

GLOBAL

SOLUCIONES FINANCIERAS S.A.

PRESENTACIÓN CORPORATIVA



ENERO 2021

“LA COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO NO SE PRONUNCIA SOBRE LA CALIDAD DE LOS VALORES OFRECIDOS COMO INVERSIÓN. LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PROSPECTO ES DE RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL EMISOR Y DEL O LOS INTERMEDIARIOS QUE HAN PARTICIPADO EN SU ELABORACIÓN. EL INVERSIONISTA DEBERÁ EVALUAR LA CONVENIENCIA DE LA ADQUISICIÓN DE ESTOS VALORES, TENIENDO PRESENTE QUE EL O LOS ÚNICOS RESPONSABLES DEL PAGO DE LOS DOCUMENTOS SON EL EMISOR Y QUIENES RESULTEN OBLIGADOS A ELLO.”

La información contenida en esta publicación es una breve descripción de las características de la emisión y de la entidad emisora, no siendo ésta toda la información requerida para tomar una decisión de inversión. Mayores antecedentes se encuentran disponibles en la sede de la entidad emisora, en las oficinas de los intermediarios colocadores, en las oficinas y en el sitio web de la Comisión para el Mercado Financiero (la “CMF”): www.cmfchile.cl.

Señor inversionista:

Antes de efectuar su inversión usted deberá informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos.

El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la colocación de los valores una vez estos se encuentren debidamente inscritos en el Registro de Valores de la CMF, antes de que efectúe su inversión.

Este documento ha sido elaborado por Global Soluciones Financieras S.A. (indistintamente “Emisor” o la “Compañía”), en conjunto con Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa (indistintamente el “Asesor” o el “Intermediario”), con el propósito de entregar antecedentes de carácter general acerca de la Compañía.

En la elaboración de este documento se ha utilizado información entregada por la propia Compañía e información pública, a cuyo respecto el Asesor no se encuentra bajo la obligación de verificar su exactitud o integridad, por lo cual no asumen ninguna responsabilidad en este sentido.



CONTENIDO

Información General

Información Financiera

Desempeño en Pandemia

Anexos



GLOBAL en una Mirada



» Constituida en el año 2010, GLOBAL se ha convertido en un importante actor en la industria financiera no bancaria para el financiamiento de créditos automotrices.

» Cobertura en las principales ciudades a lo largo del país:

- Presencia en 27 ciudades desde Iquique a Puerto Montt.
- Más de 100 convenios comerciales y 210 puntos de venta.

» Cartera de créditos de más de MMUS\$ 200 y más de 27.000 contratos vigentes (más de 12.000 unidades financiadas en 2019). Ticket y Pie promedio: MM\$ 7 y 44% respectivamente.

» Modelo basado en servicio, innovación y eficiencia operacional que descansa en tecnología de vanguardia.

» Accionistas, directorio y equipo de administración de primer nivel, con amplia experiencia en el rubro.

» Activo rol en la economía, facilitando el acceso a financiamiento a pequeños empresarios e independientes desbancarizados.

- Exitosa postulación a programas de financiamiento CORFO (FOGAIN, PROINVERSIÓN, MIPYME)



Principales Indicadores Financieros

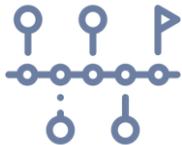
Septiembre 2020 (*)

TOTAL ACTIVOS	\$ 163.788
COLOCACIONES NETAS ¹	\$ 146.647
PATRIMONIO	\$ 19.512
UTILIDAD ²	\$ 892
ROAE ³	4,5%
ROAA ⁴	0,5%
MORA > 90 DIAS	4,9%

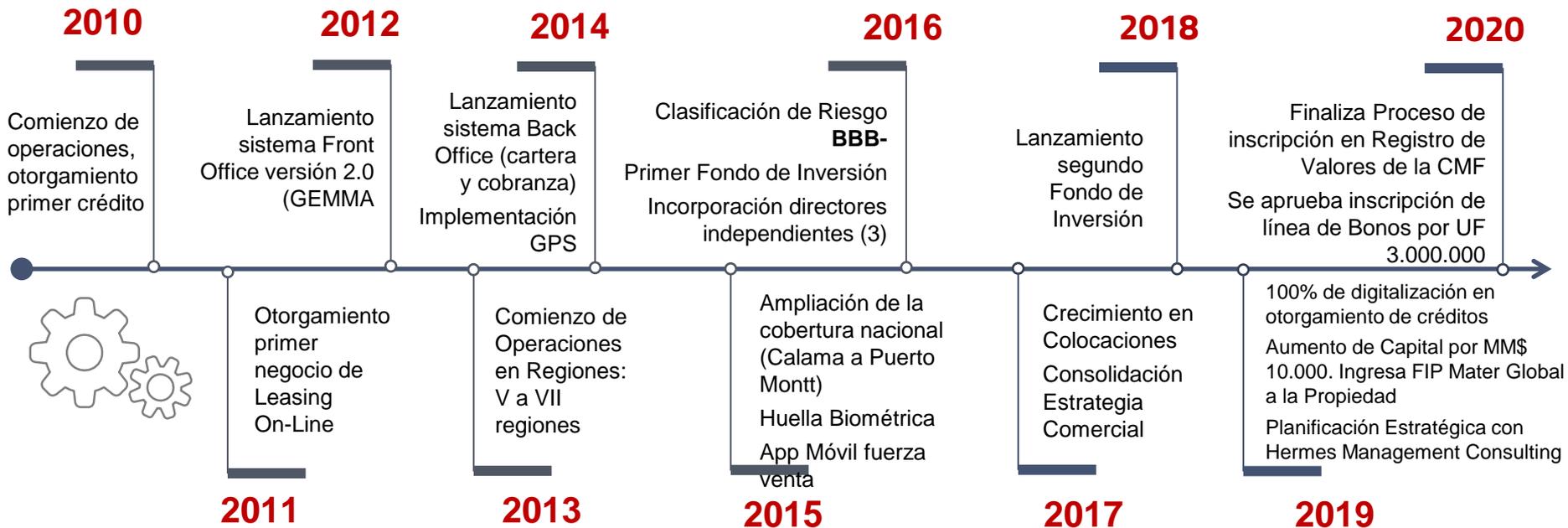


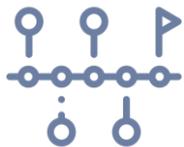
(1) Colocaciones Brutas - Provisiones
 (2) Utilidad de últimos doce meses (LTM)
 (3) ROAE = Utilidad Neta (LTM) / Patrimonio Promedio
 (4) ROAA = Utilidad Neta (LTM) / Activos Promedio
 (*) Cifras en millones de CLP (pesos chilenos)





