436.518		1.033.363
Impuesto no procedente por Pérdida tributaria		(3.761.286)		(5.307.220)
Impuestos diferidos		6.092.335		3.663.484
Otras variaciones con cargo por impuestos legales		101.039		(60.344)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal. Total	**24,1**	**2.868.606**	**(4,2)**	**(670.717)**
Utilidad (Gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	**51,1**	**6.086.856**	**22,8**	**3.593.334**

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance, en este caso 27% al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

d) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus Filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Nota 18 – Activos por impuestos corrientes y diferidos (continuación)

d) Impuestos diferidos (continuación)

Para efectos de presentación consolidada, se mostrará el efecto neto por Filial, demostrándose en activo o pasivo dependiendo del saldo deudor o acreedor que presente cada Sociedad.

Composición del saldo deudor o acreedor por entidad:

	Saldo al 01-01-2024 M$	Efecto en Resultados M$	Efecto en Patrimonio M$	Saldo al 31-12-2024 M$
Activos				
Global Soluciones Financieras S.A.	7.097.922	(449.956)	3.062.090	9.710.056
Global Leasing SpA	1.142.606	3.162.449	-	4.305.055
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	-	-	-	-
Outlet Automotor SpA	68.189	(28.806)	-	39.383
Global International SpA	-	20.203	-	20.203
Urban Mobility SpA	-	3.198.096	-	3.198.096
Total activos por impuestos diferidos	**8.308.717**	**5.901.986**	**3.062.090**	**17.272.793**
Pasivos				
Global Soluciones Financieras S.A.	-	(487.773)	487.773	-
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	17.112	9.625	-	26.737
Global International SpA	3.273	(3.273)	-	-
Urban Mobility SpA	196.702	(196.702)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	**217.087**	**(678.123)**	**487.773**	**26.737**
Total Neto por impuestos diferidos	**8.091.630**	**6.580.109**	**2.574.317**	**17.246.056**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Con Bancos e Instituciones Financieras:

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se presenta a continuación. El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Banco de Chile	-	-	-	126.229	-	126.229
Banco Santander	14.967	-	14.967	157.571	21.500	179.071
Banco Estado	974	-	974	555.658	-	555.658
Banco Crédito e Inversiones	-	-	-	672.541	-	672.541
Banco Scotiabank (Ex BBVA)	126.670	-	126.670	646.393	127.328	773.721
Banco Consorcio	-	-	-	256.865	-	256.865
Total préstamos que devengan intereses	**142.611**	**-**	**142.611**	**2.415.257**	**148.828**	**2.564.085**

b) Con otras Sociedades no relacionadas

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Membrecy Trust Advisors S.A.	2.851.211	-	2.851.211	2.581.373	-	2.581.373
Corporación De Fomento De La Producción	-	-	-	918.093	-	918.093
Total otros préstamos que devengan intereses	**2.851.211**	**-**	**2.851.211**	**3.499.466**	**-**	**3.499.466**

c) Obligaciones con el Público (Bonos)

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Obligaciones con el público (bonos)	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con el público BGLOB-A	106.444	20.684.808	20.791.252	101.938	19.760.063	20.089.379
Obligaciones con el público BGLOB-B	240.879	15.979.670	16.220.549	240.879	15.939.046	16.407.303
Obligaciones con el público BGLOB-C	34.406	6.559.370	6.593.776	32.948	6.232.981	6.493.307
Obligaciones con el público BGLOB-D	48.657	9.353.762	9.402.419	46.596	8.909.002	9.182.976
Obligaciones con el público BGLOB-E	38.519	7.366.041	7.404.560	36.887	7.005.484	7.269.749
Obligaciones con el público BGLOB-F	111.556	21.686.710	21.798.266	106.829	20.719.527	21.053.734
Obligaciones con el público BGLOB-G	97.077	18.848.101	18.945.178	92.966	18.001.161	18.321.505
Total Obligaciones con el Público	**677.538**	**100.478.462**	**101.156.000**	**659.043**	**96.567.266**	**98.817.953**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

d) Contratos de derivados

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Interest Rate Swap - Banco Scotiabank	-	-	-	-	-	-
Cross Currency Swaps	-	-	-	(43.878)	-	(43.878)
Total Contratos de Derivados	**-**	**-**	**-**	**(43.878)**	**-**	**(43.878)**
Total Otros Pasivos Financieros	**3.671.360**	**100.478.462**	**104.149.822**	**6.529.888**	**96.716.094**	**104.837.626**

e) Contratos derivados

Las principales posiciones cubiertas por la Sociedad y los derivados asignados para cubrir dichas posiciones son coberturas de flujos de efectivo. Los instrumentos derivados que mantiene Global Soluciones Financieras S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras cuyo objetivo es cubrir tasas y monedas de las obligaciones financieras asociadas, según sea el caso.

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio en las diferentes fechas de reporte, los cuales se incluyen dentro de los rubros “Otros Activos Financieros” u “Otros Pasivos Financieros” según corresponda:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Cross Currency Swaps	-	-	-	(43.878)	-	(43.878)
Total Contratos de Derivados	**-**	**-**	**-**	**(43.878)**	**-**	**(43.878)**

al 31 de diciembre de 2024:

Número Contrato	Entidad	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem especifico	Posición Compra/Venta	Monedas	Global Soluciones Financieras S.A.	Contraparte
28510	Scotiabank Chile	22-04-2024	Moneda	Compra	USD / CLP	ACT/360 Libor USD 1M + Spread 2,28 %	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 4,56

al 31 de diciembre de 2023:

Número Contrato	Entidad	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem especifico	Posición Compra/Venta	Monedas	Global Soluciones Financieras S.A.	Contraparte
320256	Banco BTG Pactual Chile	20-01-2024	Moneda	Compra	UF / CLP	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 6,155	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 13,13
28510	Scotiabank Chile	22-04-2024	Moneda	Compra	USD / CLP	ACT/360 Libor USD 1M + Spread 2,28 %	ACT/360 Tasa Fija + Tasa 4,56

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

e) Contratos derivados (continuación)

Detalle de contratos de derivados (Continuación)

al 31 de diciembre de 2024:

Numero Contrato	Entidad	Tipo de Contrato	MTM Activo M$	MTM Pasivo M$	Efecto en Patrimonio M$
28510	Scotiabank Chile	Cross Currency Swap	-	-	(1.886)
	Subtotal		**-**	**-**	**(1.886)**
	Posición Neta M$			**-**	

al 31 de diciembre de 2023:

Numero Contrato	Entidad	Tipo de Contrato	MTM Activo M$	MTM Pasivo M$	Efecto en Patrimonio M$
320256	Banco BTG Pactual Chile	Cross Currency Swap	-	-	(477.728)
28510	Scotiabank Chile	Cross Currency Swap	43.878	-	(26.117)
	Subtotal		**43.878**	**-**	**(503.845)**
	Posición Neta M$			**43.878**	

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

f) Detalle de préstamos que devengan interés

al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	3,7	3,7	14.967	-	14.967	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	4,6	4,6	974	-	974	-	-	-	-
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	CLP	Mensual	5,2	5,2	63.141	63.529	126.670	-	-	-	-
	Subtotal préstamos que devengan intereses						**79.082**	**63.529**	**142.611**	**-**	**-**	**-**	**-**
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	594.895	2.256.316	2.851.211	-	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						**594.895**	**2.256.316**	**2.851.211**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	106.444	-	106.444	-	20.684.808	-	20.684.808
	Obligaciones con el público BGLOB-B	Chile	CLP	Trimestral	10,9	11,4	240.879	-	240.879	3.233.284	12.746.386	-	15.979.670
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	34.406	-	34.406	-	6.559.370	-	6.559.370
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	48.657	-	48.657	-	9.353.762	-	9.353.762
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	38.519	-	38.519	-	7.366.041	-	7.366.041
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	111.556	-	111.556	-	21.686.710	-	21.686.710
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	97.077	-	97.077	-	18.848.101	-	18.848.101
	Subtotal Obligaciones con el Público						**677.538**	**-**	**677.538**	**3.233.284**	**97.245.178**	**-**	**100.478.462**
	Total Otros pasivos financieros (*)						**1.351.515**	**2.319.845**	**3.671.360**	**3.233.284**	**97.245.178**	**-**	**100.478.462**

* exceptuando derivados

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

f) Detalle de préstamos que devengan interés (Continuación)

al 31 de diciembre de 2023

Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Mensual	5,4	5,4	50.537	75.692	126.229	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	3,7	3,7	51.083	106.488	157.571	21.500	-	-	21.500
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	4,6	4,6	331.845	223.813	555.658	-	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	5,8	5,8	303.454	369.087	672.541	-	-	-	-
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	CLP	Mensual	5,2	5,2	108.295	259.647	367.942	126.668	-	-	126.668
97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	Chile	USD	Mensual	2,4	2,4	278.451	-	278.451	660	-	-	660
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Mensual	5,9	5,9	72.860	184.005	256.865	-	-	-	-
	Subtotal préstamos que devengan intereses						**1.196.525**	**1.218.732**	**2.415.257**	**148.828**	**-**	**-**	**148.828**
76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,0	7,0	781.828	1.799.545	2.581.373	-	-	-	-
60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	Chile	CLP	Mensual	3,5	3,5	167.072	751.021	918.093	-	-	-	-
	Subtotal otros préstamos que devengan intereses						**948.900**	**2.550.566**	**3.499.466**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligación Activos por Derecho de Uso (Nota 22)		CLP				-	-	-	-	-	-	-
	Subtotal Obligaciones						**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Obligaciones con el público BGLOB-A	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	101.936	-	101.936	-	-	19.760.063	19.760.063
	Obligaciones con el público BGLOB-B	Chile	CLP	Trimestral	10,9	11,4	240.880	-	240.880	3.233.285	-	12.705.761	15.939.046
	Obligaciones con el público BGLOB-C	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	32.948	-	32.948	-	-	6.232.981	6.232.981
	Obligaciones con el público BGLOB-D	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	46.596	-	46.596	-	-	8.909.002	8.909.002
	Obligaciones con el público BGLOB-E	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	36.888	-	36.888	-	-	7.005.484	7.005.484
	Obligaciones con el público BGLOB-F	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,0	106.829	-	106.829	-	-	20.719.527	20.719.527
	Obligaciones con el público BGLOB-G	Chile	CLF	Semestral	5,8	6,1	92.966	-	92.966	-	-	18.001.161	18.001.161
	Subtotal Obligaciones con el Público						**659.043**	**-**	**659.043**	**3.233.285**	**-**	**93.333.981**	**96.567.266**
	Total Otros pasivos financieros (*)						**2.804.468**	**3.769.298**	**6.573.766**	**3.382.113**	**-**	**93.333.981**	**96.716.094**

* exceptuando derivados

Nota: Los costos financieros correspondientes a la operación se encuentra revelados dentro de costos de financiamientos, en el rubro costo de ventas (Nota 26).

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

g) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del Grupo, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el Estado de Flujos de Efectivo como “Flujos de Efectivo de Actividades de Financiamiento".

		Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2024 M$	Provenientes M$	Utilizados M$	Total M$	Adquisición de filiales M$	Ventas de filiales M$	Cambios en valor razonable M$	Diferencias de cambio M$	Nuevos arrendamientos financieros M$	Otros cambios (1) M$	Saldo al 31-12-2024 M$
Préstamos bancarios corto plazo	6.573.766	853.043	(13.363.406)	(12.510.363)	-	-	-	3.662.320	-	5.945.637	3.671.360
Préstamos bancarios largo plazo	98.307.738	3.478.005	-	3.478.005	-	-	-	-	-	-	101.785.743
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	1.424.729	-	(373.095)	(373.095)	-	-	-	-	265.191	(326.943)	989.882
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	(43.878)	-	-	-	-	-	43.878	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	**106.262.355**	**4.331.048**	**(13.736.501)**	**(9.405.453)**	**-**	**-**	**43.878**	**3.662.320**	**265.191**	**5.618.694**	**106.446.985**

		Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2023 M$	Provenientes M$	Utilizados M$	Total M$	Adquisición de filiales M$	Ventas de filiales M$	Cambios en valor razonable M$	Diferencias de cambio M$	Nuevos arrendamientos financieros M$	Otros cambios (1) M$	Saldo al 31-12-2023 M$
Préstamos bancarios corto plazo	28.680.237	111.522.916	(144.047.600)	(32.524.684)	-	-	-	3.846.091	-	6.572.122	6.573.766
Préstamos bancarios largo plazo	90.807.722	20.911.051	-	20.911.051	-	-	-	-	-	(13.411.035)	98.307.738
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	1.214.130	-	(858.568)	(858.568)	-	-	-	-	552.134	517.033	1.424.729
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	(9.330.209)	-	-	-	-	-	9.286.331	-	-	-	(43.878)
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	262.772	-	(250.880)	(250.880)	-	-	-	-	-	(11.892)	-
Total	**111.634.652**	**132.433.967**	**(145.157.048)**	**(12.723.081)**	**-**	**-**	**9.286.331**	**3.846.091**	**552.134**	**(6.333.772)**	**106.262.355**

(1) Corresponde principalmente al devengo de intereses, dichos intereses se presentan en Nota 26 Costo de Ventas, dentro del rubro Costos financiamiento.
Nota: para el caso de los préstamos bancarios corto/largo, moto también incluye el cambio de tramo, es decir montos que pasan de largo a corto plazo.

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

h) El flujo de nuevos préstamos obtenidos y el pago de capital e intereses al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Flujo Proveniente de Préstamos	4.331.048	132.433.967
Intereses Devengados	5.945.637	4.736.572
Flujo utilizado de Préstamos	(13.363.406)	(144.047.600)

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera

al 31 de diciembre de 2024:

			Vencimiento						
Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
Préstamo Bancario	97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	xxx	158.027	158.027	-	-	-	-
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	1.766.496	1.126.385	2.892.881	-	-	-	-
Préstamo Covid	60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	166.910	-	166.910	-	-	-	-
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	-	20.596.508	20.596.508
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	6.466.570	9.699.854	-	16.166.424
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	-	6.657.221	6.657.221
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	-	9.414.787	9.414.787
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	-	7.453.264	7.453.264
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	-	21.585.207	21.585.207
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	-	18.784.008	18.784.008
Intereses devengados al cierre			-	-	453.542				1.128.324
	Total		**1.933.406**	**1.284.412**	**3.671.360**	**6.466.570**	**9.699.854**	**84.490.995**	**101.785.743**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

i) A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, (continuación) al 31 de diciembre de 2023:

			Vencimiento						
Clase de Pasivo	Rut	Nombre Acreedor	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
Préstamo Bancario	97.004.000-5	Banco de Chile	50.536	75.692	126.228	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.036.000-K	Banco Santander	40.631	81.963	122.594	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.030.000-7	Banco Estado	138.233	223.813	362.046	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	303.453	369.087	672.540	-	-	-	-
Préstamo Bancario	97.032.000-8	Banco Scotiabank (Ex BBVA)	177.889	426.506	604.395	-	-	-	-
Préstamo Bancario	99.500.410-0	Banco Consorcio	72.860	184.005	256.865	-	-	-	-
Préstamo Bancario	76.934.640-6	Membrecy Trust Advisors S.A.	781.828	1.799.545	2.581.373	-	-	-	-
Préstamo Covid	60.706.000-2	Corporación De Fomento De La Producción	167.072	751.021	918.093	-	-	-	-
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-A	-	-	-	-	-	20.694.015	20.694.015
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-B	-	-	-	-	15.566.424	-	15.566.424
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-C	-	-	-	-	-	6.460.359	6.460.359
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-D	-	-	-	-	-	9.136.380	9.136.380
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-E	-	-	-	-	-	7.232.862	7.232.862
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-F	-	-	-	-	-	20.946.905	20.946.905
Bonos		Obligaciones con el público BGLOB-G	-	-	-	-	-	18.228.539	18.228.539
Intereses devengados al cierre			-	-	929.632	-	-	-	42.254
	Total		**1.732.502**	**3.911.632**	**6.573.766**	**-**	**15.566.424**	**82.699.060**	**98.307.738**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 90 días M$	Valor 90 días a 1 año M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	106.444	-	106.444
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	240.879	-	240.879
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	34.406	-	34.406
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	48.657	-	48.657
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	38.519	-	38.519
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	111.556	-	111.556
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	97.077	-	97.077
Total corriente										**677.538**	**-**	**677.538**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo se compone de lo siguiente (Continuación):

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 1 y 3 años M$	Valor 3 y 5 años M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	20.871.562	20.871.562
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	3.233.284	12.933.140	16.166.424
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.746.124	6.746.124
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.540.516	9.540.516
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.552.798	7.552.798
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	21.873.464	21.873.464
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	19.034.855	19.034.855
Total No corriente										**3.233.284**	**98.552.459**	**101.785.743**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 90 días M$	Valor 90 días a 1 año M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	101.936	-	101.936
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	240.880	-	240.880
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	32.948	-	32.948
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	46.596	-	46.596
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	36.888	-	36.888
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	106.829	-	106.829
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	92.966	-	92.966
Total corriente										**659.043**	**-**	**659.043**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

j) Obligaciones con el Público (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone de lo siguiente:

Porción No corriente

Número y fecha de inscripción	Serie	Monto Nominal colocado vigente	Unidad de reajuste	Fecha de emisión nominal	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés Nominal	Pago de Intereses	Pago de Amotizaciones	Tipo de Colocación	Valor 1 y 3 años M$	Valor 3 y 5 años M$	Valor Total M$
30.11.2020 1057	A	562.500	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	19.987.443	19.987.443
02-11-2023 1156	B	16.166.423.397	CLP	09-11-2023	09-11-2028	10,9	Trimestral	En el año 3, 4 y 5	Nacional	3.233.285	12.933.137	16.166.422
1157	C	175.604	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	6.460.359	6.460.359
1157	D	248.343	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	9.136.380	9.136.380
1157	E	196.602	UF	28-11-2023	28-11-2031	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	7.232.862	7.232.862
1157	F	569.374	UF	28-11-2023	28-11-2029	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	20.946.905	20.946.905
1157	G	495.484	UF	28-11-2023	28-11-2030	5,8	Semestral	Al Vencimiento	Nacional	-	18.228.539	18.228.539
Total No corriente										**3.233.285**	**94.925.625**	**98.158.910**

Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Operaciones por pagar	3.981.205	1.907.498
Proveedores	1.765.449	1.527.897
Comisiones por pagar	1.239.500	168.784
Gastos por créditos por pagar	647.228	91.806
Seguros por pagar	756.085	471.145
Otros impuestos por pagar	201.406	56.456
Leyes sociales	173.082	95.249
Otros (*)	217.636	46.934
Total	**8.981.591**	**4.365.769**

* Corresponde a obligaciones pendientes de pago relacionadas con el personal.

a) El detalle por tramos de vencimientos de los acreedores por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al día son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2024

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Periodo promedio de pago (dias)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicio	8.981.591	-	-	-	-	-	8.981.591	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M$	**8.981.591**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8.981.591**	

Al 31 de diciembre de 2023

Tipo proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Periodo promedio de pago (dias)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	-	-	-	-	-	-	-	
Servicio	4.365.769	-	-	-	-	-	4.365.769	30
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total M$	**4.365.769**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.365.769**	

Nota 20 – Acreedores por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (Continuación)

b) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad Matriz y sus Filiales no presentan saldos por proveedores con deudas vencidas.