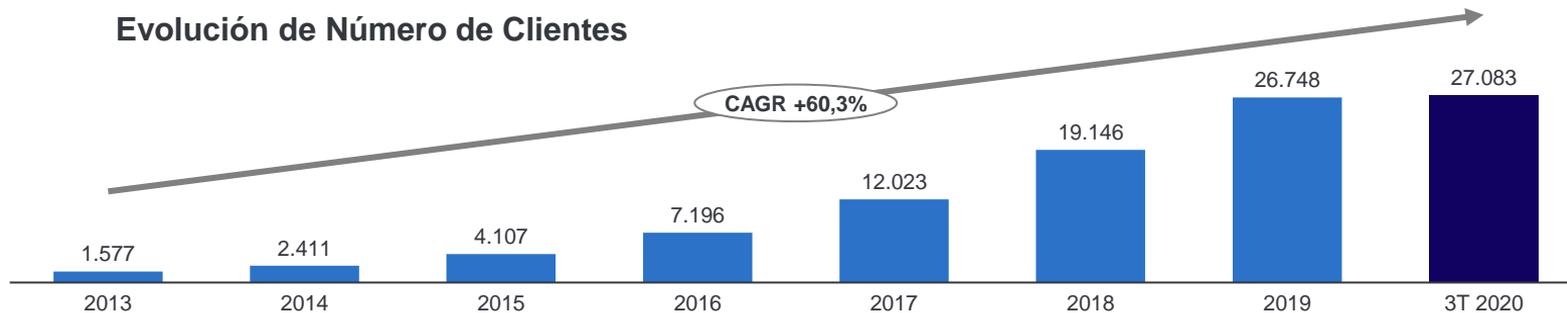
Track Record 10 AÑOS Global



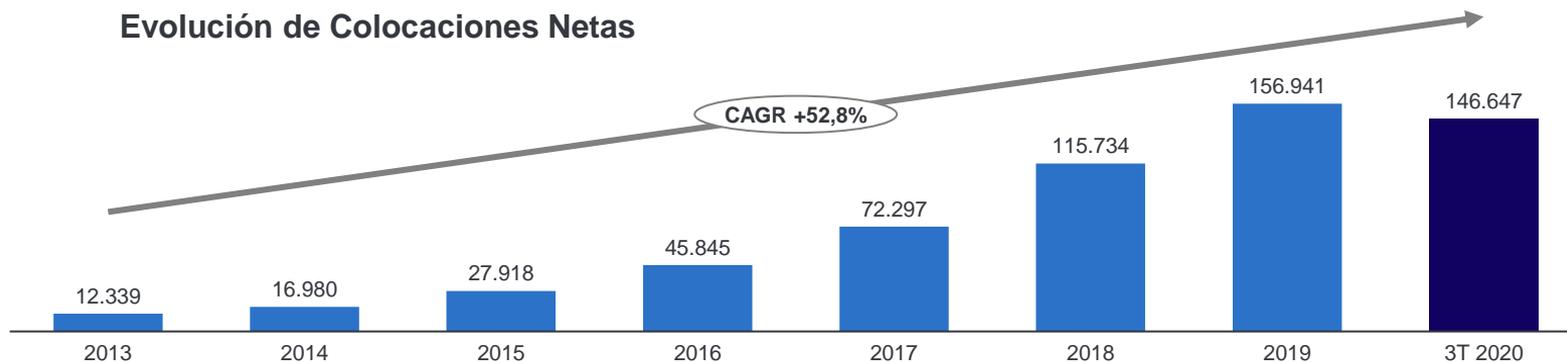


Track Record 10 AÑOS Global

Evolución de Número de Clientes

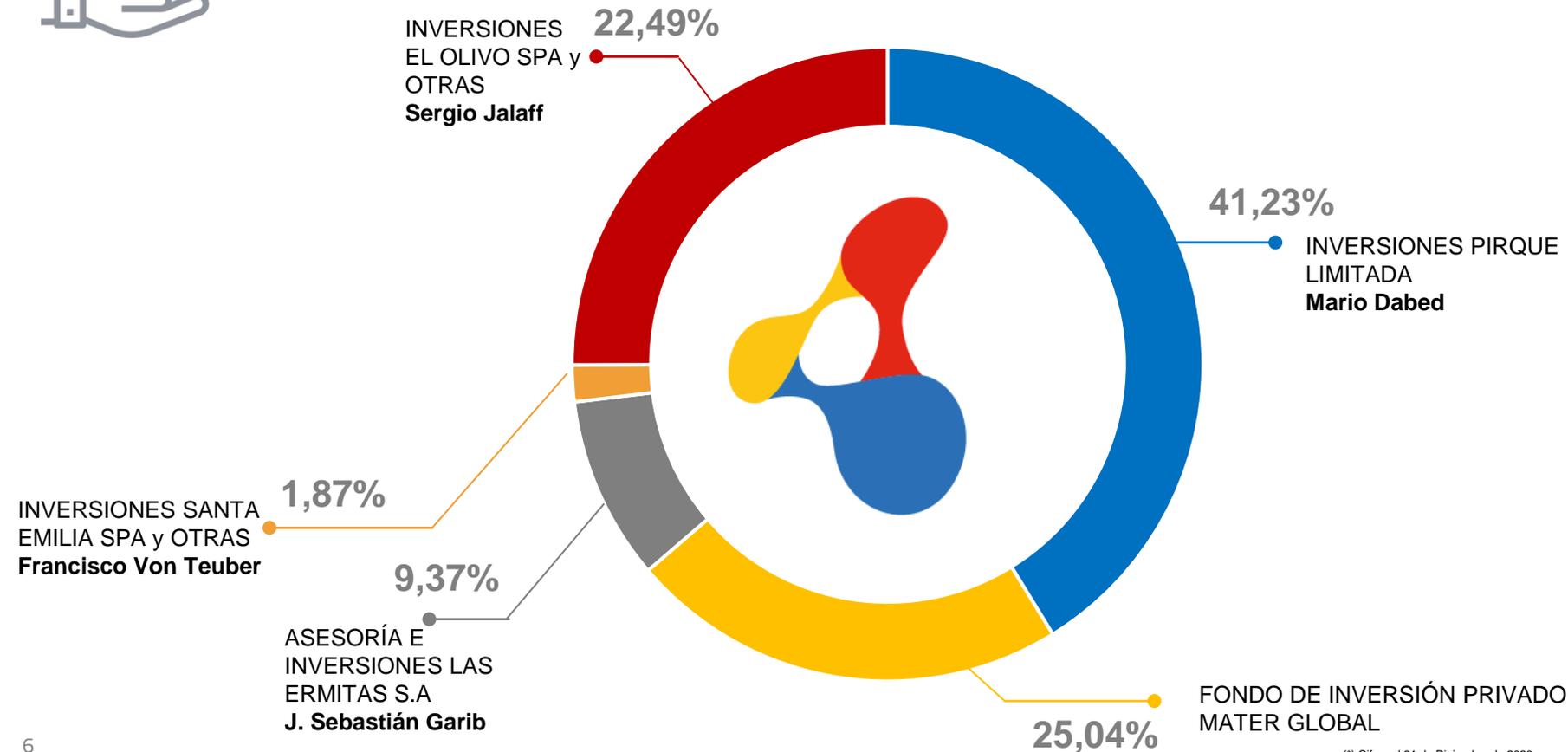


Evolución de Colocaciones Netas





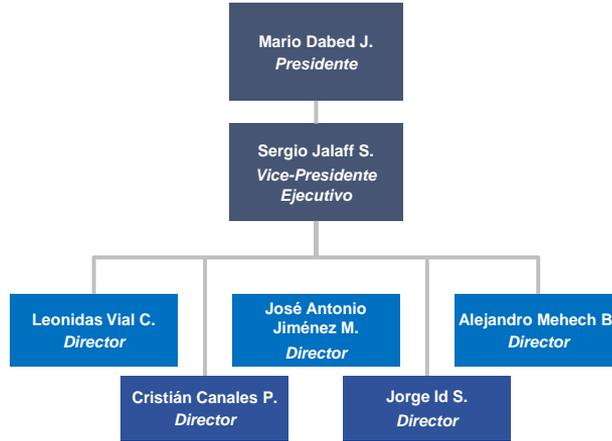
Estructura de Propiedad





Gobierno Corporativo

DIRECTORIO



- Socios Fundadores
- FIP Mater Global (LV)
- Independientes

INSTANCIAS DE GOBIERNO

Directorio	Revisión y control de la estrategia de la Compañía, los resultados mensuales, inversiones y desempeño financiero, entre otros.
Comité de Auditoría y Cumplimiento	Revisión de informes de auditoría interna, control del plan anual de auditoría, cumplimiento normativo y cumplimiento de los comentarios de auditores externos y del regulador. Prevención de lavado de dinero y financiamiento de terrorismo, y revisión de otros temas de compliance.
Comité de Finanzas	Revisión de indicadores macroeconómicos y microeconómicos y su impacto en el negocio, así como el desempeño financiero, posición de liquidez y calces de duración y moneda.
Comité de Riesgo	Revisión del comportamiento de la cartera, en términos de morosidades en distintos tramos, camadas, recaudaciones y gestión de cobranza, entre otros indicadores.