La compañía tiene inscritos en sus registros aproximadamente 210 proveedores. Entre los principales destacan proveedores del negocio (automotoras y bienes generales), servicios generales, servicios de computación y comunicación.

#	Rut	Nombre	% Participación
1	76.365.733-7	Tecnologia E Innovacion Ltda.	12,0%
2	80.522.900-4	Kovacs Spa	9,0%
3	96.502.140-K	Automotriz Rosselot S.A.	7,3%
4	96.621.750-2	Hipermarc S.A	5,7%
5	76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas Ii Spa	3,6%
6	81.198.400-0	Automotora Inalco S.A.	2,8%
7	99.231.000-6	Hdi Seguros S.A	2,2%
8	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	2,1%
9	76.281.300-9	Automotora Melhuish Spa	1,7%
10	76.032.107-9	Fdd Innovacion & Crecimiento S.A.	1,5%
11	76.596.356-7	It Factory Spa	1,5%
12	79.528.950-K	Automotriz Carmona Y Cia Ltda.	1,4%
13	76.602.837-3	Gestion Auto Spa	1,4%
14	96.564.810-0	Guillermo Morales Ltda.	1,3%
15	83.366.800-5	Antonio Castillo S.A.	1,2%
16	77.611.846-K	Bm Abogados Limitada	1,2%
17	76.632.028-7	Afianza Administracion Maestra Spa	1,1%
18	96.945.440-8	Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.	1,0%
19	97.004.000-5	Banco De Chile	1,0%
20	93.688.000-2	Automotriz Salfa Sur Ltda	1,0%
21	76.333.000-1	Silva Bahamonde Abogados Y Compania Limitada	1,0%
22	77.008.670-1	Automotriz Portezuelo S.A.	0,9%
23	96.689.310-9	Transbank S.A.	0,9%
24	76.934.640-6	Addwise S.A.	0,9%
25	91.139.000-0	Automotora Comercial Costabal Y Echenique S.A.	0,8%

Nota 21 – Activos por Derecho de Uso

La composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

i) Saldos Netos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos en Derecho de Uso	803.128	1.196.723
Total (neto)	**803.128**	**1.196.723**

ii) Saldos Brutos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Activos en Derecho de Uso	2.338.376	2.261.259
Total (bruto)	**2.338.376**	**2.261.259**

iii) Depreciación Acumulada	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Depreciación Activos en Derecho de Uso	(1.535.248)	(1.064.536)
Depreciación Activos en Derecho de Uso	**(1.535.248)**	**(1.064.536)**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo inicial Movimientos:	1.196.723	1.034.142
Adiciones	265.191	552.134
Retiros (Devoluciones)	-	212.426
Depreciación (1)	(594.020)	(601.979)
Movimientos totales	**(328.829)**	**162.581**
Saldo final	**867.894**	**1.196.723**

(1) Ver Nota 28 b).

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	31-12-2024			31-12-2023		
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$	Corrientes M$	No Corrientes M$	Total M$
Pasivos por Arrendamientos	497.551	492.331	989.882	647.922	776.807	1.424.729
Total	**497.551**	**492.331**	**989.882**	**647.922**	**776.807**	**1.424.729**

Detalle de préstamos que devengan interés

Al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	65.502	203.814	269.316	75.964	-	-	75.964
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.230	35.966	47.196	71.818	-	-	71.818
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.955	13.736	33.691	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S./	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	395	-	395	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Cond	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.076	-	1.076	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.505	25.457	33.962	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	5.519	17.889	23.408	54.353	-	-	54.353
78.067.560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	6.549	21.126	27.675	111.577	-	-	111.577
76.361.457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. L	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	-	-	-	-	-	-	-
	Total obligaciones por Derecho de Uso						**127.041**	**344.796**	**471.837**	**492.331**	**-**	**-**	**492.331**

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente (continuación):

Detalle de préstamos que devengan interés (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	58.334	181.487	239.821	330.654	-	-	330.654
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.741	20.364	32.105	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	3.919	12.497	16.416	48.256	-	-	48.256
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.749	21.096	30.845	66.429	-	-	66.429
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	8.110	24.806	32.916	2.937	-	-	2.937
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	7.994	22.491	30.485	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.948	34.874	47.822	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	12.786	39.669	52.455	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.626	39.175	51.801	31.860	-	-	31.860
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Cond	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.067	27.908	36.975	1.024	-	-	1.024
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.555	27.598	36.153	134.165	-	-	134.165
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.947	15.960	20.907	87.014	-	-	87.014
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.532	14.689	19.221	74.468	-	-	74.468
78.067.560-8	Com Chandia Vejar Y Cia Ltda	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76.361.457-3	Inmobiliaria E Inversiones Hernández Careaga Y Cia. L	Chile	UF	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total obligaciones por Derecho de Uso						**165.308**	**482.614**	**647.922**	**776.807**	**-**	**-**	**776.807**

Nota 22 – Pasivos por arrendamientos (Continuación)

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de pasivos por arrendamientos:

Al 31 de diciembre de 2024

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	63.246	203.814	267.060	75.964	-	-	75.964
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.856	35.966	45.822	71.818	-	-	71.818
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	(2)	-	(2)	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	19.437	13.736	33.173	-	-	-	-
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	391	-	391	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	(26)	-	(26)	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	(212)	-	(212)	-	-	-	-
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Condes Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	1.057	-	1.057	-	-	-	-
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	7.247	25.457	32.704	69.372	-	-	69.372
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.310	26.808	35.118	109.247	-	-	109.247
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.460	17.889	22.349	54.353	-	-	54.353

Al 31 de diciembre de 2023

							Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						
Rut	Nombre Acreedor	Pais	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Hasta 90 días M$	>90 días hasta 1 año M$	Total Corrientes M$	>1 año a 3 años M$	>3 años a 5 años M$	> 5 años M$	Total no Corrientes M$
76.179.171-0	Inmobiliaria Rentas II SpA	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	58.334	181.487	239.821	330.654	-	-	330.654
1009-k	Wework Inc	USA	USD	Mensual	6,7	6,7	-	-	-	-	-	-	-
76101037-9	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Araucania S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	11.741	20.364	32.105	-	-	-	-
76320186-4	Tecno Fast S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	3.919	12.497	16.416	48.256	-	-	48.256
76866184-7	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	9.749	21.096	30.845	66.429	-	-	66.429
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	8.110	24.806	32.916	2.937	-	-	2.937
77266453-2	Ok Parking Spa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	7.994	22.491	30.485	-	-	-	-
76179538-4	Sociedad Concesionaria Aeropuerto De Antofagasta S.A.	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.948	34.874	47.822	-	-	-	-
76019148-5	Sociedad Constructora Altamar Ltda	Chile	CLP	Mensual	6,7	6,7	12.786	39.669	52.455	-	-	-	-
76592495-2	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur Sa	Chile	UF	Mensual	6,7	6,7	12.626	39.175	51.801	31.860	-	-	31.860
96890050-1	Concesion Estacionamientos Municipales De Las Condes Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	9.067	27.908	36.975	1.024	-	-	1.024
77290655-2	Carmona, Sorrel E Hijos Spa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	8.555	27.598	36.153	134.165	-	-	134.165
76253495-9	Soc. Comercial E Inmobiliaria Autoshopping Sa	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.947	15.960	20.907	87.014	-	-	87.014
76.539.037-0	Puerto Seco Ltda.	Chile	UF	Mensual	14,5	14,5	4.532	14.689	19.221	74.468	-	-	74.468

Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle de los otros pasivos no corrientes y gastos financieros originados por la aplicación de IFRS 10 y NIC 32, según se indica en nota 2b, es el siguiente:

a) Otros pasivos no corrientes

		Metodo	Serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	A	-	2.409.329	8.275.853
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	C	-	210.712	208.054
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	D	-	328.539	1.129.259
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Valor Cuota	H	-	1.487.847	4.852.945
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	-	3.048.184	-
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	C	-	291.663	-
		Provisión Riesgo			51.012	63.200
	Total Otros pasivos no corrientes				**7.827.286**	**14.529.311**

b) Gastos financieros

		Metodo	Serie	Cantidad	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	A	-	299.156	945.566
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	D	-	71.979	216.718
76.978.992-8	Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	Cuotas	H	-	415.645	898.773
76.081.215-3	Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	Valor Cuota	R	-	55.218	-
	Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				**841.998**	**2.061.057**

c) Aportes en series H y R de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle de los aportes efectuados por aportantes de las series H y R de los Fondos de Inversión consolidados de acuerdo con lo indicado en Nota 2b, es el siguiente:

		31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	231.523	2.212.814
76.081.215-3	Serie R - Fondo De Inversión Activa Deuda Automotriz Global III	3.000.000	-
	Totales	**3.231.523**	**2.212.814**

Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes (continuación)

d) Disminuciones en serie A, D y H de cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los aportantes de las series A, D y H de los Fondos de Inversión consolidados han efectuado retiros de capital, de acuerdo con el siguiente detalle:

		31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.978.992-8	Serie A - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(5.847.615)	(9.955.013)
76.978.992-8	Serie D - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(797.071)	(1.259.699)
76.978.992-8	Serie H - Fondo de Inversión Privado Activa Deuda Automotriz Global II	(3.576.005)	(4.111.881)
	Totales	**(10.220.691)**	**(15.326.593)**

Nota 24 – Patrimonio y Reservas

a) Capital pagado

El Capital emitido de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 asciende a la suma de M$ 45.657.280, dividido en 2.767.227 acciones nominativas de la misma serie y sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas por un total equivalente a 2.767.227 acciones. El detalle de las participaciones societarias es el siguiente:

		31-12-2024			31-12-2023		
		%	N° Acciones		%	N° Acciones	
rut	Sociedades	participación	Suscritas	Pagadas	participación	Suscritas	Pagadas
78.006.830-2	Inversiones Pirque Limitada	17,04%	471.490	471.490	17,04%	471.490	471.490
77.094.266-7	Fondo De Inversión Privado Mater Global	15,25%	422.041	422.041	15,25%	422.041	422.041
76.525.870-7	Inversiones El Olivo SpA	0,36%	10.000	10.000	0,36%	10.000	10.000
76.400.060-9	Las Ermitas S.A.	0,47%	12.924	12.924	0,47%	12.924	12.924
76.080.593-9	Inversiones Santa Emilia S.A.	0,04%	989	989	0,04%	989	989
77.053.878-5	Inversiones San Diego SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.053.887-4	Inversiones Santa Isidora SpA	0,02%	657	657	0,02%	657	657
77.176.783-4	Inversiones Puerta Negra SpA	20,55%	568.760	568.760	20,55%	568.760	568.760
76.623.037-7	Fondo de Inversiones Equity Automotriz	19,57%	541.676	541.676	19,57%	541.676	541.676
76.183.643-9	F.I.P Deuda e Inversion	18,84%	521.363	521.363	18,84%	521.363	521.363
76.107.017-7	APN SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.413.079-0	Barner SpA	2,94%	81.251	81.251	2,94%	81.251	81.251
76.828.470-9	Inversiones ADL SpA	1,47%	40.626	40.626	1,47%	40.626	40.626
76.908.677-3	Inversiones Kalamun SpA	0,49%	13.542	13.542	0,49%	13.542	13.542
		100,00%	2.767.227	2.767.227	100,00%	2.767.227	2.767.227

b) Aportes de capital

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han realizado aportes de capital.

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador

i. Durante 31 de diciembre de 2024 y 2023, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron aportes de capital.

Nota 24 – Patrimonio y Reservas (continuación)

c) Aportes como parte del Patrimonio no Controlador (continuación)

i. No hay dividendos provisorios distribuidos por la parte no controladora al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ii. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los accionistas de la parte no controladora no efectuaron disminución de capital.

d) Participantes no controladores.

i. Patrimonio no controlador:

El patrimonio no controlador se compone de la siguiente forma:

No Controlador por Propiedad		Metodo	serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	-	15%	61.451	29.719
	Total Patrimonio no Controlador				**61.451**	**29.719**

ii. Ganancia atribuible a participantes no controladores

No Controlador por Propiedad		Metodo	serie	Cantidad	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
76.217.859-1	Grupo Global Corredores de Seguros Ltda.	Participación	-	15%	31.732	5.202
	Total Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras				**31.732**	**5.202**

e) Dividendos pagados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no se registran dividendos pagados.

Nota 24 – Patrimonio y Reservas (Continuación)

f) Incrementos (Disminuciones) por otros cambios, patrimonio (Controlador)

No hay incrementos o disminuciones por otros cambios en patrimonio

g) Otros antecedentes

i. Planeación de capital

El indicador de capital al que se le hace seguimiento es el nivel de endeudamiento o la razón deuda/patrimonio; calculada como la deuda total dividida el total del patrimonio.

La Gerencia de Finanzas es responsable de hacer un presupuesto, proyectando dicha razón de endeudamiento, este presupuesto es actualizado mensualmente según las nuevas expectativas de crecimiento de activos y su correspondiente deuda financiera.

i. Manejo de capital

Los lineamientos corporativos para el manejo de capital son aprobados por el Directorio.

La Compañía asegura el manejo adecuado de capital con el presupuesto elaborado por la Gerencia de Finanzas y el conocimiento de los requerimientos mínimos legales.

Nota 25 – Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos financiamiento (1)	12.129.466	12.691.974
Ingreso por venta de Vehículos (2)	20.810.657	17.466.276
Ingresos por convenios (3)	2.907.223	580.571
Comisiones de seguros (4)	396.041	158.343
Ingresos por renting (5)	3.273.157	4.421.460
Total	**39.516.544**	**35.318.624**

1) Los ingresos por financiamiento corresponden a créditos y operaciones leasing.
2) Corresponden a la venta de vehículos, provenientes del inventario (Nota 12)
3) Involucran principalmente ingresos por seguros de desgravamen automotriz, seguros de cesantía, seguros generales de clientes además de ingresos por servicios de ubicación GPS.

De acuerdo con lo expresado en las Políticas Contables Significativas (Nota 4k) los ingresos por convenios de la Sociedad y sus Filiales están conformados principalmente por los siguientes conceptos:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Seguros	2.227.956	(21.682)
Servicio Ubicación GPS	324.975	58.383
Ingresos por Cobranza	242.432	440.772
Otros	111.860	103.098
Total	**2.907.223**	**580.571**

4) Las comisiones de seguros se originan al vender los créditos o leasing vendemos las primas de seguros de terceros y ellos nos pagan comisión por intermediación las cuales se calculan en base a la recaudación y están fijadas por contrato con cada empresa aseguradora.
5) Ingresos por arriendos de vehículos correspondientes a la filial Urban Mobility SpA.

Nota 26 – Costo de Ventas

El detalle de los costos de ventas se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Costos financiamiento	(8.793.550)	(10.257.754)
Costo por Venta de Vehículos	(19.016.644)	(15.626.230)
Costos por convenios	(112.148)	(164.827)
Costos Renting	(1.117.795)	(1.055.289)
Total	**(29.040.137)**	**(27.104.100)**

Nota 27 – Pérdidas por deterioro

El detalle de las pérdidas por deterioro es la siguiente:

Tipo Crédito	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Automotriz	(4.569.559)	(5.374.323)
Leasing	(84.899)	(129.542)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**(4.654.458)**	**(5.503.865)**

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente:

	31-12-2024		
Concepto	Crédito Automotriz M$	Leasing M$	Totales M$
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	3.681.035	83.979	3.765.014
Recuperaciones de Castigos	(599.401)	-	(599.401)
Gastos por recuperaciones	1.487.925	920	1.488.845
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**4.569.559**	**84.899**	**4.654.458**

Nota 27 – Pérdidas por deterioro (Continuación)

El detalle de estos conceptos corresponde a lo siguiente (Continuación):

	31-12-2023		
Concepto	Crédito Automotriz M$	Leasing M$	Totales M$
Provisiones y Castigos (Nota 11 a)	4.782.332	88.592	4.870.924
Recuperaciones de Castigos	(467.441)	-	(467.441)
Gastos por recuperaciones	1.059.432	40.950	1.100.382
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	**5.374.323**	**129.542**	**5.503.865**

Nota 28 – Gastos de Administración

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Salarios y beneficios (a) (iii)	(7.428.106)	(6.698.775)
Castigo y Provisiones (Neto)	(1.153)	-
Gastos informáticos	(590.544)	(821.164)
Gastos por asesoría (ii)	(988.890)	(1.194.128)
Comisiones y Cargos Bancarios	(57.578)	(102.823)
Gastos de recaudación	(449.750)	(648.186)
Gastos generales (i) (c)	(2.502.839)	(1.845.132)
Patentes comerciales, derechos, contrib	(80.974)	(58.718)
Depreciación y amortización (b)	(2.633.522)	(2.630.426)
Otros	(36.934)	(29.643)
Total	**(14.770.290)**	**(14.028.995)**

i) Dentro del rubro Gastos Generales se incluyen principalmente erogaciones asociadas a informes comerciales, asesorías, comunicaciones y publicidad, así como gastos por arriendos y gastos comunes, entre otros gastos operativos de la Sociedad y sus Filiales.

ii) En este rubro se registran las asesorías de índole financieras, tributarias, de dirección organizacional, de recursos humanos y estructuración crediticia.

iii) El incremento obedece al aumento en dotación de la fuerza de ventas de Global Soluciones Financieras y en menor medida de Outlet Automotor SpA.