Principales Ejecutivos

RECONOCIDA TRAYECTORIA EN LA INDUSTRIA



Gerente General <i>Juan Sebastián Garib Z.</i>	Ingeniero Comercial, MBA. Desarrolló su carrera profesional principalmente en las Áreas de Ventas y Marketing, destacando 8 años como Gerente en Bridgestone Firestone Inc.; 5 años en la Gerencia de Retail y Gerencia de Finanzas de Forum Servicios Financieros S.A.
Gerente Comercial <i>Martín Parra H.</i>	Ingeniero en Administración de Empresas con 15 años de experiencia en el mercado del financiamiento automotriz. Desde el año 2001 a 2015 se desempeñó en Forum Servicios Financieros S.A., asumiendo desafíos en diferentes áreas del negocio, como Ejecutivo Comercial, Jefe Comercial y Sub Gerente Comercial.
Gerente de Riesgo <i>Benito Ahumada Y.</i>	Ingeniero en Administración mención Finanzas, MBA. Con más 23 años de experiencia en la industria automotriz, 21 de ellos en Forum Servicios Financieros S.A., 4 años en Área Comercial y 17 años en Área de Riesgo y Cobranzas. Ha desempeñado el cargo de Gerente de Crédito y Cobranza de la Compañía durante los últimos 5 años.
Gerente Operaciones <i>Noemí Rubilar</i>	Contador General, diplomado en Gestión Estratégica en Contact, Call Center y Servicio al Cliente. Cuanta con más de 23 años de experiencia en el mercado del financiamiento automotriz. Desde el año 1997 hasta el 2015 se desempeñó en Forum Servicios Financieros S.A., asumiendo desafíos en diferentes áreas de Operaciones y Servicio al Cliente.
Gerente Finanzas <i>Pablo Díez T.</i>	Ingeniero Comercial con más de 20 años de experiencia en el rubro financiero, automotriz y mercado de capitales. Anteriormente se desempeñó en diversas compañías del rubro, destacando 8 años (2012 – 2020) en Tanner Servicios Financieros S.A. donde desempeñó diversas funciones, entre ellas, la de Gerente de Finanzas y Controller.
Gerente Legal <i>Romina Vitagliano V.</i>	Abogada. Profesional con vasta experiencia en el rubro financiero, automotriz, retail y cobranza judicial. Anteriormente trabajó en diferentes empresas como La Polar S.A, Tanner Servicios Financieros S.A, S y M Recover y Asesorías e Inversiones Zona Sur.





Propuesta de Valor

MODELO DE
NEGOCIO CON
SÓLIDOS PILARES

CLIENTES
SERVICIO

CONCESIONARIOS

Red comercial altamente calificada, cobertura nacional, rapidez y eficiencia en procesos.

CLIENTE FINAL

Acceso a Financiamiento a Pymes e Independientes, Calidad de Servicio, Diversidad de Productos.

EFICIENCIA OPERACIONAL

Proceso Automatizado De Otorgamiento De Créditos, GPS, APP Móvil, Sistemas Front – Back Office *Best In Class*.

MANEJO DE RIESGOS

Alta calidad de cartera, proceso de admisión, cobranza, recuperos.

POST VENTA

Renovaciones, recaudación automática (penetración PAC-PAT).





Propuesta de Valor

Gemma

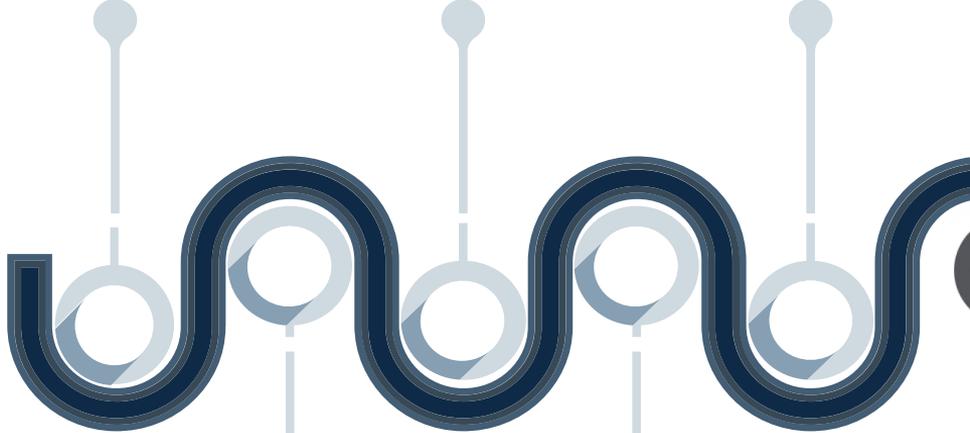
(CRM: Comercial, tesorería, operaciones, riesgo)

Cartera

(Cobranza, operaciones, tesorería)

SGL

Sistema Gestión Legal



Desarrollos *in house*

GPS

(Plataforma monitoreo vehículos)

Bankario

Pasivos Financieros

Qlik

Qlik Sense
Business Intelligence





Atractivos de Inversión

1

Calidad de Servicio con foco en concesionarios y clientes

- Trabajamos con concesionarios como socios estratégicos, con cobertura comercial a lo largo de las principales ciudades del país.
- Estrategia flexible capaz de adecuar nuestra diversidad de productos a los clientes.
- Seguimiento para renovaciones y servicio post venta.

2

Crecimiento sostenido de colocaciones con riesgos controlados

- Alto nivel de crecimiento en una industria atractiva y de alto potencial.
- Eficiente manejo crediticio, mejorando constantemente los procesos de admisión y otorgamiento.
- Procesos de aprobación y *scoring* de primer nivel basados en uso de tecnología, acortando tiempos de respuesta.
- Recaudación altamente automatizada.

3

Eficiencia Operacional

- Capacidad de gestión de solicitudes, aprobaciones y validaciones en minutos, apoyados soluciones tecnológicas de primer nivel.
- Inversión en tecnología: sistemas de *front* y *back office* que cubren todos los procesos clave del negocio y sustentan el negocio.
- Liderazgo en la implementación de nuevas soluciones, como: GPS, App Móvil y huella biométrica.

4

Gobierno Corporativo y salud financiera

- Equipo de administración de probado *track record* en la industria de financiamiento automotriz.
- Accionistas comprometidos y directores altamente calificados y de reconocida trayectoria profesional.
- Implementación de mejores prácticas y gobierno corporativo de la industria.