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios

El detalle de los gastos del personal se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Sueldos	(6.884.714)	(6.279.507)
Finiquitos	(196.200)	(179.474)
Otros beneficios a corto plazo	(347.192)	(239.794)
Total	**(7.428.106)**	**(6.698.775)**

a.1 El detalle de los salarios y beneficios es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$			
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	M$
Global Soluciones Financieras S.A.	(4.497.918)	(105.951)	(277.695)	(4.881.564)
Global Leasing SpA	(347.462)	(7.029)	(10.866)	(365.357)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(70.999)	(47.714)	(7.700)	(126.413)
Outlet Automotor SpA	(1.158.683)	-	(526)	(1.159.209)
Urban Mobility SpA	(703.579)	(35.506)	(45.511)	(784.596)
Administradora de Procesos SpA	(106.073)	-	(4.894)	(110.967)
Global International SpA	-	-	-	-
	(6.884.714)	**(196.200)**	**(347.192)**	

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

El detalle de los gastos de Administración se indica en el siguiente cuadro (Continuación):

(a) Salarios y beneficios (Continuación)

a.1 El detalle de los salarios y beneficios es el siguiente (Continuación):

	01-01-2023 31-12-2023 M$			
	Sueldos	Finiquitos	Otros beneficios a corto plazo	M$
Global Soluciones Financieras S.A.	(4.116.721)	(167.634)	(177.892)	(4.462.247)
Global Leasing SpA	(381.144)	(9.500)	(10.427)	(401.071)
Grupo Global Corredores de Seguros Limitada	(79.775)	-	(4.602)	(84.377)
Outlet Automotor SpA	(940.160)	-	-	(940.160)
Urban Mobility SpA	(760.046)	(2.340)	(46.873)	(809.259)
Global International SpA	(1.661)	-	-	(1.661)
	(6.279.507)	**(179.474)**	**(239.794)**	

(b) Depreciación y amortización

El detalle por gastos por depreciación y amortización es el siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Por Derecho de Uso	(594.020)	(601.979)
Subtotal (1)	**(594.020)**	**(601.979)**
Intangibles	(526.372)	(426.171)
Subtotal (2)	**(526.372)**	**(426.171)**
Muebles y equipos de oficina	(75.484)	(53.628)
Instalaciones	(16.634)	(15.872)
Vehículos	(1.421.012)	(1.532.776)
Subtotal (3)	**(1.513.130)**	**(1.602.276)**
Total Depreciaciones	**(2.633.522)**	**(2.630.426)**

Ver nota 21
Ver nota 17 a)
Ver nota 16 b)

Nota 28 – Gastos de Administración (Continuación)

(c) Gastos generales

El detalle de los gastos generales se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gastos de Mantención y Otros	(480.223)	(395.087)
Publicidad	(278.186)	(218.802)
Tecnología	(573.266)	(313.145)
Fee Franquicia Sixt	(551.457)	(465.027)
Mantención Vehículos	(136.163)	(68.951)
Informes Comerciales	(148.329)	(142.571)
Servicios Básicos	(186.326)	(125.027)
Gastos Comunes	(94.892)	(81.033)
Seguros	(53.997)	(35.489)
Total	**(2.502.839)**	**(1.845.132)**

Nota 29 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del resultado por unidad de reajuste se indica en el siguiente cuadro:

	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Reajuste por otros pasivos financieros	(2.550.094)	(1.330.520)
Reajustes por impuestos	107	(184.540)
Reajuste por Inversiones	-	-
Otros	(1.061.743)	(982.885)
Total	**(3.611.730)**	**(2.497.945)**

Nota 30 – Medio Ambiente

Dada la naturaleza del negocio, Global Soluciones Financieras S.A. y Filiales no se ve afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas o leyes relativas a procesos e instalaciones industriales que pudieran afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

Nota 31 – Sanciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad matriz y sus Filiales, no han sido objeto de sanciones por parte de organismos fiscalizadores ni otras autoridades administrativas.

Nota 32 – Contingencias y Compromisos

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad Matriz y sus Filiales no tiene causas legales que pudiesen afectar la interpretación de estos, al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

A continuación, en la letra c) se presentan los juicios existentes contra Global Soluciones Financieras S.A. o sus filiales, excluidas las demandas y juicios de cobranza judicial iniciados por Global y excluidos los juicios por una cuantía inferior a UF 1.000.-

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2024 existen algunos juicios de índole laboral pendientes que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales en cuanto a la probabilidad de pérdida y la cuantía de estos, la administración ha decidido no constituir provisiones asociadas.

b) Juicios y otras causas legales

Caratulado : “Servicio Nacional del Consumidor con Global Soluciones Financieras S.A.”.
Juzgado : 7º Juzgado Civil de Santiago.
Rol : C-17635-2017
Materia : Demanda Colectiva por Inobservancia de la Ley N°19.496 en gestiones de cobranza extrajudicial entre los meses de diciembre de 2018 y noviembre de 2019.-
Cuantía : Indeterminada.

Al 31 de diciembre de 2024, continua la demanda colectiva emitida por el Sernac contra Global Soluciones Financieras S.A. El 23 de diciembre de 2020, Global presentó un incidente de nulidad de notificación, que fue acogido. El 20 de enero de 2021, Global interpuso un recurso de reposición con apelación en subsidio en contra de la resolución que declaró admisible la demanda colectiva del Sernac. Con fecha 18 de febrero de 2021, el tribunal ordenó al Sernac que, conforme lo dispone la Ley, procediera a la publicación por 20 días hábiles de un aviso que diera cuenta de las menciones que el mismo cuerpo legal regula. Con fecha 22 de febrero de 2021, Global contestó a la demanda del Sernac. Adicionalmente, con esa misma fecha, el tribunal tuvo por contestada la demanda y citó a las partes a audiencia de conciliación. Se han realizado comparendos de conciliación los cuales se han suspendido de común acuerdo por las partes para continuar las conversaciones en otro comparendo fijado al efecto. Se citó a las partes a oír sentencia. Sin perjuicio de lo anterior, las partes se encuentran en conversaciones para un eventual acuerdo transaccional.

Nota 32 – Contingencias y Compromisos (Continuación)

c) Restricciones

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad cuenta con tres Líneas de bonos vigente, aprobada por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). A la fecha se han realizado emisiones con cargo a dichas Líneas por un monto de UF 2.247.907.

i) Bonos Nacionales

Líneas N° 1.057 - N° 1.156 - N° 1.157	Límite	31.12.2024	31.12.2023
Patrimonio Total (2)	Mínimo M$ 11.500.000	19.405.106	22.395.245
Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	Mínimo 1 vez	4,53	8,11
Endeudamiento Financiero Neto (*) (**)	Máximo 4,5 veces	4,98	2,91
Activos Libres de Gravámenes / Pasivo Exigible No Garantizado	Mínimo 0,75	1,12	1,41

(*) (Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes - Efectivo y equivalentes) / Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

(**) Con fecha 01 de agosto de 2024, se aprobó modificación transitoria al límite de Endeudamiento Financiero Neto (Ver Nota 33)

Nota 33 – Hechos Relevantes

Con fecha 23 de abril de 2024 se realizó Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se aprobaron los Estados Financieros y Memoria correspondientes al ejercicio 2023, se designaron los auditores externos para el año 2024 y se aprobó la política de dividendos de la Sociedad.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1057.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Nota 33 – Hechos Relevantes (Continuación)

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Serie A presentes con derecho a voto aprobaron por unanimidad las propuestas.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1156.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Serie B presentes con derecho a voto aprobaron por unanimidad las propuestas.

Con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró Junta de Tenedores de Bonos correspondiente a la Línea de Bonos N° 1157.
Las materias a tratar fueron las siguientes:

1. Informar a los Tenedores de Bonos acerca del estado de cumplimiento de las obligaciones del Emisor bajo el Contrato de Emisión.

2. Someter a votación de los Tenedores de Bonos la modificación transitoria de la letra /a/ /Nivel de Endeudamiento de la Sección Nueve.Tres /Obligaciones Financieras/ de la Cláusula Novena /Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones/ del Contrato de Emisión, con la finalidad de establecer que, a contar del 2 de agosto de 2024 el Emisor deberá mantener un Nivel de Endeudamiento, Financiero Neto o Leverage no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o Leverage al ratio establecido actualmente en el Contrato de Emisión.

Nota 33 – Hechos Relevantes (Continuación)

3. Facultar al Representante de los Tenedores de Bonos para acordar con el Emisor el texto específico de las eventuales modificaciones al Contrato de Emisión que sean necesarias para la implementación de los acuerdos adoptados en la Junta, y para suscribir la o las escrituras públicas de modificaciones respectivas, así como cualquier escritura pública de modificación que tenga por objeto rectificarlas o complementarlas, con el objeto de subsanar las eventuales observaciones que pueda realizar la Comisión para el Mercado Financiero antes de proceder a la anotación de la modificación que apruebe la Junta.

4. Las demás materias que sean necesarias para implementar lo acordado por la Junta.

Se dejó constancia que los Tenedores de Bonos de la Series C-D-E-F-G- presentes con derecho a voto aprobaron las propuestas con el voto del 92,95% del total de los montos emitidos con derecho a voto.

Nota 34 – Hechos Posteriores

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen otros hechos posteriores, distintos a los mencionados anteriormente, que pudieran afectar significativamente la interpretación de la situación financiera, patrimonial y resultados consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

---

instrucciones, términos y condiciones a los que se sujetará la asistencia, participación y votación remota de los accionistas en la Junta. En caso que los accionistas o cualquier otra persona o entidad habilitada para asistir a la Junta, requieran información o soporte adicional para su participación en la misma, pueden contactarse al correo electrónico consulta@evoting.cl

El instructivo del procedimiento de participación será publicado en el sitio web www.grupoglobal.cl.