CONTENIDO

Información General

Información Financiera

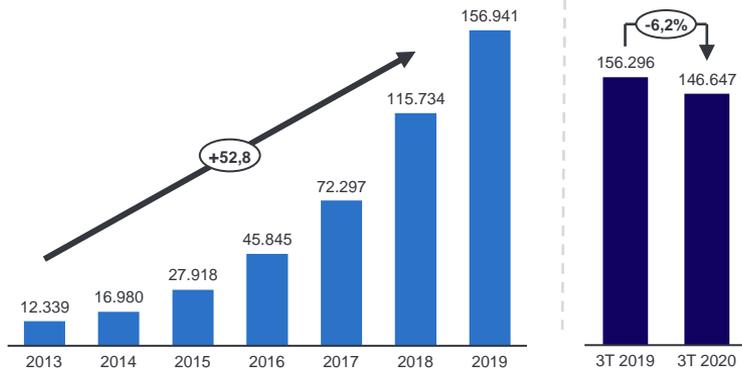
Desempeño en Pandemia

Anexos

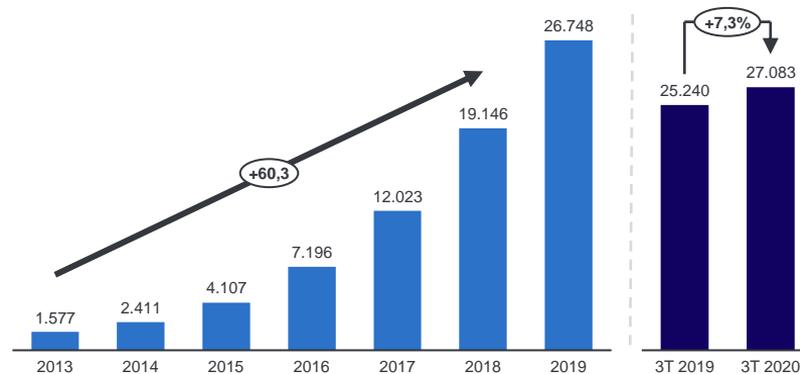


Información Financiera

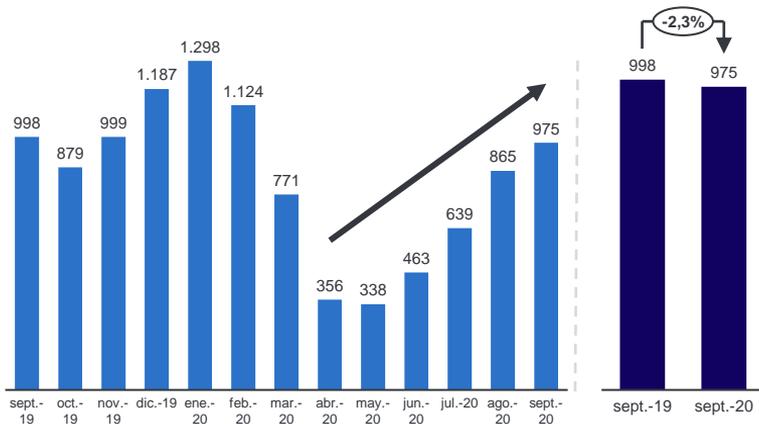
Evolución de las Colocaciones



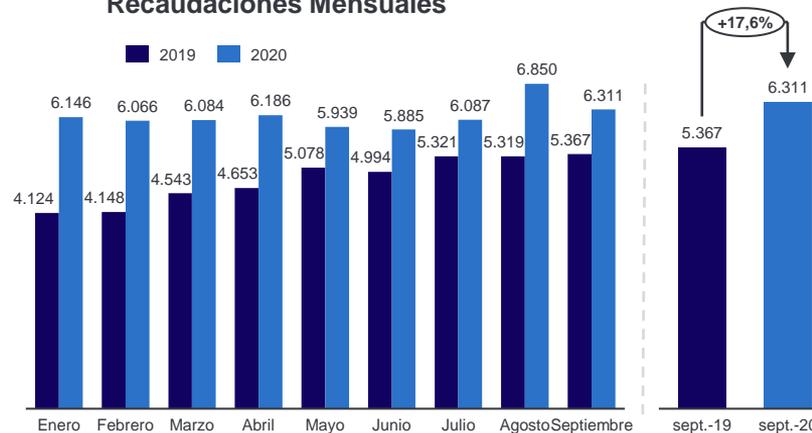
Evolución Clientes



Unidades Financieras



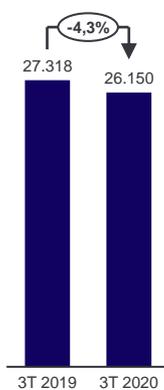
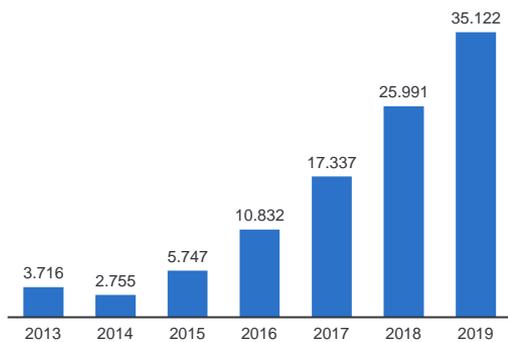
Recaudaciones Mensuales



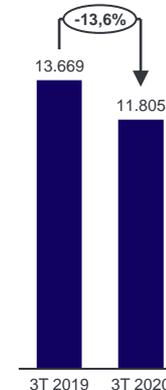
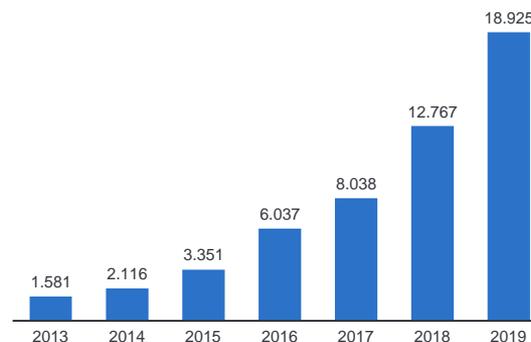


Información Financiera

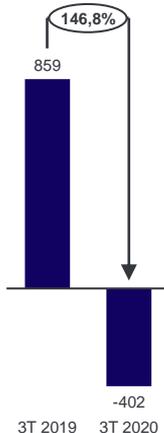
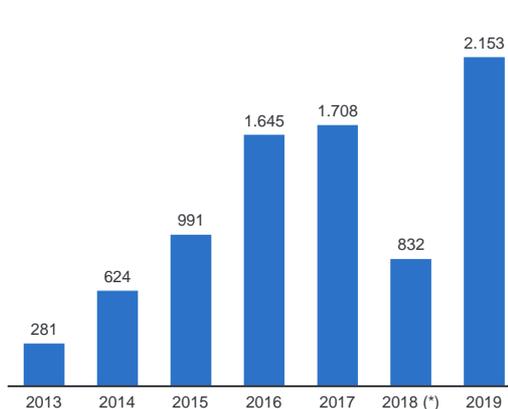
Ingresos



Margen Bruto

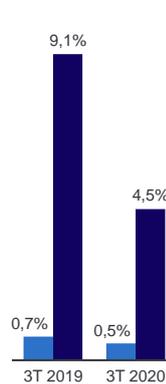
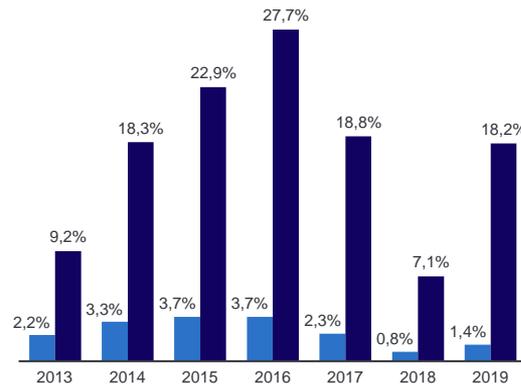


Utilidad



ROAA | ROAE

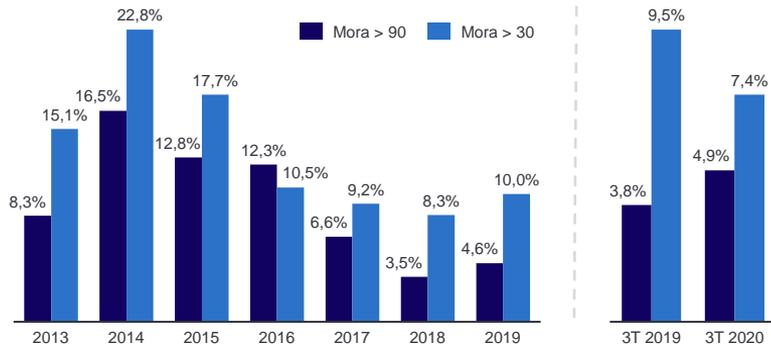
■ ROAA ■ ROAE



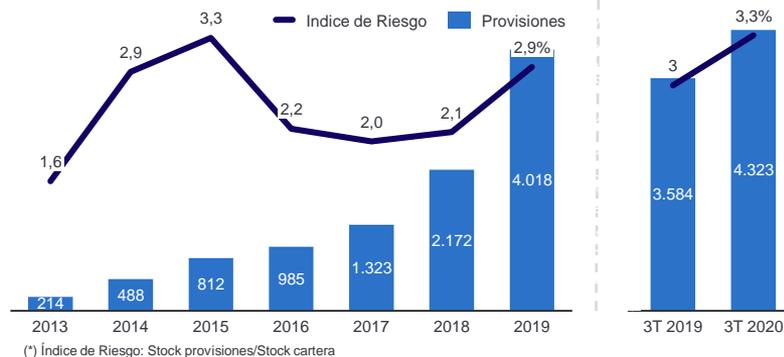


Información Financiera

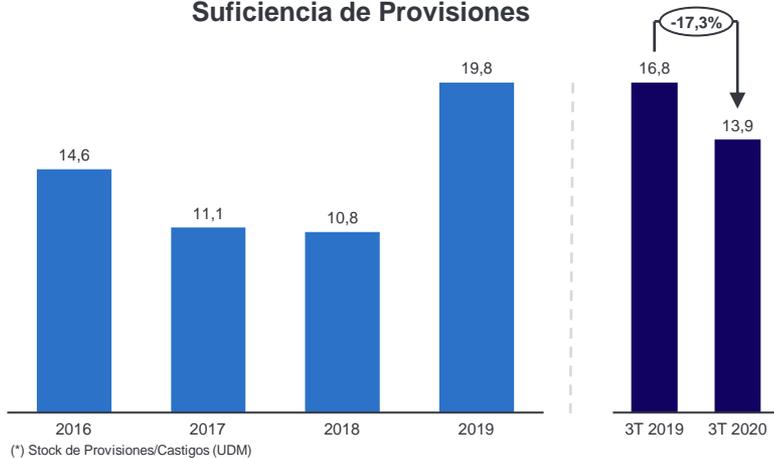
Evolución de Mora



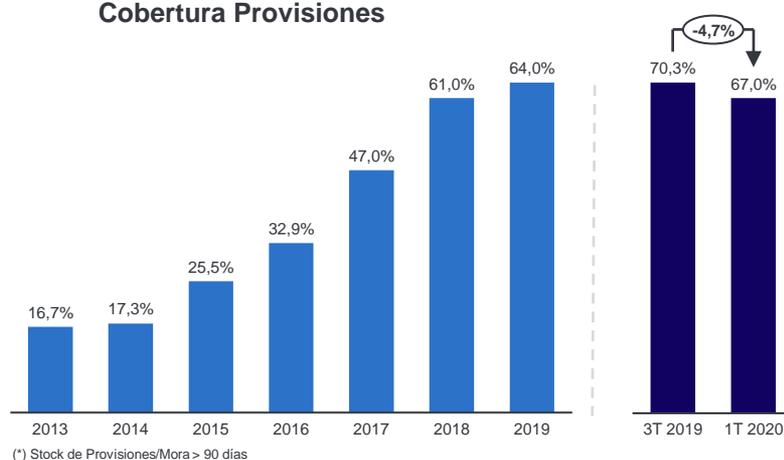
Provisiones e Índice de Riesgo



Suficiencia de Provisiones



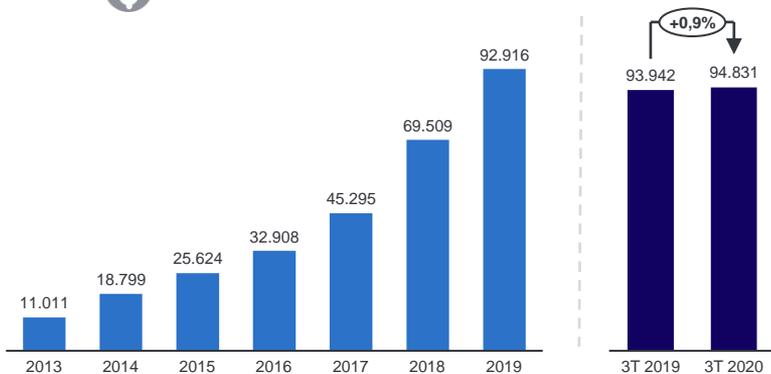
Cobertura Provisiones



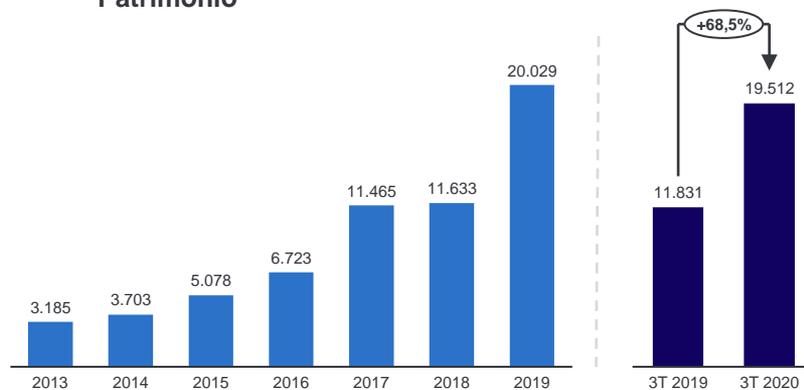


Información Financiera

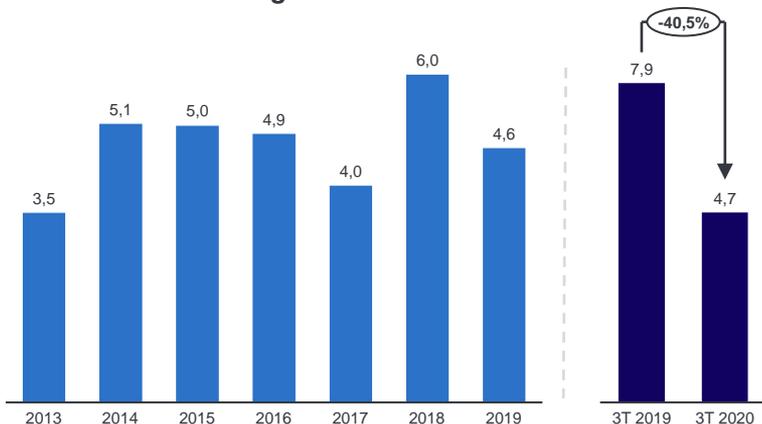
Pasivos Financieros



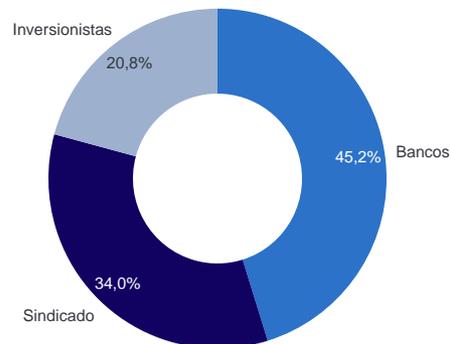
Patrimonio



Leverage Financiero



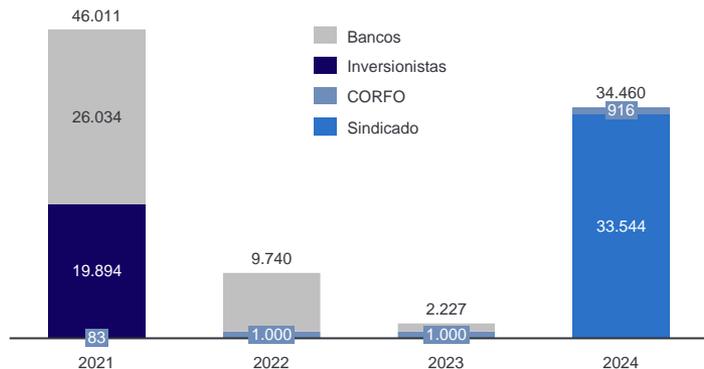
Composición de Pasivos Financieros



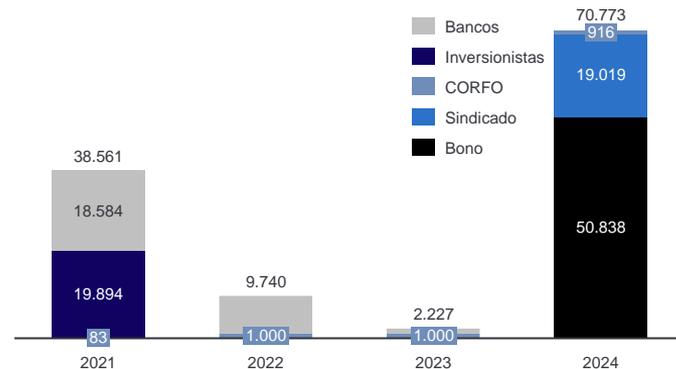


Información Financiera

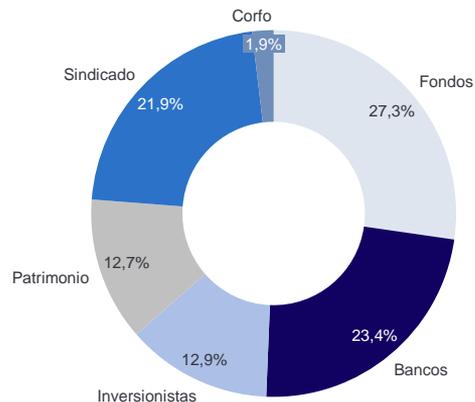
Perfil de Vencimientos



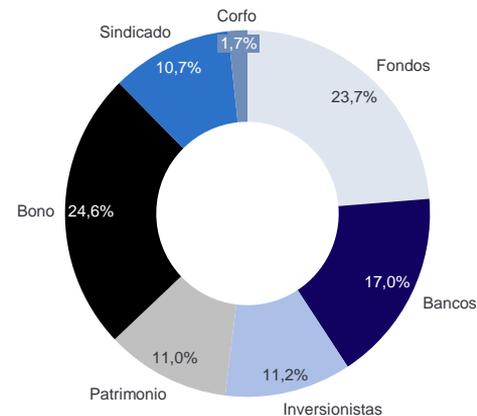
Perfil de Vencimientos Pro forma



Fuentes de Financiamiento



Fuentes Financiamiento Pro Forma





CONTENIDO

Información General

Información Financiera

Desempeño en Pandemia

Anexos



Programas CORFO

ROL GLOBAL APOYAR A NUESTROS CLIENTES PYME

- **PERSONAS CON GIRO** TRANSPORTISTAS, TAXISTAS, FERIANTES, PESCADORES, TRANSPORTE ESCOLAR, OTROS.
- **PYMES** REFINANCIAMIENTOS, MAYORES PLAZOS, MESES DE GRACIA (LIQUIDEZ).
- **APALANCAMIENTO EN ESTRUCTURA INTERNA.** EQUIPO TRANSVERSAL A CARGO (ESTRATEGIA COMERCIAL Y CAAPACIDAD OPERACIONAL).