En caso de no poder asistir, los accionistas podrán hacerse representar en la Junta por otra persona, sea o no accionista. Adjunto al efecto, poder para la concurrencia de la junta

Para este objeto, se recibirán los poderes el mismo día de la Junta, esto es, el 22 de abril de 2024 entre las 10:00 y las 11:00 horas, momento en que se cerrara la recepción de los mismos.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

Juan Sebastián Garib Z.
Gerente General

GLOBAL SOLUCIONES FINANCIERAS S.A.

ANÁLISIS RAZONADO

DICIEMBRE 2024

➢ índice de contenidos

1. **Resultados de Global……3**

2. **Balance Resumido……..3**

3. **Indicadores Financieros……...5**

   Análisis comparativo de los indicadores financiero

   3.1 índices de liquidez……6
   3.2 Calidad de activos……6
   3.3 Capital y endeudamiento……6
   3.4 índices de actividad……7
   3.5 Rentabilidad……...7

4. **Resumen de flujos de efectivo ……...8**

5. **Análisis de las diferencias que puedan existir entre los valores libro y valores económicos y/o de mercado de los principales activos…….....8**

6. **Factores de Riesgo ……8**

   6.1 Riesgo de crédito……8
   6.2 Riesgo de liquidez……11
   6.3 Riesgo de mercado ……..12
   6.4 Riesgo operacional ……..12

1. Resultados

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, la sociedad registró una pérdida de $ 5.833 millones. Este resultado se compara favorablemente respecto al año anterior, en el cual se registró una pérdida de $12.199 millones (menor pérdida equivalente a un 52,2%).
Adicionalmente durante el último trimestre del año del año (octubre – diciembre), la compañía registró una pérdida de $1.445 millones, resultado que también muestra una importante mejoría, teniendo en consideración que durante el mismo período de 2023 se anotaron pérdidas por $3.859 millones (caída de 62,6% trimestre contra trimestre).

Este mejor desempeño se explica fundamentalmente por el resultado que tuvo compañía en implementar el plan comercial/financiero definido para este año. Durante el año, el ritmo de colocaciones mensuales aumentó considerablemente, sobretodo a partir del segundo semestre, en línea con lo presupuestado (tanto en número de créditos como en montos colocados) lo que permitió que durante el año el stock de la cartera revirtiera la tendencia negativa del año 2023 y creciera en más de 20 mil millones (29,03% en términos porcentuales) en el ejercicio.

Por lo anterior, comparado con el año anterior, durante el año se registraron mayores ingresos de actividades ordinarias que impactaron positivamente en el resultado del período. Adicionalmente, aportaron al mejor resultado mayores ingresos financieros asociados a las inversiones realizadas con los excedentes de caja que se tuvieron durante el año, un menor gasto en riesgo derivado de una mejora en todos los indicadores de morosidad y un menor costo financiero relativo a los fondos de inversión consolidados en los presentes Estados Financieros.

2. Resumen Balance

Activos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$	Variaciones M$	Variaciones Porcentuales
Activos Corrientes	61.962.243	95.595.055	-33.632.812	-35,2%
Activos No Corrientes	80.196.078	51.052.695	29.143.383	57,1%
Total de Activos	**142.158.321**	**146.647.750**	**-4.489.429**	**-3,1%**

Patrimonio Neto y Pasivos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$	Variaciones M$	Variaciones Porcentuales
Pasivo Corriente	13.680.118	11.983.487	1.696.631	14,2%
Pasivos no corriente	109.011.646	112.239.299	-3.227.653	-2,9%
Pasivos Total	**122.691.764**	**124.222.786**	**-1.531.022**	**-1,2%**
Patrimonio Controlador	19.405.106	22.395.245	-2.990.139	-13,4%
Patrimonio no Controlador	61.451	29.719	31.732	106,8%
Patrimonio total	**19.466.557**	**22.424.964**	**-2.958.407**	**-13,2%**
Total pasivo y patrimonio	**142.158.321**	**146.647.750**	**-4.489.429**	**-3,1%**

Al 31 de diciembre de 2024 el total de activos decrece un 3,1% comparado con el cierre del año 2023. Esto se produce principalmente por la disminución en el stock de efectivo y equivalentes, asociados a la normalización y avance en el flujo de colocaciones de créditos exhibido durante el año. En menor medida influyó un menor saldo en el rubro de Propiedad, Planta y equipos, asociado

a proceso de racionalización de la flota de vehículos de la filial Urban Mobility (Rent a Car y Renting).

Con respecto a los pasivos, a nivel total retroceden un 1,2%, producto principalmente a la caída en la exposición a los fondos de liquidez Activa (el fondo II en *run off* desde el año pasado). Es importante mencionar que gracias a la reestructuración financiera implementada el último trimestre de 2023, la composición de los pasivos financieros se mantiene en 96,5% en el largo plazo. Por lo anterior, la compañía se mantuvo en cumplimiento del *covenant* de liquidez contenido en los contratos de emisión de todas las series de bonos (obligación de mantener una razón de liquidez superior a 1).

Por otra parte, durante el año, el patrimonio total registró una caída de 13,2% producto de las pérdidas antes mencionadas y registradas en el período.
Sin embargo, cabe destacar que producto del aumento de capital materializado en el cuarto trimestre de 2023, la compañía volvió, al 31 de diciembre de 2023, a estar en cumplimiento de la cláusula de patrimonio mínimo establecida en los contratos de emisión de todas las series de bonos (obligación de mantener un Patrimonio Total de al menos $11.500 millones). Este indicador se mantuvo en cumplimiento al 31 de diciembre de 2024.

3. Indicadores Financieros

Indicadores Financieros	31-12-2024	31-12-2023
Liquidez		
Liquidez Corriente (Act. Corriente/Pas. Corriente)	4,5	8,0
Razón Acida (Act. Corriente-Inventario/Pas. Corriente)	4,3	7,7
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento (Deuda Total/Patrimonio)	6,3	5,5
Prop. Deuda corto plazo/Deuda Total	11,1%	9,6%
Prop. Deuda largo plazo/Deuda Total	88,9%	90,4%
Actividad		
Balance (M$)		
Total Activos	**142.158.321**	**146.647.750**
Activos Corrientes	61.962.243	95.595.055
Activos No Corrientes	80.196.078	51.052.695
Total Pasivos y Patrimonio	**142.158.321**	**146.647.750**
Pasivos Corrientes	13.680.118	11.983.487
Pasivos No Corrientes	109.011.646	112.239.299
Total Patrimonio	19.466.557	22.424.964
Resultados (M$)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	**39.120.501**	**35.160.281**
Intereses percibidos y devengados por colocaciones	12.129.464	12.691.974
Ingresos por Convenios	20.810.657	17.466.276
Comisiones de seguros	2.907.223	580.571
Ingresos por Renting	3.273.157	4.421.460
Costos de Ventas	**28.870.011**	**27.104.100**
Costos financiamiento	8.606.720	10.257.754
Costos por convenios	19.033.348	15.626.230
Costos de corretaje	112.148	164.827
Costos Renting	1.117.795	1.055.289
Ganancia Bruta	**10.250.490**	**8.056.181**
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	**-11.919.445**	**-15.792.781**
Ganancia (Pérdida)	**-5.832.589**	**-12.199.447**
Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora	-5.864.321	-12.204.649
Ganancia (Pérdida) atribuible a Participaciones no Controladoras	31.732	5.202
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio (Utilidad/Patrimonio Promedio)	-27,8%	-65,4%
Rentabilidad del activo (Utilidad/Activos Promedio)	-4,0%	-7,9%
Utilidad por acción (Utilidad/N° acciones)	**-2,1**	**-4,4**

Análisis comparativo de los indicadores financieros

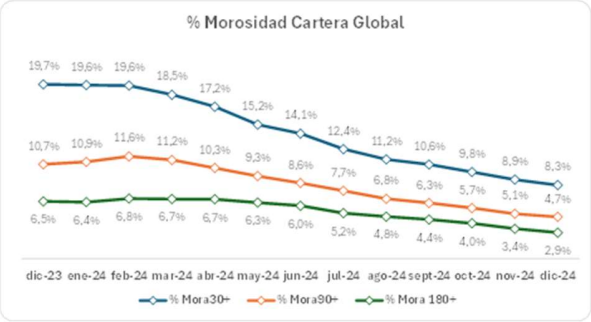
3.1 Índices de liquidez

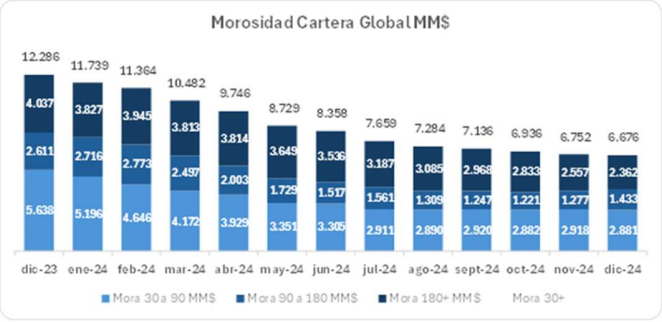
Al 31 de diciembre de 2024, los índices de liquidez y razón ácida se mantienen holgados, registrando ratios de 4,5 y 4,3 veces respectivamente. Esto refleja la adecuada liquidez de la compañía producto de la importante concentración de vencimientos de pasivos financieros en el largo plazo.