- **GARANTIAS CORFO A LOS CRÉDITOS**
- **+3.000 RENEGOCIACIONES PERIODO ABRIL - JULIO**
- **IDENTIFICACIÓN DE UNIVERSO DE + 2.000 CLIENTES ADICIONALES.** FONDOS ESTATALES NO SERÁN SUFICIENTES PARA CUBRIR DEMANDA.



FINANCIAMIENTO A CLIENTES DE BAJA BANCARIZACIÓN

	CLIENTES	MONTO (MM\$)
GRAN EMPRESA	189	\$ 2.054
MEDIANA EMPRESA	489	\$ 5.031
PEQUEÑA EMPRESA	3.439	\$ 26.872
MICRO EMPRESA	8.189	\$ 51.555

PROCESO TERMINADO

Fondos Desembolsados - Líneas
Asignadas





Fortalezas del Negocio

Equipos

- Operación con prácticamente todos los colaboradores en Teletrabajo
- Funcionamiento con normalidad resguardando salud
- Full conectividad estableciendo nuevos canales de comunicación

Eficiencia Operacional

- Sistemas tecnológicos que soportan 100 % la operación remota
- Conectividad con clientes y capacidad para cursar refinanciamientos
- Monitoreo diario sobre la recaudación y cobranza
- Alto porcentaje de pagos automáticos (PAC – PAT)
- Contención de la morosidad
- Control y contención de gastos

Nuestros Clientes

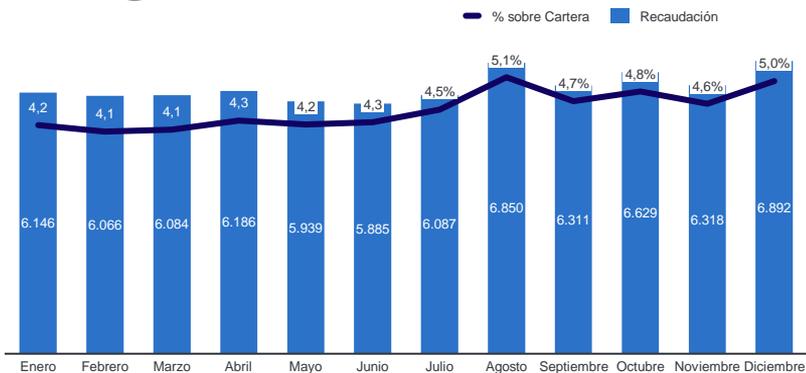
- Foco en estar cerca de los clientes, entendiendo sus contingencias
- Estrategias enfocadas en pequeñas empresas e independientes
- Privilegiar refinanciamientos a clientes en riesgo por la contingencia