3.2 Calidad de activos

Calidad de Activos	31-12-2024	31-12-2023
Cartera Total	**M$**	**M$**
Stock Cartera Morosa > 30	8.322.464	15.340.430
Stock Colocaciones Brutas (cartera total)	91.002.771	70.523.588
Stock Cartera Renegociada	5.399.819	4.003.619
Stock Provisión Cartera	2.502.892	3.768.561
Castigos (Deuda Total)	5.030.684	4.946.525
RATIOS		
Stock Cartera Morosa / Stock Cartera	9,1%	21,8%
Castigos /Cartera Total (anualizado)	5,5%	7,0%
Provisión Cartera / Stock Cartera	2,8%	5,3%
Provisión Cartera / Stock Cartera Morosa > 30	30,1%	24,6%
Cartera Renegociada / Stock Cartera	5,9%	5,7%

Castigos presentados en deuda total, otros valores en saldo insoluto





En relación con la gestión de riesgo de crédito, tuvimos un buen año, ya que, si bien aumentó considerablemente el flujo de colocaciones, esto ha sido manteniendo sanas políticas de admisión y rigurosos procesos de cobranzas a los clientes. Todas las métricas de morosidades tempranas tuvieron disminuciones durante el año. Es así como todos los indicadores de morosidad entre 30 y 180 días han caído, en el equivalente a MM$ 3.935 en comparación con diciembre de 2023. Esta caída en los tramos tempranos de morosidad nos permite estimar que este buen comportamiento en el cargo por riesgo se mantendrá para ejercicio 2025.

3.3 Capital y endeudamiento

Capital y Endeudamiento	31-12-2024	31-12-2023
Pasivos Bancarios / Total Pasivos	0,1%	2,1%
Total Pasivos Financieros / Patrimonio Controlador	5,4	4,6

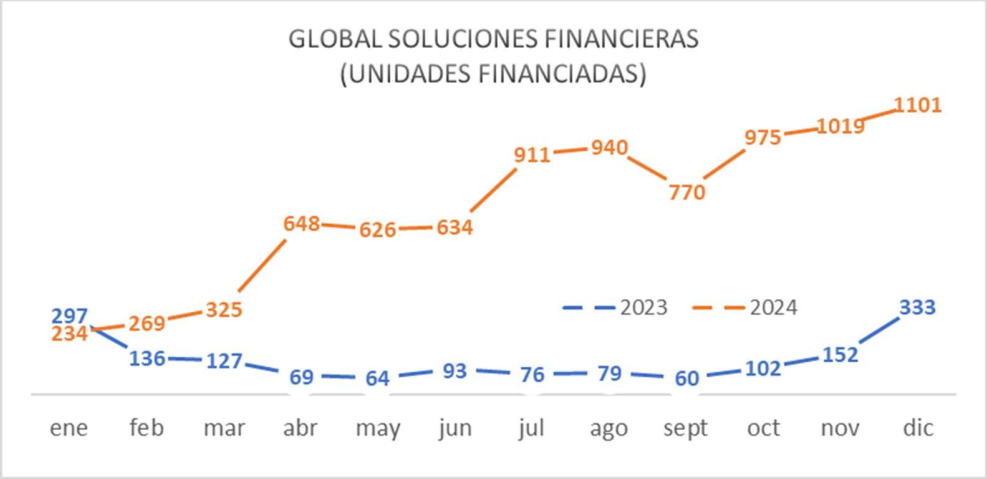
En relación con la composición de los pasivos financieros, durante el 2024 se mantuvo la tendencia exhibida desde el año pasado, con una acentuada disminución en la proporción de créditos bancarios respecto del total de pasivos, de la mano con los flujos de pagos de dichos créditos.

En relación con el endeudamiento Financiero Neto, terminamos el año 2024 con un indicador de 4,98 veces. Cabe señalar que si bien el ratio original de los contratos de emisión de las series de bonos establecía un máximo de 4,5 veces, es importante mencionar que con fecha 01 de agosto de 2024 se celebró una junta de tenedores de bonos por cada Línea de Bonos vigentes (1057, 1156 y 1157).
En ellas se aprobó una modificación transitoria para el ratio de endeudamiento financiero neto (*leverage*) establecido en los respectivos contratos de emisión. Por lo tanto, dicho indicador deberá ser no superior a cinco coma cinco veces, hasta el día treinta y uno de diciembre de dos mil veinticinco. Una vez cumplido el plazo anterior, se deberá reestablecer el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto o *Leverage* al ratio establecido actualmente en los Contratos de Emisión (5 veces).
Por lo anterior, al 31 de diciembre se está en cumplimiento del nuevo *covenant* aprobado.

(*) Para mayor información ver Nota 33 – Hechos Relevantes de los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024.

3.4 Índices de actividad

Tal como se mencionó anteriormente, durante el año 2024, la compañía retomó el ritmo de actividad en términos de colocaciones de créditos. En línea con esto, en el gráfico se observa la gran diferencia en cuanto a número de unidades financiadas con respecto al ejercicio 2023 (8.452 contra 3.611 unidades, equivalente a un aumento de 134,1%). Esperamos esta tendencia ascendente se mantenga durante los próximos trimestres, en línea con la estrategia comercial implementada, lo que permitirá que la compañía vuelva a mostrar utilidades a partir del ejercicio 2025.



3.5 Rentabilidad

Indicadores de rentabilidad	31-12-2024	31-12-2023
Rentabilidad del patrimonio (Utilidad/Patrimonio Promedio)	-27,8%	-65,4%
Rentabilidad del activo (Utilidad/Activos Promedio)	-4,0%	-7,9%

Al 31 de diciembre de 2024, los indicadores de rentabilidad se siguieron en terreno negativo, ya que a pesar de la mejor evolución que han mostrado los resultados, la compañía se mantuvo con pérdidas durante el año. Sin embargo, se debe considerar que, gracias al aumento en las colocaciones de créditos, la tendencia negativa decrece considerablemente comparado con el año anterior. Por lo mismo, esperamos que la compañía retome, a partir del ejercicio 2025, números positivos.

4. Resumen de los flujos de efectivo

Resumen flujos de efectivo	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Flujos de efectivo originado por actividades de la operación	(15.967.969)	43.153.719
Flujos de efectivo originado por actividades de inversión	(2.371.326)	(5.369.314)
Flujo de efectivo originado por actividades de financiamiento	(13.866.287)	1.247.483
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	**39.770.936**	**738.868**
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	**7.572.277**	**39.770.756**

Los flujos de efectivo procedentes de las actividades de la operación se tiendieron a normalizar y se ubicaron en terreno negativo, reflejando el comentado aumento en las colocaciones de créditos, monto que sobrepasó a los ingresos de efectivo provenientes de la recaudación de cuotas y prepagos.

Los flujos de efectivo procedentes de las actividades de inversión mostraron una moderación durante el año (revirtiendo en gran medida el déficit evidenciado el año 2023), lo que se explica por qué a nivel neto, no se ejecutaron inversiones en la flota de vehículos de la filial Urban Mobility.

La variación de los flujos de efectivo procedentes de las actividades de financiación responde principalmente al flujo de remesas asociados al fondo de inversión Activa que se mantiene en *run off*, sumado a los pagos de pasivos programados para el año (créditos bancarios) y que por otro lado no se originaron nuevos pasivos considerando la posición de alta liquidez de la compañía (post reestructuración financiera).

5. Análisis de las diferencias que puedan existir entre los valores libro y valores económicos y/o de mercado de los principales activos.

No existen diferencias significativas entre los valores económicos y/o mercado de los principales activos.

6. Factores de riesgo

La Sociedad y sus filiales están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito.
- Riesgo de liquidez.
- Riesgo de mercado.
- Riesgo operacional.

6.1 Riesgo de crédito

Consiste el incumplimiento de las obligaciones asumidas por la(s) contraparte(s) de un contrato, derivando en la posibilidad de pérdida económica. En el caso de Global Soluciones Financieras es la probabilidad de incumplimiento de pago por parte de nuestros clientes.

La Sociedad ofrece herramientas de normalización de cartera a sus clientes soportadas por estrictos procesos de otorgamiento. El cliente puede solicitar reestructurar su deuda con una renegociación del contrato cambiando el monto de la cuota y el plazo o extender el plazo del crédito manteniendo la cuota del crédito y pagando los intereses por el período adicional al crédito pactado originalmente.

El resumen de la antigüedad en libros de los deudores por financiamiento de vehículos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2024 en M$							
Cartera	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
	48.529.499	18.488.050	4.686.521	14.371.199	4.743.298	184.204	**91.002.771**

Antigüedad de la cartera al 31 de diciembre 2023 en M$							
Cartera	0 -6 Meses	7 - 12 Meses	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	**Total**
	3.993.229	5.440.942	36.264.635	20.614.612	3.785.798	424.372	**70.523.588**

La Sociedad ha implementado una serie de procesos para identificar, medir, monitorear y mitigar dicho riesgo resultante de las operaciones de otorgamiento de préstamos automotrices.