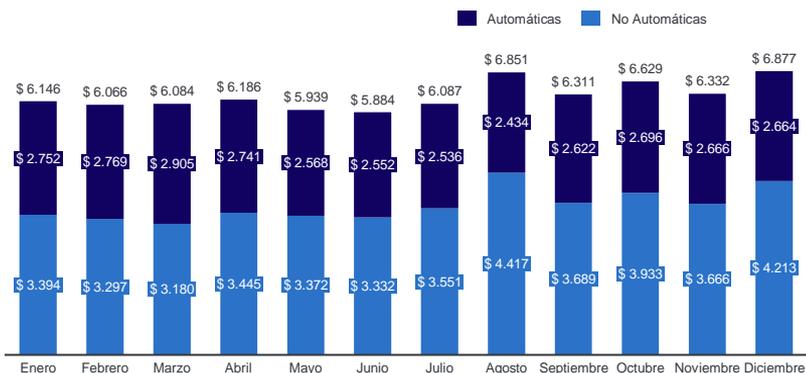


Recaudación

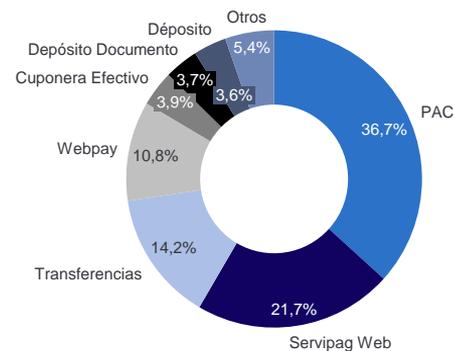
Evolución 2020



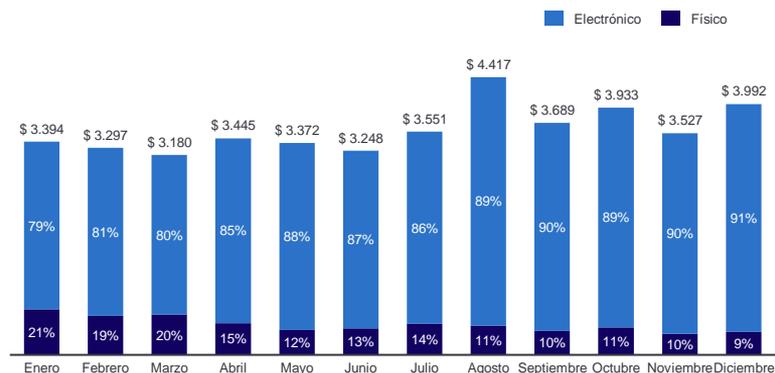
Composición 2020



Medios de Pago



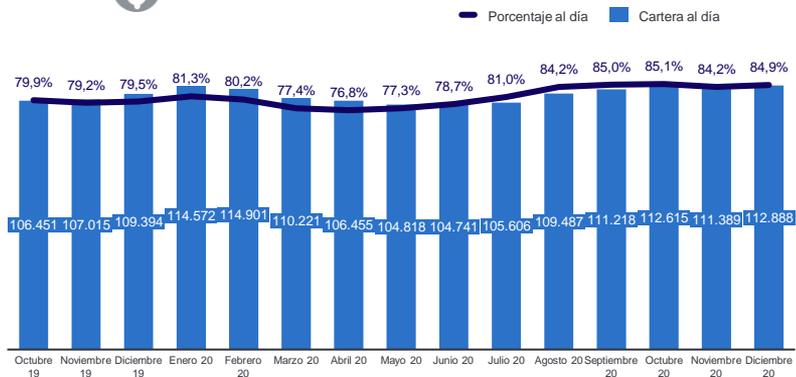
Recaudación No Automática



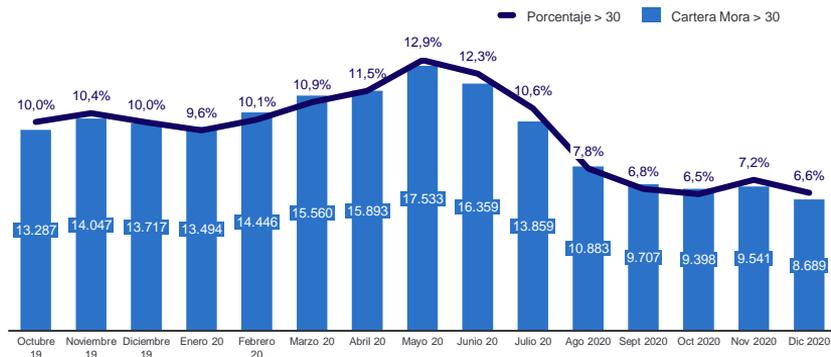


Mora

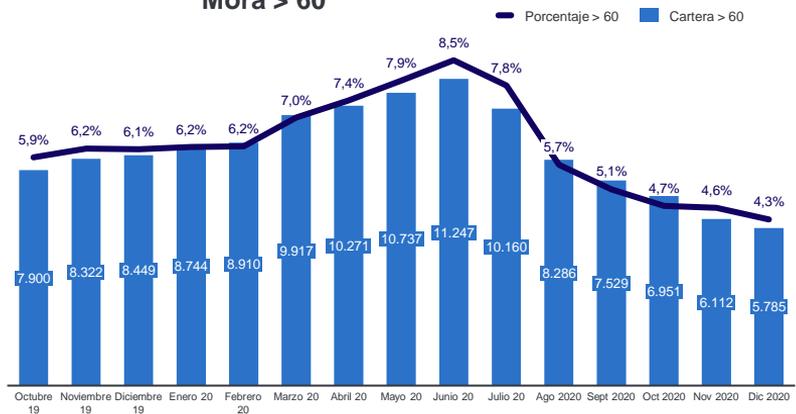
Cartera al día



Mora > 30



Mora > 60



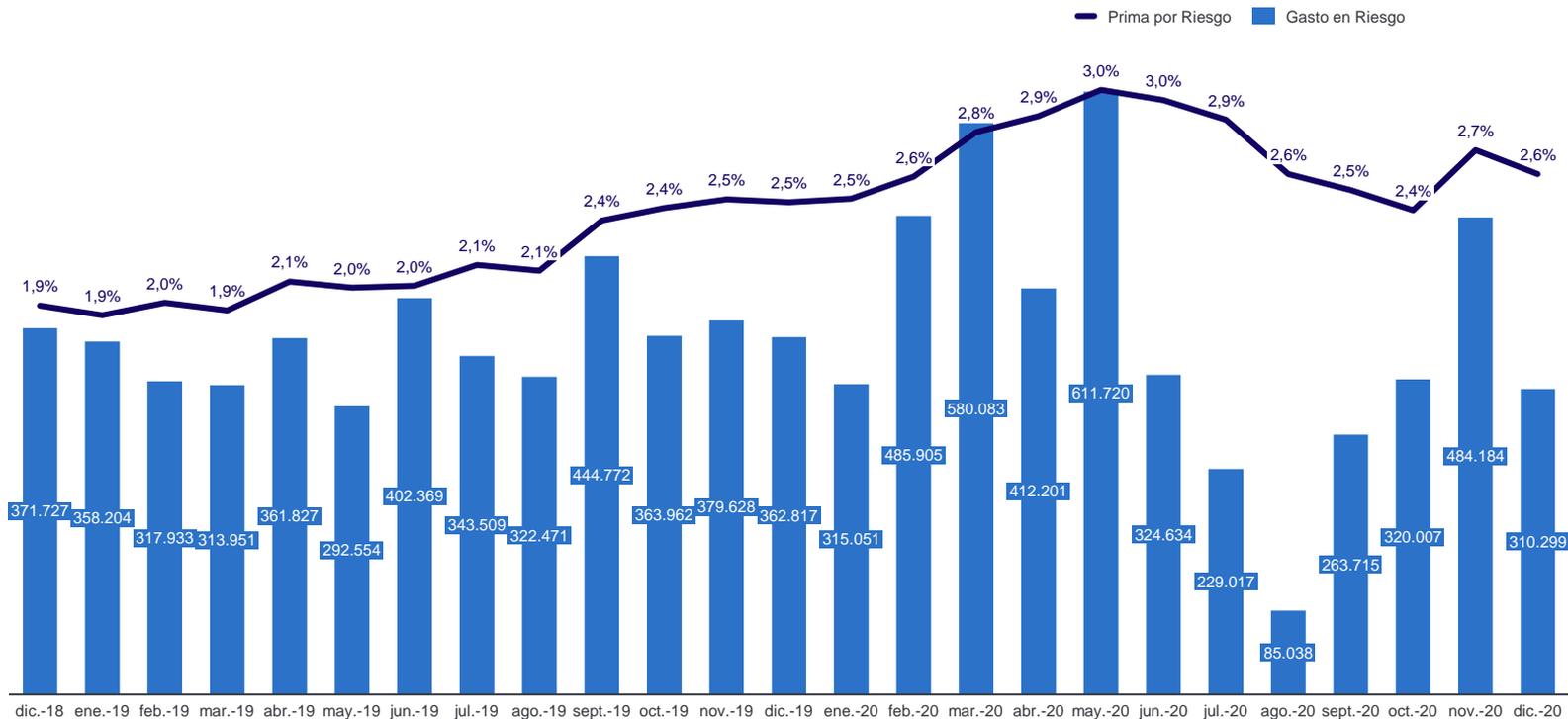
Mora > 90





Cargo por Riesgo

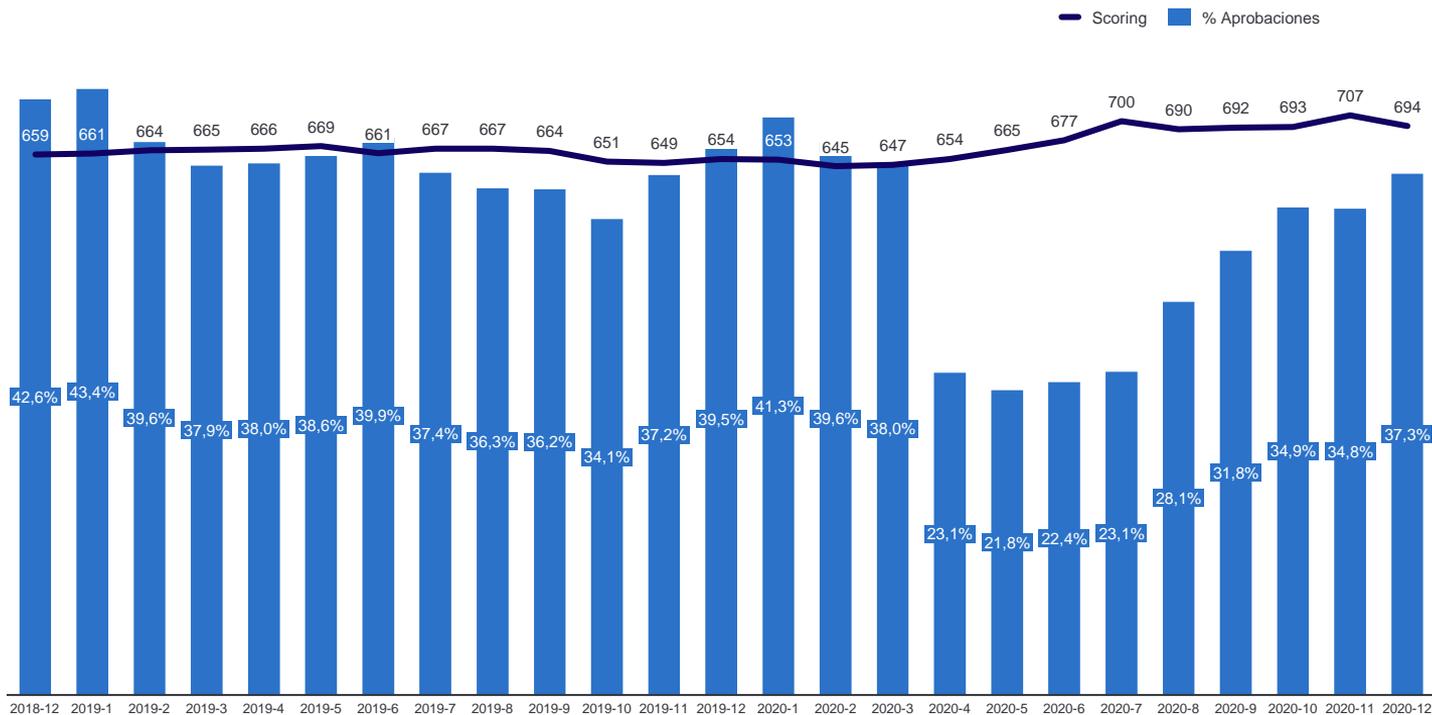
Evolución Histórica





Admisión

Scoring | % Aprobación



SCORING

PRINCIPALES VARIABLES

- Porcentaje de Pie
- Índice de bancarización
- Antigüedad del bien financiado
- Plazo del financiamiento
- Edad del cliente
- Antigüedad Laboral





CONTENIDO

Información General

Información Financiera

Desempeño en Pandemia

Anexos

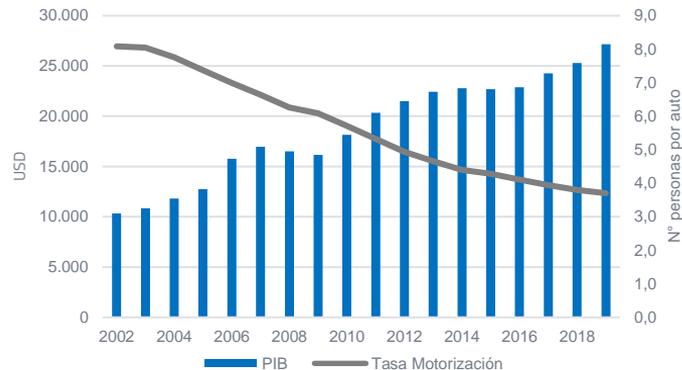


Industria Automotriz

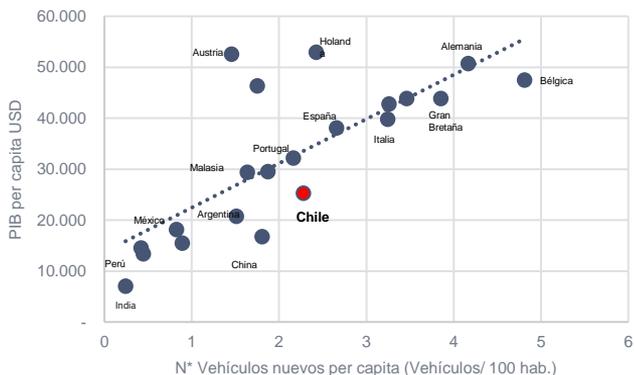
Mercado Automotriz

- Tanto en Chile como a nivel global se ha observado una correlación directa entre PIB y las tasas de motorización: a medida que el PIB crece, las tasas de motorización aumentan
- Chile cuenta con tasas de motorización menores que las de países comparables
- A nivel global, la demanda por vehículos nuevos ha aumentado considerablemente durante 2020, los usuarios han migrado desde transporte público a autos particulares

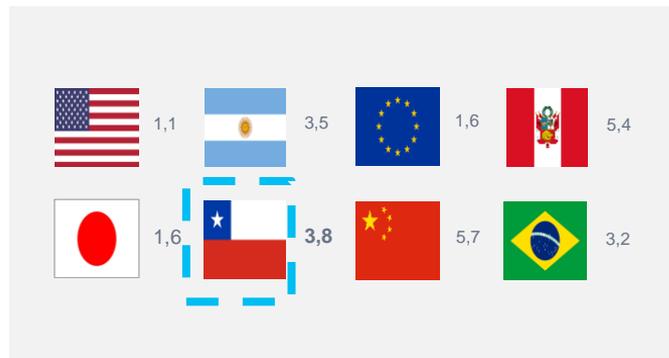
PIB vs Tasa Motorización de Chile



Correlación PIB per cápita vs # unidades nuevas



Tasa de Motorización: Chile vs Comparables



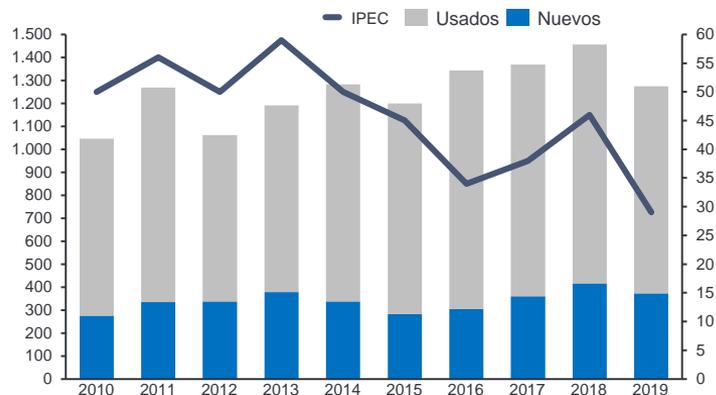


Industria Automotriz: CHILE

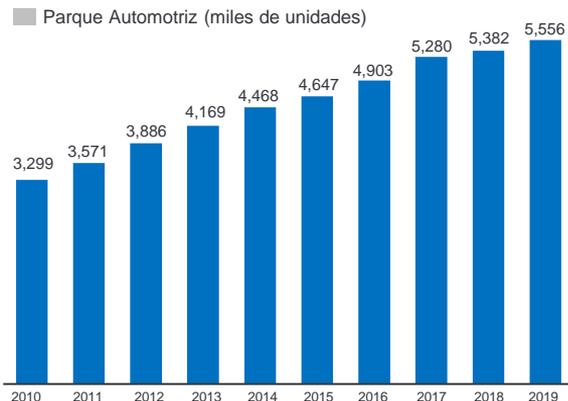
Mercado en crecimiento

- Aumento exponencial del universo de microempresas sin acceso a financiamiento bancario
- Crecimiento del PIB, menor desempleo
- Aumento de oferta de vehículos (livianos y medianos) a precios competitivos
- Ciclo de renovación menor a tres años
- Restricciones de circulación a vehículos antiguos
- Aumento de tiempo de viajes en transporte público

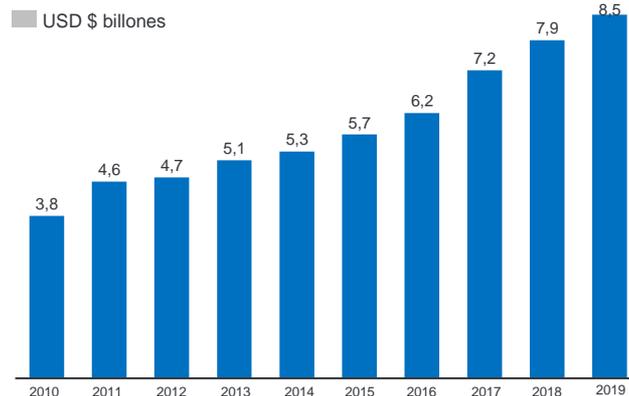
Venta Vehículos Livianos – Nuevos y Usados



Parque Vehicular – Livianos y Pesados



Cartera de Crédito Automotriz – Nuevos y Usados



GLOBAL

SOLUCIONES FINANCIERAS