Admisión: La política de admisión de Global Servicios Financieros tiene por objetivo entregar una pauta con parámetros claros y definidos de los perfiles de los clientes que calificarían en una solicitud de crédito. Dicho objetivo está orientado a lograr un balance entre el riesgo de crédito y oportunidades de negocio y rentabilidad.

a) El otorgamiento de crédito se hace basado en un análisis que incluye:

- Renta mensual;
- Comportamiento comercial con Global Servicios Financieros y el mercado;
- Capacidad de pago; y
- Estructura y términos y condiciones del préstamo.

Dicho análisis incluye el uso de un modelo propietario de “scoring” (con 13 variables de requisitos de aprobación). Este análisis define los niveles aceptables de riesgo crediticio.

La administración ha establecido siete niveles de aprobación de créditos, todos sometidos al mismo esquema de evaluación:

1. Créditos de hasta $11 millones: otorgados por equipo de analistas junior.
2. Créditos de hasta $14 millones: otorgados por un equipo de analistas pleno.
3. Créditos de hasta $18 millones: otorgados por un equipo de analistas senior.
4. Créditos de hasta $25 millones: otorgados por la Jefatura de Crédito.
5. Créditos de hasta $40 millones: otorgados por la Subgerencia de Crédito.
6. Créditos de hasta $80 millones: otorgados por la Gerencia de Riesgo.
7. Créditos de hasta $300 millones: otorgados por la Gerencia General y Directorio.

Cabe mencionar, que los antecedentes requeridos y su validación dependerán del tipo de producto y el perfil de cliente y estarán siempre alineados con la política de admisión vigente.

b) Política de Cobranza:

Se implementaron procedimientos de cobranza, considerando dentro del proceso tres fases:

- **Cobranza preventiva:** ocurre durante cinco días anteriores al vencimiento de la cuota y quince días después de la cuota vencida. Se realiza de forma externa y consiste en informar al cliente que la cuota está por vencer o ya ha vencido.
- **Cobranza prejudicial:** considera las operaciones que tienen entre 15 y 89 días en mora. Se desarrolla de forma interna y considera llamados telefónicos, visitas en terreno y cartas de cobranza, entre otros.
- **Cobranza judicial:** considera las operaciones que tienen una mora superior a 90 días y donde el cliente es demandado por no pago en tribunales. Uno de los principales riesgos asociados a la cobranza está en ubicar al cliente en caso de no pago.
- **Política de Castigos:** las operaciones se castigan a los 450 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de leasing como de crédito. Sobre este umbral se estima que, en base a la duración de los juicios y demandas, la probabilidad de recupero es mínima.

c) Información Macroeconómica:

Para la modelación del ajuste “forward looking” la administración hace un seguimiento de los datos macroeconómicos del mercado, considerando para ello la evolución de la actividad económica del país, medida por medio del IMACEC y por la evolución de la tasa de desempleo del país. Esto se debe a que estas dos variables influyen en la capacidad de pago de los clientes. Todos los años el área de riesgo estudiará posibles cambios poblacionales y macroeconómicos asociados para calibrar las proyecciones.

d) Políticas de Renegociación:

Se entiende como crédito “Renegociado”, aquel en que se hace una modificación a las condiciones contractuales (plazo, tasa de interés, etc.), debido exclusivamente a factores legales o económicos adversos vinculados al deudor.

La amortización es lineal con cuotas iguales y mensuales independiente del tipo de crédito que se esté renegociando. En casos especiales podrá excepcionar el plan de pago original para el producto “Compra Inteligente” lo que será autorizado por gerencia.

Dado lo anterior, cualquier crédito que se reestructure o refinancie por cualquier otro motivo, no será sujeto de esta política por tratarse de operaciones comerciales normales.

Condiciones para una renegociación:

1. **Amortización mínima:** se podrá renegociar cualquier operación sólo si cumple con un mínimo de cuotas pagadas:

- Primera renegociación : 3 cuotas
- Segunda renegociación: 6 cuotas

No se renegociarán contratos más de 2 veces. Excepciones se evaluarán en comité de gerencia.

2. **Comportamiento de pago**: todo crédito que tenga una o más de las siguientes características, se deberá cursar con marca de renegociación

Operaciones de crédito y leasing:

- Cliente con impago de alguno de sus créditos en Global superior a 30 días.
- Cliente con impago Global menos o igual a 30 días y problemas de impago (protesto o morosidades en el Sistema Financiero, si el monto total del impago en el Sistema supera $1.000.000).
- Cliente que acredita una baja importante en sus ingresos que no le permita hacer frente a su obligación en las condiciones actuales.

6.2 Riesgo de liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la "probabilidad de no poder cumplir de manera plena y oportuna con las obligaciones de pago en las fechas correspondientes, debido a la insuficiencia de recursos líquidos o a la necesidad de asumir costos inusuales de fondeo".

Los objetivos de la gestión de riesgo de liquidez de la sociedad son:

- Mantener liquidez suficiente para atender de forma oportuna y eficiente las obligaciones adquiridas por la Compañía, así como las necesidades de caja para el normal funcionamiento del negocio.
- Mantener la capacidad de financiamiento para sustentar el funcionamiento del negocio.
- Acceso a fuentes de financiamiento alternativas en caso de enfrentar condiciones de crisis de mercado.
- Garantizar el cumplimiento de los requerimientos regulatorios en caso de que fuesen necesarios.

Cuadro de descalce de liquidez entre activos y pasivos corrientes:

Al 31-12-2024	Hasta 1 Mes M$	2 a 4 Meses M$	5 a 12 Meses M$	Total Corrientes M$
Cartera deudores comerciales (Nota 11)	4.832.710	13.241.207	19.495.182	37.569.099
Otros Pasivos Financieros (*) (Nota 19 f)	(962.476)	(2.109.415)	(599.469)	(3.671.360)
Total descalce entre activos y pasivos c	**3.870.234**	**11.131.792**	**18.895.713**	**33.897.739**

De forma mensual la Compañía cuenta con una serie de instancias donde se actualizan los presupuestos de activos y pasivos de acuerdo con las estrategias comerciales y evolución de la Industria Automotriz. Estas se usan como herramienta para la optimización del flujo de caja buscando identificar nuevas necesidades de liquidez o posibles excesos de liquidez, para así determinar las estrategias a seguir.

Asimismo, existe un comité mensual de finanzas donde se hace seguimiento a la gestión de liquidez y los resultados de la compañía.

En este comité se incluye la revisión, entre otros de:

- Acceso a financiamiento.

- Evolución de la posición de caja.
- Revisión del perfil de vencimientos de la deuda.
- Revisión de la evolución del costo de fondo.
- Identificación y seguimiento a nuevas oportunidades de financiamientos.

Asimismo, es función de la gerencia de finanzas optimizar los excesos de liquidez, pudiendo invertirlos en instrumentos de alta liquidez y bajo riesgo, como depósitos a la plazo o fondos mutuos. Cualquier otro tipo de inversión debe ser aprobada por el comité de finanzas.

6.3 Riesgo de mercado

Se entiende como riesgo de mercado a la exposición asociada a la variabilidad de factores de mercado, como precios de activos financieros, tasas de interés o monedas, que pueda afectar el valor de las operaciones financieras de la Sociedad.

Es importante mencionar que la Gerencia de Finanzas tiene como objetivo primordial velar por la consecución de los recursos para financiar las colocaciones de crédito y no generar ingresos a través de *trading* de activos financieros. Por tal razón, la gestión se enfoca en lograr la consecución de recursos al menor costo posible y de acuerdo con el plazo de sus activos. Esto mitiga el riesgo asociado a la fluctuación en el precio de activos financieros.

Sin embargo, cabe mencionar que la Sociedad mantiene un descalce de balance por la existencia de pasivos reajustables en UF, por lo que la fluctuación de la inflación genera un impacto en resultados por unidad de reajustes (M$3.611.730 al 31 de diciembre de 2024 y M$2.497.945 al 31 de diciembre de 2023).

En el siguiente cuadro se muestra la sensibilidad y su impacto en resultados ante variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Variación Mensual IPC	-0,75%	-0,50%	-0,25%	-0,10%	0,10%	0,25%	0,50%	0,75%
Reajuste Mensual (CLF)	-16.715	-11.144	-5.572	-2.229	2.229	5.572	11.144	16.715

1.

6.4 Riesgo operacional

La Sociedad cuenta con un marco corporativo de gestión de riesgo operacional con el cual es posible identificar, medir, monitorear y controlar el riesgo operacional en productos, actividades, procesos y sistemas.

Se aplican procesos y políticas para la definición, detección y prevención de fraudes, incorporando mecanismos de alerta al sistema de origen de créditos y un sistema de gestión y registro de los casos prevenidos para posterior análisis: identificación biométrica y holograma.

La identificación biométrica se utiliza en la admisión de negocios en los concesionarios y permite reconocer en línea al cliente mediante huella digital, minimizando el riesgo de fraudes o de manipulación fraudulenta de la documentación de respaldo.

Otro riesgo operacional inherente al negocio tiene que ver con los alzamientos, por lo que la compañía tiene incorporado un holograma inviolable, el cual está en cada escritura asociada a la compañía, lo que evita y mitiga estas malas prácticas.

Juan Sebastian Garib Zalaquett
Rut 7.276.250-9
Gerente General
Global Soluciones Financieras S.A.